

## ДОГОВОР



Днес 14.05.2018 г. между:

1/ **ОБЩИНА ПРАВЕЦ**, с адрес в гр. Правец, ул. „Тодор Живков” № 6, ЕИК 000776477, представлявана от Румен Илиев Гунински - Кмет на община Правец и Цеца Николова Петрова – Директор на Дирекция „Обща администрация” от една страна, наричан по-долу за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” и

2/ „**ГАРАНТ -90-ЦОНЕВ И СИЕ**” ООД” , ЕИК: 203769479, със седалище и адрес на управление: гр. Враца п.к. 3000, ул. „28” Октомври” №3, представлявано от Стоян Кръстев Цонев - Управител в търговското дружество, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

на основание утвърден от възложителя Протокол от 18.04.2018г за избор на изпълнител в резултат на проведена обява за набиране на оферти по обява №9074263 от 26.03.2018г се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да изпълни задача с предмет: **ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ: „ Училище УПИ I – кв. 101, гр. Правец – вертикална планировка на дворно пространство, обновяване и оборудване на спортни площадки “**, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация и Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от настоящия договор.

**Чл. 2.** Изпълнението на строително-монтажните работи за определения обект, предмет на договора, се възлага с отправен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмен документ (възлагателно писмо).

### II. СРОК

**Чл. 3.(1)** Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок за изпълнение на СМР 60/ шестдесет/ работни дни, считано от датата на възлагателно писмо от страна на възложителя.

### III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 4. (1)** Общата стойност за изпълнение на настоящия договор е в размер до 124 613,43лв/сто двадесет и четири хиляди шестстотин и тринадесет лева и четиридесет и три стотинки/ без вкл.ДДС.

(2) Ценообразуването ще се извършва, съгласно посочените в ценовото предложение ед. цени за видовете дейности (операции) и количества, посочени от Възложителя.

(3) Показатели за образуване на единични анализни цени при възникване на допълнителни видове СМР:

- Часова ставка за труд ..... 4,00(лв./ч.ч.)
- Печалба върху всички разходи .....10 (%)
- Допълнителни разходи върху труда .....75(%)
- Допълнителни разходи върху механизацията.....20 (%)

- **Доставно-складови разходи** .....10 (%)

**Чл. 5.** (1) Плащанията по настоящия договор се извършват по банков път, както следва:

1. Авансово плащане до 40% от стойността на Договора без вкл.ДДС, до 5 работни дни след представена банкова гаранция за стойността на авансовото плащане и коректно попълнена фактура за авансово плащане. Банковата гаранция за авансово плащане се освобождава след изпълнено и отчетено строителство на стойност същата или по-голяма от нейната стойност.

2. Междинни плащания, до 14 работни дни след представяне на двустранно подписан/и протокол/и за приемане на извършените СМР (Обр.19), и фактура-оригинал, в която задължително се посочва номера на настоящия договор и обекта, за който се отнася.

3. Окончателно плащане - до 14 работни дни след представяне на двустранно подписан/и протокол/и за приемане на извършените СМР (Обр.19), и фактура-оригинал, в която задължително се посочва номера на настоящия договор и обекта, за който се отнася. От стойността на окончателното плащане се приспада стойността на авансовото и междинните плащания, ако има такива.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по съответния ред.

#### **IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 6.** (1) Гаранцията за изпълнение на договора се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 3 % ( три на сто) от стойността на договора за СМР без ДДС, и е на стойност **3 738,40лв.** (три хиляди седемстотин тридесет и осем лева и четиридесет стотинки.)

(2) Гаранцията се предоставя под формата на застраховка.

(3) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 2 месеца след изтичане срока на договора.

(4) При освобождаване на гаранцията за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се дължат лихви.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) Възложителят има право да усвои изцяло гаранцията за изпълнение на договора при пълно или частично неизпълнение на задължения по него от страна на Изпълнителя, включително при едностранно прекратяване на договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя.

(7) При банкова гаранция, същата следва да се със срок на валидност до 30.12.2018г. Текстът на гаранцията определя безусловно право на Възложителя да изтегля изцяло или частично суми от банковата гаранция при случаи на нарушения на договора, изразяващи се в неизпълнение на конкретно посочените е договора задължения на Изпълнителя.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 7.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложената поръчка качествено и в определените срокове за обекта, в съответствие с изискванията, поставени в Техническата спецификация, приложена към този договор.

2. Да се придържа точно към указанията на възложителя и към всички действащи технически норми и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката;
4. Да осигури за своя сметка логистиката за изпълнение на поетите, с този Договор, задължения.
5. Да представя необходимите документи, удостоверяващи качеството и количеството на вложените материали.
6. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване на пречки, които могат да забавят или да направят невъзможно изпълнението на договора.
7. Да не разпространява по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна поверителна информация, която му е станала известна при изпълнението на този договор, без предварително да е получил за това писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите.
8. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от **10 дни** от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в **3-дневен срок**

**Чл. 8.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи дължимото възнаграждение по определения в раздел III от настоящия договор начин и до посочения размер;
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на дейностите по Договора.
3. Да иска приемане на извършените СМР чрез подписване на протокол за приемане на извършените работи, от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответното възнаграждение за изпълнените дейности, съгласно раздел III от настоящия договор.
2. Да осигури присъствието на свои представители за подписване на протоколи за извършените работи.
3. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на договора.

**Чл. 10.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да следи за изпълнението на предмета на договора чрез упълномощен свой представител;
2. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява посочените СМР, качествено и без отклонения;
3. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се е отклонил от изискванията за изпълнение на СМР, да откаже приемането на част или цялото количество работа, както и да откаже да заплати съответното възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни своите задължения.
4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

## VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ ДЕЙНОСТИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл. 11. (1)** Приемането на отчитаните дейности се извършва от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след като се увери, че същите отговарят на условията на този договор и действащи технически норми и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката, чрез подписване на протокол.

**(2)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

**(3)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме извършената работа, когато тя не отговаря на горепосоченото изискване и да поиска отстраняване на недостатъци.

**(4)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка посочените недостатъци в минималния технологично необходим срок.

**(5)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционният срок в размер на 8 /осем/ години.

**(6)** Гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на протоколите по ал. 1.

**(7)** За проявилите се в гаранционният срок дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в срока посочен до 7 работни дни.

### **VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 12.** При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет процента) от цената на договора съгласно чл.9, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента) от стойността на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи, ако те надхвърлят стойността на неустойката.

**Чл. 13. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплащане на неустойките от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от дължимите плащания или учредената гаранция за изпълнение.

**(2)** При забава на плащанията от страна на Възложителя извън определените обстоятелства и срок в чл.10 на договора срок, Възложителя дължи неустойка в размер на 0,05% (нула цяло нула пет процента) за всеки ден от стойността на договора, но не повече от 5 % (пет процента) от стойността на договора.

### **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 14.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. с неговото изпълнение;
2. с изчерпване на сумата по чл.3, ал.1, от настоящия Договор;
3. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
5. с писмено 7 (седем) днешно предизвестие от изправната страна за прекратяването му при неизпълнение на задълженията от друга страна.
6. едностранно от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя

## Х. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл. 15.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), факс на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна.

**Чл. 16.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при липса на съгласие те се отнасят за решаване от Арбитражен съд при Европейска юридическа палата гр. София.

### **Приложения:**

1. Техническа спецификация, Техническо предложение;
2. Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се изготви и подписа в три идентични екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Кмет на община Правец:  
/Румен Илиев Гунишки/



Директор на Дирекция „ОА“:  
/Цеца Петрова/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Управител:.....  
/Стоян Кръстев Цонев/

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

„Гарант 90 – Цонев и Сие” ООД *(наименование на участника)*

ЗА

**ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ: „  
Училище УПИ I – кв. 101, гр. Правец – вертикална планировка на дворно  
пространство, обновяване и оборудване на спортни площадки “**

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Запознати сме с предоставената документация за участие в обществена поръчка за изпълнение на горесцитирания обект и я приемаме изцяло.

Посетили сме обекта, запознати сме с всички обстоятелства и условия, които биха повлияли на офертата.

Предлагаме да изпълним дейностите по предмета на обществената поръчка без резерви и ограничения и съгласно условията на възложителя.

В случай, че нашето предложение бъде избрано, ние поемаме ангажимента да представим гаранция за добро изпълнение в размер на 3% от стойността на поръчката, без ДДС, валидна за срок от 6 месеца след приемане на СМР/СРР на обекта.

Представяме техническо предложение, което съдържа:

1. Предложение за общ гаранционен срок в години за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на поръчката. Гаранционният срок следва да са съобразени с изискванията на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

Общ Гаранционен срок за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на поръчката: 8 години (словом осем години)

2. Срок за изпълнение на обществената поръчка : 60 работни дни. Прилагаме линеен график за изпълнение в съответствие с предложеният срок.

Дата: 10.04.2018г.

УЧАСТНИК:.....  
*(подпис и печат)*



**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ**

„Гарант 90 – Цонев и Сие” ООД  
(наименование на участника)

**ЗА**

**ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ: „ Училище УПИ I – кв. 101, гр. Правец – вертикална планировка на дворно пространство, обновяване и оборудване на спортни площадки “**

**I. Цена на поръчката без ДДС, съгласно Приложение – КСС оферта:**

**124613,43** (словом: сто двадесет и четири хиляди шестстотин и тринадесет лева и четиридесет и три стотинки) лева (цената се изписва цифром и словом), без ДДС.

**II. Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР:**

1. Часова ставка	4.00 лева/час;
2. Допълнителни разходи върху труд	75 %;
3. Допълнителни разходи върху механизация	20 %;
4. Доставно-складови разходи	10 %;
5. Печалба	10 %.

**III. Единичните цени са съгласно Приложение – КСС оферта – за всеки обект, приложени към настоящото предложение и представляващи неразделна част от него.**

**IV. Декларирам, че при формиране на ценовото предложение са включени всички прилежащи разходи по изпълнение предмета на поръчката включително товарене и извозване на строителни отпадъци до депо за строителни отпадъци на 60км.**

**V. Декларирам, че офертата е изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в нашата страна, където се извършва строителството.**

Срокът на валидност на офертата е 2 месеца след крайния срок за получаване на оферти.

**Допустимата стойност на непредвидени СМР е до 2,5% от Стойността на СМР!**

Дата: 10.04.2018г.

УЧАСТНИК: \_\_\_\_\_  
(подпис и печат)



## Приложение КСС – по обекти

Обект: Училище (УПИ I - Училище, кв. 101 гр. Правец) - вертикална планировка на дворно пространство, обновяване и оборудване на спортни площадки					
№	вид СМР	ед. мярка	к-во	ед. Цена без ДДС	ст-ст без ДДС
<b>I.</b>	<b>Демонтажни работи</b>				
1	Демонтаж бордюри	м	200,00	2,80	560,00
2	Разбиване бетон	м3	21,00	150,00	3150,00
3	Разваляне на настилка от бетонови плочи	м2	90,00	3,00	270,00
4	Демонтиране на 3 бр.Метални стълбове за осветление	МСМ	1,00	350,00	350,00
<b>II.</b>	<b>Асфалтови работи</b>				
5	Фрезоване на асф.настилка	м2	189,00	2,60	491,40
6	Доставка и полагане на запечатка с битум 1,5-2 л/м2 и каменни фракции	м2	1600,00	0,70	1120,00
7	Доставка и полагане на плътен асфалтобетон тип "А" с d=4 см за изравнителен пласт	т	160,00	130,50	20880,00
8	Доставка и полагане на запечатка с битум 1,5-2 л/м2 и каменни фракции	м2	2421,00	0,65	1573,65
9	Доставка и полагане на плътен асфалтобетон тип "А" с d=6 см за горен пласт	м2	2421,00	18,80	45514,80
<b>III.</b>	<b>Монтажни работи</b>				
10	Доставка и полагане на направляващи бетонови ивици 15/20 за игрище	м	202,00	17,80	3595,60
11	Доставка и полагане на направляващи бетонови ивици 15/20 за стълби	м	42,00	17,80	747,60
12	Доставка и полагане на тротоарни плочи 40x40 см на площадка на стълби на цим.замазка	м2	37,00	35,60	1317,20
13	Доставка и полагане на тротоарни плочи 40x40 см на стъпала на стълби на цим.замазка	м	101,30	15,64	1584,33
<b>IV.</b>	<b>Осветление</b>				
14	Направа на тънки изкопи до 0,5м с прехвърляне до 3м хоризонтално за	м3	9,00	17,90	161,10





	полагане на ел.инсталация				
15	Доставка и полагане на стоманен тръби 3/4" в изкопи	м	150,00	17,00	2550,00
16	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x1,5мм2 в монтирани тръби	м	210,00	4,50	945,00
17	Доставка и монтаж на стомано-тръбен стълб за осветление с височина 4,5м, общо 5,3м, Ф108/60, боядисан	бр	14,00	400,00	5600,00
18	Доставка и монтаж на Осветително тяло тип Сфера Ф400 цвят Опал E27 IP43	бр	14,00	80,00	1120,00
19	Доставка и монтаж на енергоспестяваща лампа 45W E27 6400K 2925Lm, 230V	бр	14,00	30,00	420,00
<b>V.</b>	<b>Ограда</b>				
20	Ремонт ограда (подмяна на оградна мрежа с поцинкована плетена мрежа, мин. d=2,0mm, положена върху съществуващи метални пана, частичен ремонт на съществуващи метални пана и обработка на съществуващи стълбове и оградни рамки с антикорозионни препарати и боядисване с бяла боя)	м	42,00	280,00	11760,00
21	Доставка и направа на армирани бетонови фундаменти 25/25/60 см за монтаж на стълбове за оградни пана	бр	19,00	92,60	1759,40
22	Доставка и монтаж на стълбове за оградни пана с включени крепежни елементи за закрепване на оградните пана към стълба, Цвят по RAL 6005 с височина мин.2 м	бр	19,00	50,00	950,00
23	Доставка и монтаж на ажурни оградни пана, поцинковани с полиестерно покритие, дебелина на профила	бр	18,00	125,00	2250,00



	мин. 4 мм, цвят по RAL 6005, ширина 2,5 , височина мин.2м				
<b>VI</b>	<b>ВиК</b>				
24	Направа на канализация Ф160	м	15,00	46,00	690,00
25	Доставка и полагане на система за линейно отводняване	м	80,00	32,50	2600,00
<b>VII</b>	<b>Спортни съоръжения</b>				
<b>VII.1</b>	<b>Футбол</b>				
26	Доставка и монтаж на Футболна врата 3x2 м от усилен алуминиев профил	бр	2,00	690,00	1380,00
27	Доставка и монтаж на Мрежа за футболна врата 3x2, 6мм дебелина на влакното	бр	2,00	150,00	300,00
28	Маркиране на футболно игрище в съответствие с "Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения"	м2	9,00	15,00	135,00
<b>VII.2</b>	<b>Волейбол</b>				
29	Доставка и монтаж на Мултифункционални опъвателни стълбове за волейбол	к-т	1,00	1100,00	1100,00
30	Доставка и монтаж на Волейболна мрежа с 4 филета	бр	1,00	150,00	150,00
31	Доставка и монтаж на Антени волейбол	к-т	1,00	90,00	90,00
32	Доставка и монтаж на Съдийски стол за волейбол	бр	1,00	450,00	450,00
33	Маркиране на волейболно игрище в съответствие с "Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения"	м2	4,50	15,00	67,50
<b>VII.3</b>	<b>Баскетбол</b>				
34	Доставка и монтаж чрез бетониране на Баскетболна конструкция включваща табло от поликарбонатно стъкло 1,8x1,05 м, еластичен ринг, мрежа	бр	2,00	2200,00	4400,00



35	Маркиране на баскетболно игрище в съответствие с "Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения"	м2	9,00	15,00	135,00
<b>VIII</b>	<b>Други</b>				
36	Доставка и монтаж на Пейка, 160 см, метална конструкция, без облегалка, с възможност за анкерирание	бр	6,00	150,00	900,00
37	Доставка и монтаж на кош за болкук	бр	4,00	100,00	400,00
38	Обработка на съществуващи съоръжения с антикорозионен грунд и боядисване с цвят, съгласуван с Възложителя	м2	7,10	15,00	106,50
<b>Стойност СМР в лева без ДДС:</b>					<b>121574,08</b>
<b>Непредвидени СМР в лева без ДДС (до 2,5 % от стойността на СМР):</b>					<b>3039,35</b>
<b>Обща стойност в лева без ДДС:</b>					<b>124613,43</b>

