



ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: П-7

Възложител: община Правец

Поделение (когато е приложимо): [Община Правец]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00100]

Адрес: Р България, гр. Правец, пл. „Тодор Живков“ № 6

Лице за контакт инж. Парашкева Генчева, гл. експерт ОПП и П.

Телефон: 0889322934,

E-mail: parashkeva.gencheva@pravets.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката: "Ремонт на сгради за предоставяне на социални услуги, гр. Правец" по две обособени позиции:

Обособена позиция 1: Изпълнение на "Ремонт на сгради за предоставяне на социални услуги, гр. Правец"

Обособена позиция 2: Упражняване на независим строителен надзор по време на изпълнение на ремонт на сгради за социални услуги

Финансиране: Поръчката е под условие за отложено изпълнение, чл. 114 от ЗОП във връзка с Решение на Общински съвет на община Правец, за приемане на разходване на бюджет 2018г. и поименни списък към него

Кратко описание: „Предмет на настоящата поръчка е ремонт на сгради за предоставяне на социални услуги, гр. Правец. „Сграда за предоставяне на социални услуги”, въведена в експлоатация през 1985 г., като детска градина. Към сградата няма изпълнени пристройки и надстройки през годините. През 2008 г. сградата е основно ремонтирана и е сменено предназначението ѝ на административна сграда за предоставяне на социални услуги към Община Правец. Адресът на сградата по планоснимачен план е УПИ XIII – За социални дейности, кв. 24, ул. „Генерал Раух” №2А, гр. Правец. По функционално предназначение е административна сграда с режим на експлоатация от 9 часа на ден, 5 дни седмично. Сградата представлява монолитна постройка, състояща се от четири

корпуса (сгради) с различна етажност. Корпус 1 е обособен като „Дневен център за възрастни и хора с увреждания” и е на два етажа. Корпус 2 е „Домашен социален патронаж” и представлява едноетажна сграда с изцяло неотопляем полуподземен етаж. Корпус 3 е „Бюро по труда” и представлява едноетажна сграда долепена до корпус 1 и 4. Корпус 4 е „Дирекция социално подпомагане” и е двуетажна сграда, долепена до Корпус 3.

Стените на сградите са изградени от решетъчни тухли 25 см и стоманобетон 25 см с каменна облицовка (цокарна част). Стените над кота 0,00 на корпуси 1 и 2 са топлинно изолирани с XPS 5 см. Под на сградите е два типа – под над неотопляем полуподземен етаж (Корпус 2) и под директно граничещ със земя (корпус 1, 3 и 4). Покривите на сгради 1 и 2 са скатни с неотопляемо подпокривно пространство – надградени от плоски при ремонта, а на корпус 3 и 4 са плоски с неотопляемо подпокривно пространство. Дограмата на сградите е подменена изцяло с PVC профил. Ремонтът включва фасадни, покривни и други работи описани в количествената сметка и визуализирани в техническия проект.

За повече подробности, моля виж цитираните документи към настоящата Обява .

Място на извършване: На територията на община Правец.

Обща прогнозна стойност на поръчката : 198 911,00 лв. (сто деветдесет и осем хиляди деветстотин и единадесет лева) без включен ДДС, формирана както следва :
Обособена позиция 1: Изпълнение на "Ремонт на сгради за предоставяне на социални услуги, гр. Правец" – 195 411,00лв (сто деветдесет и пет хиляди четиристотин и единадесет лева)
Обособена позиция 2: Упражняване на независим строителен надзор по време на изпълнение на ремонт на сгради за социални услуги – 3 500,00лв(три хиляди и петстотин лева).

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: [1]

Наименование: [Обособена позиция 1: Изпълнение на "Ремонт на сгради за предоставяне на социални услуги, гр. Правец"]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [195 411,00лв (сто деветдесет и пет хиляди четиристотин и единадесет лева)]

Номер на обособената позиция: [2]

Наименование: [Обособена позиция 2: Упражняване на независим строителен надзор по време на изпълнение на ремонт на сгради за социални услуги]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [3 500,00лв(три хиляди и петстотин лева)]

Правно основание за възлагане на Обособена позиция 2- чл.21, ал.6 от ЗОП – Директно възлагане чл.20, ал.6 от ЗОП.

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Всеки участник трябва да удостовери липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 – 5 и 7 от ЗОП и за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т.3 – 5 от ЗОП – по образец съгласно документацията. Всеки участник трябва да е регистриран по Закона за търговския регистър или по Закона за регистър БУЛСТАТ и да докаже регистрацията си.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя на основание чл. 6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

Регистрацията да отговаря на предмета на поръчката – I група, IV категория строежи.

В случай на участие на чуждестранни лица Възложителят ще приеме еквивалентен документ, за вписване в съответен регистър на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издадено. (чл.3, ал.2 от Закона за Камарата на строителите)

При участие на обединение изискването се отнася за член на обединението, които ще извършва ремонтните работи. В случай, че участникът предвижда участие на подизпълнители, същите трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя в съответствие с видовете строителни работи, които ще извършват като подизпълнители.

Участниците прилагат заверено валидно копие от Удостоверението за вписване в ЦПРС, придружен с валиден талон към датата на подаване на офертата. Участник, който бъде избран за изпълнител е длъжен да поддържа валиден талон за необходимата група за целия срок на изпълнение на предмета на поръчката, или еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени, доказващ еквивалентното право (за чуждестранните участници)

Икономическо и финансово състояние: Участниците следва да имат застраховка "Професионална отговорност" по чл. 171от ЗУТ с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката, отговарящ на/ или произтичащо от нормативен акт;

Доказване: Представяне на доказателства за наличие на застраховка "Професионална отговорност"

Технически и професионални способности:

4.5.1. Участниците да са изпълнили минимум 1 обект с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

За доказване на това обстоятелство се представя Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години (Образец №4), придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство” следва да се разбира ремонт на сгради за обществено ползване (вкл. дейностите работи по фасади ,бояджийски работи , ремонт на покрив и др.)

4.5.2. За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:

а) Технически ръководител на обекта: Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен: средно образование - строителен техник или висше „магистър ” или „бакалавър” в областта на строителството. Професионален опит: минимум 3 години трудов стаж в областта на строителството; да има опит като „Технически ръководител” на минимум 1 обект с предмет, сходен на настоящата поръчка.

б) Координатор по безопасност и здраве: да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

в) Квалифицирани строителни работници, съобразно видовете работи по КСС

За доказване на обстоятелства по точки а-в се представя Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието,

квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата (Образец № 5);

d) Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица (подизпълнители), независимо от правната връзка между тях. Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат.

За доказване на това обстоятелство се попълва Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП за подизпълнители Образец №6 (попълва се от участника).

Подизпълнителите трябва да отговорят на съответните критерии за подбор и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата (чл.54, ал.1, т.1-5 и 7 от ЗОП)

За доказване на горните обстоятелства Подизпълнителите попълват Декларации Образец №6-А, както и декларации Образец №2 и Образец №3

След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (Комплексна оценка $KO=50Цп+30 ГС+20СИ$, където $Цп$ е показател предлаганата цена, а $ГС$ е предложени общ гаранционен срок и $СИ$ е предложени срок за изпълнение, формиращи общата оценка съответно с теглови коефициент за $Цп$ -50, а за $ГС$ -30 и $СИ$ -20.)

Срок за получаване на офертите:

Дата: 18.06.2018 г.

Час: 17:30

Срок на валидност на офертите:

Най – малко 2 месеца, считано от датата, определена като краен срок за получаване на офертите.

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: 19.06.2018 г.

Час: 10:30

Място на отваряне на офертите: Сградата на Общинската администрация гр. Правец

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от

европейските фондове и програми: Да Не
Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо):

Документите, свързани с участието в обявата, се представят от участника или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, само на адреса, посочен от Възложителя, а именно – **Община Правец, пл. „Тодор Живков“ № 6 ДЕЛОВОДСТВО** в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват: наименованието на кандидата или участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо; адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес; наименование на поръчката. Документите се представят в срока, посочен в обявата, която се намира в „Профила на купувача“ в Община Правец. Пликът/опаковката трябва да съдържа всички документи посочени в Указанията за участие по обявата.

Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения.

При извършване на тези действия могат да присъстват представители на участниците.

Дата на настоящата обява

Дата: 01.06.2018г.

Възложител

Трите имена: *Румен Илиев Гунински*

Длъжност: Кмет на община Правец

