



Общински съвет на община Правец
2161 град Правец, пл. "Тодор Живков" № 6
тел: + 359 7133 2288; факс: + 359 7133 2433
E-mail: obsavet@pravets.bg
www.pravets.bg

Р Е Ш Е Н И Я

приети на заседание на Общинския съвет на Община Правец, Софийска област, проведено на
31 август 2018 година

м. август 2018 година

ПРОТОКОЛ
№ 14

от заседание на Общинския съвет
проведено на 31 август 2018 година

РЕШЕНИЕ № 197

ОТНОСНО: Приемане дневния ред на настоящото заседание

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.2 и чл.27,ал.3
от ЗМСМА,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

Дневният ред на заседанието на Общинския съвет да бъде следния:

1. Изказвания, питания, становища и предложения.
2. Предложение за отпускане на помощ по реда на Наредба №20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец.

ВНОСИТЕЛ: Катя Симеонова
Председател на комисията по
Наредба №20

3. Промяна в поименния списък за неотложни текущи ремонти на общински пътища и на улична мрежа в Община Правец за 2018г. и в поименния списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство и ремонт за 2018г.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

4. Актуализация на Програмата на Община Правец за управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост през 2018 г.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

5. Управление и разпореждане с общинско имущество.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

6. Одобряване на Общ устройствен план на община Правец / ОУПО/.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

7. Техническо задание за изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ IX-за озеленяване, кв. 10 , публична общинска собственост, съгласно Акт № 977-И/ 13.08.2018г. и улица с о.т. 326 – о.т. 325 – о.т. 322 – о.т. 355, по ПУП на гр. Правец.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

8. Кандидатстване на Община Правец по Процедура №BG16M1OP002-4.004 „Мерки за въвеждане на решения за превенция и управление на риска от наводнения” по Приоритетна ос 4 на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020г.”.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

9. Издаване на Запис на заповед от община Правец в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечаваш авансово плащане по договор № РД 50-31 от 19.04.2018 г. по подмярка 19.4, на мярка 19 за Проект „Изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Ябланица - Правец, сключен между СНЦ „Ябланица - Правец“ и ДФ „Земеделие”.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

10. Одобряване на подписано Споразумение между кандидат и партньори по проект „Правец – среда за активно социално приобщаване”, по процедура BG05M9OP001-2.018 „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование“ – Компонент 1

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

РЕШЕНИЕ № 198

ОТНОСНО: Разглеждане на молби по Наредба №20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.6 от Наредба № 20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец на ОбС-Правец,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Да се отпуснат средства от § 42-14 от Бюджета на Община Правец за 2018 година за еднократно социално подпомагане по Наредба №20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец, както следва:

- на Мария Димитрова Георгиева от гр. Правец - в размер на 500.00 лв.

РЕШЕНИЕ № 199

ОТНОСНО: Промяна в поименния списък за неотложни текущи ремонти на общински пътища и на улична мрежа в Община Правец за 2018г. и в поименния списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство и ремонт за 2018г.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21(1), т.6 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5, чл.52(1) от ЗМСМА и чл.124 от Закона за публичните финанси,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1.Приема извършените промени в поименен списък за неотложни текущи ремонти в община Правец за 2018 г., съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.

2.Приема извършените промени в поименния списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство и ремонт за 2018г., съгласно Приложение №2, неразделна част от настоящото решение.

РЕШЕНИЕ № 200

ОТНОСНО: Актуализация на Програмата на Община Правец за управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост през 2018 г.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от ЗОС,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Д о п ъ л в а ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2018 година, както следва:

В Раздел III – „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО ОБЩИНА ПРАВЕЦ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ”, се добавя към:

III (2) – Отдаване под наем на земеделски земи.

Землище на с. Осиковска Лакавица, ЕКАТТЕ 54211							
№ по ред	Имот №	Землище	Местност	НТП	Кат.	Площ, дка	АОС №/дата
13.	000686	с. Осиковска Лакавица	ПРИ БОРИС НЕДКОВ	Наводнена нива	VI	4.470	3035 - II/ 20.08.2018

В раздел IV – ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО ОБЩИНА ПРАВЕЦ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА. се добавя:

№ по ред	АОС № / дата	Описание на имота
61.	АЧОС №3008-II/ 03.08.2018 г.	Поземлен имот №000550 с площ от 0.749 дка с начин на трайно ползване – жилищна територия, идентичен с поземлен имот 35585.523.03, находящ се в строителните граници на махала „Търнето“, землището на с. Калугерово, община Правец, област Софийска.

62.	АЧОС №3009-П/ 03.08.2018 г.	Поземлен имот №000552 с площ от 0.832 дка с начин на трайно ползване – жилищна територия, идентичен с поземлен имот 35585.523.02, находящ се в строителните граници на махала „Гърнето“, землището на с. Калугерово, община Правец, област Софийска.
63.	АЧОС №3010-П/ 03.08.2018 г.	Поземлен имот №006079 с площ от 0.463 дка с начин на трайно ползване – жилищна територия, идентичен с поземлен имот 54170.2.103, находящ се в строителните граници на махала „Кратуните“, землището на с. Осиковица, община Правец, област Софийска.
64.	АЧОС №3032-П/ 03.08.2018 г.	Терен с площ от 844 кв.м., находящ се между улица с о. т. 24 до о. т. 106, Урегулиран поземлен имот (УПИ) II (втори) – Фуражен завод и Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII (седми) – За производствена дейност, в кв. 119 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска.
65.	АЧОС №3034-П/ 20.08.2018 г.	Поземлен имот №022064 с площ от 0.160 дка с начин на трайно ползване – друг жилищен терен, незастроен имот, находящ се в местността „Вълчиновци - 22“, землището на с. Осиковица, община Правец, област Софийска.
66.	АЧОС №3035-П/ 20.08.2018 г.	Поземлен имот №000686 с площ от 4.470 дка с начин на трайно ползване – наводнена нива, категория шеста, находящ се в местността „При Борис Недков“, землището на с. Осиковска Лакавица, община Правец, област Софийска.
67.	АЧОС №3036-П/ 22.08.2018 г.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV – 1641, целият с урегулирана площ от 982 кв. м., находящ се в кв. 60 по действащия план за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска.

В раздел V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА ПРАВЕЦ И ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИТЕ ЧАСТИ /НЕУРЕДЕНИ СМЕТКИ ПО РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПРИДАВАЕМИ ЧАСТИ ОТ УЛИЦА ИЛИ ДРУГИ ОБЩИНСКИ ИМОТИ/ се добавя:

№ по ред	АОС № / дата	Описание на имота
29.	АЧОС №2953 - П/ 26.07.2018 г.	40/946 (четиридесет към деветстотин четиридесет и шест) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I – 316 (първи отреден за имот планоснимачен номер триста и шестнадесет) целият с урегулирана площ от 946 (деветстотин четиридесет и шест) кв.м. с неуредени регулационни сметки, находящ се в кв. 53 (петдесет и три) по плана за регулация на с. Равнище, община Правец, област Софийска.
30.	АЧОС №2954 - П/ 26.07.2018 г.	10/493 (десет към четиристотин деветдесет и три) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I – 790 (първи отреден за имот планоснимачен номер седемстотин и деветдесет) целият с урегулирана площ от 493 (четиристотин деветдесет и три) кв.м. с неуредени регулационни сметки, находящ се в кв. 42 (четиридесет и две) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска.

РЕШЕНИЕ № 201

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58, ал. 1 и ал.2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, общински имот – частна общинска собственост, представляващ „Преместваем търговски обект № 6” (шест), с площ от 20.00 (двадесет) кв.м., находящ се на бул. „Трети март” – пешеходна зона, гр. Правец, община Правец, област София, УПИ XV (петнадесет) – За площад и обществено обслужване, целият с площ от 29580 (двадесет и девет хиляди петстотин и осемдесет) кв.м., в кв. 20 (двадесет) по действащия план за регулация на гр. Правец, община Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост (АПОС) №510-1/07.10.2016 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 3073 от 18.10.2016 год., под № 30, том XII, парт. 19594.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 80.00 лв. (осемдесет) лева без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 9 от Наредба № 5 на ОбС - Правец;

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за търговска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена.

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 202

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58, ал. 1 и ал.2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, общински имот – частна общинска собственост, представляващ „Преместваем търговски обект № 7” (седем), с площ от 20.00 (двадесет) кв.м., находящ се на бул. „Трети март” – пешеходна зона, гр. Правец, община Правец, област София, УПИ XV (петнадесет) – За площад и обществено обслужване, целият с площ от 29580 (двадесет и девет хиляди петстотин и осемдесет) кв.м., в кв. 20 (двадесет) по действащия план за регулация на гр. Правец, община Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост (АПОС) №510-1/07.10.2016 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 3073 от 18.10.2016 год., под № 30, том XII, парт. 19594.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 80.00 лв. (осемдесет) лева без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 9 от Наредба № 5 на ОбС - Правец;

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за търговска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тържна документация за имота по т.1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тържна годишна наемна цена.

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тържната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 203

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58, ал. 1 и ал.2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, общински имот – частна общинска собственост, представляващ „Преместваем търговски обект № 8” (осем), с площ от 20.00 (двадесет) кв.м., находящ се на бул. „Трети март” – пешеходна зона, гр. Правец, община Правец, област София, УПИ XV (петнадесет) – За площад и обществено обслужване, целият с площ от 29580 (двадесет и девет хиляди петстотин и осемдесет) кв.м., в кв. 20 (двадесет) по действащия план за регулация на гр. Правец, община Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост (АПОС) №510-І/07.10.2016 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 3073 от 18.10.2016 год., под № 30, том XII, парт. 19594.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тържна месечна наемна цена – 80.00 лв. (осемдесет) лева без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 9 от Наредба № 5 на ОбС - Правец;

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за търговска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тържна документация за имота по т.1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тържна годишна наемна цена.

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тържната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 204

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Плевен, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58, ал. 1 и ал.2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Плевен за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, общински имот – частна общинска собственост, представляващ „Преместваем търговски обект № 3” (три), с площ от 18.00 (осемнадесет) кв.м., находящ се на бул. „Трети март” – пешеходна зона, гр. Плевен, община Плевен, област София, УПИ XV (петнадесет) – За площад и обществено обслужване, целият с площ от 29580 (двадесет и девет хиляди петстотин и осемдесет) кв.м., в кв. 20 (двадесет) по действащия план за регулация на гр. Плевен, община Плевен, актуван с Акт за публична общинска собственост (АПОС) №510-І/07.10.2016 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 3073 от 18.10.2016 год., под № 30, том XII, парт. 19594.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 72.00 лв. (седемдесет и два) лева без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 9 от Наредба № 5 на ОбС - Плевен;

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за търговска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена.

3. Възлага на кмета на Община Плевен да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС- Плевен за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 205

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Плевен, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58, ал. 1 и ал.2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Плевен за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, общински имот – частна общинска собственост, представляващ „Преместваем търговски обект № 4” (четири), с площ от 18.00 (осемнадесет) кв.м., находящ се на бул. „Трети март” – пешеходна зона, гр. Правец, община Правец, област София, УПИ XV (петнадесет) – За площад и обществено обслужване, целият с площ от 29580 (двадесет и девет хиляди петстотин и осемдесет) кв.м., в кв. 20 (двадесет) по действащия план за регулация на гр. Правец, община Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост (АПОС) №510-І/07.10.2016 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 3073 от 18.10.2016 год., под № 30, том XII, парт. 19594.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 72.00 лв. (седемдесет и два) лева без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 9 от Наредба № 5 на ОбС - Правец;

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за търговска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена.

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 206

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 2, чл. 58, ал. 1 и ал.2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване недвижим имот, представляващ помещение с площ от 27 кв.м., представляващо част от обект Б/1 – химическо чистене, пералня и сутерени на партерен етаж, находящо се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXII /двадесет и втори/ - за КОО, кв. 17 /седемнадесет/, по плана на гр. Правец, актувани с Акт за частна общинска собственост № 126 – П/04.12.2008 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 50/22.01.2009 г., под № 32, том I, парт. 1011.

с начална тръжна месечна наемна цена от 108.00 лв. (сто и осем лева) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 3.2 от Наредба № 5 на ОбС - Правец;

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 108.00 лв. (сто и осем лева) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 3.2 от Наредба № 5 на ОбС - Правец;

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – административна и стопанска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, закупили тръжна документация за имота по т.1 и внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена, посочена в т. 2.1.

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота, описан в т.1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 207

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. ал. 4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 7 и 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 2, чл. 58, ал. 1 и 2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване недвижим имот – публична общинска собственост, с площ от 1 (един) кв.м., представляващ част от фойето на първия етаж в сградата на ОУ „Васил Левски” и ПГПЧЕ „Алеко Константинов” – гр. Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост №720 – I/12.06.2018 г, за инсталиране на спирален автомат за хранителни изделия и напитки.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Определя начална месечна тръжна наемна цена 50,00 (петдесет лева) без ДДС, съгласно Приложение № 1, т. 14 от Наредба № 5 на ОбС-Правец, като не се дължи наемна цена в периода от 01 юли до 14 септември включително.

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за търговска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена;

2.5. Предлагащите продукти и напитки в инсталирания автомат да отговарят на изискванията на Наредба № 37/21.07.2009г. за здравословно хранене на учениците, издадена от Министерство на здравеопазването

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т.1, съгласно условията по т.2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 208

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. ал. 4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 7 и 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 2, чл. 58, ал. 1 и 2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване недвижим имот – публична общинска собственост, с площ от 1 (един) кв.м., представляващ част от фойето на втория етаж в сградата на ОУ „Васил Левски” и ПГПЧЕ „Алеко Константинов” – гр. Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост №720 – I/12.06.2018 г, за инсталиране на спирален автомат за хранителни изделия и напитки.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Определя начална месечна тръжна наемна цена 50,00 (петдесет лева) без ДДС, съгласно Приложение № 1, т. 14 от Наредба № 5 на ОбС-Правец, като не се дължи наемна цена в периода от 01 юли до 14 септември включително.

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за търговска дейност.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена;

2.5. Предлагащите продукти и напитки в инсталирания автомат да отговарят на изискванията на Наредба № 37/21.07.2009г. за здравословно хранене на учениците, издадена от Министерство на здравеопазването

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т.1, съгласно условията по т.2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 209

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал.7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 2, чл. 58, ал. 1 и ал.2 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, общински имот - публична общинска собственост, представляващ част от сграда „Училище” със светла площ от 157 кв.м., представляваща ученически бюфет, находяща се в урегулиран поземлен имот I – Училище, кв. 101 по действащия план за регулация на гр. Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост № 720 – I/12.06.2018г.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена в размер на 314.00 лв (триста и четиринадесет лева) без ДДС, определена съгласно Приложение №1, т.6 от Наредба №5 на ОбС – Правец, като не се дължи наемна цена в периода от 01 юли до 14 септември включително.

2.2 Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – ученически бюфет;

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена.

2.5. Предлагането на храни/закуски в ученическия бюфет следва да е съобразено с изискванията на:

2.5.1 Закона за храните;

2.5.2. Наредба № 1 от 22.01.2018 год. за физиологичните норми за хранене на населението (ДВ, бр.11 от 22.02.2018 г.), издадена от Министъра на здравеопазването.

2.5.3. Наредба № 9 от 16.09.011 г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици, издадена от Министъра на земеделието и храните;

2.5.4. Наредба № 37/21.07.2009 г. за здравословно хранене на учениците, издадена от Министъра на здравеопазването

2.5.5. „Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети”, утвърден от Министъра на здравеопазването.

2.5.6. Предлаганите стоки да се продават в ученическия бюфет с надценка до 25% от покупната цена.

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т.2, да утвърди тръжната документация и при успешно проведен търг да сключи договор за наем със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба №5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 210

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 11, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 30 във връзка с чл. 24 от Закона за пощенските услуги (ЗПУ), чл. 3, ал. 2 и чл. 20, ал. 1 и ал.2 от Наредба №5 на ОбС-Правец за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на „Български пощи” ЕАД, ЕИК 121396123, следните помещения – частна общинска собственост:

1.1. Помещение с площ 12.00 (дванадесет) кв.м, предназначено за „Поща”, представляващо обособена част от Административна сграда на кметство с. Разлив, община Правец, актувано с Акт за публична общинска собственост № 276/10.02.2005 г., при месечен наем в размер на 36.00 лв. (тридесет и шест лева) без ДДС.

1.2. Помещение с площ 12.00 (дванадесет) кв.м, предназначено за „Поща”, представляващо обособена част от Административна сграда на кметство с.Калугерово, община Правец, актувано с Акт за публична общинска собственост № 235/08.04.2014 г., при месечен наем в размер на 36.00 лв. (тридесет и шест лева) без ДДС.

1.3. Помещение с площ 14.00 (четиринадесет) кв.м, предназначено за „Поща”, представляващо обособена част от Административна сграда на кметство с. Своде, община Правец, актувано с Акт за публична общинска собственост № 0182/24.01.2002 г., при месечен наем в размер на 42.00 лв. (четиридесет и два лева) без ДДС.

1.4. Помещение с площ 14.00 (четиринадесет) кв.м, предназначено за „Поща”, представляващо обособена част от Административна сграда на кметство, с.Осиковска Лакавица, община Правец, актувано с Акт за публична общинска собственост № 244/17.02.2015 г., при месечен наем в размер на 42.00 лв. (четиридесет и два лева) без ДДС.

1.5. Помещение и чакалня – частна общинска собственост с обща площ 15.00 (петнадесет) кв.м, предназначено за „Поща”, представляващо обособена част от Административна сграда на кметство с. Равнище, община Правец, актувано с Акт за публична общинска собственост № 21/17.06.2008 г., при месечен наем в размер на 45.00 лв. (четиридесет и пет лева) без ДДС.

1.6. Помещение с площ 12.00 (дванадесет) кв.м, предназначено за „Поща”, представляващо обособена част от Административна сграда на кметство с. Манаселска река, община Правец, актувано с Акт за публична общинска собственост № 22/17.06.2008 г., при месечен наем в размер на 36.00 лв. (тридесет и шест лева) без ДДС.

2. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите действия за сключване на договор за наем с „Български пощи” ЕАД, ЕИК 121396123, за помещенията по т.1, за срок от 5 (пет) години.

РЕШЕНИЕ № 211

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл. 56, ал.2, т.3, чл.58, ал. 1, ал. 2, чл. 59, чл.68 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и чл. 47 от Наредба № 6 на ОбС – Правец, за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и продажба на общински жилища,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ, Апартамент №11 (единадесет), в блок 201 (двеста и едно), вход А, етаж IV (четвърти), със застроена площ от 39.83 кв. м. (тридесет и девет цяло и осемдесет и три стотни кв.м.), състоящ се от една стая, кухня и сервизно помещение, заедно с припадащите се избено помещение №11 (единадесет) и 1.74 % (едно цяло и седемдесет и четири стотни процента) от общите части на сградата, както и идеални части от правото на строеж върху мястото, в Урегулиран поземлен имот (УПИ) IV

(четири) – За комплексно жилищно строителство (КЖС) и озеленяване, находящ се в кв. 167 (сто шестдесет и седем), по действащия Подробен устройствен план (ПУП) – Плана за регулация (ПР) на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост №2447 - П/10.04.2018 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 1157 от 12.04.2018 год., под № 77 том V, парт. 56689.

2. Определя начална тръжна цена в размер на **20 025.00лв. (двадесет хиляди двадесет и пет лева) без ДДС**, представляваща намалената с 10% (десет процента) цена в размер на **22 250.00лв. (двадесет и две хиляди двеста и петдесет лева) без ДДС**, определена с Решение № 130/01.06.2018 г. на Общински съвет - Правец.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение.

РЕШЕНИЕ № 212

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл. 56, ал.2, т.3, чл.58, ал. 1, ал. 2, чл. 59 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и чл. 47 от Наредба № 6 на ОбС – Правец, за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и продажба на общински жилища,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ, Апартамент №14 (четирнадесет), в блок 201 (двеста и едно), вход А, етаж V (пети), със застроена площ от 39.83 кв. м. (тридесет и девет цяло и осемдесет и три стотни кв.м.), състоящ се от една стая, кухня и сервизно помещение, заедно с припадащите се избено помещение №14 (четирнадесет) със светла площ 5.29 кв. м. (пет цяло и двадесет и девет стотни кв. м.) и 1.66 % (едно цяло и шестдесет и шест стотни процента) от общите части на сградата, както и идеални части от правото на строеж върху мястото, в Урегулиран поземлен имот (УПИ) IV (четири) – За комплексно жилищно строителство (КЖС) и озеленяване, находящ се в кв. 167 (сто шестдесет и седем), по действащия Подробен устройствен план (ПУП) – Плана за регулация (ПР) на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост №2448 - П/10.04.2018 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 1158 от 12.04.2018 год., под № 78 том V, парт. 56688.

2. Определя начална тръжна цена в размер на **20 250.00лв. (двадесет хиляди двеста и петдесет лева) без ДДС**, представляваща намалената с 10%(десет процента) цена в размер на **22 500.00лв. (двадесет и две хиляди и петстотин лева) без ДДС**, определена с Решение № 131/01.06.2018 г. на Общински съвет - Правец.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение.

РЕШЕНИЕ № 213

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 39 ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 5 на Общинския съвет на община Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие община Правец да продаде на Ани Маринова Маринова, с постоянен адрес: гр. Правец,, в качеството ѝ на собственик на законно построена сграда с отстъпено право на строеж върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) V – 1278 (пет отреден за имот с планоснимачен номер хиляда двеста седемдесет и осем), целият с площ от 513 (петстотин и тринадесет) кв.м., находящ се в кв. 73 (седемдесет и три) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2813 - II/ 25.06.2018 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 2313 от 28.06.2018 год., под № 192 том IX, парт. 57792.

2. Определя цена в размер на **25 140.00 лв. (двадесет и пет хиляди сто и четиридесет лева) без ДДС (необлагаем)**, на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

РЕШЕНИЕ № 214

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 39 ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба №5 на Общинския съвет на община Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие община Правец да продаде на Тодор Георгиев Иванов, с постоянен адрес: гр. Правец,, в качеството си на собственик на построена сграда с отстъпено право на строеж върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 342/684 (триста четиридесет и две към шестстотин осемдесет и четири) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) XII – 421 (дванадесети отреден за имот планоснимачен номер четиристотин двадесет и едно), целият с урегулирана площ от 684 (шестстотин осемдесет и четири) кв.м., с уредени регулационни сметки, находящ се в кв. 15 (петнадесет) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска

собственост № 2830 - П/03.07.2018 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 2588 от 13.07.2018 год., под № 12, том XI, парт. 58077.

2. Определя цена в размер на **17 450.00 лв. (седемнадесет хиляди четиристотин и петдесет лева) без ДДС (необлагаем)**, на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

РЕШЕНИЕ № 215

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие община Правец да продаде на Борислав Емилов Димитров, с постоянен адрес: гр. Правец,....., представляващ 164/1074 (сто шестдесет и четири към хиляда седемдесет и четири) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) П – 1580 (втори отреден за имот планоснимачен номер хиляда петстотин и осемдесет) целият с урегулирана площ от 1074 (хиляда седемдесет и четири) кв.м. с неуредени регулационни сметки, находящ се в кв. 56 (петдесет и шест) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №2818 – П/02.07.2018 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 2353 от 03.07.2018 год., под № 14, том X, парт. 57811, и Акт №1/09.08.2018, за поправка на акт за частна общинска собственост № 2818 - П/02.07.2018 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 3188 от 13.08.2018 год., под № 114, том XIII.

2. Определя цена в размер на **5 740.00 лв. (пет хиляди седемстотин и четиридесет лева), без ДДС (необлагаема)** на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

РЕШЕНИЕ № 216

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие община Правец да продаде на Ива Димитрова Николова с постоянен адрес: гр. София,..... и Николай Цветков Николов, с постоянен адрес: гр. София,, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 27/1207 (двадесет и седем към хиляда двеста и седем) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 47 (трети отреден за имот планоснимачен номер четиридесет и седем) целият с урегулирана площ от 1207 (хиляда двеста и седем) кв.м. с неуредени регулационни сметки, находящ се в кв. 11 (единадесети) по плана за регулация на с. Правешка Лакавица, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №2780 – II/18.06.2018 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 2315 от 28.06.2018 год., под № 194, том IX, парт. 57794.

2. Определя цена в размер **270.00 лв. (двеста и седемдесет лева) без ДДС (необлагаема)** на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

РЕШЕНИЕ № 217

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие община Правец да продаде на Юсмен Асанов Юсменов, с постоянен адрес: гр. София....., недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 19/739 (деветнадесет към седемстотин тридесет и девет) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 857 (трети отреден за имот планоснимачен номер осемстотин петдесет и седем) целият с урегулирана площ от 739 (седемстотин тридесет и девет) кв.м. с неуредени регулационни сметки, находящ се в кв. 48 (четиридесет и осем) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска., актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №2886 – II/16.07.2018 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 2681 от 19.07.2018 год., под № 93, том XI, парт. 57910.

2. Определя цена в размер на **675.00 лв. (шестстотин седемдесет и пет лева) без ДДС (необлагаема)** на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

РЕШЕНИЕ № 218

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 54, ал. 1 и ал. 6 от Наредба № 5 на ОбС - Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за учредяване право на ползване върху терен №2 с площ от 24 кв. м. за поставяне на гаражна клетка, находящ се в Поземлен имот №1291 по кадастралния план на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост №1016 – П/19.09.2013 г., **за срок от 10 (десет) години.**

2. Приема пазарната оценка за учредяване право на ползване за поставяне на гаражна клетка, в размер на 1800 (хиляда и осемстотин) лева без ДДС (необлагаема) за целия период от 10 (десет) години, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Определя следните условия за провеждане на търга:

3.1. Предмет на търга – учредяване право на ползване за поставяне на гаражна клетка;

3.2. Начална тръжна цена в размер на 1800 (хиляда и осемстотин) лева без ДДС (необлагаем);

3.3. Срок на учреденото право на ползване – 10 (десет) години;

3.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за учредяване право на ползване за срок от 10 (десет) години за поставяне на гаражна клетка, върху цитирания в т. 1 терен съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 219

ОТНОСНО: Управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37, ал. 4 във вр. с чл.7, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката (ЗЕ), чл. 46, ал. 1, т. 3 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие да се учреди безсрочно възмездно право на строеж в полза на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, върху терен с площ от 0.75 (нула цяло и седемдесет и пет стотни) кв. м. за поставяне на 3 (три) броя нови стълбове СТС 1, СТС 2 и СТС 3, всички с обща площ от 0.75 кв. м, находящи се в левия и в десния тротоар в улица с о.т. 409-430-479, по плана за регулация на гр. Правец, за външно електрозахранване на обект „Продължение на клон от съществуваща външна мрежа Н.Н. – 1 kV на ТП „Бакелиткооп” по улица „Генерал Гурко” до УПИ ХХІІ-684, кв.131, по плана на гр. Правец, община Правец, област Софийска”.

2. Приема цената на правото на строеж за поставяне на 3 (три) броя стълбове за електрозахранване, всички с обща площ от 0.75 кв.м., в размер на 300,00 лв. (триста лв.) без ДДС.

3. Възлага на кмета на община Правец да сключи договор с „ЧЕЗ Разпределение България” АД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе” №159, за учредяване безсрочно възмездно право на строеж, съгласно т. 1 и т. 2 от настоящото решение.

РЕШЕНИЕ № 220

ОТНОСНО: Одобряване на Общ устройствен план на Община Правец (ОУПО).

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал 2 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Приема и одобрява Общия устройствен план на Община Правец и Екологичната оценка към него.

2. Възлага на Кмета на община Правец:

2.1 В съответствие с разпоредбите на чл. 127 ал.9 от ЗУТ да представя за приемане от общинския съвет ежегоден доклад за изпълнението на Общия устройствен план на Община Правец.

2.2 Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнението на ОУПО Правец.

Приложение:

- Решение № 45, протокол №7/ 23.11.2017г. на Експертния съвет по устройство на територията на община Правец (ЕСУТ);

- Становище изх. № 33-НН-489/ 13.07.2018г. Министерство на културата съгласува без забележки ОУП на Община Правец във фаза Окончателен проект;

- Становище по екологична оценка № СО-01-01/2018г. за съгласуване на ОУП на Община Правец на РИОСВ-София.

РЕШЕНИЕ № 221

ОТНОСНО: Техническо задание за изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ IX-за озеленяване, кв. 10, публична общинска собственост, съгласно Акт № 977-И/ 13.08.2018г. и улица с о.т. 326 – о.т. 325 – о.т. 322 – о.т. 355, по ПУП на гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.11, и ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 150, ЗУТ,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие за изработването на Проект за изменение на ПУП – ПРЗ, на УПИ IX-за озеленяване, кв. 10, публична общинска собственост, съгласно Акт № 977-И/ 13.08.2018г и улица с о.т. 326 – о.т. 325 – о.т. 322 – о.т. 355, по ПУП на гр. Правец, във връзка с инвестиционни намерения на община Правец за изготвяне на комплексен проект по чл. 150 ЗУТ.

2. Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

РЕШЕНИЕ № 222

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Правец по Процедура №BG16M1OP002-4.004 „Мерки за въвеждане на решения за превенция и управление на риска от наводнения” по Приоритетна ос 4 на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020г.”

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Дава съгласие Община Правец да кандидатства за финансиране по Процедура №BG16M1OP002-4.004 „Мерки за въвеждане на решения за превенция и управление на риска от наводнения” по Приоритетна ос 4 на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020г.” с проектно предложение „Ремонт (рехабилитация) на язовир “Скърнава“, и съоръженията към него, находящ се в Поземлен имот № 001968 (нула нула едно девет шест осем) по Картата на възстановената собственост (КВС) за землището на гр. Правец, местността „Язовира” (махала „Скърнава”) с начин на трайно ползване : „Язовир” с площ от 14.128 дка (четирнадесет декара и сто двадесет и осем кв.м.)”.

2. Дава съгласие за покриване на първоначално допустимите разходи по проекта от бюджета на Община Правец за съответната година или от други източници, преди средствата да бъдат възстановени от ОП „Околна среда 2014-2020г.”.

3. Дава съгласие Община Правец с налични финансови ресурси от бюджета на общината да покрива недопустими разходи, необходими за изпълнението на проекта.

4. Необходимите средства за финансиране да бъдат осигурени от собствени бюджетни средства на Община Правец и отчетени по параграф 76-00 - Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз.

5. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия за кандидатстването и реализацията на проекта.

РЕШЕНИЕ № 223

ОТНОСНО: Издаване на Запис на заповед от Община Правец в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечаващ авансово плащане по договор № РД 50-31 от 19.04.2018 г. по подмярка 19.4, на мярка 19 за Проект „Изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ Ябланица - Правец, сключен между СНЦ „Ябланица - Правец“ и ДФ „Земеделие”.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал. 1, т. 10 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Наредба № 1 от 22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи за популяризиране на стратегията за Водено от общностите местно развитие“ и Споразумение № РД 50-31 от 19.04.2018 г. за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие", сключено между Управляващият орган на ПРСР 2014 – 2020 г. и СНЦ „Местна инициативна група Ябланица Правец“ със седалище и адрес на управление: гр. Ябланица пл.“Възраждане“3, представлявано от Ивелин Йошев и Заповед № РД 09-732/10.08.2018 г. на Ръководителя на УО на ПРСР 2014-2020 г.,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Общински съвет на Община Правец упълномощава кмета на община Правец да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 23 382,84 лв. (Двадесет и три хиляди триста осемдесет и два лева и 84 ст.) за обезпечаване на 50 % от заявения размер на авансово плащане по реда на чл.7, ал.2 - 8 от НАРЕДБА № 1 от 22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" по Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-31 от 19.04.2018 г., сключено между Управляващият орган на ПРСР 2014 – 2020 г. и СНЦ „Местна инициативна група Ябланица - Правец“. Запис на заповед е платим на предявяване в срок до 6 (шест) месеца след изтичане на календарната 2018 година , определена за изпълнение на дейностите и разходите по подмярка 19.4 "Текущи разходи и популяризиране на Водено от общностите местно развитие" по Заявление с № 19-19-2-02-23 от 02.05.2018 г. на сдружение МИГ Ябланица – Правец, одобрени със Заповед № РД 09-732 от 10.08.2018 г. на заместник-министъра на земеделието и храните и ръководител на Управляващия орган на ПРСР 2014 - 2020г. или 30 юни 2019 година.

2. Възлага на Председателя на Управителния съвет на СНЦ „МИГ Ябланица-Правец” да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Споразумение №РД 50-31 от 19.04.2018 г. и да ги представи пред Държавен фонд „Земеделие” - Разплащателна агенция.

РЕШЕНИЕ № 224

ОТНОСНО: Одобряване на подписано Споразумение между кандидат и партньори по проект „Правец – среда за активно социално приобщаване”, по процедура BG05M9OP001-2.018 „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование“ – Компонент 1.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, чл.27 ал.3 и чл.59, чл.60 и чл.61 от ЗМСМА,

(Гласували- 12; “За”- 12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ

1. Одобрява подписано Споразумение между кандидат и партньори по проект „Правец – среда за активно социално приобщаване”, по процедура BG05M9OP001-2.018 „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование“ – Компонент 1, съгласно Приложение №1.

Приложение № 1: Споразумение между кандидат и партньори от 21.06.2018 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ
СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ: /П/
/инж. Николай ЯХОВ/**