



Общински съвет на община Правец

2161 град Правец, пл. "Тодор Живков" № 6

тел: + 359 7123 2288; факс: + 359 7123 2433

E-mail: obsavet@pravets.bg

www.pravets.bg

Р Е Ш Е Н И Я

приети на заседание на Общинския съвет на Община Правец, Софийска област,
проведено на 28 юни 2021 година

м. юни 2021 година

П Р О Т О К О Л

№ 7

от заседание на Общинския съвет на Община Правец
проведено на 28 юни 2021 година

РЕШЕНИЕ № 98

ОТНОСНО: Приемане дневния ред на настоящото заседание.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.2 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,
(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

Дневният ред на заседанието на Общинския съвет да бъде следния:

1. Изказвания, питания, становища и предложения.
2. Актуализиране на ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 година.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

3. Отдаване под наем на общински нежилищен имот – Терен № 10 - публична общинска собственост, находящ се в ж.к. „Север”, гр. Правец.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

4. Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост-представляващ Помещение №2, находящо се на I (първия) етаж от двуетажна сграда – Автогара, гр. Правец.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

5. Отдаване под наем на общински нежилищен имот– публична общинска собственост, представляваща ученически стол, (УПИ) I – Училище, кв. 101, гр. Правец.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

6. Отдаване под наем на земи от общински поземлен фонд по реда на чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

7. Продажба на общински Поземлен имот (ПИ) №168, мах. Куевска, с. Разлив, община Правец, област Софийска.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

8. Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) XII – общ., находящ се в кв. 20 по плана за регулация на с. Видраре, община Правец, област Софийска.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

9. Продажба на общински Поземлен имот № 012047 по КВС, находящ се в местността „Кълбук“, землището на с. Равнище, община Правец, област Софийска.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

10. Доклад за Годишен отчет за 2020 год. за изпълнение на концесионен договор за яз. „Правец“, сключен между община Правец и „Тера Тур Сервиз“ ЕООД.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

11. Доклад за Годишен отчет за 2020 год. за изпълнение на концесионен договор за яз. „Осиковица“, сключен между община Правец и „УЕЙКБОРД БЪЛГАРИЯ“ ООД.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

12. Приемане на Програма за енергийна ефективност на Община Правец 2021-2025г.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

13. Финансиране на маломерни паралелки в ОУ „Христо Ботев“ - с. Разлив за учебната 2021 / 2022 г.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

14. Приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Правец за 2021 година.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

15. Редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – София.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

16. Изменение и допълнение на Наредба №15 за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Правец

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

17. Изменение на ПУП – ПР на кв. 26, с. Видраре.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

18. Изменение на ПУП – ПР на УПИ IX-общ, X-общ., XV-общ. и XVI-общ. в кв. 23, с. Разлив.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

19. Принципно съгласие на Общински съвет Правец за изменение на Общия устройствен план на община Правец на основание чл.134, ал.1, т.5 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

20. Промяна в поименния списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство, основни и неотложни текущи ремонти за 2021 г.

ВНОСИТЕЛ: Румен Гунински
Кмет на Община Правец

РЕШЕНИЕ № 99

ОТНОСНО: Актуализация на ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 година.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 и ал.3 от Наредба №5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Д о п ъ л в а ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 година, както следва:

В раздел IV – ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО ОБЩИНА ПРАВЕЦ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА се добавя:

№ по ред	АОС № / дата	Описание на имота
48.	АЧОС №4073-II/ 10.06.2021 г.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 1499 (трети отреден за имот с планоснимачен номер хиляда четиристотин деветдесет и девет), целият с урегулирана площ от 959 (деветстотин петдесет и девет) кв.м., находящ се в кв. 97 (деветдесет и седем) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска.
49	АЧОС №3984-II/ 25.02.2021 г.	Поземлен имот (ПИ) №58030.112.253 с площ от 153 кв. м. по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на махала „Скърнава”, гр. Правец, община Правец, област Софийска, находящ се в кв. 226, гр. Правец, община Правец, Софийска област.

В раздел V. - ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА ПРАВЕЦ И ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИТЕ ЧАСТИ /НЕУРЕДЕНИ СМЕТКИ ПО РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПРИДАВАЕМИ ЧАСТИ ОТ УЛИЦА ИЛИ ДРУГИ ОБЩИНСКИ ИМОТИ/ се добавя:

№ по ред	АОС № / дата	Описание на имота
25.	АЧОС №4074-II/ 10.06.2021 г.	45/805 (четиридесет и пет към осемстотин и пет) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 77 (втори отреден за имот планоснимачен номер седемдесет и седем), целият с урегулирана площ от 805 кв.м. (осемстотин и пет квадратни метра) с неуредени сметки, представляващи 45 (четиридесет и пет) кв.м., от които 30 (тридесет) кв.м. придаваеми от улица с о. т. 44 до о. т. 52 и 15 (петнадесет) кв.м придаваеми от улица с о. т. 44 до о. т. 45, находящ се в кв. 16 (шестнадесет) по плана за регулация на с. Осиковица, община Правец, област Софийска.

РЕШЕНИЕ № 100

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински нежилищен имот – Терен № 10 - публична общинска собственост, находящ се в жк. „Север”, гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 2, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общински имот, Терен № 10 - публична общинска собственост, с площ от 15.00 (петнадесет) кв. м., находящ се в жк. „Север”, източно от улица с о. т. 233-256 по плана на гр. Правец, община Правец за поставяне на преместваем Търговски обект (ветеринарен пункт),

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 40.00 (четиридесет лева) лева без ДДС, съгласно Приложение №1, т.15.3 от Наредба № 5 на ОбС - Правец.

2.2. Срок на отдаване – 5 (пет) години;

2.3. Предназначение на имота – за стопанска дейност;

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена;

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 101

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост-представляващ Помещение №2, находящо се на I (първия) етаж от двуетажна сграда – Автогара, гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общински имот – частна общинска собственост, представляващ Помещение №2, с обща полезна площ от 6.90 (шест цяло и деветдесет стотни) кв.м., находящо се на I (първия) етаж от двуетажна сграда – Автогара, построена в УПИ VIII-Автогара, кв. 17, по плана на гр. Правец, с акт за частна общинска собственост № 0112 -II / 02.08.1999 г, вписан в Службата по вписванията - гр. Ботевград към Агенцията по вписванията с вх. рег. № 2664 от 13.11.2008 г., под № 157 том X, н. д. № 2243, парт. 59.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 34.50 лв. (тридесет и четири лева и петдесет стотинки) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 3.1 от Наредба № 5 на ОбС - Правец.

2.2. Срок на отдаване –3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за административна и стопанска дейност;

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишната наемна цена;

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 102

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински нежилищен имот– публична общинска собственост, представляваща ученически стол, (УПИ) I – Училище, кв. 101, гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 4, чл.11, чл.14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 2, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, общински имот – Част от едноетажно тяло – публична общинска собственост, със светла площ от 646.73 (шестстотин четиридесет и шест цяло и седемдесет и три стотни) кв.м., представляваща ученически стол, находяща се в масивна сграда – Училище, построена в (УПИ) I – Училище, кв. 101 по действащия план за регулация на гр. Правец, актуван с Акт за публична общинска собственост № 720 – I/12.06.2018 г., вписан в службата по вписвания – гр. Ботевград към Агенция по вписвания с вх. рег. № 2063/13.06.2018 г., под № 179, том VIII, парт. 56517, 56545.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 323.37 лв. (триста двадесет и три лева и тридесет и седем стотинки) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 7 от Наредба № 5 на ОбС - Правец;

2.2. Срок на отдаване – 3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – ученически стол.

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена.

3. Специфични изисквания към наемателя, използващ имота за ученически стол:

3.1.В обекта не се разрешава развиване на дейности, които са в ущърб на учебния процес и на възпитанието на учениците. Забраняват се дейности, свързани с производство и продажба на алкохол, цигари, кофеин съдържащи напитки, електронни и хазартни игри;

3.2. Наемателят се задължава да представя седмично обедно меню до 15:00 ч. На последния работен ден от предходната седмица до Директорите на ОУ «Васил Левски» и ПГПЧЕ “Алеко Константинов” с калкулирани цени;

3.3. Наемателят е длъжен да осигурява разнообразно обедно меню.

3.4. Наемателят се задължава да снабдява, използва и продава само продукти с високо и гарантирано качество и произход, отговарящи на стандартизационните изисквания.

3.5. Спечелилият търга се задължава да запази предназначението на обекта.

3.6. Приготвянето и предлагането на храни/закуски, които ще се предлагат в ученическия стол, следва да са съобразени със:

- Закона за храните;

- Наредба № 2 от 20.01.2021 г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици, издадена от Министъра на земеделието, храните и горите;

- Наредба № 37 от 21 юли 2009 г. за здравословно хранене на учениците, издадена от Министъра на здравеопазването

- Предлаганата храна да е приготвена съгласно изискванията на «Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети».

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2 и т. 3, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

5. Договора да съдържа специфичните изисквания към наемателя по т. 3.

РЕШЕНИЕ № 103

ОТНОСНО: Относно: Отдаване под наем на земи от общински поземлен фонд по реда на чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 11, ал.2 от ЗОС, във връзка с в чл. 37в, ал.10, от ЗСПЗЗ, (Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят под наем земеделски земи, представляващи обработваеми (орни) земи и полски пътища, от Общински поземлен фонд, собственост на община Правец, които попадат в масивите за ползване, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2021-2022 година.

2. **Не дава съгласие** в масивите за ползване да се включват имоти с начин на трайно ползване – **канал/напоителен канал** и полски пътища, съгласно приложение 1, неразделна част от настоящото решение.

3. Определя годишна наемна цена за отдаване под наем на земеделски земи - обработваеми (орни) земи и полски пътища, по реда на чл.37в, ал.10 и ал.16 от ЗСПЗЗ, за стопанската 2021-2022 година по землище в община Правец, както следва:

- Землище на гр. Правец	– 30.00 лв./дка
- Землище на с. Разлив	– 30.00 лв./дка
- Землище на с. Правешка Лакавица	– 30.00 лв./дка
- Землище на с. Калугерово	– 20.00 лв./дка
- Землище на с. Своде	– 20.00 лв./дка
- Землище на с. Осиковска Лакавица	– 38.00 лв./дка
- Землище на с. Осиковица	– 39.00 лв./дка
- Землище на с. Джурово	– 30.00 лв./дка
- Землище на с. Видраре	– 30.00 лв./дка
- Землище на с. Равнище	– 30.00 лв./дка
- Землище на с. Манаселска река	– 20.00 лв./дка

4. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите законосъобразни действия за сключване на договор за наем с ползвателите на земеделски земи, подали заявления по чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ, за срок от 1 (една) година- стопанската 2021-2022 година, след заплащане на годишната наемна цена.

5. За настоящото решение да се уведоми Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област и Общинска служба по земеделие – Правец, за сведение.

РЕШЕНИЕ № 104

ОТНОСНО: Продажба на общински Поземлен имот (ПИ) №168, мах. Куевска, с. Разлив, община Правец, област Софийска.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 56, ал. 2, т. 3, чл. 58 и чл. 59 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване, общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот № 168 (сто шестдесет и осем), по неodobрен проект за изменение на действащия кадастрален план на с. Разлив, мах. Куевска, с площ от 570 (петстотин и седемдесет) кв. м., с характер – урбанизирана територия, идентичен с ПИ 61807.111.4 по плана на новообразуваните имоти на мах. Куевска, с. Разлив, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №4044-П/14.05.2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 1119 от 18.05.2021 год., Акт № 11, том V, при съсед: Север: поземлен имот (ПИ) №8, мах. Куевска, с. Разлив; изток: път; юг: ПИ №9, мах. Куевска, с. Разлив; запад: земеделски земи, край на строителните граници на мах. Куевска, с. Разлив, община Правец, област Софийска.

2. Определя начална тръжна цена в размер на 8550.00 лв. (осем хиляди и петстотин и петдесет лева) без ДДС (необлагаема), в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение, съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 105

ОТНОСНО: Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) XII – общ., находящ се в кв. 20 по плана за регулация на с. Видраре, община Правец, област Софийска.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 56, ал. 2, т. 3, чл. 58 и чл. 59 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване, общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) XII – общ. (дванадесет, общински), целият с урегулирана площ от 814 (осемстотин и четиринадесет) кв.м, заедно с построената в него двуетажна жилищна сграда – търпим строеж, със застроена площ (ЗП) от 81 (осемдесет и един) кв.м, находящ се в кв. 20 (двадесет) по плана за регулация на с. Видраре, община Правец, област Софийска, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 972 от 27.04.2021 год., Акт № 118, том IV, при съсед:

Север: УПИ XI – общ, кв. 20; изток: улица с о. т. 112 до о. т. 110; юг: улица с о. т. 112 до о. т. 111; запад: УПИ XIII – общ., кв. 20, с. Видраре, община Правец, област Софийска.

2. Определя начална тръжна цена в размер на 21100.00 лв. (двадесет и една хиляди и сто лева) без ДДС, в т.ч. – земя - 8140.00 лв (осем хиляди сто и четиридесет лева) без ДДС и сграда – 12960.00 лв. (дванадесет хиляди деветстотин и шестдесет лева) без ДДС, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение, съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 106

ОТНОСНО: Продажба на общински Поземлен имот № 012047 по КВС, находящ се в местността „Кълбук”, землището на с. Равнище, община Правец, област Софийска.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 56 ал.2, т.3, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот №012047 (нула едно две нула четири седем) по картата на възстановената собственост (КВС), с площ от 38.455 дка (тридесет и осем декара и четиристотин петдесет и пет кв. м.) в местността „Кълбук” с начин на трайно ползване – др. селскостоп. територия, категория – IX (девета), находящ се в землището на с. Равнище, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 1074-II/24.01.2014 год., вписан в Службата по вписванията – гр. Ботевград към Агенцията по вписванията с вх. Рег. № 224 от 05.02.2014 год., под № 121, том I, парт. 23427, при съсед: ПИ №105014 – гор. стоп. тер.; №105013 – залесена тер.; №105007 – гор. стоп. тер.; №107002 – гор. стоп. тер.; №107028 – гор. стоп. тер.; №012041 – пасище, мера; №012207 – полски път; №012036 – пасище, мера; №012212 – дере, овраг, яма; №105011 – гор. стоп. тер.; №105016 – залесена терит.; №105015 – залесена терит.

2. Определя начална тръжна цена в размер на 11530,00 лв. (единадесет хиляди и петстотин и тридесет лева) без ДДС (необлагаем), в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение, съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 107

ОТНОСНО: Доклад за Годишен отчет за 2020 год. за изпълнение на концесионен договор за яз. „Правец“, сключен между община Правец и „Тера Тур Сервиз“ ЕООД.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 40, ал. 2, т. 2 от ЗК и във връзка с Доклад от 07.06.2021 г. за Годишен отчет за 2020 год за изпълнение на концесионния договор за яз. „Правец“, утвърден от кмета на община Правец,

(Гласували-13; „За“-13, „Против“-0, „Въздържали се“-0)

РЕШИ:

1. Приема Доклад от 07.06.2021 год. за Годишен отчет за 2020 год. за изпълнение на концесионен договор за яз. „Правец“, сключен между община Правец и „Тера Тур Сервиз“ ЕООД.

2. В срок до 30.10.2021 г., Концесионерът да представи Акт – образец 15 и документи за въвеждане в експлоатация за обект „Реконструкция на преливник, преходен участък и изграждане на енергогасител на преливник“ и „Строителство на преградно утаително съоръжение за улавяне на наносите на река „Скърнауска“ при вливането и в яз. „Правец“.

3. В срок до 31.07.2021 г. концесионерът да представи информация за планираните за 2021 г. дейности по изпълнение на задълженията по чл.9 от концесионния договор.

РЕШЕНИЕ № 108

ОТНОСНО: Доклад за Годишен отчет за 2020 год. за изпълнение на концесионен договор за яз. „Осиковица“, сключен между община Правец и „УЕЙКБОРД БЪЛГАРИЯ“ ООД.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 40, ал. 2, т. 2 от ЗК и във връзка с Доклад от 07.06.2021 г. за Годишен отчет за 2020 год за изпълнение на концесионния договор за яз. „Осиковица“, утвърден от кмета на община Правец,

(Гласували-13; „За“-13, „Против“-0, „Въздържали се“-0)

РЕШИ:

1. Приема Доклад от 07.06.2021 год за Годишен отчет за 2020 год. за изпълнение на концесионен договор за яз. „Осиковица“, сключен между община Правец и „УЕЙКБОРД БЪЛГАРИЯ“ ООД

2. Концесионерът да реализира реконструкцията на енергогасителя на ОИ в изпълнение на Решение №62/27.04.2021 г. на ОбС - Правец и в съответствие със срока предписан от ДАМТН.

3. Концесионерът да представя своевременно всички документи свързани с изпълнение на СМР за обект яз. „Осиковица“.

4. След завършване на строителството и приемане на обекта за реконструкция на енергогасител на ОИ на яз. „Осиковица“, концесионерът да представи в община Правец необходимите документи за въвеждане в експлоатация.

5. В срок до 31.07.2021 г. концесионерът да представи информация за планираните за 2021 г. дейности по изпълнение на задълженията по чл.9 от концесионния договор.

РЕШЕНИЕ № 109

ОТНОСНО: Приемане на Програма за енергийна ефективност на Община Правец 2021-2025г.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21 ал. 1, т.12, чл.27, ал. 3, от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 от Закона за енергийната ефективност,

(Гласували-13; „За“-13, „Против“-0, „Въздържали се“-0)

РЕШИ:

1. Общински съвет – Правец приема Програма за Енергийна ефективност на Община Правец 2021-2025 г.

РЕШЕНИЕ № 110

ОТНОСНО: Финансиране на маломерни паралелки в ОУ”Христо Ботев”-с.Разлив за учебната 2021 / 2022 г.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2 по реда на чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.69 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Приема да бъдат дофинансирани маломерните паралелки в ОУ”Христо Ботев”-с.Разлив в съответствие с изискванията на Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование извън определените средства по единни разходни стандарти.

РЕШЕНИЕ № 111

ОТНОСНО: Приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Правец за 2021 година.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, чл.27, ал.3 и във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА и с чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1.Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Правец за 2021 година.

РЕШЕНИЕ № 112

ОТНОСНО: Редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – София.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.198е, ал.3, ал.5 от Закона за водите(ЗВ), чл.5, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация и чл.21, ал.1, т.15 и ал.2, чл.27, ал. 5 от ЗМСМА,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Определя Румен Гунишки – кмет на община Правец, за представител на Община Правец в редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД- София, насрочено на 30.06.2021 година, от 11.00 часа.

2. В качеството си на Представител на Община Правец в редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД- София, насрочено на 30.06.2021 година, кмета на община Правец да гласува по следния начин:

2.1 По т.1 – Приемане на отчет за дейността на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „В и К” ЕООД – София за 2020 г. - да гласува „ЗА” приемане на отчета за дейността на асоциацията.

2.2 По т.2 – Приемане на финансов отчет за дейността на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „В и К” ЕООД – София за 2020 г. - да гласува „ЗА” приемане на финансовия отчет на асоциацията.

2.3 По т.3 – Обсъждане и приемане на бюджет на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „В и К” ЕООД – София за 2021 г. - да предложи в бюджета на асоциацията за 2021 г. да бъдат предвидени средства за подмяна на водопроводната мрежа в селата Джурово и Осиковица, находящи се в община Правец и да гласува „ЗА” приемане на бюджета на асоциацията за 2021 г.

2.4 По т.4 – Други- да гласува по своя преценка в защита на интереса на Община Правец.

РЕШЕНИЕ № 113

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредба №15 за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.76, ал.3 от АПК и чл.8, чл.28, ал.1 от ЗНА,
(Гласували-13; „За”-13, „Против”-0, „Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба №15 за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Правец

Приложение:

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №15 за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Правец.

РЕШЕНИЕ № 114

ОТНОСНО: Изменение на ПУП – ПР на кв. 26 по план за регулация на с. Видраре, община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.20, чл.21, ал. 1, т.11 и ал. 2 и чл.27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ,
(Гласували-13; „За”-13, „Против”-0, „Въздържали се”-0)

РЕШИ:

Дава принципно съгласие за изменение на Подробния устройствен план /ПУП/ - План за регулация на кв. 26, с. Видраре за образуването на три нови УПИ I-за обществено обслужване, с площ от 9207 кв. м, УПИ II-защитено жилище с площ от 4595 кв. м (като не се променя характера на собствеността – публична общинска собственост) и УПИ III-за техническа инфраструктура с площ от 668 кв.м.

Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

РЕШЕНИЕ № 115

ОТНОСНО: Изменение на ПУП – ПР на УПИ IX-общ, УПИ X-общ, УПИ XV-общ. и УПИ XVI-общ. в кв. 23 по план за регулация на с. Разлив, община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.20, чл.21, ал. 1, т.11 и ал. 2 и чл.27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

Дава принципно съгласие за изменение на Подробния устройствен план /ПУП/ - План за регулация на част от кв. 23, с. Разлив за обединяването на УПИ IX- общ, УПИ X- общ, УПИ XV- общ. и УПИ XVI- общ. в един нов урегулиран поземлен имот IX- общ. с урегулирана площ от 3388 кв, в който поземлен имот 240 влиза с 1217 кв. м. за да послужи за прекратяване на съсобствеността.

Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

РЕШЕНИЕ № 116

ОТНОСНО: Изменение на Общия устройствен план на община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.20, чл.21, ал. 1, т.11 и ал. 2 и чл.27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Дава принципно съгласие при условията на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА за изменение на Общия устройствен план на община Правец на основание чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ при установени явни фактически грешки, имащи значение за предвижданията на плана, включително и тези, които се установяват до приключване на процедурата по изменение на плана.

2. Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

РЕШЕНИЕ № 117

ОТНОСНО: Промяна в поименния списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство, основни и неотложни текущи ремонти за 2021 г.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.52, ал.1, във връзка чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси и във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2021 г., и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет,

(Гласували-13; “За”-13, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

РЕШИ:

1. Приема актуализирания поименен списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство, основни и неотложни текущи ремонти за 2021 г. /Приложение№1/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ /п./
СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:**

/Цветелина ВЛАДИМИРОВА/

Приложение №1
Към Решение № 103/28.06.2021 г.

Съгласно Становища от кметовете и кметските наместници на населените места в община Правец с вх. № 93.00-170(1)/28.06.2021 г., № 93.00-170(2)/28.06.2021 г., № 93.00-170(3)/28.06.2021 г., № 93.00-170(4)/28.06.2021, № 93.00-170(5)/28.06.2021 г., № 93.00-170(6)/28.06.2021 и № 93.00-171/28.06.2021 г., в масивите за ползване на територията на община Правец, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2021-2022 година **да не се включват имоти с НТП - полски пътища както следва:**

Землище	№ на имот по КККР/КВС
гр. Правец, ЕКАТТЕ 58030	58030.1.363
гр. Правец	58030.64.983
гр. Правец	58030.79.379
с. Осиковица, ЕКАТТЕ 54170	54170.1.162
с. Осиковица	54170.140.23
с. Равнище, ЕКАТТЕ 61189	012201
с. Равнище	037201
с. Равнище	012203
с. Равнище	Част от ПИ № 012204 до пресичането с път №037201, при съсед: ПИ 037012, 037011; 038024; 038010; 038006; 038005
с. Равнище	012210
с. Равнище	011201
с. Равнище	011203
с. Равнище	013203
с. Равнище	013205
с. Равнище	014201
с. Равнище	015200
с. Равнище	003053
с. Равнище	016208
с. Равнище	150033



*Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.*

ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ 2021-2025 г.





*Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.*

СЪДЪРЖАНИЕ

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ ТАБЛИЦИ, ФИГУРИ И КАРТИ.....	3
СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ	4
1. ВЪВЕДЕНИЕ.....	5
2. ОСНОВАНИЕ ЗА РАЗРАБОТВАНЕ	6
3. ПОЛИТИКА ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ	6
3.1. Политика по енергийна ефективност на ЕС	7
3.2. Национална политика по енергийна ефективност	8
3.3. Политика по енергийна ефективност на община Правец	9
4. ПРОФИЛ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ.....	11
4.1. Природо-географски характеристики	11
4.2. Население и демографска характеристика	13
4.3. Икономическо развитие на община Правец	15
5. СЪСТОЯНИЕ НА ЕНЕРГИЙНОТО ПОТРЕБЛЕНИЕ	15
5.1. Енергийна система на община Правец.....	16
5.2. Алтернативни източници на енергия на територията на община Правец	17
5.3. Сграден фонд.....	25
5.4. Сценарии за развитие.....	36
6. SWOT АНАЛИЗ НА ЕЕ В ОБЩИНА ПРАВЕЦ	38
7. ЦЕЛИ И ОБХВАТ	39
7.1. План за изпълнение на ПЕЕ 2021-2025 г. община Правец.....	41
8. ОЧАКВАНИ ЕФЕКТИ ОТ ИЗПЪЛНЕНИЕТО.....	45
9. ЕТАПИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.....	46
10. ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ	47
11. НАБЛЮДЕНИЕ И КОНТРОЛ	49
12. ОЦЕНКА НА ПОЛУЧЕНИТЕ РЕЗУЛТАТИ.....	51
13. ОТЧЕТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО	51
14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ	51



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ ТАБЛИЦИ И КАРТИ

Таблицы

Таблица 1.	Основни демографски показатели за община Правец	14
Таблица 2.	Население по възрастови групи в община Правец	14
Таблица 3.	Характеристики на осветителните тела	17
Таблица 4.	Потенциал на биомаса в България	24
Таблица 5.	Списък на сградния фонд на община Правец и неговото състояние	26
Таблица 6.	Количества консумирана енергия по източници и консуматори в община Правец, 2019 г.	31
Таблица 7.	Анализ на потреблението на електрическа енергия за община Правец	31
Таблица 8.	Консумация и разходи за ел. енергия на уличното осветление за 2017, 2018, 2019 г.	32
Таблица 9.	Жилища в община Правец през 2019 г. според вида на конструкцията	34
Таблица 10.	Обитаемост на жилищата в община Правец през 2019 г.	35
Таблица 11.	Жилища по основен източник на отопление и енергоспестяващи мерки в община Правец към 01.02.2011 г.	36
Таблица 12.	SWOT-анализ на енергийната ефективност в община Правец	38
Таблица 13.	План за изпълнение на ПЕЕ 2021-2025 г. на община Правец	42

Карти

Карта 1.	Географско положение на община Правец	11
Карта 2.	Потенциал на слънчевата енергия в България	18
Карта 3.	Годишна сума на слънчевата радиация при оптимално наклонени фотоволтаични модули на територията на Република България	20
Карта 4.	Теоретичен ветрови потенциал на височина 80 m	21
Карта 5.	Годишна средна скорост на вятъра на 6 m/s	22
Карта 6.	Енергиен потенциал на вятъра	23



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ

АУЕР	Агенция за устойчиво енергийно развитие
БВП	Брутен вътрешен продукт
ВЕИ	Възобновяеми енергийни източници
ВЕЦ	Водоелектрическа централа
ВН	Високо напрежение
ЕЕ	Енергийна ефективност
ЕС	Европейски съюз
ЕСМ	Енергоспестяващи мерки
ЗЕЕ	Закон за енергийна ефективност
КВт	Киловат
КВтч	Киловатчас
kW	KiloWatt/ киловат
kWh	KiloWatthour/ киловатчас
Mtoe	Милион тона нефтен еквивалент
MW	MegaWatt/ мегават
MWh	MegaWatthour/ мегаватчас
МВ	Мегават
МВтч	Мегаватчас
НЕК	„Национална електрическа компания“ ЕООД
НПДЕЕ	Национален план за действие по енергийна ефективност
НПЕЕМЖС	Национална програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради
НСИ	Национален статистически институт
ПЕЕ	План за енергийна ефективност
ПЕП	Първично енергийно потребление
ПГ	Парникови газове
ПУДООС	Предприятие за управление на дейностите за опазване на околната среда
ПЧП	Публично-частно партньорство
РЗП	Разгъната застроена площ
СМР	Строително-монтажни работи
т. н. е./г. (toe)	Тонове нефтен еквивалент на година



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

1. ВЪВЕДЕНИЕ

Понятието „енергийна ефективност“ представлява съотношението между изходното количество производителност, услуга, стока или енергия и вложеното количество енергия или най-общо казано енергийната ефективност е степента на използване на енергийните ресурси. Като цяло енергийната ефективност е извличането на максимална полза от всяка единица енергия чрез използването на модерни технологии, промяна в навиците за задоволяването на ежедневните нужди. *Ефективното използване на енергията означава да се покрият същите нужди, като се поддържа същото ниво на комфорт и безопасност, а се използват ефективно енергийните ресурси, което означава пряко спестяване на ресурси и пари.*

Европейската комисия определя енергийната ефективност като стратегически приоритет за Европейския съюз. Това предполага цялостно преосмисляне на енергийната ефективност и третирането ѝ като енергиен ресурс. По-ефективното използване на енергията, може да ограничи търсенето ѝ, да доведе до по-ниски сметки за потребителите, намаляване на емисиите на парникови газове, ограничаване на нуждите за енергийна инфраструктура, както и увеличаването на енергийната сигурност, чрез редукия на вноса.

Изпълнението на политиките за енергийна ефективност е предизвикателство и пълният ѝ потенциал далеч не се реализира поради финансови, поведенчески и регулаторни причини. Препятствията включват високи първоначални инвестиционни разходи за СМР, достъп до финансиране, липса на информация и знания и др.

Разработването на общински програми за Енергийна ефективност (ЕЕ) е задължителна част от държавната политика по ЕЕ, с прякото участие на регионалните и местните структури. Този процес се определя като един от приоритетите на кохезионната политика на ЕС за периода до 2030 г. В този смисъл местните власти играят ключова роля в разумното използване на енергията и съответно в разработването на програми и стратегии за енергийна ефективност.

Реализирането на Националната политика по енергийна ефективност е възможно с участието на общините, чиито действия са насочени към повишаване на енергийната ефективност на сградите.

Общинските програми за ЕЕ целят да се намали нивото на енергопотреблението в обектите общинска собственост (сгради, инсталации, улично осветление и др.), като по този начин се даде пример на населението и бизнеса за генериране на икономия на енергия в бита и индустрията.

Предвидените в програмата мерки по ЕЕ имат за цел превръщане на политиката по ЕЕ в приоритет на територията на община Правец, като по този начин се повиши икономическият растеж и жизненият стандарт на населението на общината и се подпомогне опазването на околната среда.

Програмата е структурирана съобразно Указанията на Агенцията за устойчиво енергийно развитие (АУЕР) за разработване на планове/програми за ЕЕ.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

2. ОСНОВАНИЕ ЗА РАЗРАБОТВАНЕ

Основанието за разработване на общинска програма за енергийна ефективност е свързано на първо място с поетите ангажименти към ЕС, както и съгласно изискването в Закона за енергийна ефективност чл. 12 (ЗЕЕ), обн. ДВ, бр. 35 от 15.05.2015 г., посл. изм. и доп., бр. 38 от 08.05.2018 г., в сила от 08.05.2018 г., и Указанията на Агенцията за устойчиво енергийно развитие относно структурата и съдържанието на общинските програми за енергийна ефективност.

Програмата е разработена в съответствие със следните документи:

1. Рамкова конвенция на ООН по изменение на климата от 1992 г.; Протокола от Киото, 1997 г. и Парижко споразумение от 19.10.2016 г.;
2. Дългосрочна стратегия по отношение на климата в Европа до 2050 г.;
3. Директива (ЕС) 2018/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 11 декември 2018 година за изменение на Директива 2012/27/ЕС относно енергийната ефективност и Директива (ЕС) 2018/2001 на Европейския парламент и на съвета от 11 декември 2018 г. за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници;
4. Рамка по климата и енергетиката на ЕС за 2030 г.;
5. Закон за енергийната ефективност;
6. Закон за енергетиката;
7. Закон за възобновяемите и алтернативните енергийни източници и биогоривата;
8. Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради;
9. Национална стратегия за адаптация към изменението на климата и План за действие за 2030 г., приета с Решение № 621 от 25.10.2019 г.;
10. Интегриран план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021 - 2030 г.
11. Проект на План за интегрирано развитие на община Правец за периода 2021-2027 г.

Световната тенденция е постоянно увеличение на енергийното потребление, но в същото време енергийните ресурси на Земята намаляват. В бъдеще достъпът до традиционните енергийните ресурси ще става все по-ограничен, а цените за електроенергия все по-високи.

Използването на алтернативни източници на енергия, като тази от слънцето, вятъра, водата не води до отделяне на въглероден диоксид в атмосферата.

Общините имат ключова роля за повишаване на енергийната ефективност на локално ниво.

3. ПОЛИТИКА ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Политиката за Енергийна ефективност е свързана с намаляване на използваната енергия при нейното производство, при производството на продукти и предоставяне на услуги, при нейното консумиране, без да се влошават условията и стандарта на живот на хората и без да се нарушава опазването на околната среда.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Политиката за ЕЕ в общините главно се насочва към консумацията на енергия за обслужването на общинските сгради (административни сгради, сгради на образованието, културни обекти, улично осветление и при предоставянето на енергоконсумиращи услуги), също и към производството на ефективна енергия чрез внедрени ВЕИ. Политиката за ЕЕ е свързана с възможностите за подобрене на горивните процеси, промяната на горивната база и намаляване на загубите в системата за пренос и разпределение, в подобряване състоянието на отоплителните и климатичните инсталации в сградния фонд. За постигане на енергийна ефективност при консумацията на енергия следва да се правят енергийни обследвания на обектите и да се установяват рентабилни мерки за реализиране на икономии и подобряване комфорта на обитаване в сградите.

3.1. Политика по енергийна ефективност на ЕС

Намаляването на потреблението и загубите на енергия имат все по-голямо значение за ЕС. От тази гледна точка мерките за повишаване на енергийната ефективност все по-често се разглеждат като средство не само за постигане на устойчиви енергийни доставки, намаляване на емисиите на парникови газове, повишаване на сигурността на доставките и намаляване на разходите за внос, но и за увеличаване на конкурентоспособността на ЕС. По тази причина енергийната ефективност е стратегически приоритет за енергийния съюз и ЕС.

През 2006 г. Комисията стартира първия си „План за действие за енергийна ефективност: реализиране на потенциала“ (СОМ(2006)0545). Целта му е да мобилизира широката общественост, политиките и участниците на пазара, както и да трансформира вътрешния енергиен пазар по начин, който да осигури на гражданите на ЕС най-ефективните в енергийно отношение инфраструктура (включително сгради), продукти (включително уреди и автомобили) и енергийни системи в света. Целта на плана за действие беше да контролира и намалява търсенето на енергия и да предприема целенасочени действия спрямо потреблението и доставките, така че годишното потребление на първична енергия да се редуцира с 20% до 2020 г. (спрямо прогнозите за потребление на енергия за 2020 г.).¹

В своята резолюция от 15 декември 2010 г. във връзка с преразглеждането на Плана за действие относно енергийната ефективност (Т7-0485/2010) Европейският парламент ясно подчертава, че трябва да бъде приета задължителна цел за енергийна ефективност от най-малко 20% до 2020 г. Той призовава също за преразглеждане на Директивата относно енергийните услуги през 2011 г., така че да се включи разширена времева рамка до 2020 г. и критична оценка на националните планове за действие за енергийна ефективност и тяхното прилагане.

В допълнение, Директива 2012/27/ЕС относно енергийната ефективност цели установяването на обща рамка за насърчаване на енергийната ефективност в ЕС, с оглед осигуряване постигането до 2020 г. на целта за 20% спестяване на първична енергия, и

¹ <http://www.europarl.europa.eu>



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

създаване на условия за подобряване на енергийната ефективност и след това. Мерките, които са предвидени в директивата, са насочени към:

- оползотворяване на потенциала от енергийни спестявания в целия енергиен сектор от производството, преноса и разпределението до крайното потребление на енергия;
- оползотворяване на потенциала от енергийни спестявания в сградния и индустриалния сектор;
- преодоляване на регулаторните и нерегулаторни пречки на пазара и повишаване информираността на потребителите;
- формулиране на национални цели за енергийна ефективност до 2020 г.

Устойчивото енергийно развитие е изведено като център на енергийната политика и постигането му е обвързано с дългосрочни количествени цели до 2020 г., а именно:

- 20% по-малко емисии на парникови газове спрямо 1990 г.;
- 20% дял на ВЕИ в общия енергиен микс;
- 10% дял на енергия от възобновяеми източници в транспорта;
- подобряване на енергийната ефективност с 20%.

За Европейския съюз от голяма важност е реализацията на информационни кампании, представящи на гражданите ползите от прилагане на мерки за енергийна ефективност.

ЕС си е поставил цели в областта на енергетиката и климата до 2030 г., а именно:

- намаляване на емисиите на парникови газове с 40%;
- поне 27% от енергията да е от възобновяеми източници;
- повишаване на енергийната ефективност с 27-30%;
- 15% електроенергийна междусистемна свързаност, т.е. 15% от произвежданата в ЕС енергия да може да бъде транспортирана до други страни от Съюза.

3.2. Национална политика по енергийна ефективност

Националните цели в областта на енергийната ефективност, които си поставя България до 2020 г., са следните:

- намаляване на емисиите на парникови газове спрямо 1990 г. с 20%;
- 20% дял на ВЕИ в общия енергиен микс и 10% дял на енергия от възобновяеми източници в транспорта;
- подобряване на енергийната ефективност с 20%;

Държавите-членки са задължени да приемат интегрирани национални планове за климата и енергетиката (NECP) за периода 2021-2030 г. В България документът (Интегриран план енергетика и климат) е все още в проект.

В Интегрираният план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021 - 2030 г. са дефинирани и следните количествени цели за 2030 г.:

- Национална цел за намаляване на емисиите на ПГ (парникови газове), съгласно Регламент (ЕС) № 2018/842 за задължителните годишни намаления на емисиите на парникови газове за държавите членки през периода 2021-2030 г. (целта е за



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

секторите „сграден фонд“, „селско стопанство“, „управление на отпадъците“ и „транспорт“) – 0%;

- Национална цел за дял на енергията от възобновяеми източници в брутното крайно потребление на енергия – 27,09%;
- Национални цели за енергийна ефективност: Намаляване на първичното енергийно потребление в сравнение с базовата прогноза PRIMES 2007 – 27,89% и Намаляване на крайното енергийно потребление в сравнение с базовата прогноза PRIMES 2007 - 31,67%;
- Национална цел за междусистемна свързаност – 15%.

За индикативен национален принос по отношение на енергийната ефективност са заложили следните индикатори:

- Първично потребление на енергия – 17 466 ktce;
- Крайно потребление на енергия – 10 318 ktce;

Общата кумулативна цел за енергийни спестявания за периода 2021-2030 г., съгласно чл. 7, параграф 1, буква б) относно задълженията за енергийни спестявания съгласно Директива 2012/27/ЕС е 4357,55 ktce.

Индикативните междинни цели за обновяване на жилищния и нежилищния сграден фонд за периода 2021-2030 г. са предвидени както следва:

- Спестявания на енергия общо - 2 917 GWh/y;
- Обновена площ - 22 203 509 m²;
- Обновена площ от съществуващия сграден фонд за обновяване в момента – 7,9%;
- Спестяване на емисии CO₂ - 1 306 435 тона.

В тази връзка подготовката, създаването и реализирането на общинска програма за енергийна ефективност е важна стъпка в утвърждаването на ефективната национална енергийна политика.

3.3. Политика по енергийна ефективност на община Правец

Общинската програма за енергийна ефективност е важна стъпка в енергийната политика на община Правец. Една интелигентна, устойчива енергийна политика е съвкупност от политиката за опазване на околната среда, икономическата, иновационната и социалната политика. Тя предоставя големи възможности за съчетаване на нужните мерки за опазване на климата с нови технологични и икономически дейности с перспективни работни места.

Основа за изготвяне на Програмата за енергийна ефективност за периода 2021-2025 г. на община Правец е анализът върху общото състояние на енергийното потребление в общината и възможностите за внедряване на мерки за енергийна ефективност. Основните проблеми в община Правец, които са пряко свързани с енергийната ефективност, са високите разходи за електроенергия. Пред общината стои предизвикателството за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и използване на ВЕИ за намаляването им. Общината няма правомощия и финансова обезпеченост за



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

вменяване на задължителни мероприятия в процеса на проектиране и изпълнение на проекти от частни инвеститори. Липсата на достатъчни финансови средства у инвеститорите за реализация на подобен род действия ограничава внедряването на мерки за енергийна ефективност в домакинствата и частния сектор.

Потенциалът за енергийна ефективност е голям в сферата на използването на ВЕИ, както и във възможностите за подобрене на горивните процеси, промяната на горивната база и намаляване на загубите в системата за пренос и разпределение.

Освен че се стреми да подобри качеството на предлаганите услуги, Общината се стреми и да намалява разходите за тяхното осъществяване. Имайки предвид, че енергията е значителен компонент в цената на повечето услуги, намаляването на консумацията на енергия е основно средство за намаляването на разходите за услуги.

Паралелно е направен преглед на действащата нормативна уредба в областта на енергийната ефективност и стратегическите документи на община Правец с цел запознаване с политиките за развитие на общината в областта на енергийната ефективност, както и с резултатите от реализирани проекти/дейности за енергийна ефективност на нейната територията. Програмата е съобразена и с други стратегически документи на местно и областно ниво.

Основната цел на Община Правец е намаляване енергийната интензивност на произведения БВП чрез намаляване енергийната компонента във всички икономически сектори - крайни потребители на горива и енергия: индустрия, транспорт, услуги, бит и селско стопанство, както и повишаване на дела на използване на енергия от възобновяеми източници в публичния сектор, повишаване дела на използвана енергия, произведена от възобновяема енергия в жилищния сектор, насърчаване на бизнес инвестициите за изграждане на енергийни предприятия.

Реализирането на Програмата за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г. ще доведе до:

- намаляване разходите в бюджета на общината и нейните граждани;
- намаляване вредните емисии и емисиите на парникови газове, отделяни в атмосферата;
- подобряване параметрите на околната среда;
- намаляване на отрицателния ефект от повишаване на цените на енергията и горивата върху крайните потребители и подобряване комфорта на живот на домакинствата;
- рационално използване и забавяне на процеса на изчерпване на природните енергийни ресурси;
- създаване на нови пазарни възможности за търговци (производители, фирми за услуги и т.н.) на енергийно ефективни съоръжения.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

4. ПРОФИЛ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ

4.1. Природо-географски характеристики

Географско положение, граници и обща площ

Общината е разположена в североизточната част на Софийска област. С площта си от 316,715 km² заема 9-о място сред 22-те общините на областта, което съставлява 4,47% от територията на областта. Границите ѝ са следните:

- на юг – община Етрополе;
- на запад – община Ботевград;
- на север – община Роман, област Враца;
- на североизток – община Ябланица, област Ловеч;
- на изток – община Тетевен, област Ловеч.

Карта 1. Географско положение на община Правец



Източник: БГ Уикипедия (<https://bg.wikipedia.org/>)

Релеф

Разположението на границата между западните и средните дялове на Стара планина и Предбалкана определя релефните особености в общината. Тя се характеризира от планински ридове, които се разгръщат в посока от северозапад на югоизток, както и от речни долини, преминаващи напречно на ридовете. Югозападната част на общината, където е и общинският център, попада в Правешката котловина с надморска височина от 440 м. Северните части са заети от Лакавишкия рид и рида Драгоица, докато южните



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

части опират в северните склонове на рида Било планина, достигащ във връхната си точка 1439 м и разположен северно от Етрополската планина.

Река Малки Искър извира от Етрополската планина и се влива в река Искър като нейния най-дълъг десен приток. Малки Искър оформя живописна речна долина, като в рамките на община Правец навлиза от югоизток, преминава през котловината на село Видраре, сменя посоката си на запад, достига село Калугерово, след което сменя посоката си на север и преминава село Своде. Именно при село Своде в река Малки Искър се влива река Бебреш, която също оформя живописна долина. Комбинацията между котловини, заобиколени от хълмисти ивици и планински ридове с различна височина, както и криволическите контури на речните долини, характеризират релефа на община Правец и разкриват природните ѝ богатства и потенциали за развитие на отдых и туризъм.

Климат

Общината се характеризира от умереноконтиненталния климат, който се проявява със съответни особености в предбалканската и старопланинската част. Обобщено, годишната сума на валежите е над средната за страната при равномерно разпределение на количествата по сезони и при липса на съществени засушавания. Годишната сума на валежите нараства с нарастването на надморската височина. Общината се характеризира от голям брой на дните със слънцегреене и обратно – малък брой на дните с мъгли, което потвърждава подходящите природогеографски условия за отдых. Зимата е студена, като особеност за общината са температурните инверсии през зимните месеци в Правешката котловина, когато се измерват минимумите за сезона. Същевременно лятото се характеризира от по-умерени температури, далеч от максимумите, характерни за страната. Преобладават западните ветрове.

Води и водни ресурси

Общината попада в богатите на водни ресурси Западен Предбалкан и Западна Стара планина. Повърхностно течащите води са представени предимно от притоците във водосбора на река Малки Искър, които включват реките Бебреш, Витомерица, Манаселска река, Правешка Лакавица, Брусен, Попов дол, Савин дол и др. В общината липсват естествени езера, но са изградени няколко язовира, сред които най-значим като размери и стопанско значение е язовир Правец. По-малки язовири са разположени в местността „Скърнава“ край град Правец, селата Осиковица и Осиковска лакавица. Богатството на подземните води е обусловено както от растителността и водорегулиращата роля на горите, така и от видовете скали и характерните за региона по-големи количества на валежите.

Почвени ресурси

Почвеното многообразие на общината отразява нейното разположение в природогеографската област на Предбалкана и Стара планина. Преобладават сивите горски почви, които са почвената покривка на по-голямата част от земеделските територии в общината. Хумусното им съдържание варира в границите на 1,5% и 2,3%, което определя по-ниската категория на земеделските територии и използването им предимно за зърнени култури като ръж и овес, но и за овощни дървета. В по-високите



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

пояси на Предбалкана и Стара планина се срещат и светлосивите горски, както и кафявите горски почви. По поречията на реките се срещат алувиално-ливадните почви, които са подходящи за отглеждането на зеленчукови и зърнени култури.

Разчлененият релеф и редуването на котловини, поречия и планински ивици предпоставят и развитието на ерозионни процеси, свързани с измиването и отнасянето на хумусния слой на почвите. С оглед на запазването на тяхното плодородие са необходими мерки за ограничаване на ерозията, вкл. залесяване и изграждане на укрепителни съоръжения.

Флористично и фаунистично разнообразие

Природните богатства се допълват от съхраненото разнообразие на флората и фауната. В рамките на общината попадат части от защитената местност „Висока могила“, природната забележителност „Скално образувание Котлите“ и защитената зона BG0000374 „Бебреш“. В общината се срещат над 600 вида растения, сред които се открояват широколистните видове, множество билки и гъби. Сред най-ценните представители на флората са жълта тинтява, петниста тинтява, зайча сянка, лечебна иглика, балканска пищялка, обикновен пелин, черен пелин, ранилист, зърнастец, червен кантарион, змийско мляко, огниче, синя жлъчка, мразовец, момина сълза, смрадлика, кукувича прежда, вълнест зърнастец, полски хвощ, еньовче, обикновен риган, исландски лишей и др.

Защитени зони

Защитената зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000374 „Бебреш“ следва поречията на реките Малки Искър и Бебреш и е обособена за опазване местообитанията на различни животински видове, вкл. множество риби, земноводни, бозайници, безгръбначни и прилепи. В общ план фауната е представена от характерните видове за Предбалкана и северните склонове на Стара планина – дива коза, сърна, дива свиня, елен, лисица, заек, язовец, белка, чучулиги, синигери, сива врана, сврака, орел и др.

4.2. Население и демографска характеристика

По данни на НСИ, към 31.12.2019 г. община Правец заема 12-то място по брой на населението в Софийска област. Общият брой на средногодишното население в общината към края на 2019 г. възлиза на 7 108 д. (3% от населението в Софийска област, което е 227 856 д. към 31.12.2019 г.).

Основните демографски показатели за община Правец за периода 2015-2019 г. са отразени в Таблица 1:



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

Таблица 1. Основни демографски показатели за община Правец

Основни демографски показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Средногодишен брой на населението в Софийска област (общо)	237 571	235 633	232 874	230 302	227 856
Средногодишен брой на населението в община Правец (общо)	7 397	7 319	7 247	7 182	7 108
Родени (в брой)	79	81	79	69	71
Умрели (в брой)	113	125	119	113	129
Естествен прираст (в брой)	-34	-44	-40	-44	-58
Заселени (в брой)	176	157	229	228	247
Изселени (в брой)	209	202	244	258	264
Механичен прираст (в брой)	-33	-45	-15	-30	-17

Източник: Национален статистически институт, 2020 г. www.nsi.bg

От данните в таблицата могат да бъдат направени следните изводи:

- Средногодишният брой на населението бележи постоянна и равномерна тенденция към намаление, което се дължи предимно на отрицателния естествен прираст.
- Броят на родените и умрелите има променливи стойности през годините без определена ясна тенденция. Най-висок е броят на умрелите през 2019 г., а най-нисък през 2015 и 2018 г.
- Естественият прираст е с отрицателни стойности през всички години.
- Механичният прираст е с променливи, но също отрицателни стойности.

През 2019 г. населението в под трудоспособна възраст е около 19% от населението на община Правец. Възрастните над трудоспособна възраст са 25%. Около 56% е дялът на хората в трудоспособна възраст на 15 и повече години.

Таблица 2. Население по възрастови групи в община Правец

Година/Показател	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Общо	7 363	7 274	7 219	7 145	7 070
Под трудоспособна възраст	1 382	1 367	1 341	1 327	1 333
Трудоспособна възраст	4 148	4 072	4 046	4 000	3 947
Над трудоспособна възраст	1 833	1 835	1 832	1 818	1 790

Източник: Национален статистически институт, 2020 г. www.nsi.bg

Данните от таблицата показват, че по отношение на възрастовата структура на населението през периода 2015-2019 г. се наблюдава следната тенденция: **Населението намалява и в трите възрастови групи, с най-голяма степен за трудоспособната възраст.** „Картината“ се покрива с тази средна за страната, характеризираща се с намаляване на населението и в трите възрастови групи и нарастване само на относителния дял на населението в над трудоспособна възраст.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

4.3. Икономическо развитие на община Правец

Броят на предприятията в община Правец отбелязва минимално увеличение от 2,34% за периода 2015-2018 година по данни на НСИ. Така към края на 2018 г. в общината развиват дейност 262 броя предприятия, които се равняват на 2,67% от нефинансовите предприятия за цялата Софийска област. Създадената произведена продукция е с финансов еквивалент от 54 205 000 хил. лв. – едва 0,49% от общата произведена продукция в рамките на областта при референтен дял на общинското население от 3,12% за 2019 г. това е категорично показание, че община Правец не се нарежда сред водещите икономически и промишлени центрове на областта. Подобна е ситуацията и при нетните приходи от продажби – общо 84 101 000 лв. за община Правец при стойност от 12 424 083 000 лв. за цялата област. Стойността на ДМА в общинската икономика от своя страна формира дял от 0,94%.

Въпреки по-ниските дялове на общинската икономика, през изминалите години се наблюдава значителен икономически растеж в дейността на местните предприятия, като изменението на всички икономически показатели отбелязва голям ръст. Най-голямо е увеличението по отношение на дълготрайните материални активи (ДМА) – от 26 635 000 лв. до 39 540 000 лв или +48,45%. Произведената продукция бележи ръст от 36,96% до общо 54 205 000 лв. през 2018 г. Най-малко е увеличението при заетите лица в нефинансовите предприятия – малко над 11%.

Фактът, че броят на предприятията в общинската икономика остава почти стабилен като същевременно произведената продукция отчита ръст от над 1/3, показва, че ефективността на местните предприятия и средните стойности на произведената продукция от предприятията се увеличават.

Статистическата информация потвърждава традициите на град Правец като транспортен център с водеща роля на търговията и услугите, но и с развити промишлени дейности. На сектор „Услуги“, където попадат всички търговски и обслужващи дейности, както и важните за общината транспорт и складиране се падат близо 50% от произведената продукция и близо 65% от приходите от дейността. На сектор „Индустрия“ (дейностите „Преработваща промишленост“ и „Строителство“) принадлежат 45% от произведената продукция и 29% от приходите от дейността в общинската икономика за 2018 г. Тези съотношения отново потвърждават, че община Правец няма профила на промишлен център и местната икономика е доминирана от услугите. За това допринасят и развитите транспортни дейности, които формират 20% от приходите от дейността в общината.

5. СЪСТОЯНИЕ НА ЕНЕРГИЙНОТО ПОТРЕБЛЕНИЕ

За извършване на правилна и точна оценка на потреблението на енергия в общината се избира базова година, спрямо която да се определи дали има нарастване на енергийното потребление с развитието на общинските структури, дали се намаляват въглеродните емисии, чрез икономии на енергия, използват ли се възобновяеми



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

енергийни източници и прилагат ли се организационни мерки за стимулиране на процеса на икономии на енергия.

Изборът за базовата година е свързан с наличието на достатъчно пълни данни за потреблението на горива и енергия през годините.

Консумацията на електроенергия в общината обхваща:

- Общинските сгради;
- Обществения транспорт;
- Комуналните услуги (водоснабдяване, канализация, улично осветление).

Тъй като в последните години пазарът на услуги все повече се разраства, а разходите за тях стават все по-големи, основната роля на Община Правец е да осигури тези услуги на по-ниски цени, като намали енергийното потребление. Това може да се постигне чрез комплекс от мерки за повишаване на енергийната ефективност.

5.1. Енергийна система на община Правец

Изградената електроснабдителна инфраструктура в община Правец е обхваща 100% от населението. Всичките 11 населени места в общината са обезпечени от електропроводна мрежа с високо и средно напрежение, както и следните трафопостове (по данни на „ЧЕЗ – разпределение - България“ АД):

- гр. Правец – 66;
- с. Разлив – 9;
- с. Правешка Лакавица – 4;
- с. Калугерово – 7;
- с. Своде – 8;
- с. Осиковска Лакавица – 7;
- с. Осиковица 13;
- с. Джурово – 12;
- с. Равнище – 5;
- с. Видраре – 4;
- с. Манаселска река – 6.

Въпреки добрата изграденост на мрежата, необходими са инвестиции в посока модернизиране и увеличаване мощностите на трафопостовите, така че да се подсигури по-стабилно и устойчиво напрежение във всички населени места.

Според актуалните данни, уличното осветление на община Правец се осъществява от 2640 броя осветителни тела. С оглед повишаването на енергийната ефективност и намаляването на разходите за енергия в публичния сектор, община Правец е изпълнила проект за подмяна на 1190 бр. натриеви лампи високо налягане с единична мощност 36 W, 50 W, 70 W, 100 W, 150 W. В периода 2017-2019 г. Община Правец инвестира в изграждане на нови трасета за улично осветление, подмяна на осветителни тела с нови енергоспестяващи LED осветителни тела, монтаж на фотоклетки и др, като общата инвестиция за трите години е 298 432 лв.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Таблица 3. Характеристики на осветителните тела

Населено място	Тип, мощност и брой на осветителните тела												
	НЛВН 50 W	НЛВН 70 W	НЛВН 100 W	НЛВН 150 W	КЛЛ 25 W	КЛЛ 36 W	КЛЛ 55 W	„Кълбо“ 85W	ЖЛ 15 W	LED 40 W	LED 60 W	КЛЛ 15 W	КЛЛ 15 W
гр. Правец	90	510	69	132	426	54	116	158	75	2	40		1 672
Села	447				5	498						18	968
Общ брой по типове	537	510	69	132	431	552	116	158	75	2	40	18	2 640

Източник на информация: Общинска администрация

Изградената електроснабдителна мрежа покрива нуждите на населението и съществуващите в общината предприятия.

5.2. Алтернативни източници на енергия на територията на община Правец

Слънчева енергия

Слънчевата енергия се използва за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчевото излъчване в електричество и за загряване на вода в слънчевите колектори или други системи.

Производството на електричество от слънцето е особено перспективно, но за момента без държавни субсидии е все още неефективно. Коефициентът на полезно действие на широкоразпространените съоръжения не превишава 15-20%. Фотоелектрическите инсталации са все още скъпи и инвестициите за тях имат голям срок на откупуване (10-12 години). Въпреки това, през последните години цената на фотоелектрическите панели непрекъснато пада и това ги прави най-бързо развиващият се ВЕИ сектор.

В зависимост от това в кой регион се намира общината се определя интензивността на слънчевото греене и какво е средногодишното количество слънчева радиация, попадаща на единица хоризонтална повърхност (kWh/m^2).

Потенциалът на слънчевата радиация на територията на България е значителен, но заедно с това се наблюдават големи разлики в интензивността на слънчевото греене по региони. Средногодишното количество на слънчево греене за България е около 2 150 часа, а средногодишният ресурс слънчева радиация е $1\,517 \text{ kWh/m}^2$. Това е около 49% от максималното слънчево греене. Общото количество теоретичен потенциал на слънчевата енергия, падаща върху територията на страната за една година, е от порядъка на 13.103 ktоe. От този потенциал като достъпен за усвояване в годишен план може да се посочи приблизително 390 ktоe.

Като официален източник за оценка на потенциала на слънчевата енергия е използван проект на програма PHARE, BG9307-03-01-L001 „Техническа и икономическа оценка на ВЕИ в България“. В основата на проекта са залежали данни от Института по метеорология и хидрология към БАН, получени от всичките 119 метеорологични станции в България за период над 30 години. След анализ на голяма база данни по



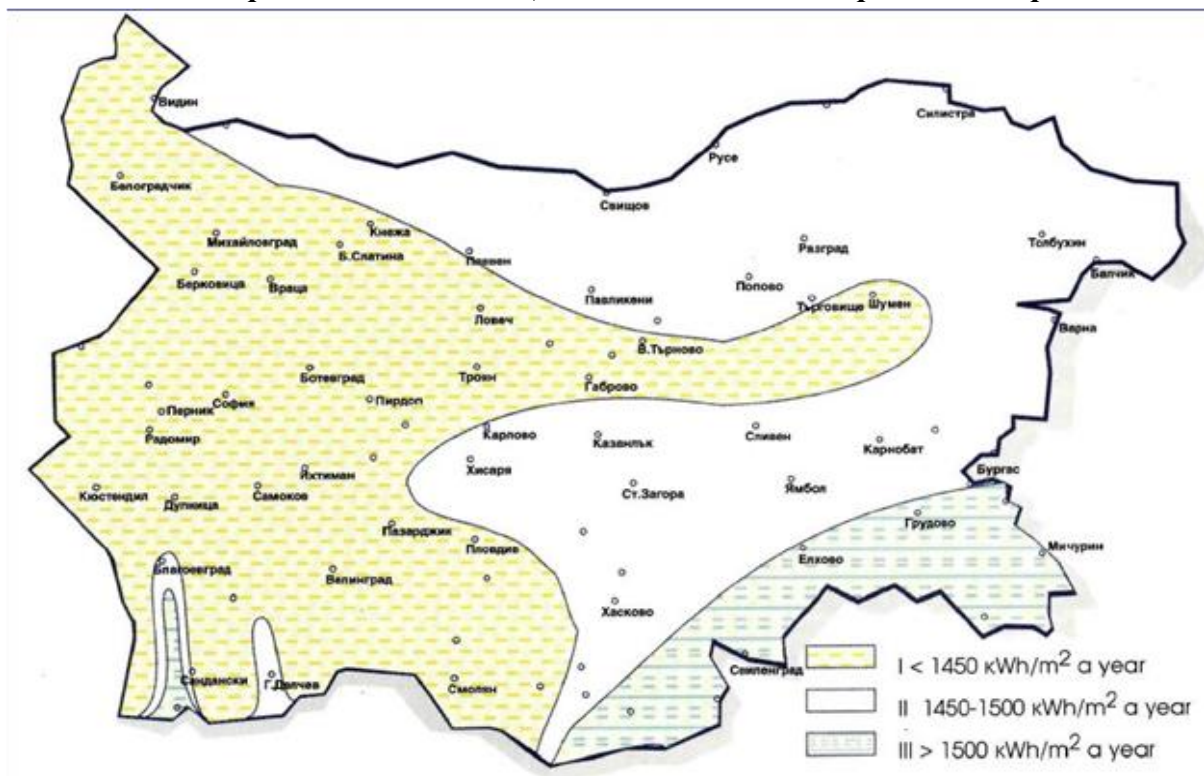
Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

проекта, е направено райониране на страната по слънчев потенциал. България е разделена на три зони в зависимост от интензивността на слънчевото греење (**Карта 2**).

Територията на **община Правец** попада в първа зона, в която средногодишната продължителност на слънчевото греење е около 450 часа, падащата слънчева радиация е под 1450 kWh/m^2 год. или $4,11 \text{ kWh/m}^2$ дневно.

От оценката се налага изводът, че общината има по-малък теоретичен потенциал. Въз основа на оценения теоретичен потенциал, при значителни ограничителни условия, е извършена оценка само на част от техническия (достъпния) потенциал. Последната включва оценка за оползотворяване на слънчева енергия за загряване на вода за битови нужди на общински сгради. Избрана е технология за изграждане на инсталации със слънчеви колектори, които да се разположат на покривите на сградите. Покривната площ, която участва в оценката представлява 0,0002% от общата територия на общината, върху която попада слънчева радиация.

Карта 2. Потенциал на слънчевата енергия в България



Източник: Проект на програма PHARE, BG9307-03-01-L001 Техническа и икономическа оценка на ВЕИ

Фотоволтаичната технология за производство на електрическа енергия от слънчевата радиация води до 40-процентов растеж на пазара в глобален аспект и е на път да се превърне в един от най-значителните икономически отрасли.

При проектиране и изграждане на фотоволтаична инсталация за производство и продажба на електрическа енергия рискът е премерен. Слънчевата радиация съществува независимо от нашите действия или намерения от една страна, от друга не е възможно



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

да се изчисли с точност до 1% какво ще бъде слънцегреенето през следващите 5 или 10 години. Но могат да се предвидят отклоненията му с точност 10 до 12%, което е напълно приемливо и достоверно при проектиране на една фотоволтаична инсталация.

Оползотворяването на потенциала на ресурса от възобновяема енергия позволява намаляване зависимостта от конвенционални енергийни ресурси и външни доставки, а също и до оптимизиране на общинските разходи. Това позволява пренасочване на ресурси за решаване на обществено значими проблеми. Освен икономически ползи, подобна инвестиция ще има и значителен социален ефект. Изграждането на мощности за добив на енергия от слънчевата енергия, позволява максимално ефективното използване на сградите общинска собственост през всички месеци от годината, което подобрява достъпа на населението до културни, социални и административни услуги.

Слънчевото отопление е конкурентно в сравнение с нагряването на вода чрез електричество. Енергийното потребление в бита и услугите може да бъде значително намалено чрез разширено използване на ВЕИ, предимно слънчева енергия както в ремонтирани, така и в новопостроени сгради. Слънчевите термични системи за топла вода на обществени обекти, както и на стопански обекти могат да намерят широко приложение.

Най-достъпни и икономически ефективни са технологиите за преобразуване на слънчевата енергия в топлина, включващи т.нар. „слънчеви колектори“. Предимствата на слънчевите термични инсталации се заключават в следното:

- произвежда се екологична топлинна енергия;
- икономисват се конвенционални горива и енергии;
- могат да се използват в райони, в които доставките на енергии и горива са затруднени.

Интерес от гледна точка на икономическата ефективност при използване на слънчевите инсталации представлява периодът „късна пролет – лято – ранна есен“, когато основните фактори, определящи сумарната слънчева радиация в България, са най-благоприятни. Основният поток на сумарната слънчева радиация е в часовете около пладне, като повече от 70% от притока на слънчева енергия е в интервала от 9 до 15 часа. За този период може да се приеме осреднена стойност на слънчевото греене около 1 080 часа, среден ресурс на слънчевата радиация – 1 230 kWh/ m²

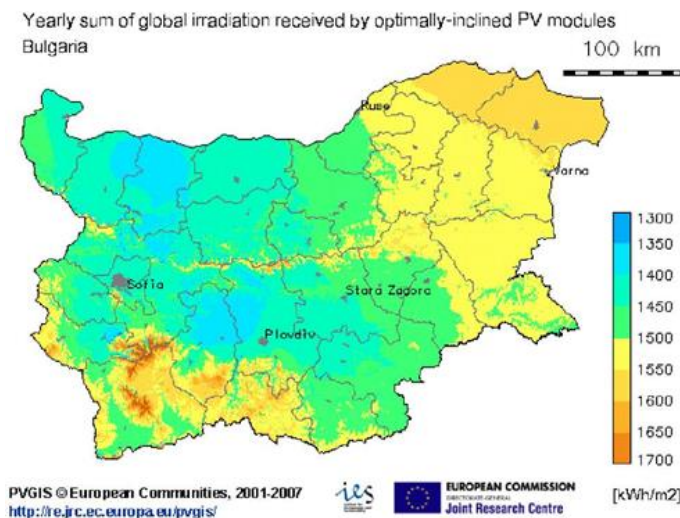
Резултатите от направените изчисления показват следното: независимо че общината не попада териториално в най-благоприятната зона на слънчево греене, изграждането на такъв тип инсталации е икономически ефективно и е напълно постижимо за реализиране както в краткосрочен, така и в дългосрочен период.

На **Карта 3** е представена годишната сума на слънчевата радиация в България при оптимален наклон на фотоволтаичните модули.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Карта 3. Годишна сума на слънчевата радиация при оптимално наклонени фотоволтаични модули на територията на Република България



Източник: Практическо използване на слънчевата радиация в България, EUROPEAN COMMISSION DG-TREN, EC INCO - COPERNICUS Program, „Demo Solar East-West” Project № 4051/98, <http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis>

Климатичните дадености на общината позволяват изграждане на фотоволтаични инсталации.

Използването на слънчевата енергия за производството на електрическа се извършва в обособени за целта терени. Поради спецификата на технологичния процес на производство на електроенергия от фотоволтаици се дава възможност за инсталиране на фотоволтаичните панели във вече построени или новостроящи се сгради. Това са фотоволтаични системи, вградени в обвивката на сградата и стандартни фотоволтаични панели, монтирани върху съществуващи сгради.

Сградите общинска собственост, основно сградите на училищата и детските градини, са удобни за разполагане на фотоволтаични инсталации за производство на електроенергия, защото в болшинството от случаите са разположени върху терени (училищни дворове и дворове на детски градини) където няма високи засенчващи сгради и в близост има изградени и функциониращи трафопостове.

На територията на община Правец има три реализирани проекта за производство на енергия от възобновяеми източници. Общата инсталирана мощност е 120 kW, като разпределението на системите е както следва:

- 2 броя фотоволтаични системи с обща мощност 60 kW, монтирани на покривна конструкция в с. Равнище, община Правец.
- 1 брой фотоволтаична система с обща мощност 30 kW, монтирана на покривна конструкция в с. Джурово, община Правец.
- 1 брой фотоволтаична система с обща мощност 30 kW, монтирана в с. Разлив, община Правец.

Налична е и 10 Kw фотоволтаична система, разположена върху покрива на съществуваща жилищна сграда в гр. Правец, УПИ XVI-1037, кв. 131.

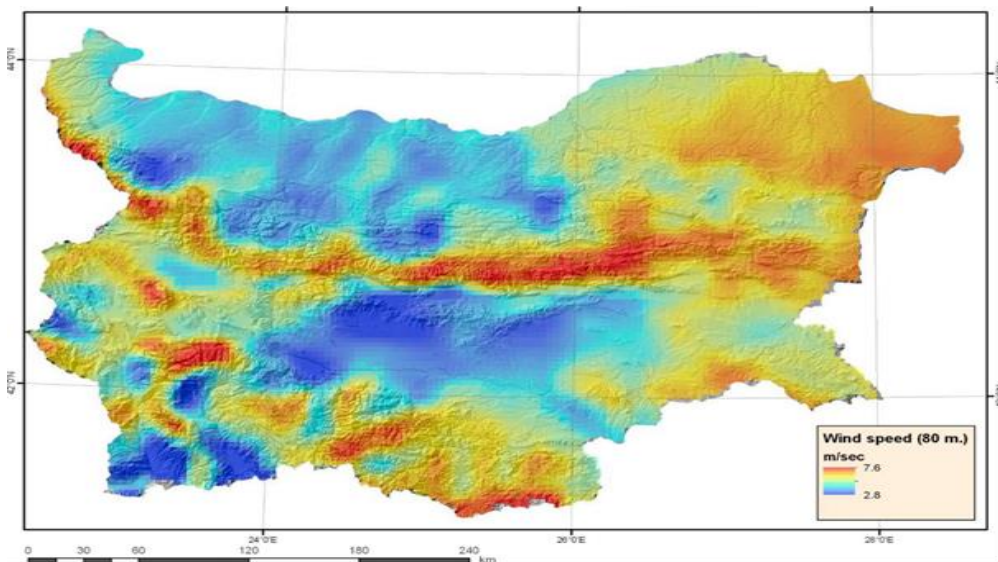


Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Вятърна енергия

В страната има известни възможности за използване енергията на ветровете. Ефективното производство на електричество от вятърна енергия зависи предимно от географските и климатичните дадености на района. Средногодишна скорост на вятъра над 6 м/сек е границата за икономическа целесъобразност на проектите за вятърна енергия. Развитието на технологиите през последните години дава възможност да се използват мощности при скорости на вятъра 3-3.5 м/сек. Средногодишната скорост на вятъра не е единствената представителна величина за оценката на вятъра като източник на енергия. За да се направят изводи за енергийните качества на вятъра, е необходимо да се направи анализ и на плътността на въздуха, и на турбулентността в много точки от страната на височина 10 м над терена. Плътността за България е представена на **Карта 4**, като потенциалът на общината е сравнително слаб с малки стойности.

Карта 4. Теоретичен ветрови потенциал на височина 80 м



Източник: Проект „EnviroGrids“, FP7, 2012

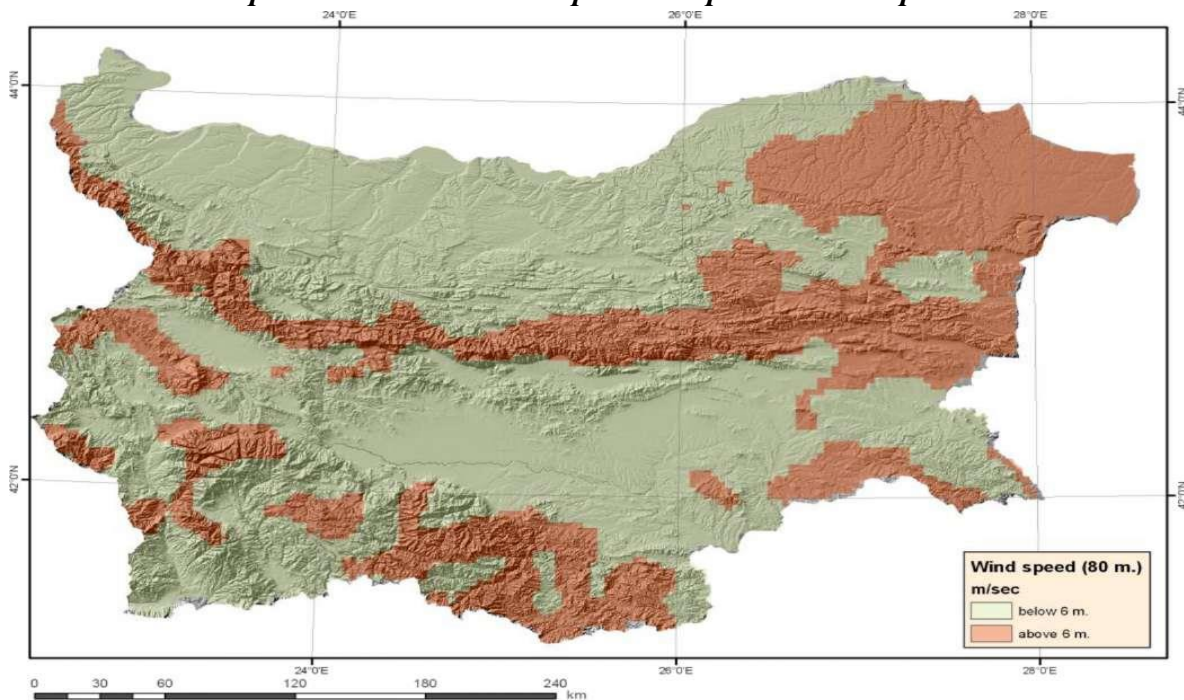
В последните години производството на ветрогенератори в света е с височини на мачтата над 40 м. Мегаватовите вятърни турбини се инсталират на височина над 80 м. над терена. Никоя институция в България към момента не разполага с актуални данни за плътността и турбулентността на въздушните потоци на височини над 10 м. над земната повърхност. Ето защо данните, които има към момента, не дават възможност да се направи избор на конкретни площадки за вятърни електроцентрали на територията на страната. Бъдещите инвеститори в централи с вятърна енергия предварително трябва да вложат средства за проучване на потенциалните площадки. Редица фирми в България вече разполагат с апаратура и методика за извършване на оценка за това дали дадена площадка е подходяща за изграждане на вятърна електроцентрала. Ветроенергийният потенциал на България не е голям. Зоните, където е най-удачно разработването на подобни проекти в България, са само някои райони в планинските области и северното черноморско крайбрежие.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

В рамките на проект „EnviroGrids“ е изчислен потенциала на енергията от слънцето и вятъра на територията на Република България. След направените изчисления и анализи резултатите за възможностите за оползотворяване на енергийния потенциал на вятъра са показани на **Карта 5**.

Карта 5. Годишна средна скорост на вятъра на 6 m/s.



Източник: Проект „EnviroGrids“, FP7, 2012

На територията на България са обособени три зони с различен ветрови потенциал, но само две от зоните представляват интерес за индустриално преобразуване на вятърната енергия в електроенергия.

- **Зона А** – зона на малко мащабната ветроенергетика. Включва Дунавската равнина и Тракия, долините на реките Струма и Места и високите полета на Западна България. Ветровият ресурс на височина 10 m е по-малко от 100 W/m^2 . Средногодишната продължителност на интервала от скорости 5-25 m/s е 900 часа, което е около 10% от часовете в годината.

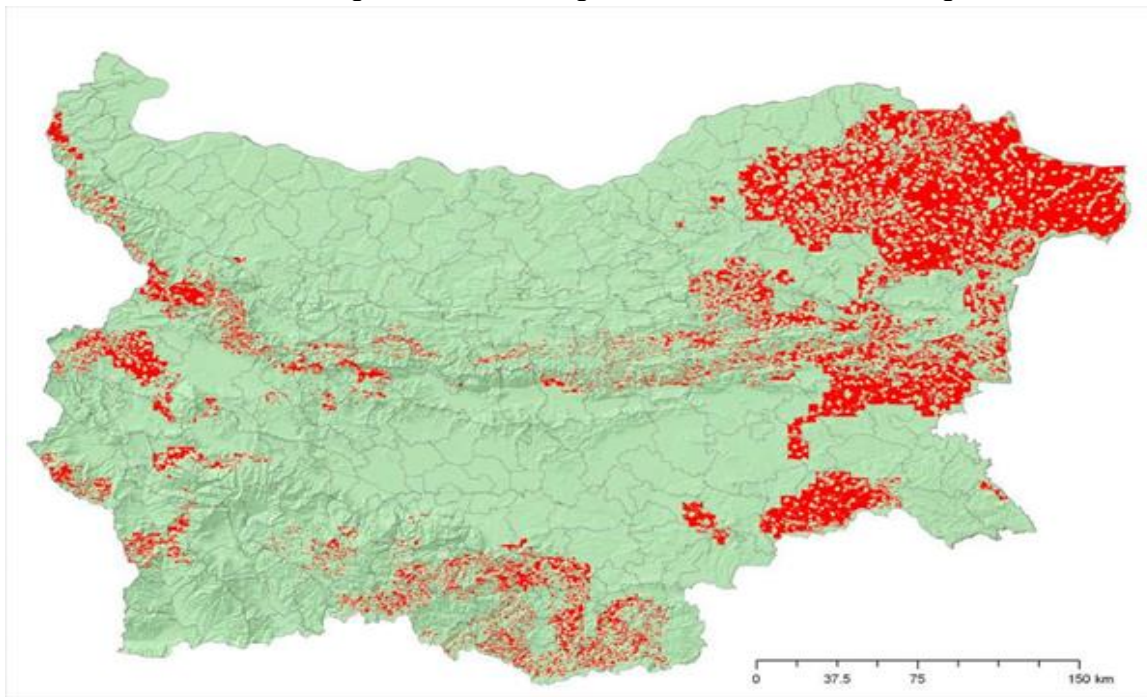
- **Зона В** – зона на средно мащабната ветроенергетика. Включва Черноморското крайбрежие и Добруджанското плато, тънка ивица по брега на р. Дунав и местата в планините с надморска височина до 1 000 m, където плътността на енергийния поток е от 100 до 200 W/m^2 . Средногодишната продължителност на интервала от скорости 5-25 m/s е 4 000 часа, което е около 45% от часовете в годината.

- **Зона С** – зона на голямата ветроенергетика. Включва откритите планински била и върхове с надморска височина над 1 000 m, а също така и вдадените в морето части от сушата (нос Калиакра и нос Емине), където средногодишната плътност на ветровия поток превишава 200 W/m^2 . Средногодишната продължителност на интервала от скорости 5-25 m/s достига 6 600 часа, което е 75% от часовете в годината.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Карта 6. Енергиен потенциал на вятъра



Източник: Проект „EnviroGrids“, FP7, 2012

По-голямата част от територията на България попада в зони А и В. На **Карта 6** е представена територията на страната, където са обозначени подходящите места за изграждане на електрически централи за производство на енергия от вятъра.

От картата се вижда, че община Правец е с умерен ветроенергиен потенциал – територията ѝ попада в зона А и Б.

Енергия от водни източници

Основна водна артерия на община Правец е река Малки Искър (десен приток на река Искър), която протича през нея със средното и част от долното си течение. Тя навлиза в община Правец северно от село Малки Искър (община Етрополе), като тече на северозапад. Пресича малката Джурковска котловина, след село Видраре завива на запад и образува живописен пролом между предбалканските ридове Лакавица на юг и Драгоица на север. При село Калугерово Малки Искър отново сменя посоката си, като завива на север, долината ѝ се разширява и северно от село Своде напуска пределите на общината. Основни нейни притоци на територията на община Правец са реките: Оселна (десен), Борущица (ляв), Осеня (десен), Длъжки дол (десен), Манаселска река (десен), Правешка Лакавица (ляв), Вълчов дол (десен) и Бебреш (ляв, най-голям приток).

Енергия от биомаса

От всички ВЕИ най-голям неизползван, технически достъпен, енергиен потенциал има биомасата, като от нея може да се произвежда топлина, електричество или транспортно гориво. Тя е ключов възобновяем ресурс в световен мащаб. За целта е



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

целесъобразно да се използва потенциала на отпадъци от селското и горско стопанство, на битови отпадъци и малоценна дървесина, ненамерила приложение и отпаднала без да се използва. Обобщени данни за потенциала и приложението на източниците на биомаса в България са дадени в Националната дългосрочна програма за насърчаване използването на биомасата за периода 2008-2020 г.

Таблица 4. Потенциал на биомаса в България

Вид отпадък	Потенциал		
	Общ	Неизползван	
	ktoe	ktoe	%
Дървесина	1 110	510	46
Отпадъци от индустрията	77	23	30
Селскостопански растителни отпадъци	1 000	1 000	100
Селскостопански животински отпадъци	320	320	100
Сметищен газ	68	68	100
Рапицово масло и отпадни мазнини	117	117	100
Общо	2 692	2 038	76

Източник: Националната дългосрочна програма за насърчаване използването на биомасата за периода 2008-2020 г.

Технологиите за биомаса използват възобновяеми ресурси за произвеждане на цяла гама от различни видове продукти, свързани с енергията, включително електричество, течни, твърди и газообразни горива, химикали и други материали. Дървесината, най-големият източник на биоенергия, се е използвала хиляди години за производство на топлина. Има много видове биомаса, които могат да бъдат използвани за производството на горива, химикали и енергия. Това са дървесина, растения, остатъци от селското стопанство и лесовъдството, както и органичните компоненти на битови и индустриални отпадъци. Биомасата може да бъде възстановявана чрез култивиране на енергийни реколти, като бързорастящи дървета и треви, наречени суровина за биомаса.

Енергийният потенциал на биомасата при директно потребление се предоставя почти на 100% на крайния потребител, тъй като липсват загубите при преобразуване, пренос и дистрибуция, характерни за други горива и енергии. Делът на биомасата в крайното енергийно потребление към момента е близък до дела на природния газ.

България притежава значителен потенциал на отпадна и малоценна биомаса, която сега не се оползотворява и може да се използва за енергийни цели. Използването на биомасата за производство на електроенергия отстъпва по икономически показатели на вносните и евтините местни въглища, ядрената и водната енергия.

Органичната материя с растителен и животински произход представлява важен енергиен ресурс, който може да се използва в общината.

По смисъла на § 1, т. 2 от допълнителните разпоредби на ЗУО „Биоотпадъци“ са биоразградими отпадъци от парковете и градините, хранителни и кухненски отпадъци от домакинствата, ресторантите, заведенията за обществено хранене и търговските обекти, както и подобни отпадъци от предприятията на хранително-вкусовата промишленост.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Община Правец и Община Етрополе са партньор на Община Ботевград по проект **„Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“**, финансиран от Оперативна програма „Околна среда“. В рамките на проекта се предвижда изготвяне, съгласуване и одобрение на инвестиционен проект и изпълнение на дейности по изграждане на инсталации за компостиране на зелени и биоразградими отпадъци и за предварително третиране на смесено събраните битове отпадъци. Инсталациите ще бъдат разположени на терен, публична общинска собственост в местността „Темуша“. Капацитетът на инсталацията за компостиране е 2770 т/год. като е избран технологичен процес с аеробно разграждане в двустранно обслужваеми открити компостни купове без принудителна аерация. Капацитетът на инсталацията за предварително третиране на смесени БО е до 9000 т/год, включваща сортиране и отделяне на рециклируемите фракции и модул за стабилизиране на подситовата фракция.

Горско стопанство

Горският фонд на община Правец е 15 830,3 хектара. От територията на горския фонд на общината над 85% са гори и земи с основно дървопроизводителни и средообразуващи функции, останалите са защитни и рекреационни гори и земи (водоохранни, противоерозионни, мелиоративни), горски култури, семеипроизводствени насаждения и защитени гори и земи с минимална площ.

Наличието на отпадъчна дървесина, може да се използва за производство на дървени трески и пелети.

Енергия от течно гориво

Течното гориво, като нафта и дизел, е често използван енергиен ресурс. Използва се най-често като заместител на електроенергията, където отоплителните устройства са остарели и не са предприети мерки за енергийна ефективност. В по-голямата си част котлите за локално отопление на обществените сгради работят с нафта или твърди горива, горелките са неефективни, липсва измерителна апаратура и автоматизация. Бензинът е най-често използваното течно гориво за автомобилните двигатели.

В европейска директива, която има за цел да увеличи използването на биогорива в страните от общността, е предвидено всички страни членки да увеличат използването на биогоривата.

За разлика от други възобновяеми източници на енергия, биомасата може да се превръща директно в течни горива за транспортните ни нужди. Двата най-разпространени вида биогорива са биодизелът и биоетанолът.

5.3. Сграден фонд

На сградния фонд се пада 40% от общото енергийно потребление в ЕС, затова намаляването на потреблението на енергия и използването на възобновяеми енергийни



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

източници в сградния сектор представляват важни мерки, необходими за намаляване на енергийната зависимост на Съюза и на емисиите на парникови газове.

Съществуващите сгради на територията на община Правец се делят най-общо по вид на собствеността на: държавни, общински и частни (на физически лица и на предприятия и юридически лица).

Общински сграден фонд

Общинският сграден фонд на община Правец се състои от административни сгради, училищни сгради, детски градини, читалищни сгради.

Таблица 5. Списък на сградния фонд на община Правец и неговото състояние

№	Сгради за обществено обслужване	Адрес	Година на въвеждане на сградата в експлоатация	РЗП м. кв.	Извършено обследване ДА/НЕ	Предприети мерки за ЕЕ (дограма, саниране и други)
1	Сграда на Общинска администрация Правец	УПИ XI. адм.и общ.обсл, кв. 20 на гр.Правец	1969 г.	1106,5 2 кв.м	ДА	Изпълнен проект вътрешна изолация - стена, под, таван, покрив, водостоци, осветление, нови ВиК и ел. инсталации, подмяна на дограма
2	Училище /ГПЧЕ „Алеко Константинов“, ОУ „Васил Левски“	УПИ I- училище, кв. 101 на гр.Правец	1982 г.	9913,0 0 кв.м	ДА	Изпълнен е проект за внедряване мерки за енергийна ефективност в образователната система в община Правец. Изолация на външни стени, изолация на под, изолация на покрив, подмяна на дограма, мерки за осветление, мерки по абонатна станция, мерки по котелна инсталация, мерки по прибори за измерване, контрол и управление, мерки по сградни инсталации, ВЕИ.
3	Ученическо общежитие на ГПЧЕ "Алеко Константинов", УПИ I, кв.101, гр. Правец	УПИ I. училище, кв. 101 на гр.Правец		3 152,0	ДА	Подмяна на дограм, полагане на топлоизолация на стени, ремонт на покрив, подмяна на осветителни тела, подмяна на отоплителна инсталация.
4	ДГ „Индира Ганди“	УПИ VI-за детска градина, кв. 167 на гр.Правец	1985 г.	1316,9 4 кв.м	ДА	Изпълнен проект за подобряване на социалната инфраструктура чрез прилагане на мерки за повишаване на



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

№	Сгради за обществено обслужване	Адрес	Година на въвеждане на сградата в експлоатация	РЗП м. кв.	Извършено обследване ДА/НЕ	Предприети мерки за ЕЕ (дограма, саниране и други)
						енергийната ефективност - топлинно изолиране на външни стени, топлинно изолиране на вътрешни стени, изолиране покрив, изолиране на под, подмяна на врати, отопление и вентилация, енергоспестяващи мерки за осветление, енергоспестяващи мерки за подмяна на битови уреди, офис оборудване.
5	ДГ „Здравец“	УПИ I. детско заведение, кв. 33 на гр.Правец	1974 г.	1171,3 3 кв.м	ДА	Изпълнен проект за подобряване на социалната инфраструктура чрез прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност - подменена дограма, врати, ВиК, отоплителна инсталация, котел за отопление.
6	Автогара	УПИ VIII. автогара, кв.17 на гр.Правец	1975 г.	800,00 кв.м	НЕ	Покрив, водостоци, отоплителна инсталация
7	Бивша Поликлиника	УПИ I-общ. обс. дейности, кв. 24 на гр.Правец	1975 г.	1227 кв.м	НЕ	Подменена дограма, покрив, врати и прозорци, монтирани нови радиатори (подменени са старите чугунени радиатори)
8	Общинска сграда - СКДУ	УПИ XXII-коо, кв.17 на гр.Правец	1982 г.	1404 кв.м	НЕ	Подменена дограма, покрив - изолация
9	Адм. сграда, социални грижи и патронаж	УПИ XIII. за социални дейности, кв. 24 на гр.Правец		1145 кв.м.	НЕ	Ремонт на покрив, полагане на топлоизолация, подменена дограма; отоплителна инсталация.
10	Кметство Видраре	УПИ I- Читалище и кметство, кв. 13 на с.Видраре	1964 г.	780,00 кв.м	НЕ	Ремонт на покрив и полагане на топлоизолация;



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

№	Сгради за обществено обслужване	Адрес	Година на въвеждане на сградата в експлоатация	РЗП м. кв.	Извършено обследване ДА/НЕ	Предприети мерки за ЕЕ (дограма, саниране и други)
						подменена дограма, изградена локална система за отопление
11	ОУ „Васил Левски“ с.Видраре	УПИ I, кв. 15 на с.Видраре	1968 г.	500,00 кв.м	НЕ	Подменена дограма, изпълнен проект за изолация, отоплителна инсталация, изолация покрив.
12	Кметство Джурово	УПИ XII- читалище съвет поща магазин и градина, кв. 22 на с.Джурово	1975 г.	1246 кв.м	НЕ	Частично подменена дограма, локална отоплителна инсталация
13	ОУ „Христо Ботев“ с.Джурово	УПИ XXII- училище, кв.10 на с.Джурово	1939 г.	699,00 кв.м	НЕ	Подменена дограма и покрив
14	Читалище „Възраждане 1927“	УПИ XII- читалище съвет поща магазин и градина, кв. 22 на с.Джурово	1972 г.	1244 кв.м	НЕ	Подмяна на дограма, ремонт на покрив и полагане на топлоизолация
15	ДГ „Звънче“, с.Джурово	УПИ I- детски дом, кв. 46 на с.Джурово	1981 г.	1712,00 кв.м	ДА	Изпълнен проект за внедряване мерки за енергийна ефективност в образователната система в община Правец. Топлоизолиране на стени, топлоизолиране на покрив, поставяне на PVC дограма, модернизация на топлоснабдяването, изграждане на система за БГВ, подмяна на осветителни тела
16	Кметство Калугерово	УПИ III - кметство кв.13, с.Калугерово	1976 г.	486,00 кв.м	НЕ	Частично подменена дограма, ремонт на покрив
17	Част от кметство (дневен център-	УПИ III- Кметство, кв. 13,	1976 г.	55,20 кв.м.	НЕ	Подменена дограма



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

№	Сгради за обществено обслужване	Адрес	Година на въвеждане на сградата в експлоатация	РЗП м. кв.	Извършено обследване ДА/НЕ	Предприети мерки за ЕЕ (дограма, саниране и други)
	пенсионерски клуб)	с.Калугерово				
18	Кметство Манаселска река	УПИ IV-коп. дом кв. 10, с.Манаселска река	1971 г.	135,00 кв.м	НЕ	Частична подмяна на дограма
19	Кметство Осиковица	УПИ VIII, кв.21, с.Осиковица	1934 г.	154,00 кв.м	НЕ	Подменена дограма
20	ОУ „Любен Каравелов“ с.Осиковица	УПИ IX, кв.11, с.Осиковица	1951 г.	500,00 кв.м	НЕ	Частично подменена дограма, нов покрив.
21	Читалище „Напредък“	УПИ IX-Културен дом, кв.21, с.Осиковица	1964 г.	490,00 кв.м	НЕ	Частично подменена дограма
22	ДГ „Слънце“ с.Осиковица	УПИ VI, кв.12, с.Осиковица	1989 г.	3152,0 кв.м	НЕ	Подмяна дограма, полагане на топлоизолация, ремонт на покрив, подмяна осветление и нова дограма, локална отоплителна инсталация
23	Кметство Осиковска Лаковица	УПИ XIV-за кметство, читалище, клуб, магазин, здравна служба, ресторант, сладкарница, поща., 16 кв.м, с. Осиковска Лаковица	1974 г.	744,00 кв.м	НЕ	Частична помяна на дограма,полагане на вътрешна топлоизолация и монтаж на енергоспестяващо осветление, ремонт на покрив
24	Училище - недействащо	УПИ IV-училище, 5 кв.м, с. Осиковска Лаковица	1942 г.	390,00 кв.м	НЕ	Частично подменена дограма
25	Кметство Правешка Лаковица	УПИ IV-89 кв. 20, с.Правешка Лаковица	1968 г.	250,00 кв.м	НЕ	Частична подмяна на дограма



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

№	Сгради за обществено обслужване	Адрес	Година на въвеждане на сградата в експлоатация	РЗП м. кв.	Извършено обследване ДА/НЕ	Предприети мерки за ЕЕ (дограма, саниране и други)
26	Кметство Своде	УПИ V – читалище кметство, ППЗ, поща и площад, кв.10, с.Своде	1938 г.	100,00 кв.м	НЕ	Подмяна дограма, монтаж на енергоспестяващо осветление, ремонт на покрив
27	Читалище	УПИ I – читалище, кв.26, с.Равнище	1963 г.	320,00 кв.м	НЕ	Подмяна дограма, монтаж на енергоспестяващо осветление, ремонт на покрив
28	Кметство Разлив	УПИ I – съвет, колтурен клуб, сладкарница кв.7, с.Разлив	1987 г.	855,00 кв.м	НЕ	Частично подменена дограма, ремонт на покрив, отплителна оинсталация на газ
29	ОУ „Христо Ботев“ с.Разлив	УПИ I – училище кв.16, с.Разлив	1981 г.	360,00 кв.м	НЕ	Подменена дограма, ремонт покрив
30	Кметство Равнище	УПИ V-138, КОАО кв. 10, с.Равнище	1974 г.	360,00 кв.м	НЕ	Частична подмяна на дограма, отоплителна инсталация

Източник: Общинска администрация Правец

Данните показват, че малка част от сградите имат изпълнени частични мерки за подобряване на енергийната ефективност и не са им изготвени енергийни обследвания.

Като цяло общинският сграден фонд на община Правец е с подобрения в сферата на енергийната ефективност, тъй като състоянието им е незадоволително. Не са изпълнени ВЕИ мерки като термопомпи или соларни панели.

Налични са сгради с ниски качества по отношение на топлотехническите характеристики на стени, под и остъкления на фасадите. Външните стени са изпълнени с ниски топлотехнически характеристики и изискват допълнителна топлоизолация. Дограмите и вратите на сградите, които не са подменени с PVC дограма, а са изработени от дървени профили, са с висок коефициент на топлопреминаване, което изисква подмяна с нова дограма с двоен стъклопакет с нискоемисионно стъкло.

Единственият енергоизточник в общинските сгради е електрическата енергия.



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

Таблица 6. Количества потребявана енергия по източници и консуматори в община Правец, 2019 г.

Видове консуматори	Ел. енергия (kWh)	Дърва (куб. метри)	Въглища (тона)	Нафта (тона)	Пелети (тона)
Общинска администрация	150 016				
Образование	0				
Култура	4 363				
Социални заведения	51 669				
Здравни заведения	278				
Улично осветление	416 437				
Други	32 813				
Общо	655 576				

Източник: Общинска администрация Правец

Анализът на потреблението на електрическа енергия по населени места е представен по-долу:

Таблица 7. Анализ на потреблението на електрическа енергия за община Правец

Кметства	2017		2018		2019		Общо	
	kW	лева	kW	лева	kW	лева	kW	лева
с. Видраре	29 984	6 077	26 982	6 041	24 951	6 068	81 917	18 186
с. Джурово	12 972	2 450	10 496	2 214	10 395	2 270	33 863	6 934
с. Калугерово	1 877	497	1 608	476	1 636	505	5 121	1 478
с. Манаселска река	1 373	320	1 132	305	975	289	3 480	914
с. Осиковица	3 022	555	2 973	604	2 676	570	8 671	1 729
с. Осиковска Лаковица	10 505	1 969	7 024	1 506	8 827	1 955	26 356	5 430
гр. Правец	162 117	28 794	164 733	36 126	149 067	43 342	475 917	108 262
с. Правешка Лаковица	1 418	283	1 471	324	1 752	384	4 641	991
с. Равнище	2 469	503	2 479	561	3 108	713	8 056	1 777
с. Разлив	29 163	5 368	22 540	5 418	22 178	4 984	73 881	15 770
с. Своде	6 444	1 334	11 561	2 424	13 574	2 772	31 579	6 530
Всичко	261 344	48 150	252 999	55 999	239 139	63 852	753 482	168 001

Източник: Общинска администрация Правец

*Стойностите са без ДДС.

Потреблението на електрическа енергия за периода м. януари 2019 - м. декември 2019 г. е в размер на 239 139 кВтч. Потреблението на електрическа енергия за периода м. януари 2019 - м. декември 2019 г. намалява спрямо средното потребление за същия период през двете предходни години във връзка и с осъществените мерки за енергийна ефективност.

Най-големият консуматор на ел. енергия е уличното осветление в общината, а по населени места е представена в следната таблица, като най-голямо потребление се забелязва в общинския център – гр. Правец:



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

Таблица 8. Консумация и разходи за ел. енергия на уличното осветление за 2017, 2018, 2019 г.

Кметства	2017		2018		2019		Общо	
	kW	лева	kW	лева	kW	лева	kW	лева
с. Видраре	17 515	3 003	18 515	3 610	20 084	4 142	56 114	10 755
с. Джурово	41 399	7 388	51 635	10 081	44 396	9 327	137 430	26 796
с. Калугерово	16 144	2 959	15 185	3 064	15 616	3 391	46 945	9 414
с. Манаселска река	1 239	2 221	11 366	2 274	10 015	2 190	22 620	6 685
с. Осиковица	23 882	4 296	26 592	5 185	27 508	5 691	77 982	15 172
с. Осиковска Лакавица	16 076	2 953	14 815	3 020	14 224	3 105	45 115	9 078
гр. Правец	336 888	58 176	277 236	51 565	196 876	41 248	811 000	150 989
с. Правешка Лакавица	9 040	1 625	9 018	1 787	9 510	2 000	27 568	5 412
с. Равнище	35 783	6 165	37 450	7 243	37 494	7 940	110 727	21 348
с. Разлив	30 980	5 507	34 819	6 244	30 487	6 420	96 286	18 171
с. Своде	10 220	1 774	9 104	1 759	10 227	2 114	29 551	5 647
Всичко	539 166	96 067	505 735	95 832	416 437	87 568	1 461 338	279 467

Източник: Общинска администрация Правец

С цел подобряване качеството на услугата „Улично осветление“ и привеждането ѝ в съответствие с националните и европейски стандарти и подобряване сигурността и безопасността на гражданите на общината, през последната година е подготвен проект „Рехабилитация и модернизация на системи за външно изкуствено осветление на общините“.

Към момента състоянието на енергийното потребление в община Правец се характеризира с енергоинтензивна структура, остарели технологии, оборудване и уреди, както и домакинства с много високо потребление на електроенергия за отопление. Могат да се посочат следните пречки при реализацията на целенасочени действия за повишаване на енергийната ефективност:

- Липса на разработени и прилагани ефективни информационни модели за популяризиране на европейското, национално и местно законодателство в областта на енергийната ефективност;
- Липсата на достатъчни финансови средства у инвеститорите за реализация на подобен род действия ограничава внедряването на мерки за енергийна ефективност в домакинствата и частния сектор;
- Липса на стимули за рационално енергопотребление;
- Липса на правила за енергийно ефективно поведение на служителите в общинската структура;
- Недостатъчната осведоменост на потребителите за съществуващи нови технологии и възможности за намаляване на консумацията на енергия.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Разходите за електрическа и топлинна енергия се нареждат на едно от първите места по обем в общинския бюджет.

Жилищен сграден фонд

Системата на обитаването в община Правец обхваща различни типове сгради, които могат да се класифицират според няколко критерия:

- брой на обитателите (еднофамилни и многофамилни);
- етажност (от един етаж до над шест етажа);
- конструкция (панели, стоманобетон, тухлени с бетонна плоча, тухлени с гредоред);
- начин на застрояване (по уличната регулационна линия или на отстояние).

В населените места от общината традиционно преобладават еднофамилните къщи, разположени сред собствени дворове. Достъпните данни от НСИ за периода 2014-2020 г. обхващат единствено броя на жилищата, без да позволяват да се определи ориентировъчната големина на сградите и техния тип. Последните данни за съотношението между жилищните сгради и жилищата могат да бъдат извлечени по данните от ОУПО Правец. През 2013 г. броят на жилищните сгради в общината през 2013 г. се равнява на 5294, докато жилищата достигат 6852. Това означава, че средният брой жилища в една сграда е 1,29 – показател, че огромният дял от жилищните сгради са с едно жилище и еднофамилни. За броя на многофамилните сгради може да се съди и по други индиректни показатели като етажността и конструкцията. По наличните данни на ОУПО, жилищните сгради над три етажа са 104, докато броят на жилищата с панелна конструкция, строени по индустриален способ са 66. Доколкото многофамилните сгради преобладаващо са над три етажа, строени с панелна конструкция, но също така със стоманобетонни конструкции, може да се направи заключението, че многофамилните жилищни сгради в община Правец са индикативно не повече от 100 или под 2% от жилищния фонд в общината.

Многофамилните сгради са съсредоточени в град Правец и по-специално в кв. „Север“, който представлява типичен многофамилен жилищен комплекс, зает от секционни сгради с по-няколко входа и в най-честия случай от четири етажа. Сградите са комплексно застроени сред междублокови пространства с озеленяване и паркинги. За кв. „Север“ са характерни обичайните констатации за жилищните комплекси в страната, свързани с нуждата от проекти за реновиране на сградите с внедряване на мерки за енергийна ефективност и благоустрояване на междублоковите пространства с подходящи места за отдых, детски и спортни площадки. Политиката по енергийна ефективност на общината следва да обхване и жилищните сгради, с оглед на факта, че енергийната ефективност ще бъде приоритет на Плана за възстановяване и устойчивост, който ще отключи ресурси и възможности за финансиране на сдружения на собствениците. Планът като част от рамката на фонд „Ново поколение ЕС“ ще подкрепя проекти, които гарантират минимум клас B на енергопотребление.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

По отношение на конструкцията на сградите, най-много са тухлените сгради с гредоред, строени в края на XIX и началото на XX век. По данни на ОУПО те са 2872 и съставляват 54% от жилищния фонд. Конструктивните особености и остарелите материали при този тип сгради водят до постепенно нарушаване здравината на конструкцията, което изисква регулярна и подходяща поддръжка. На второ място по брой са тухлените сгради с бетонови плочи, които са общо 1639 или 30%. Сред този тип се срещат по-късните еднофамилни сгради, строени след 20-те години на XX век. Жилищните сгради с цялостна стоманобетонна конструкция са 228, докато споменатите панелни – 66. Освен това в общината се срещат и 489 сгради, строени със смесени конструкции от дърво, камък и кирпич, които към които се присъединяват и най-старите къщи в общината, примери на предосвобожденската архитектура.

НСИ предоставя актуална информация относно броя и видовете жилища на годишна основа. През 2019 г. жилищата в общината са общо 6921, като 40% от тях са разположени в общинския център гр. Правец. През последните 20 години броят на жилищата в община Правец се е увеличил с 1095 броя – ръст от 18,80%. За сравнение, в съседната община Ботевград ръстът е от 11,13%. За цялата Софийска област от общо 22 общини, само 8 регистрират по-висок темп на увеличение – Божурище, Годеч, Горна Малина, Елин Пелин, Ихтиман, Костинброд, Своге и Сливница.

Таблица 9. Жилища в община Правец през 2019 г. според вида на конструкцията

Населено място	Общ брой жилища	Конструкция					
		Дял	Панели	Стомано-бетон	Тухлени с бетонна плоча	Тухлени с гредоред	Други
Град Правец	2 814	40,66	1 159	391	839	386	39
Село Видраре	477	6,89	1	2	129	259	86
Село Джурово	610	8,81	24	7	236	295	48
Село Калугерово	504	7,28	-	2	95	353	54
Село Манаселска река	220	3,18	1	-	37	108	74
Село Осиковица	771	11,14	13	18	177	516	47
Село Осиковска Лаковица	279	4,03	-	2	88	166	23
Село Правешка Лаковица	133	1,92	1	-	50	78	4
Село Равнище	374	5,40	8	7	101	226	32
Село Разлив	438	6,33	2	4	161	251	20
Село Своде	301	4,35	-	-	61	172	68
Общо	6 921	100,00	1 209	433	1 974	2 810	495

Източник на информация: НСИ



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Разпределението на жилищата в населените места, обаче, не е в права пропорционалност от броя на жителите. След град Правец най-много жилища са регистрирани в село Осиковица – 771 или 11,14%. Едва след това се нарежда второто по големина село Джурово с 610 от жилищата през 2019 г., равни на 8,81%. Любопитно впечатление прави много големият брой на жилищата в село Калугерово, което не съответства на актуалния брой на обитателите му. В Калугерово има 504 жилища (7,28% от целия жилищен фонд) при едва 121 души население (1,71%). Това е индикатор за **големия брой необитаеми жилища в селата от общината**. През 2019 г., в 504 жилища в това село живеят 121 души, което означава, че на едно жилище се падат по 0,24 жителя. Картотекирането на необитаемите и неизползваеми жилища, анализирането на тяхната собственост и състояние, може да бъде предпоставка за привличането на инвеститори за тяхната адаптация и повторно използване. Подходяща форма за това са къщите за настаняване, които могат да допринесат за развитието на селския туризъм в села като Видраре, където според съотношението между броя на жилищата и обитателите има редица необитаеми сгради – средният брой обитатели на жилище е 0,67.

Таблица 10. Обитаемост на жилищата в община Правец през 2019 г.

Населено място	Общ брой жилища	Население	Среден брой жители на едно жилище
Град Правец	2 814	3 573	1,27
Село Видраре	477	321	0,67
Село Джурово	610	1 132	1,86
Село Калугерово	504	121	0,24
Село Манаселска река	220	93	0,42
Село Осиковица	771	568	0,74
Село Осиковска Лакавица	279	346	1,24
Село Правешка Лакавица	133	50	0,38
Село Равнище	374	190	0,51
Село Разлив	438	608	1,39
Село Своде	301	68	0,23
Общо	6 921	7 070	1,02

Източник на информация: НСИ

Изчисления: ИУПП

През 2019 г. общата жилищна площ в общината достига 377 457 кв. м. От тази стойност произлиза, че:

- Средната големина на едно жилище е 54,54 кв. м;
- Площта средно на един жител е 53,39 кв. м.

Стойностите потвърждават, че средно на едно жилище се отнася един обитател. Тези важни показатели за съжаление не могат да обосноват заключения за качеството на жилищния сектор, тъй като в общината има редица необитаеми сгради, които изкуствено увеличават жилищната площ за един жител.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Основните проблеми, свързани с жилищния фонд в община Правец, които се открояват, са сравнително остарелите фасади, стари дограми, лоша изолация или липса на такава, висока енергопропускливост и др. Голяма част от мерките, които се прилагат от фирми и частни лица, не са свързани с повишаване на енергийната ефективност. Като пречки за това, както и за влошаването на жилищния фонд, са липсата на добра осведоменост на гражданите за намаляване на консумацията за енергия, високите цени за обследване и саниране на сградите, неефективните вътрешноградни отоплителни мрежи, употреба на нискоефективни съоръжения и енергоносители, липса на топлоизолация, както и ограниченото използване и внедряване на енергоефективни материали.

Като проблеми на домакинствата се открояват отоплението на твърди горива през зимните месеци или на електрическа енергия, високата енергопропускливост на сградите, съчетано с използването на електроуреди с нисък клас на енергопотребление, което води до високо потребление на енергия и аналогично до увеличаване на разходите за потребителите.

Данни за вида на отоплението от домакинствата са налични само от националните преброявания, като последното такова е от 2011 г. Голям дял от населението използват твърдото гориво за отопление, което е и основен проблем за замърсяването на атмосферния въздух.

Таблица 11. Жилища по основен източник на отопление и енергоспестяващи мерки в община Правец към 01.02.2011 г.

Показатели	Стойност
Има външна изолация	407
Няма външна изолация	2 434
Общо жилища	2 841
Има енергоспестяваща дограма	813
Няма енергоспестяваща дограма	2 028
Общо жилища	2 841

Източник: Национален статистически институт, от Преброяване 2011 г.

Данните показват, че над 70% от жилищата нямат изпълнени енергоспестяващи мерки като външна изолация и енергоспестяваща дограма.

Изпълнени са мерките за енергийна ефективност на 7 (седем) многофамилни жилищни сгради в гр. Правец, при реализацията на Националната програма за енергийна ефективност.

5.4. Сценарии за развитие

Предназначението на Програмата за енергийна ефективност на община Правец е да планира намаляване на консумацията на неефективна енергия и намаляване на въглеродните емисии в периода до 2025 г., както и да определи онези дейности, които ще осигурят това да се случи.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Като сценарии за бъдещото енергийно потребление от община Правец през периода 2021-2025 г. могат да се разгледат:

- **досегашният**, който използва процесите на потребление, производство и внос на енергия в общината от външни за нея източници (въглища и дърва за огрев, електрическа енергия, течено гориво); и
- **алтернативният**, който да използва намесата на Общината за намаляване на въглеродните емисии спрямо базовата година, което да се постигне чрез използване на вътрешни ресурси за производство на енергия от възобновяеми източници и ефективно използване на външните и вътрешните ресурси.

Тъй като значителна част от консумираната енергия се използва за отопление и осветление (особено в обществените сгради и улиците), ще бъде необходимо да се приложат енергоспестяващи мерки, които могат да осигурят икономия на енергия.

Известен дял от енергопотреблението на общината могат да поемат възобновяемите енергийни източници. Това могат да бъдат фотоелектрически инсталации, соларни панели, както и източници на енергия от биомаса.



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

6. SWOT АНАЛИЗ НА ЕЕ В ОБЩИНА ПРАВЕЦ

Таблица 12. SWOT-анализ на енергийната ефективност в община Правец

Силни страни	Слаби страни
• Благоприятно географско положение; • Екологично чист район; • Осигурено електроснабдяване на територията на цялата община; • Изградена техническа, транспортна и социална инфраструктура и добре развита селищна система; • Потенциал за развитие на производството на енергия от възобновяеми енергийни източници (биомаса).	• Остарял общински сграден фонд; • Остарял жилищен сграден фонд; • По-ниски показатели на слънчевото греене, което е неблагоприятен фактор за изграждане на фотоволтаични електроцентрали; • Слаб потенциал за използване на вятърната енергия; • Недостатъчен брой реализирани мерки за енергийна ефективност; • Недостатъчна информираност на населението относно възможностите за прилагане на мерки за енергийна ефективност; • Масово използване на локални, нискоэффективни топлоизточници и уреди; • Липсва измерителна апаратура и автоматизация в отоплителните инсталации; • Липсват стимули за рационално енергопотребление; • Липса на разработени и прилагани ефективни информационни модели за популяризиране на европейското, национално и местно законодателство в областта на енергийната ефективност.
Възможности	Заплахи
• Финансова помощ от национални програми, Фондове на ЕС и др.; • Развитие на технологиите за подобряване на енергийната им ефективност; • Финансиране на реконструиране, реставрация и рехабилитация на административни и жилищни сгради; • Пестене на енергия и рационално използване на енергийните ресурси чрез повишаване на информираността сред населението; • Обмяна на опит в областта на енергийната ефективност; • Прилагане на публично-частни партньорства в областта на енергийната ефективност и ВЕИ; • Популяризиране на възможностите за използване на възобновяеми енергийни източници в домакинствата и използването на енергоспестяващи ел. уреди.	• Липса на собствени финансови ресурси на населението за реализация на мерки за енергийна ефективност; • Повишаване цените на енергийните ресурси; • Ограничени финансови възможности на общинската администрация за прилагане на мерки по енергийна ефективност; • Ниска изолация или липса на такава на сградния фонд; • Демографска криза – намаляване и застаряване на населението, ниска покупателна способност.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

7. ЦЕЛИ И ОБХВАТ

Основната цел за ЕЕ е намаляване на разхода на енергия, без да се накърнява качеството на услугата (при производство, отопление, осветление, транспорт и др.).

Целите на общинската програма за енергийна ефективност са в съответствие с приоритетите за развитие на общината като цяло. Общинската програма отговаря и на националните приоритети за реализация на енергоспестяване и намаляване на вредните емисии в атмосферата. Обхвата на Програмата за енергийна ефективност 2021-2025 г. на община Правец обхваща общинския сграден фонд, поддържането на уличното и парковото осветление, ползването на ВЕИ, предоставянето на услуги, познанията на населението относно енергийната ефективност. За реализацията на Програмата за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г. са определени цели и дейности, които са заложили за 5-годишен период на действие. Дейностите са свързани с прилагането на мерки, целящи намаляване на консумацията на енергия (енергоспестяващи мерки), както и с такива, целящи подобряване на информираността на потребителите за енергийната ефективност, разумното използване на енергията и възможностите за оползотворяване на възобновяемата енергия.

След направения анализ и оценка на текущото състояние в областта на енергийната ефективност, за реализиране на своята политика в областта на ЕЕ, Общината определя следните стратегическа и специфични цели:

Стратегическа цел

До края на действие на програмата за енергийна ефективност да се намалят с 15% разходите за енергия, спрямо досегашното потребление, а именно на 557 239,6 кВт. ч. електроенергия

Специфични цели

Съобразно поставената стратегическа цел и направения анализ на текущото състояние в областта на енергийната ефективност, Община Правец определя следните специфични цели за подобряване на енергийната ефективност:

Специфична цел 1. Повишаване на енергийната ефективност в обществения сектор

За повишаване на енергийната ефективност в обществения сектор Общината предвижда реализацията на енергоспестяващи мерки в обекти от общинския сграден фонд – извършване на обследвания за енергийна ефективност на сградите от общинския сграден фонд, саниране, подмяна на дограма, както и дейности по поддържане на енергийната ефективност на уличното и парковото осветление.

Други дейности, които залага общината в ПЕЕ, са въвеждане на система за мониторинг и контрол на енергопотреблението.

Очакваните резултати от прилагането на мерките и дейностите се изразяват в подобряване състоянието на обществените сгради и повишаване на енергоефективността им, намаляване бюджетните разходи в резултат на икономия от енергия, удължаване на



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

експлоатационния срок на публичната инфраструктура, подобряване комфорта на обществените сгради, както и намаляване на въглеродните емисии, отделяни от тях.

Предвижда се чрез договор за публично-частно партньорство, договор с гарантиран резултат или договор за доставка на оборудване при условията на разсрочено плащане да се извърши рехабилитация на уличното осветление, като за целта ще се извършат прединвестиционни проучвания на съществуващото състояние на селищните системи за улично осветление в общината и ще се изготви технико-икономически доклад, който ако се приеме ще се стартира цялостна подмяна във всички населени места.

Специфична цел 2. Подобряване на енергийната ефективност в жилищния сектор

За постигане на целта ще бъдат проведени информационни кампании за гражданите и бизнеса по отношение на възможностите за внедряване на ВЕИ в частни жилищни сгради и предприятия. Тези кампании от своя страна ще стимулират извършването на енергоспестяващи мерки в жилищни, търговски и производствени сгради.

С прилагането на мерките за повишаване на енергийната ефективност в жилищния сектор ще бъде подобро състоянието на жилищните сгради и ще бъде повишена енергоефективността им, ще се намалят годишните разходи на домакинствата в резултат на икономия от енергия, ще се удължи експлоатационния срок на обновените сгради и техните инсталации, ще се подобри комфорта на жилищните сгради и ще се намалят въглеродните емисии, отделяни от тях.

Повишаването на осведомеността на гражданите относно възможностите за подобряване на енергийната ефективност ще допринесе за изграждане на култура за прилагане на енергийно ефективни мерки и за създаване на условия за изграждане на публично-частни партньорства.

Специфична цел 3. Повишаване на информираността на заинтересованите страни и подобряване на местната политика в областта на енергийната ефективност

За постигане на целта ще се приложат дейности и мерки, които са свързани с подобряване на административния капацитет на експертите от общинска администрация Правец, ще се организират обучения за усъвършенстване на знанията и уменията в областта на енергийната ефективност на експертите в Общинска администрация – Правец. Предвидено е създаването на информационна система, която да съдържа база данни за енергийното потребление в общината.

Ще бъдат проведени и информационни кампании, семинари относно възможностите за подобряване на енергийната ефективност в общината.

С повишаването на капацитета на местната власт в областта на енергийната ефективност се очаква да се подобрят планирането, реализацията и мониторинга на местните политики за енергийна ефективност, да се повиши нивото на информираност на общинските служители по отношение на енергийната ефективност и да се изгради култура за прилагане на мерки за енергийна ефективност.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

Внедряването на информационна система, съдържаща база данни за енергийното потребление на общината ще допринесе за подробното и актуално събиране на информация за енергийното потребление на общината по месеци и години, за изграждане на база данни за консуматорите на енергия, както и за създаване на възможност за генериране на справки за изразходвана енергия и бюджетни средства за всеки обект.

7.1. План за изпълнение на ПЕЕ 2021-2025 г. община Правец

Планът за изпълнение към Програмата за енергийна ефективност на община Правец за периода 2021-2025 г. предвижда изпълнението на конкретни и целенасочени мерки и дейности в обществения и жилищния сектор, с цел постигане на съответствие с действащите изисквания на законодателството в областта на енергийната ефективност, представени в следната таблица:



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

Таблица 13. План за изпълнение на ПЕЕ 2021-2025 г. на община Правец

№	Наименование на специфична цел, мярка	Бюджет (хил.лв.)	Източник на финансиране	Индикатори	Отговорна структура/ Партньор	Време за реализация				
						21	22	23	24	25
План за изпълнение на ПЕЕ Правец 2021-2025 г.		1 795								
Специфична цел 1. Повишаване на енергийната ефективност в общественния сектор		1 700								
Мярка 1.1. Повишаване на енергийната ефективност в общинския сграден фонд		1 100								
1.1.1.	Извършване на обследвания за енергийна ефективност на следните обекти от общински сграден фонд: • Административни сгради: • Училище: • Детски градини: • Читалища: • Здравни служби: • Други:.	280	Общински бюджет/ Фондове на ЕС	Извършени 14 броя обследвания за ЕЕ на сгради	Община Правец/ Училища, кметства, детски градини, читалища	X	X	X		
1.1.2.	Внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност на общински сграден фонд и издаване на серфикат за енергийни характеристики, в т.ч. и чрез внедряване на ВЕИ: 1.; 2..	800	Национален доверителен екофонд	Санирани 2 сгради	Община Правец	X	X	X	X	X
1.1.3.	Въвеждане система за мониторинг и контрол на енергопотреблението в общинския сграден фонд, включен в точки: 1.1.1. и 1.1.2.	10	Общински бюджет	Въведена система за мониторинг и контрол на енергопотреблението в 18 обекта от общинския сграден фонд	Община Правец	X	X	X	X	X



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

№	Наименование на специфична цел, мярка	Бюджет (хил.лв.)	Източник на финансиране	Индикатори	Отговорна структура/ Партньор	Време за реализация				
						21	22	23	24	25
1.1.4.	Прилагане на енергиен мениджмънт в обекти общинска собственост	10	Общински бюджет	20 броя обекти с енергиен мениджмънт	Община Правец			X	X	X
Мярка 1.2. Поддържане на системата за улично и парково осветление		600								
1.2.1.	Рехабилитация и модернизация на системи за външно изкуствено осветление на общините	600	Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.	Въведена система за поддържане и експлоатация на уличното осветление в гр. Правец	Община Правец		X	X	X	X
Специфична цел 2. Подобряване на енергийната ефективност в жилищния сектор		10								
Мярка 2.1. Повишаване на енергийната ефективност на жилищния сграден фонд		10								
2.1.1.	Провеждане на информационни кампании за гражданите и бизнеса за възможностите за внедряване на ВЕИ в частни жилищни сгради и предприятия	10	Общински бюджет	3 броя проведени информационни кампании	Община Правец	X		X		X
Специфична цел 3. Повишаване на информираността на заинтересованите страни и подобряване на местната политика в областта на енергийната ефективност		85								
Мярка 3.1. Подобряване на административния капацитет за устойчиво енергийно потребление		75								
3.1.1.	Обучение по възобновяеми енергийни източници, енергийна ефективност и енергиен мениджмънт на експерти от Общинска администрация Правец	60	Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.	1 брой проведено обучение	Община Правец		X	X		



**Програма за енергийна ефективност на община Правец
2021-2025 г.**

№	Наименование на специфична цел, мярка	Бюджет (хил.лв.)	Източник на финансиране	Индикатори	Отговорна структура/ Партньор	Време за реализация				
						21	22	23	24	25
3.1.2.	Обособяване на служител/и в общинската администрация с отговорност за координирането на цялостния процес на планиране, изпълнение и мониторинг на устойчиви енергийни политики на местно ниво	0	Общински бюджет	1 назначен/определен служител	Община Правец	X	X	X	X	X
3.1.3.	Наблюдение, оценка и актуализация на Програмата за енергийна ефективност	0	Общински бюджет	5 броя изготвени отчети за изпълнение на програмата	Община Правец	X	X	X	X	X
3.1.4.	Създаване на информационна система с база данни за енергийното потребление в община Правец	15	Общински бюджет	1 внедрена информационна система	Община Правец		X			
Мярка 3.2. Повишаване на осведомеността на населението относно възможностите в сферата на енергийната ефективност		10								
3.2.1.	Провеждане на информационни кампании, конференции, семинари и други срещи относно възможностите за подобряване на енергийната ефективност в община Правец	5	Общински бюджет; Фондове на ЕС	1 брой проведени информационни кампании	Община Правец			X		
3.2.2.	Създаване на партньорства с местни и регионални структури на гражданското общество и бизнеса за провеждане на съвместни инициативи за популяризиране на мерките за ЕЕ в домакинствата	5	Общински бюджет; Фондове на ЕС	1 брой създадено партньорство	Община Правец			X		



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

8. ОЧАКВАНИ ЕФЕКТИ ОТ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Най-важните резултати, които ще се постигнат с реализирането на Програмата за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г., са следните:

- икономия на топлинна енергия;
- икономия на електрическа енергия;
- икономия на гориво;
- намалени емисии парникови газове;
- икономия на средства;
- подобро качество на живот;
- повишаване качеството на общинските услуги;
- повишен капацитет на общината за планиране, реализация и мониторинг на местни политики за устойчиво енергийно развитие;
- осъвременена енергийна информационна база на общината;
- повишено ниво на информираност и изградена култура за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинската администрация.

Очакваните енергийни спестявания ще бъдат по-точно определени, след като бъдат изготвени всички обследвания и се отчетат и реалните икономии от внедрените единични енергоспестяващи мерки след строително-ремонтните работи в обектите, посочени в плана за изпълнение на програмата.

Част от мерките, предвидени в плана за изпълнение на ПЕЕ 2021-2025 г., предвиждат по-дълъг срок на откупуване, но се отличават със своята екологичната значимост.

Изпълнението на ПЕЕ 2021-2025 г. ще допринесе за:

- подпомагане постигането на устойчиво енергийно развитие и подобряване на показателите на околната среда – намаляване на емисиите на парникови газове в атмосферата, намаляване на локалните последствия от климатичните промени, замърсяването и последиците за здравето, опазване на местната околна среда и биологичното разнообразие;
- забавяне на процеса на изчерпване на природните енергийни ресурси на общината;
- подобряване на комфорта на обитаване в общинските сгради и постигане на съответните нормативни изисквания;
- подобряване на условията и стандарта на живот на жителите в общината;
- диверсифициране на енергийните доставки и намаляване зависимостта на обектите от цените на горива и енергии;
- създаване на нови пазарни възможности за бизнеса и разкриване на нови работни места;
- освобождаване на ресурси вследствие намалението на разходите за енергия, които могат да бъдат пренасочени към други дейности с положителен ефект върху политиката по енергийна ефективност;



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

- повишаване на капацитета на институциите на местно ниво в прилагането на общинската програма по ЕЕ в резултат от институционалната и секторната координация при решаване на задачите за развитие на ЕЕ.

9. ЕТАПИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Като се отчита специфичният характер на всеки конкретен обект, както и спецификата и вида на избраните дейности и мерки, Програмата за ЕЕ ще се изпълни на следните етапи:

1. Инвестиционно намерение

Това включва извършването на определени проучвания, с които се цели да се установи, дали е целесъобразно осъществяването на инвестиционното намерение, начините и мащаба на изпълнението му и др. Тези проучвания следва да изяснят и положението по редица маркетингови, технологически и други въпроси.

2. Предварително проучване

На този етап се прави предварително (т. нар. предпроектно) проучване за състоянието на обектите, в които е предвидено да бъдат реализирани мерки и дейности за намаляване на енергийното потребление (Състояние на съоръженията, конструкциите, енергийните системи, изследване на енергийните разходи за последните години и др.).

3. Инвестиционен проект

В някои случаи се предвижда разработване на инвестиционен проект, поради спецификата и обема на предвидените дейности (например: подмяна на отоплителна инсталация, подмяна на котел на твърдо гориво с котел на природен газ, газифициране на детска градина и др.).

4. Подготовка и изпълнение на строителството

Това включва подготовка на всички необходими документи и извършване на съответните строително-монтажни дейности за постигане на поставената цел.

5. Мониторинг

За установяване на намалението на енергийното потребление след реализацията на съответните дейности и мерки, следва да се извършват периодично отчитане и записване на параметрите от измервателните уреди, инструктаж на техническия персонал по поддръжката на инсталациите и др.

В съответствие с чл.12, ал.7 във връзка с чл.12, ал.5 от ЗЕЕ изпълнителният директор на Агенция за устойчиво енергийно развитие (АУЕР) утвърждава образец на отчет за изпълнението на дейностите и мерките от програмите за енергийна ефективност. Изготвените отчети се представят на хартиен и електронен носител в Агенцията за устойчиво енергийно развитие не по-късно от 1-ви март и се публикуват на интернет страниците на съответните държавни и местни органи.



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

10. ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ

Община Правец не разполага с достатъчно собствени финансови средства за инвестиции в проекти за ЕЕ, но в нейн интерес е да реализира подобни проекти, тъй като енергийните разходи са значителна част от средствата в бюджета.

Фонд „Енергийна ефективност“

Създаден е със Закона за енергийната ефективност, по междуправителствени споразумения между Глобалния екологичен фонд (чрез Световна банка), Австрийското правителство и Правителството на Република България. Фондът осъществява своята дейност съгласно разпоредбите на Закона за енергийната ефективност, Закона за енергията от възобновяеми източници и споразуменията с Донорите. Фондът управлява финансовите средства, предоставени за инвестиционни проекти за развитие на ЕЕ, съобразно с приоритетите, заложи в краткосрочните и дългосрочните програми по ЕЕ, приети от Министерския съвет. Средствата на фонда следва да се разходват за възмездно финансиране на проекти за развитие на ЕЕ и гаранционна дейност по кредити от финансово-кредитни институции. Фондът може да предоставя нисколихвени кредити за проекти в публичния и частния сектори и да осигурява гаранции на инвестициите.

Банкови заеми

За финансовите институции (най-вече за международните финансови институции, но и за местните банки) единичните проекти за енергийна ефективност не представляват особен интерес, тъй като размерът на инвестициите не е голям. Това налага пакетно предлагане на проектите за енергийна ефективност (обединяване на сходни проекти в програми), а оттук и взаимодействие на национално ниво между различните областни и общински програми. Всяка община може да опише потенциални малки проекти, подходящи за пакетно предлагане, съвместно с други общини. За получаване на инвестиции е възможно и включването на проекти или малки програми за енергийна ефективност, като част от голям инвестиционен проект, за получаване на добавъчен кредит.

Програмни фондове

Цялостно или частично финансиране на инвестиционните програми може да бъде осигурено чрез национални или чужди фондове и международни програми. По-важните национални фондове и програми, които предлагат възможности за кредитно или безвъзмездно финансиране на проекти за ЕЕ, са:

- НПЕЕМЖС;
- Фонд „Енергийна ефективност“;
- ПУДООС;
- Национален доверителен екофонд (НДЕФ).

Европейски фондове, чрез които може да се получи безвъзмездна финансова помощ за проекти с насоченост ЕЕ, са:



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

- Национален план за възстановяване и устойчивост;
- Програма за развитие на селските райони;
- Програма „Европейско териториално сътрудничество“;
- Други.

Финансов механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.

Програмата „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност“ се финансира от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г. Благодарение на стратегическото партньорство между Министерството на енергетиката и Дирекцията за водни ресурси и енергия на Кралство Норвегия и Националния енергиен орган на Исландия, програмата се развива успешно в България, в резултат на което бюджетът ѝ е увеличен двойно през настоящия програмен период.

Основната цел на програмата е намаляване на въглеродната интензивност и повишаване на сигурността на доставките. Тя ще бъде постигната чрез повишаване на производството на енергия от възобновяеми източници, подобряване на енергийната ефективност в сградите, индустрията и общините, както и повишаване на експертния капацитет в областта на възобновяемата енергия и енергийната ефективност.

Намаляването на енергийното потребление чрез мерки за енергийна ефективност, в съчетание с използването на енергия от възобновяеми източници, има важна роля за подобряване на сигурността на енергийните доставки, опазването на околната среда, както и за създаване на възможности за икономически растеж и работна заетост.

Общините и ВиК дружествата могат да разчитат на финансиране в размер на 3.5 млн. евро по процедурата за ефективно използване на хидроенергийния потенциал. Използването на геотермална енергия за отопление и охлаждане ще бъде подпомогнато със средства в размер на 3.4 млн. евро. По тази процедура бенефициенти могат да бъдат държавата и общините. С 8.2 млн. евро ще се финансират проекти за рехабилитация и модернизация на общинска инфраструктура, по които могат да кандидатстват общините. За подобряване на енергийната ефективност в сгради са отделени 10.7 млн. евро. Енергийната ефективност и оползотворяването на геотермална енергия в промишлеността се финансира със средства в размер на 2.5 млн. евро. Още около 1.1 млн. евро са предвидени за малки грантови схеми за обучения. Агенцията за устойчиво енергийно развитие ще получи 350 хил. евро за извършване на проучване за хидроенергийния потенциал, а Националната електрическа компания – 2.470 млн. евро за система за прогнозиране, контрол и управление на състоянието на ВЕЦ и язовирите.

Публично-частно партньорство

Наличието на модерни и качествени публични услуги е основен стимул за икономически растеж и оттам за повишаването на жизнения стандарт на населението. Международната практика показва, че Публично-частното партньорство е един от



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

успешните финансови инструменти за осигуряване на инвестиции в публичната инфраструктура, когато държавния и общинските бюджети не разполагат с необходимия ресурс и искат да осигурят по-добра стойност на вложените публични средства.

Публично-частното партньорство е начин да се комбинират предимствата на публичния и частния сектор, за да се постигне най-доброто по отношение на предоставянето на публични услуги и изграждането на инфраструктурни обекти.

При определянето на финансовата рамка на плана се спазват принципите на взаимното зачитане на интересите, максималните икономически и социални ползи, контрол върху материалните активи и създаване на местен капацитет за осъществяване на плана.

Изборът на форма при финансирането трябва да позволи на общината да отстоява интересите си по най-добрия възможен начин.

Източник на финансиране могат да бъдат целеви субсидии от държавния бюджет за капиталови разходи или собствени приходи.

Финансиране тип ЕСКО

ЕСКО услугите представляват ефективен начин за реализация на проекти за енергийна ефективност. Същността на финансовата схема се съдържа в начина на изплащане на инвестиционните разходи. Компанията, която предлага този вид услуги, извършва пълен инженеринг на обектите, в които ще се реализират мерки за енергийна ефективност, както и разсрочване стойността на инвестиционните разходи за времетраенето на проектите. В този случай се постига сравнително бърза възвръщаемост на вложените средства от реализираните икономии на енергия, а от тук и намаляване на разходите. Инвестицията се изплаща от спестените месечни разходи за енергия, което оказва благоприятен ефект върху общинския бюджет.

11. НАБЛЮДЕНИЕ И КОНТРОЛ

Общинският съвет е органът, който приема стратегии, програми и планове за развитие на общината, които отразяват националните и европейските политики за развитие на местните общности. В изпълнение на това правомощие се разработва и приема и настоящата програма, като освен приемането ѝ следва да се обезпечи и процеса на нейното изпълнение и отчитане. Наблюдението и изпълнението на ПЕЕ е отговорност на кмета на общината.

За успешния мониторинг на програмата е предвидено изготвянето на междинна оценка за постигнатите резултати, като се съпоставят заложените финансови средства и постигнатите резултати.

С оглед на действащата административна структура на община Правец, наблюдението и контролът на изпълнението на ПЕЕ ще се осъществява от група експерти от общинската администрация на община Правец, която ще има следните задължения:

- одобрява и утвърждава индикаторите за наблюдение на изпълнението на ПЕЕ;



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

- извършва периодични прегледи на постигнатия напредък по отношение на изпълнението на целите;
- разглежда резултатите от междинните оценки;
- анализира резултатите от изпълнението на мерките и дейностите;
- оценява степента на постигане на целите и на устойчивостта на резултатите;
- разглежда предложенията за промяна на мерките;
- предлага промени, свързани с постигането на целите на ПЕЕ.

Наблюдението и контролът са неразделна част от процеса на изпълнение/реализиране на ПЕЕ и чрез тях се цели да се предостави на компетентните местни органи ранна информация за напредъка или липсата на напредък по постигане на заложените в програмата цели и резултати, на ефективността на нейната реализация. Компетентните местни органи са: Общинския съвет, Кмета на общината, служителите от общинска администрация, както и всички заинтересовани страни като социално-икономическите партньори и структури на гражданското общество. Получената информация се използва за целите на управлението, а именно: осъществяване на контрол и вземането на управленски решения относно продължаването, изменението, допълването или прекратяването на реализацията на съответната политика или програма.

За осъществяването на мониторинга на програмата е необходимо да се приемат и въведат в практиката на администрацията на община Правец правила за мониторинг, контрол и оценка при изпълнението на програмата, които могат да бъдат конкретно разписани за политиката по енергийна ефективност, но могат да бъдат и правила, които се прилагат от общинската администрация и по отношение на другите конкретни политики.

Правилата трябва подробно да описват отговорностите на съответните експерти в общината за набиране на необходимата информация със съответните срокове, както и за обобщаването ѝ и подготовката на годишен отчет пред общинския съвет за изпълнението на дейностите и мерките от програмата. В правилата трябва да се определят обхвата на информацията, която ще се събира, източниците на данни и графика за предоставяне на информацията. Обхватът и източниците на необходимите данни ще се обуславят от включените в програмата цели и мерки и избраните индикатори за изпълнение на мерките и за постигане на програмните цели. Осигуряването на достатъчно и надеждни данни в единен формат е от съществено значение за проследяване на напредъка при постигане на целите и осъществяване на контрол по изпълнение на мерките. За целта е целесъобразно да се изготвят въпросници (формуляри), които ще се попълват от звената, които имат отношение към изпълнение на включените в програмата мерки.

По отношение на графика за предоставяне на информацията, свързана с текущото наблюдение на изпълнението на програмата за енергийна ефективност, необходимо е събирането и систематизирането на информацията да се извършва на годишна база.

Източниците на информация за стойностите на индикаторите за наблюдението на изпълнението на ПЕЕ ще се базират на данни на Националния статистически институт,



Програма за енергийна ефективност на община Правец 2021-2025 г.

на официалната статистика на други централни, териториални държавни органи, агенции и институции, имащи правомощия и осъществяващи мониторинг и контрол в областта на енергийната ефективност, на общинската информационна система и информация от различните отдели в общината, както и на данни от други надеждни национални, регионални и местни източници на информация. В процеса на наблюдение общинската администрация осигурява участието на организации, физически и юридически лица, като се спазва принципа за партньорство, публичност и прозрачност. Орган за контрол по изпълнение на програмата за енергийна ефективност е Общинският съвет. Кметът на общината информира ежегодно Общинския съвет и обществеността за изпълнението на програмата през предходната календарна година.

12. ОЦЕНКА НА ПОЛУЧЕНИТЕ РЕЗУЛТАТИ

Чрез въведената информационна система ежегодно определената Комисия по ЕЕ към община Правец прави оценка на резултатите от изпълнението и икономическия ефект на Програмата за ЕЕ. За оценката на получените резултати се прави съпоставка между вложените финансови средства и постигнатите резултати.

При изпълнението на планираните действия в Програмата може да се получи изоставане или избързване от планирания график. Въз основа на получените резултати се предприемат коригиращи действия, ако се налага.

13. ОТЧЕТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Наблюдението и контролът върху Програмата за енергийна ефективност продължават през целия период на нейното действие. Въз основа на събраната информация всяка година се изготвя отчет за изпълнение на дейностите и мерките от Плана за реализация на Програмата за енергийна ефективност. Отчетът се изготвя в образец, който съобразно ЗЕЕ е утвърден от изпълнителния директор на АУЕР. Същият се представя на хартиен и електронен носител в АУЕР не по-късно от 1 март всяка година и се публикува на Интернет страниците на съответните държавни и местни органи.

14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Разработването на общинска програма за ЕЕ е задължителна част от държавната политика по ЕЕ и налага участието на съответните регионални и местни структури. Разработването и изпълнението на предвидените в нея проекти е част от общинската политика за устойчиво развитие. Мерките по ЕЕ ускоряват икономическия растеж, подпомагат опазването на околната среда, повишават жизнения стандарт на населението.

Като цяло настоящата програма за енергийна ефективност има отворен характер и в тригодишния срок на действие ще се актуализира, допълва и променя в зависимост от новопостъпилите данни, реалните потребности, срещаните проблеми и финансовите възможности. Много важна част от изпълнението на програмата е периодичният мониторинг – съпоставка с новопостъпилите данни и при необходимост включване или изключване на обекти съобразно с евентуална нова ситуация.

Съгласувал: /п./

Росица Иванова,
Началник на Регионалното
управление на образованието-
София област

Утвърдил:/п./

Румен Гунински,
Кмет на община Правец

ГОДИШЕН ПЛАН
НА ДЕЙНОСТИТЕ ЗА ПОДКРЕПА НА ЛИЧНОСТНОТО РАЗВИТИЕ
НА ДЕЦАТА И УЧЕНИЦИТЕ В ОБЩИНА ПРАВЕЦ 2021 Г.

Годишният план е разработен съгласно чл.197, ал.3 от Закона за училищното и училищното образование и приет с Решение №111/28.06.2021 г.

на Общинския съвет на Община Правец.

Стратегическа цел 1: Осигуряване на среда за социално приобщаване и качествено образование, в която детето е прието, ценено и има възможност да развива своите способности			
Дейност	Срок за изпълнение	Институции	Финансиране
1.1.Оценяване на индивидуалните потребности на децата и учениците и определяне на необходимост от обща или от допълнителна подкрепа	в началото на учебната година	детски градини, училища	не се изисква допълнително финансиране
1.2.Извършване на оценка на риска от обучителни затруднения на децата на 5 и 6 годишна възраст в рамките на установяването на готовността на детето за училище	ежегодно	детски градини, подготвителни групи към училищата	не се изисква допълнително финансиране

1.3. Ранното оценяване на децата от 3 години до 3 години и 6 месеца при постъпване за първи път на детето в детската градина чрез скрининг за определяне на риск от възникване на обучителни затруднения	при постъпване в детска градина	детски градини, РЦПППО – София област	не се изисква допълнително финансиране
1.4. Осигуряване на условия и ресурси за развитие на интересите, способностите, компетентностите и изявата на децата и учениците в областта на науките, спорта и изкуствата; 1.4.1. Проучване на интересите способностите и компетентности на децата и учениците и създаване на условия за тяхното пълноценно развитие и изява на общинско, областно и национално ниво; 1.4.2. Организиране и провеждане на занимания в групи по интереси в областта на науките, технологиите, изкуствата, спорта, гражданското и здравното образование; 1.4.3. Организиране на образователна, творческа, спортна дейност за деца и ученици на общинско, областно, национално равнище, включително и през ваканциите	целогодишно	детски градини училища, Община Правец, РУО-София област, културни институти и сдружения в областта на културата и спорта	от бюджета на съответните институции
1.5. Подпомагане на кариерното ориентиране на учениците чрез стимулиране развитието на личностни качества, социални и творчески умения в областта на науките, технологиите, изкуствата и спорта	целогодишно	училища, РУО – София област, Община Правец	от бюджета на съответните институции
1.6. Кариерно консултиране и ориентиране на учениците в зависимост от потребностите, интересите, способностите, предпочитанията и ценностите	целогодишно	училища, РУО – София област, Община Правец	от бюджета на съответните институции
1.7. Осигуряване на кариерно ориентиране според способностите и потребностите на учениците със СОП	целогодишно	РЦПППО – София област, ЦСРИ, РУО – София област	от бюджета на съответните институции

1.8. Участие в общински, областни, национални проекти, програми и форуми в областта на науките, технологиите, изкуствата и спорта за осигуряване на личностно развитие на децата и учениците и стимулиране на инициативност и творчески потенциал	целогодишно	детски градини, училища, Община Плевен, РУО – София област, институти и сдружения в областта на културата и спорта	бюджетни и целеви средства
Стратегическа цел 2: Осигуряване на необходими специалисти и повишаване на педагогическите компетенции на педагозите за посрещане на потребностите на децата и учениците за успешно и пълноценно приобщаване в училищната общност			
2.1.Обезпечаване на общата и допълнителна подкрепа за личностно развитие в детските градини и училищата с необходими специалисти: психолог/педагогически съветник, логопед, социален работник, ресурсни учители и др. педагогически специалисти в зависимост от оценката на индивидуалните потребности	целогодишно	детски градини, училища, РЦПППО – София област, ДСП, социални услуги в общността	средства от държавата във връзка с прилагането на Наредбата за приобщаващо образование
2.2.Организиране и осъществяване на различни форми за повишаване на знанията, уменията и компетенциите на учителите, работещи с деца и ученици със СОП, деца и ученици със изявени дарби, с хронични заболявания, деца и ученици в риск	целогодишно	детски градини, училища, РЦПППО – София област, РУО- София област, НПО, Община Плевен	от бюджета на съответните институции или самофинансиране
2.3.Организиране и провеждане на обучения на детски учители за осъществяване на дейности, свързани с определяне на риск от възникване на обучителни затруднения чрез скрининг.	ежегодно	детски градини, РЦПППО – София област, РУО - София област, НПО	от бюджета на съответните институции
2.4.Мултиплициране на добър педагогически опит в приобщаващото образование на ниво образователни институции и община.	ежегодно	детски градини, Община Плевен, училища, РЦПППО – София област, РУО – София област, НПО	от бюджета на съответните институции
Стратегическа цел 3: Организационно и съдържателно развитие на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за ефективно изпълнение на разпоредбите в нормативните документи за приобщаващо образование.			

3.1. Осигуряване на педагогическа и психологическа подкрепа на децата и учениците със СОП за оптимално развитие на силните страни и способностите, коригиране и компенсиране на обучителните затруднения, постигане на очакваните резултати от обучението, стимулиране на цялостното им развитие за успешна социална и професионална реализация. 3.2 Организиране на обучението на деца и ученици със СОП в социалните услуги в общността (чл.184,ал.1 от Наредбата за приобщаващо образование)	целогодишно	Община Правец, РЦПППО – София област, РУО- София област, детски градини и училища, културни институти, социални услуги в общността	осигуряване на необходимите средства от държавата във връзка с прилагането на Наредбата за приобщаващо образование
Стратегическа цел 4: Достъпност на общата и специализираната среда за децата и учениците чрез подобряване на материалните условия в детските градини и училищата			
4.1.Подобряване на достъпността на архитектурната среда в образователните институции за осигуряване на физически достъп на децата и учениците с намалена мобилност: 4.1.1.Изграждане на съоръжения за достъпност на входовете на училищата и детските градини – рампи, асансьори и пр.; 4.1.2.Изграждане и адаптиране на детски площадки и съоръжения за игра в училищата и детските градини за деца с увреждания; 4.1.3.Изграждане на адаптирани санитарни възли в детските градини, училищата и обслужващите звена за децата със специални образователни потребности	целогодишно	Община Правец, училища, детски градини	осигуряване на необходимите средства от държавата във връзка с прилагането на Наредбата за приобщаващо образование, целеви и бюджетни средства, както и средства по проекти
4.2.Изграждане и подобряване на специализираната подкрепяща среда в образователните институции, съгласно чл.104, ал. 4 от Наредба за приобщаващото образование	целогодишно	детски градини, училища, Община Правец	осигуряване на необходимите средства от държавата във връзка с прилагането на Наредбата, целеви и бюджетни средства
Стратегическа цел 5: Осигуряване на най-добрия интерес на детето или ученика чрез партньорство и взаимодействие между всички участници в процесите на обучение, възпитание, социализация и адаптация в образователните институции (деца/ученици – педагогически специалисти – родители)			

5.1.Развитие на ефективни форми за взаимодействие с родителите на деца и ученици за осигуряване на подкрепа за личностно развитие: 5.1.1.Прилагане на програми и проекти за подкрепа и обучение за семействата за деца и ученици с увреждания;	през учебната година	детски градини, училища, Община Правец, НПО, МКБППМН, социални услуги в общността	не се изисква допълнително финансиране
5.1.2.Осигуряване на подкрепяща среда за семействата и близките на децата със СОП чрез консултиране с психолози, логопеди, социални работници в училището/детската градина; 5.1.3.Сформиране на родителски групи за получаване на професионална помощ и подкрепа по превенция на насилието и преодоляване на проблемното поведение; 5.1.4.Консултиране на родителите на деца и ученици с изяви дарби и насочване към специалисти за развитие на детето и ученика.			
5.2. Дейности за организиране на колективни, индивидуални, постоянни и временни организационни педагогически форми и изяви на ученици на общинско и регионално равнище.	целогодишно	детски градини, училища, Община Правец, РУО - София област	от бюджета на съответните институции
5.3.Организиране на информационни срещи с родители за подкрепа на деца и ученици в процеса на училищното образование	през учебната година	детски градини, училища, МКБППМН, НПО	бюджетни и целеви
5.4.Провеждане на квалификационни дейности с педагогическите специалисти, насочени към усъвършенстване на уменията за сътрудничество с родители	целогодишно	детски градини, училища, РУО – София област	бюджетни и целеви
5.5.Разработване и утвърждаване на модели на добри практики за съвместна дейност с родители и местна общност в подкрепа за личностното развитие на децата и учениците.	целогодишно	детски градини, училища, РУО – София област	не се изискват допълнителни средства

Стратегическа цел 6: Активно взаимодействие между образователните институции, държавни и общински структури, доставчици на социални услуги за осигуряване на процеса на приобщаващо образование в детските градини и училищата			
6.1.Подобряване на координацията и сътрудничеството между институции по отношение на работата с децата в риск и деца, жертви на насилие за прилагане на Механизъм за противодействие на училищния тормоз между децата и учениците в училище	целогодишно	детски градини, училища, МКБППМН, РЗИ, МВР, ОЗД, РДСП, Община Правец, РУО София област	не се изисква допълнително финансиране
6.2.Създаване на работещи практики за изпълнение на нормативните изисквания за уведомяване на отделите за закрила на детето от училищата и детските градини в случаите на деца и ученици в риск, отказ от страна на родителите за осигуряване на допълнителна подкрепа след оценка на индивидуалните потребности на детето/ученика.	целогодишно	детски градини, училища,ОЗД, Община Правец, РУО - София област	не се изисква допълнително финансиране
6.3. Обединяване на усилията и активно взаимодействие между образователните институции и общински и местни структури и органи за повишаване на обхвата на децата и учениците и отпадането от училище	целогодишно	детски градини, училища, ДСП, Община Правец, РУО - София област	не се изисква допълнително финансиране
6.4.Организиране и провеждане на дейности, насочени към местната общност за преодоляване на предразсъдъците и повишаване на информираността и чувствителността към децата и учениците, нуждаещи се от допълнителна подкрепа за личностно развитие.	целогодишно	детски градини, училища, Община Правец, РУО – София област, НПО	не се изисква допълнително финансиране

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ



НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА №15

за определянето и администрирането на местните
такси и цените на услугите в Община Правец

2021 година

§1. В разпоредбите на Глава втора „Местни такси“, раздел V „Такси за административни услуги“, се правят следните изменения и допълнения:

1. В чл. 36, ал. 1 се добавя нова точка 3а със следното съдържание:

„3а Разрешаване на комплексен проект за инвестиционна инициатива в условията на чл. 150 от ЗУТ:

- за физически лица 20.00 лв.
 - за юридически лица 42.00 лв.“;
2. чл. 36, ал. 1, т. 4.2. текстовата част се променя и придобива следното съдържание:
- „Удостоверение за недвижим имот и/или сграда“;
3. чл. 36, ал. 1, т. 4.4. се отменя;
4. В чл. 36, ал. 1, т. 4 се добавя нова точка 4.5. със следното съдържание:
- „Удостоверение за устройствен статут на имот от ОУП на Община Правец – 50лв.“;
5. В чл. 36, ал. 1, т. 9.3. текстовата част се променя и придобива следното съдържание:
- „Смесени сгради с ниско застрояване, сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП до 1000 кв. м или с капацитет до 100 места за посетители, включително и недвижими културни ценности с категория "ансамболово значение" и "за сведение"“;
6. В чл. 36, ал. 1, т. 9.4. текстовата част се променя и придобива следното съдържание:
- „сгради на допълващо застрояване и на основното в земеделски и горски земи без промяна на предназначението“;
7. В чл. 36, ал. 1, т. 9.5. текстовата част се променя и придобива следното съдържание:
- „физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване“;
8. В чл. 36, ал. 1, т. 10 се добавя нова точка 10.4а. със следното съдържание:
- „за огради – 100,00лв.“;
9. чл. 36, ал. 1, т. 10.8. се отменя;
10. чл. 36, ал. 1, т. 10.9. се отменя;
11. В чл. 36, ал. 1, т. 11. текстовата част се променя и придобива следното съдържание:
- „За издаване на разрешение за строеж и за издаване на разрешение за промяна на предназначението без СМР“
12. В чл. 36, ал. 1, т. 11.3. текстовата част се променя и придобива следното съдържание:
- „За сгради на допълващо застрояване и селскостопански сгради в земеделски земи и горски територии без промяна предназначението на земята“;
13. С оглед улеснението на гражданите при използване на наредбата, целият чл. 36, в едно с направените изменения придобива табличен вид, след влизане в сила на измененията (таблица – приложение към настоящия проект на Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА №15 за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Правец).

§2. В разпоредбите на Глава втора „Местни такси“, раздел V „Такси за административни услуги“, се правят следните допълнения:

1. В чл. 37, ал. 1 се добавя нова точка 22 със следното съдържание:

„т. 22 Издаване на многоезични стандартни удостоверения към официални документи по гражданско състояние и гражданска регистрация издавани по Регламент (ЕС) 2016/1191. /Той се прилага за официални документи, издадени от органите на една държава членка, които трябва да бъдат представени на органите на друга държава членка. С регламента се премахва изискването за апостил и се опростяват формалностите по отношение на заверените копия и преводи.“ – 4,00 лв

§3. В разпоредбите на Глава трета „Цени на неуредени със закон услуги, оказвани или предоставяни от общината на физически и юридически лица“, се правят следните допълнения:

1. В чл. 50 се добавят следните точки:

„т. 46 Издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници и вписване в публичния единен таксиметров регистър по чл. 12, ал. 2 от Закона за автомобилните превози – 100,00 лв.;

т. 47 Отразяване на промени в обстоятелствата, вписани в издадено удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници в публичния единен таксиметров регистър по чл. 12 от Закона за автомобилните превози – 100,00 лв.;

т. 48 Издаване на дубликат на удостоверението за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници по чл. 12 от Закона за автомобилните превози – 10,00 лв.;

т. 49 Включване в списъка на превозните средства към удостоверението за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници за всяко конкретно превозно средство – 10,00 лв.“

**ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ КЪМ НАРЕДБА ЗА
ИЗМЕНЕНИЕ И
ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА №15 ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И
АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИТЕ НА
УСЛУГИТЕ В ОБЩИНА ПРАВЕЦ**

§4. Настоящите изменения на наредбата са приети с **Решение №113/28.06.2021** година на Общински съвет – Правец, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.8 от ЗНА, чл.2 от Закона за местните данъци и такси, чл.76, ал.1 и ал.3, чл. 79 от АПК, и влиза в сила от деня на публикуването ѝ в местен вестник.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ /п./
СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:
/Цветелина ВЛАДИМИРОВА/

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Раздел IV

Такси за технически услуги

Чл.36. Размерът на таксите за технически услуги се определя както следва:

1.	<i>(Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i> Издаване на скици с формат:			
	1.1.	Издаване на скици на недвижим имот от действащ план:		
		1.1.1.	за физически лица	12.00 лв.
		1.1.2.	за юридически лица	23.00 лв.
	1.2.	Издаване на скици за недвижим имот от архивен план:		
		1.2.1.	за физически лица	12.00 лв.
		1.2.2.	за юридически лица	23.00 лв.
	1.3.	Издаване на комбинирана скица от действащ и архивен план:		
		1.3.1.	за физически лица	20.00 лв.
		1.3.2.	за юридически лица	39.00 лв.
	1.4.	Издаване на скици на недвижим имот от действащ план с изчертан подземен кадастър:		
		1.4.1.	за физически лица	15.00 лв.
		1.4.2.	за юридически лица	32.00 лв.
	1.5.	Издаване на скици на недвижим имот от застроителен план:		
		1.5.1.	за физически лица	10.00 лв.
		1.5.2.	за юридически лица	30.00 лв.
	1.6.	Издаване на скици за повече от един недвижим имот от действащ план:		
		1.6.1.	за физически лица	12.00 лв + 3.00 лв. за всеки следващ имот
		1.6.2.	за юридически лица	24.00 лв + 5.00 лв за всеки следващ имот
	1.7.	Издаване на скици за линейни обекти:		12.00 лв.
	1.8.	<i>(Отменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i>		
	1.9.	За презаверяване на скици, от издаването на които са изтекли 6 шест месеца: Издадените от община Правец могат да се презаверяват еднократно.		6.00 лв.

2.	Издаване на визи за проектиране от главен архитект:		
	2.1.	за физически лица	20.00 лв.
	2.2.	за юридически лица	42.00 лв.
3.	За издаване на предписания и разрешения за изработване на ПУП		85.00 лв.
3а.	Разрешаване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива в условията на чл. 150 от ЗУТ		
	3а.1.	за физически лица	20.00 лв.
	3а.2.	за юридически лица	42.00 лв.
4.	За издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство:		
	4.1.	<i>(Отменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i>	
	4.2.	Удостоверение за недвижим имот и/или сграда	25.00 лв.
	4.3.	<i>(Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i> Удостоверение за търпимост на жилищни и вилни сгради и допълващо застрояване	50.00 лв.
	4.3а.	<i>(Нова, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i> Удостоверение за търпимост на търговски, обществени и производствени сгради:	1.00 лв./кв.м , но не повече от 1300.00 лв
	4.4.	<i>(Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i> <i>(Отменена с Решение №113/28.06.2021 г. на Общински съвет – Правец)</i>	80.00 лв.
	4.5.	Удостоверение за устройствен статут на имот от ОУП на Община Правец	50.00 лв.
5.	<i>(Изменена с решение №166/12.07.2019 г. на Общински съвет - Правец)</i> Удостоверение и скица по чл. 13, ал. 5 от ППЗСПЗЗ		60.00 лв.
6.	За преснимане и заверяване на преписи от документи и на копия от планове и документация към тях:		
	6.1.	за един лист - формат А4	2.00 лв.
	6.2.	за един лист - формат А3	5.00 лв.
	6.3.	за един лист с по-голям формат	7.00 лв.
7.	Попълване приложения на данъчни декларации		3.00 лв.
8.	<i>(Изменена, Решение № 58/01.03.2013 г. на Общински съвет-Правец)</i> За разглеждане в ОЕСУТ, приемателни комисии и процедиране на помощни планове, планове на новообразуваните имоти, ПУП – ПР, ПЗ, ПРЗ, ПУР, РУП и др. и техните изменения:		
	8.1.	до три поземлени имоти (УПИ, ПИ)	100.00 лв.
	8.2.	над три поземлени имоти (УПИ, ПИ)	160.00 лв.

	8.3.	(Нова, Решение № 58/01.03.2013 г. на Общински съвет-Правец, изм. с решение №166/12.07.2019 г. на ОбС- Правец) за помощни планове по чл.13а, ал.5 от ППЗСПЗЗ	100.00 лв.
	8.4.	(Нова, Решение № 58/01.03.2013 г. на Общински съвет-Правец, изм. с решение №166/12.07.2019 г. на ОбС- Правец) За помощни планове и планове на новообразуваните имоти по §4к, ал.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ	100.00 лв.
9.		(Изменена, Решение №167/29.07.2016 г. на Общински съвет – Правец) За разглеждане на инвестиционни проекти в ОЕСУТ, включително по чл.154 от ЗУТ и възстановяване на строителни книжа	
	9.1.	за жилищни, вилни сгради с РЗП до 300 кв.м	200.00 лв.
	9.2.	за жилищни, вилни сгради с РЗП над 300 кв.м	350.00 лв.
	9.3.	смесени сгради с ниско застрояване, сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП до 1000 кв. м или с капацитет до 100 места за посетители, включително и недвижими културни ценности с категория "ансамболово значение" и "за сведение"	500.00 лв.
	9.4.	сгради на допълващо застрояване и на основното в земеделски и горски земи без промяна на предназначението	100.00 лв.
	9.5.	физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване	300.00 лв.
10.		За одобряване на инвестиционни проекти за строеж, основен ремонт и преустройство на съществуващи сгради и помещения в тях:	
	10.1.	(Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) за жилищни и вилни сгради:	4.00 лв./кв.м, но не по-малко от 220.00 лв.
	10.2.	(Отменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)	
	10.3.	за търговски, обществени и производствени сгради	7.00 лв./кв.м, но не по-малко от 600.00 лв
	10.3а.	(Нова, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) за производствени сгради на регистрирани земеделски производители с РЗП до 300 кв.м	5.50 лв./кв.м
	10.3б.	(Нова, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) за производствени сгради на регистрирани земеделски производители с РЗП над 300 кв.м	7.00 лв./кв.м, но не по-малко от 600.00 лв
	10.4.	за сгради на допълващо застрояване	3.00 лв./кв.м, но не по-малко от 120.00 лв.

	10.4a	за огради	100.00 лв.
	10.5.	за елементи на техническата инфраструктура и съоръженията им:	2.00 лв./м, но не по-малко от 120.00 лв.
	10.6.	за преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане:	2.00лв./кв.м от РЗП, но не по-малко от 90.00 лв.
	10.7.	за одобряване на идеен проект на строежи, въз основа на който не се издава разрешение за строеж	50% от стойността, за одобряване на проектите по т.10, според видовете строежи
	10.8.	<i>(Отменена с Решение №113/28.06.2021 г. на Общински съвет – Правец)</i>	
	10.9.	<i>(Отменена с Решение №113/28.06.2021 г. на Общински съвет – Правец)</i>	
	10.10.	<i>(Нова, Решение №167/29.07.2016 г. на Общински съвет – Правец, Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i> За одобряване на проекти по чл.154 от ЗУТ	50 % от таксата за одобряване на съответния строеж
	10.10a.	<i>(Нова, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i> за издаване на заповед към разрешение за строеж по чл.154 от ЗУТ	50 % от съответната такса към издаване на разрешение за строеж
	10.11.	<i>(Нова, Решение №167/29.07.2016 г. на Общински съвет – Правец, Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i> По чл. 145, ал.5 от ЗУТ за одобряване на възстановени строителни книжа	50 % от таксите по т.10
	10.12.	<i>(Нова, Решение №167/29.07.2016г. на Общински съвет – Правец, Отменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)</i>	
11.	За издаване на разрешение за строеж и за издаване на разрешение за промяна на предназначението без СМР:		
	11.1.	за жилищни и вилни сгради	2.50лв./кв.м, но не по-малко от 200.00 лв.
	11.2.	за търговски, обществени и производствени сгради	3.50лв./кв.м, но не по-малко от 300.00 лв.
	11.3.	за сгради на допълващо застрояване и селскостопански сгради в земеделски земи и горски територии без промяна предназначението на земята	2.50лв./кв.м, но не по-малко от 100.00 лв.
	11.4.	за елементи на техн. инфраструктура и съоръженията им	100.00 лв.
	11.5.	за преместваеми обекти и елементи на градско обзавеждане	2.50лв./кв.м от РЗП, но не по-малко от 100.00 лв.

	11.6.	за строежи по чл. 147, ал. 1 (без одобряване на инвестиционен проект)	100.00 лв.
	11.7.	за огради	0,50 лв./л.м, но не по-малко от 50.00 лв.
	11.8.	(Нова, Решение №167/29.07.2016 г. на Общински съвет – Правец) По възстановени строителни книжа	50% от таксите по т.11
	11.9.	(Нова, Решение №167/29.07.2016 г. на Общински съвет – Правец, Допълнена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) Презаверка на разрешение за строеж /чл. 153 ал. 4 и ал.8 ЗУТ/:	50% от таксите по т.11
12.	За издаване на акт за узаконяване		Стойността на разрешението за строеж
13.	За издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи:		
	13.1.	За строежи от четвърта категория:	
	13.1.1.	Сградни отклонения на инженерната мрежа:	
		- за физически лица	150.00 лв.
		- за юридически лица	700.00 лв.
	13.1.2.	Жилищни сгради със средноетажно застрояване РЗП до 500 кв. м.:	1 000.00 лв.
	13.1.3.	Жилищни сгради със средноетажно застрояване РЗП над 500 кв. м.:	1 300.00 лв.
	13.1.4.	Сгради и съоръжения за обществено обслужване от 1000 до 5000 кв.м. или от 100 до 200 посетители	1 500.00 лв.
	13.1.5.	Производствени сгради:	
		- РЗП до 500 кв. м	1 000.00 лв.
		- РЗП над 500 кв. м. (или с 50-100 раб. места)	2 000.00 лв.
	13.1.6.	Паркове, градини и зелени площи до 1 ха.	500.00 лв.
	13.2.	Реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежи от четвърта категория	80% от таксите по т. 13.1. според видовете строежи
	13.3.	За строежи от пета категория:	
	13.3.1.	Сградни отклонения на инженерната мрежа:	
		- за физически лица	100.00 лв.
		- за юридически лица	100.00 лв.
	13.3.2.	Жилищни и вилни сгради с ниско застрояване РЗП до 300 кв. м.:	320.00 лв.
	13.3.3.	Жилищни и вилни сгради РЗП над 300 кв. м.:	720.00 лв.
	13.3.4.	(Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) Сгради и съоръжения за обществено обслужване (образование, социални грижи,	300.00 лв.

			култура и религия, амбулатории за първична медицинска помощ, сгради и съоръжения за спорт):	
		13.3.5.	(Допълнена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) Сгради и съоръжения за обществено обслужване (административни услуги, търговия, дрогерии, селскостопански и ветеринарни аптеки, обществено хранене, хотели, развлечения и други) извън посочените в т.13.3.4	800.00 лв.
		13.3.6.	Производствени сгради (до 50 раб. места)	800.00 лв.
	13.4.	Реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежи от пета категория:		80% от таксите по т. 13.3. според видовете строежи
14.	За обжалване на административни актове (Заповеди на Кмета на общината) и подготовка на пълна административна преписка до АССО:			безплатно
15.	(Отменена, Решение №301/14.12.2013 г. на Общински съвет – Правец)			
16.	За нанасяне на настъпили промени в кадастрален план и в подробен устройствен план:			безплатно
17.	За нанасяне на настъпили промени в разписен лист и в регистъра на недвижими имоти:			безплатно
18.	За изходни данни за даване на линия и ниво на сгради и огради:			50.00 лв.
19.	За изходни данни за изработване на проекти:			60.00 лв.
20.	За издаване на удостоверение по чл. 52, ал. 5 от ЗКИР:			20.00 лв.
21.	(Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) Заверяване на екзекутиви:			80.00 лв.
22.	Регистриране на технически паспорт			10.00 лв.
23.	(Изменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) Регистриране на протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво			50.00 лв.
23а.	(Нова, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) Одобряване на план за управление на строителни отпадъци (ПУСО), когато се изисква по закон			50.00 лв.

236.	(Нова, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец) Одобряване на план за безопасност и здраве (ПБЗ)		50.00 лв.
23.1.	(Нова, Решение №166/12.07.2019г. на ОбС– Правец) Проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробния устройствен план е приложен по отношение на застрояването (Протокол образец 3)		30.00 лв.
24.	Удостоверение за административен адрес		10.00 лв.
25.	(Отменена, Решение № 58/01.03.2013 г. на Общински съвет – Правец)		
26.	(Отменена, Решение №149/30.06.2017 г. на Общински съвет – Правец)		
27.	(Нова, Решение № 181/03.07.2015 г. на Общински съвет - Правец) За разглеждане на документи за поставяне на рекламни съоръжения се определят следните такси:		
27.1.	За разглеждане на документи за поставяне на рекламни съоръжения с временен характер		20.00 лв./брой
27.2.	За разглеждане на документи за поставяне на надписи и информационно указателни табели		30.00 лв./брой
27.3.	За разглеждане на документи за поставяне на други рекламни елементи		40.00 лв./брой
28.	(Нова, Решение № 181/03.07.2015 г. на Общински съвет - Правец) За издаване на разрешение за поставяне на РИЕ се определят следните такси:		
28.1.	За издаване на разрешение за поставяне на РИЕ на общински имот:		
28.1.1.	За РИЕ до 4.0 кв. м. (табели, надписи и др.) и тези с временен характер (транспаранти и др.)		30 лв., еднократно за срока на договора
28.1.2.	За РИЕ над 4.0 кв. м. (билборд, сити лайт, тотеми и др.)		60 лв., еднократно за срока на договора
28.2.	За издаване на разрешение за поставяне на РИЕ на частен имот се определя такса, както следва:		
28.2.1.	За РИЕ до 4.0 кв. м		20.00 лв.
28.2.2.	За РИЕ над 4.0 кв. м		50.00 лв.

ОБЩИНА ПРАВЕЦ
ПОИМЕНЕН СПИСКЪК

за придобиване на дълготрайни активи, строителство, основни и неотложни текущи ремонти - 2021 г.

Приложение 1

№	Наименование	Целева субсидия за капиталови разходи за 2021г. 911 900 лв.					Собствени приходи		Други, ИБСФ и преходен остатък	Други, ИБСФ и преходен остатък	Всичко
		изграждане и основен ремонт на тротоари, улици и на общински пътища	текущ ремонт	за други обекти	Собствени приходи	в т.ч. §40-00					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	§ 51-00 ОСНОВЕН РЕМОНТ	158450	634765	28000	34200	0	6365557	335276	7556248		
	Функция 01: Общи държавни служби	0	60000	28000	0	0	69300	0	157300		
1	Външни стълби в градска среда, осигуряващи пешеходен достъп от улица към УПИ I-за ЮКС и озеленяване, кв.177, гр.Правец (при блок 110) - 2 броя И ремонт на масивен паракет по лев тротоар на бул. "Трети март" при блок 110.						0		0		
2	Външни стълби в градска среда, осигуряващи пешеходен достъп от улица към УПИ IX-за информационен център и озеленяване, кв.10 в гр.Правец, представляващ парк с паметник на Д.Благоев - 1 бр.						7300		7300		
3	Ремонт на обособена част от втори етаж на тяло „Б“ на сградата на Общинска администрация Правец. Местонахождение:УПИ XI-общ.адм. и общ. обсл., кв.20, гр.Правец.						62000		62000		
4	Ограда на УПИ VIII-за спортен комплекс, кв.9, гр.Правец по уличната регулационна линия от ОТ258 до ОТ311. Местонахождение:УПИ VIII-за спортен комплекс, кв.9, гр.Правец			0			0		0		
5	Текущ ремонт на Автогара-Правец-покрив. Местонахождение: УПИ VIII-автогара, кв.17, по плана на гр.Правец		9000						9000		
6	Ремонт на покрив на сграда- Кметство с. Осиковица. Местонахождение:УПИ VIII- адм.сграда, ТКЗС и СелКООП, кв. 21, с.Осиковица			28000			0		28000		
7	Текущ ремонт общинска сграда - Кметство с. Разлив - УПИ I - Съвет, културен клуб, складарница в кв.7		4500						4500		
8	Текущ ремонт административна сграда с. Правешка Лъкавица /УПИ IV - КОС, кв.20/		3750						3750		
9	Текущ ремонт административна сграда и НЧиталище "Развитие 1898" с. Видраре / УПИ I - Читалище и кметство, кв. 13/		3000						3000		
10	Текущ ремонт в "Триетажна масивна сграда (бивша поликлиника)/ УПИ I - Обществено обслужващи дейности, кв. 27, гр. Правец		0						0		
11	Текущ ремонт на обществена сграда /магазин за електроуреди/ в УПИ II, кв.20, гр. Правец, община Правец, област Софийска		39750						39750		
12	Текущ ремонт тяло „А“ на сградата на Общинска администрация гр.Правец в УПИ XI-общ.адм. и общ. обсл., кв.20, гр.Правец		0						0		
	Функция 02: Отбрана и сигурност	0	0	0	0	0	141110	0	141110		

1	Ремонтно възстановителни работи по въжен мост над река "Малък Искър", свързващ с. Калугерово с махалите "Кардашица", "Костадиновец", "Връбчовци", "Лъга" и "Клената"								40858		40858		
2	Ремонтно възстановителни работи по общински път SFO 3478/III - 3009, Правец, п.к. Етрополе /Правешки манастир								100252		100252		
	Функция 03: Образование										2690346	0	2690346
1	Ремонт на целодневна детска градина "Индира Ганди", находяща се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ за детска градина, кв.167 по план на регулация на гр.Правец /одобрен проект ДФЗ /								1187578		1187578		1187578
2	Ремонт на покрит плувен басейн - ПГПЧЕ "Алеко Константинов" и ОУ "Васил Левски", гр.Правец с разгъната застроена площ - басейн ЗП 730 кв.м. и сутерен ЗП-370 кв.м.								200000		200000		200000
3	Изграждане на физкультурен салон включително оборудване и обзавеждане в ОУ "Любен Каравелов", УПИ IX - училище, кв.11 по плана на с.Осиковица /одобрен проект ДФЗ /								586590		586590		586590
4	Доставка и монтаж на изкуствена настилка и съоръжения за баскетболно и волейболно игрище, в УПИ I - училище, кв.101 по плана на гр.Правец /одобрен проект ДФЗ /								117078		117078		117078
5	„Реконструкция и промяна предназначението на МС-общехитие в детска градина „Индира Ганди“ – филиал с.Разлив, община Правец								599100		599100		599100
	Функция 06: Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда										3464801	0	86183
1	Рехабилитация и реконструкция на улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях на територията на община Правец /одобрен проект ДФЗ "Земеделие"/								1408011		1408011		1408011
2	Реконструкция на част от вътрешна водопроводна мрежа на гр.Правец, община Правец /финансирание от МРРБ/								600000		600000		600000
3	Доставка и полагане на хоризонтална пътна маркировка по улици в гр. Правец							8000					8000
4	Текущ ремонт по ул. "Възраждане" от ОТ 565 до ОТ 484, гр. Правец-тротоар и 2 бр. линейни отводнители на кръстовища ул. "Възраждане" + ул. "Хан Аспарух" и ул. "Възраждане" + ул. "Иван Пеев Маруша"						36000						36000
5	Текущ ремонт по ул. "Генерал Гурко" от ОТ 479 до ОТ 409, гр. Правец - тротоар						10000						10000
6	Текущ ремонт на ул. "Младост" - при ОТ 496, отводнителна решетка						7000						7000
7	Текущ ремонт на ул. "Генерал Раух" от ОТ552 и ОТ 565- отводнителна решетка						3200						3200
8	Текущ ремонт по улица от ОТ322 до ОТ 355, гр. Правец /тулик зад парк " Д. Благоев"/						25000						25000
9	Ремонт на тротоар по бул."Трети март" от ОТ 277 до ОТ 377						158450						158450
10	Текущ ремонт на тротоар и направа на отводнителна решетка по ул. "Христо Ботев" от ОТ 377 до ОТ 482						10565						10565
11	Текущ ремонт вертикална планировка в кв.9 УПИ XI за парк /парк Т. Живков/						18200						18200
12	Текущ ремонт по ул. "Свобода" от ОТ 779 до ОТ 556, гр. Правец						48500						48500
13	Текущ ремонт по ул. "Елаша" при ОТ 313, и от ОТ318 до ОТ 421, гр. Правец						43500						43500
14	Текущ ремонт по ул. "Градешиница", гр. Правец-тротоари от ОТ 922 до ОТ 916						0						0
15	Текущ ремонт на мост по ул. "Епископ Геннадий" при ОТ 953, гр. Правец (за мах.Боянска)						0						0
16	Текущ ремонт по ул. "Трета", гр. Правец						11000						11000
17	Текущ ремонт по ул. "Втора", гр. Правец						11500						11500
18	Основен ремонт на ул. "Роза" от ОТ 493 до 20м след ОТ 623, гр. Правец						0						72790
19	Текущ ремонт на ул. "Стара река", гр. Правец						9000						9000

[illegible]

[illegible]

