



# Общински съвет на община Правец

2161 град Правец, пл. "Тодор Живков" № 6

тел: + 359 7123 2288; факс: + 359 7123 2433

E-mail: [obsavet@pravets.bg](mailto:obsavet@pravets.bg)

[www.pravets.bg](http://www.pravets.bg)

---

## Р Е Ш Е Н И Я

приети на заседание на Общинския съвет на Община Правец, Софийска област,  
проведено на 23 септември 2021 година

---

м. септември 2021 година

**П Р О Т О К О Л**

**№ 10**

от заседание на Общинския съвет на Община Правец  
проведено на 23 септември 2021 година

**РЕШЕНИЕ № 141**

ОТНОСНО: Приемане дневния ред на настоящото заседание.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.2 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

**РЕШИ:**

Дневният ред на заседанието на Общинския съвет да бъде следния:

1. Изказвания, питания, становища и предложения.
2. Анализ на дейността на РУ „Полиция”- Правец за периода 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г.  
**ВНОСИТЕЛ:** Стефан Ковачев  
Началник на РУП-Правец
3. Предложение за отпускане на помощ по реда на Наредба №20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец.  
**ВНОСИТЕЛ:** Албена Петрова  
Председател на комисията по Наредба №20
4. Приемане на окончателния годишен план и отчет по бюджета на община Правец за 2020 г.  
**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец
5. Промяна в поименния списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство, основни и неотложни текущи ремонти  
**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец
6. Актуализация на Програмата на Община Правец за управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост през 2021 г.  
**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец
7. Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост-представляващ помещение, находящо се на партера в двуетажна сграда - Автогара, гр. Правец.  
**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец
8. Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост-представляващ помещение №6, находящо се на I етаж от двуетажна сграда - Автогара, гр. Правец.  
**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец
9. Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост - по реда на чл.14, ал.6 от ЗОС, Помещение №16 и Помещение №17, находящо се на II етаж в (бивша поликлиника) гр. Правец.  
**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински

Кмет на Община Правец

10. Отдаване под наем на общински нежилищен имот – частна общинска собственост – представляващ Преместваем търговски обект № 1, гр. Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

11. Отдаване под наем на общински нежилищен имот – частна общинска собственост – помещение на партерен етаж със самостоятелен вход, находящо се в Административно-стопанска сграда, гр. Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

12. Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) III – общ., находящ се в кв. 23 по плана за регулация на с. Разлив, община Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

13. Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI – 6661, находящ се в кв. 61 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

14. Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 7236, 7152, 7153, находящ се в кв. 211 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

15. Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII – 6665, 6666 находящ се в кв. 211 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

16. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част от УПИ XXXVII - 881, находящ се в кв. 59 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

17. Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

18. Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджетни средства на Община Правец за финансиране дейностите по проект „Правец – среда за активно социално приобщаване” по договор за безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.018-0023-C02 по ОП РЧР.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

19. Кандидатстване на Община Правец с проект: “Запазване и популяризиране на местната културната идентичност и традиции.” за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка 7.6 „Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата”, по Процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP 001- 19.182 МИГ Ябланица Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

20. Утвърждаване мрежата от общински детски градини и училища на територията на Община Правец за учебната 2021/2022 година.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

21. Приемане на План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

22. Изработването на Проект за Подробен устройствен план /ПУП – Парцеларен план /ПП/ и План-схема за разширение на газопроводната мрежа за захранване на махала Скърнава, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

23. Изработването на Проект за Подробен устройствен план /ПУП – Парцеларен план /ПП/ и План-схема за разширение на газопроводната мрежа за захранване на вилна зона Драганска, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

24. Изработването на Проект за изменение на действащата План-схема към уличната регулация на ПР и създаването на ПУП – Парцеларен план по местни пътища в извън урбанизираната територия от КК и КР на с. Разлив с цел разширение на газопроводната мрежа за захранване на строителните полигони на махала Куевска, махала Влъчковска, махала Маргинска и махала Сираковска в землището на с. Разлив, община Правец, област Софийска.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

25. Изменение на ПУП – ПР на УПИ VII – За туристически комплекс, спорт и атракции в кв. 117 по Подробния устройствен план на гр. Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

26. Изменение на ПУП – ПР на УПИ IX-общ, УПИ X-общ, УПИ XV-общ. и УПИ XVI-общ. и XVII- общ. в кв. 23 по план за регулация на с. Разлив, община Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

27. Разрешение за изработване на „ПУП - парцеларен план - /ПП/ за линеен обект на техническата инфраструктура и план-схема по част електрическа в ПИ 61807.48.517 и ПИ 61807.3.549 по действащата кадастрална карта на землището на с. Разлив, община Правец, област Софийска.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

28. Изменение на ПУП – ПР на УПИ IV- училище в кв. 5 по действащия план на с. Осиковска Лакавица, община Правец, област Софийска.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

29. Приемане на определена с Протокол на комисия по чл. 210 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) цена и Учредяване право на прокарване на Разпределителни газопроводи и Газопроводни отклонения, през поземлени имоти – публична общинска собственост, по приложен проект за обект: „Газификация на град Правец.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

30. Приемане на определената с Протокол на комисия по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно водопроводно отклонение / СВО/ през имот общинска собственост, за обект: „Жилищна сграда в УПИ XXXVIII-616, кв.100 по плана на гр. Правец, Община Правец, област Софийска”

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински

Кмет на Община Правец

31. Приемане годишен финансов отчет за 2020 г. на „Правецгаз 1” АД, обсъждане дейността на дружеството и решение за начина, по който следва да гласува определения представител на Община Правец в предстоящото редовно общо събрание на акционерите на дружеството.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

32. Приемане годишен финансов отчет и баланс за 2020 г. на „Университетски недвижими имоти – Правец” АД, обсъждане дейността на дружеството и решение за начина на гласуване на определения представител на Община Правец в предстоящото редовно общо събрание на акционерите на дружеството.

**ВНОСИТЕЛ:** Румен Гунински  
Кмет на Община Правец

### **РЕШЕНИЕ № 142**

**ОТНОСНО:** Анализ на дейността на РУ „Полиция”- Правец за периода 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Приема за сведение анализа на дейността на РУ „Полиция”- Правец за периода 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г.

### **РЕШЕНИЕ № 143**

**ОТНОСНО:** Предложение за отпускане на помощ по реда на Наредба №20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.6 от Наредба №20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец на ОбС-Правец,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Да се отпуснат средства от § 42-14 от Бюджета на Община Правец за 2021 година за еднократно социално подпомагане по Наредба №20 за социално подпомагане на граждани от бюджета на Община Правец на:

- В. М. М. от гр. Правец

- в размер на 500,00 лв.

### **РЕШЕНИЕ № 144**

**ОТНОСНО:** Приемане на окончателния годишен план и отчет по бюджета на община Правец за 2020 г.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.140 ал.1 и ал.5 от ЗПФ, чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, както и чл.9 от ЗОД,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

**РЕШИ:**

1. Утвърждава окончателния годишен план и отчет на бюджета на Община Правец за 2020 г.(съгласно Приложение №1).
2. Утвърждава окончателния годишен план и отчет за финансиране на капиталовите разходи през 2020 г. (съгласно Приложение №2)
3. Приема отчета за състоянието на общинския дълг към 31.12.2020 г. (съгласно Приложение №15 към ФО-1/2021 г. на Министерство на финансите относно съставяне и изпълнение на бюджетите на общините за 2021 г.)
4. Приема Одитен доклад на Сметната палата за извършен финансов одит на консолидирания финансов отчет на община Правец за 2019 г.

**РЕШЕНИЕ № 145**

**ОТНОСНО:** Промяна в поименния списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство, основни и неотложни текущи ремонти.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21(1), т.6 и чл.52(1), във връзка чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси и във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2021 г., и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

**РЕШИ:**

- 1.Приема актуализирания поименен списък за придобиване на дълготрайни активи, строителство, основни и неотложни текущи ремонти за 2021 г. /Приложение№1/

**РЕШЕНИЕ № 146**

**ОТНОСНО:** Актуализация на ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 година.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 и ал.3 от Наредба №5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

**РЕШИ:**

1. Допълва ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 година, както следва:

В раздел IV – ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО ОБЩИНА ПРАВЕЦ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА се добавя:

№ по ред	АОС № / дата	Описание на имота
58.	АЧОС №4260-П/02.08.2021 г.	Поземлен имот (ПИ) №58030.112.266 (пет осем нула три нула точка едно едно две точка две шест шест) с неурегулирана площ от 521 (петстотин

		двадесет и един) кв. м. по Плана на новообразуваните имоти на мах. „Скърнава“, гр. Правец, община Правец, находящ се в кв. 212 (двеста и дванадесет) по действащия Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) на гр. Правец, община Правец, област Софийска.
59.	АЧОС №4305-II/ 07.09.2021 г.	Поземлен имот с идентификатор 54170.26.17 (пет четири едно седем нула точка две шест точка едно седем) с площ от 5148 кв. м (пет хиляди сто четиридесет и осем кв. м.) в местността „Цековци” с начин на трайно ползване – нива, категория – 6 (шеста), находящ се в землището на с. Осиковица, община Правец, област Софийска

В раздел V. - ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА ПРАВЕЦ И ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИТЕ ЧАСТИ /НЕУРЕДЕНИ СМЕТКИ ПО РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПРИДАВАЕМИ ЧАСТИ ОТ УЛИЦА ИЛИ ДРУГИ ОБЩИНСКИ ИМОТИ/ се добавя:

№ по ред	АОС № / дата	Описание на имота
28.	АЧОС №4301-II/ 26.08.2021 г.	118/716 (сто и осемнадесет към седемстотин и шестнадесет) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII – 862 (седми отреден за имот планоснимачен номер осемстотин шестдесет и две), целият с урегулирана площ от 716 кв.м. (седемстотин и шестнадесет квадратни метра) с неуредени сметки, представляващи 118 (сто и осемнадесет) кв.м., придаваеми от улица, находящ се в кв. 50 (петдесет) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска.
29.	АЧОС №4262-II/ 12.08.2021 г.	5/1062 (пет към хиляда шестдесет и две) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 821 (трети отреден за имот планоснимачен номер осемстотин двадесет и един), целият с урегулирана площ от 1062 кв.м. (хиляда шестдесет и два квадратни метра) с неуредени сметки, представляващи 5 (пет) кв.м., находящ се в кв. 53 (петдесет и три) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска.
30.	АЧОС №4319-II/ 09.09.2021 г.	26/740 (двадесет и шест към седемстотин и четиридесет) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) V – 616 (пети отреден за имот планоснимачен номер шестстотин и шестнадесет), целият с урегулирана площ от 740 кв.м. (седемстотин и четиридесет квадратни метра) с неуредени сметки, представляващи 26 (двадесет и шест) кв.м. придаваеми от улица, находящ се в кв. 11 (единадесет) по плана за регулация на с. Осиковица, община Правец, област Софийска.
31.	АЧОС №4320-II/ 13.09.2021 г.	13/652 (тринадесет към шестстотин петдесет и две) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 862 (четвърти отреден за имот планоснимачен номер осемстотин шестдесет и две), целият с урегулирана площ от 652 кв.м. (шестстотин петдесет и два квадратни метра) с неуредени сметки, представляващи 13 (тринадесет) кв.м. придаваеми от улица, находящ се в кв. 50 (петдесет) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска.

### **РЕШЕНИЕ № 147**

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински нежилищен имот – частна общинска собственост – представляващ помещение, находящо се на партера в двуетажна сграда - Автогара, гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общински имот – частна общинска собственост, представляващ помещение – с полезна площ от 17.50 (седемнадесет цяло и петдесет стотни) кв. м., находящо се на партера в двуетажна сграда - Автогара, построена в УПИ VIII–Автогара, кв.17, гр. Правец, община Правец с акт за частна общинска собственост № 0112 -II / 02.08.1999 г, вписан в Службата по вписванията - гр. Ботевград към Агенцията по вписванията с вх. рег. № 2664 от 13.11.2008 г., под № 157 том X, н. д. № 2243, парт. 59.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 87.50 лв. (осемдесет и седем лева и петдесет стотинки) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 3.1 от Наредба № 5 на ОбС - Правец.

2.2. Срок на отдаване –3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за административна и стопанска дейност;

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишната наемна цена;

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

#### **РЕШЕНИЕ № 148**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост-представляващ помещение №6, находящо се на I етаж от двуетажна сграда - Автогара, гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общински имот – частна общинска собственост, представляващ Помещение №6, с площ от 27.50 (двадесет и седем цяло и петдесет стотни) кв.м., находящо се на I (първия) етаж от двуетажна сграда – Автогара, построена в УПИ VIII - Автогара, кв. 17, по плана на гр. Правец, с акт за частна общинска собственост № 0112 -II / 02.08.1999 г, вписан в Службата по вписванията - гр. Ботевград към Агенцията по вписванията с вх. рег. № 2664 от 13.11.2008 г., под № 157 том X, н. д. № 2243, парт. 59.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 110.00 лв. (сто и десет лева) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 3.2 от Наредба № 5 на ОбС - Правец.



2.2. Срок на отдаване –3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за административна и стопанска дейност;

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишната наемна цена;

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

### **РЕШЕНИЕ № 149**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на общински нежилищен имот – частна общинска собственост- по реда на чл.14, ал.6 от ЗОС, Помещение №16 и Помещение №17, находящи се на II етаж в (бивша поликлиника) гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал. 1, т.8 и ал.2, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 11 и чл. 14, ал.1, ал. 6 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 102, ал. 4 и ал. 6 от Закона за лечебните заведения, чл. 20, ал. 1, ал. 4 и ал. 5 от Наредба № 5 на ОбС– Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на ЕТ „ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ Д-Р ВЕНЕЛИНА ЧУБРИЕВА-ЧИНОВА”, ЕИК 201765390, представлявано от ВЕНЕЛИНА ЧУБРИЕВА-ЧИНОВА, Помещение №16 – частна общинска собственост, с полезна площ от 18.00 (осемнадесет) кв.м., и Помещение №17 – частна общинска собственост, с полезна площ от 18.00 (осемнадесет) кв. м., находящо се на II (втори) етаж в триетажна масивна сграда (бивша поликлиника) с РЗП 1227.00 (хиляда двеста двадесет и седем) кв.м., построена в УПИ I- Обществено обслужващи дейности, кв. 27 по действащия план за регулация на гр. Правец с акт за частна общинска собственост №1496-II/16.02.2016 г, вписан в Службата по вписванията - гр. Ботевград към Агенцията по вписванията с вх. рег. № 299/16.02.2016 г. под № 197, том I, парт. 29235, 3896

2. Определя месечна наемна цена в размер на 39.60 лв. (тридесет и девет лева и шестдесет стотинки) без ДДС, съгласно Приложение №1 към чл. 21 и съобразена с чл. 20, ал. 5 от Наредба № 5 на ОбС - Правец.

3. Срок на отдаване –5 (пет) години;

4. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите действия за сключване на договор за наем с на ЕТ „ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ Д-Р ВЕНЕЛИНА ЧУБРИЕВА-ЧИНОВА”, ЕИК 201765390, представлявано от ВЕНЕЛИНА ЧУБРИЕВА-ЧИНОВА за помещенията по т. 1 за срок от 5 (пет) години.

### **РЕШЕНИЕ № 150**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост- представляващ Преместваем търговски обект № 1, гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост

(ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общински имот – частна общинска собственост, Преместваем търговски обект № 1 (едно), с площ от 20.00 (двадесет) кв.м., находящ се в УПИ XV- За площад и обществено обслужване, кв. 20 (пешеходна зона), гр. Правец, актуван с акт за публична общинска собственост АПОС №510-И/ 07.10.2016 г., вписан в Службата по вписвания – гр. Ботевград към Агенция по вписвания с вх. рег. № 3073 от 18.10.2016 год., под № 30, том XII, парт. 19594.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 80.00 лв. (осемдесет лева) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 9 от Наредба № 5 на ОбС - Правец.

2.2. Срок на отдаване –3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – За търговска дейност;

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишна наемна цена;

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

#### **РЕШЕНИЕ № 151**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на общински нежилищен имот– частна общинска собственост-помещение на партерен етаж със самостоятелен вход, находящо се в Административно-стопанска сграда, гр. Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.11, чл.14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 56, ал. 2, т. 1, чл. 58 и чл. 59 от Наредба № 5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общински нежилищен имот – частна общинска собственост, Обособена част от Административно-стопанска сграда, представляваща помещение на партерен етаж със самостоятелен вход, частна общинска собственост, с площ от 27.00 (двадесет и седем) кв.м., находящо се в Административно-стопанска сграда, (УПИ) XXII (двадесет и втори) - за КОО, кв. 17 (седемнадесет), по плана на гр. Правец, пл. „Тодор Живков” №2, с акт за частна общинска собственост № 126 -II / 04.12.2008 .г, вписан в Службата по вписванията - гр. Ботевград към Агенцията по вписванията с вх. рег. № 50 от 22.01.2009 г., под № 32, том I, парт. 1011.

2. Определя следните условия за провеждане на търга:

2.1. Начална тръжна месечна наемна цена – 108.00 лв. (сто и осем лева) без ДДС, съгласно Приложение №1, т. 3,2 от Наредба № 5 на ОбС - Правец.

2.2. Срок на отдаване –3 (три) години;

2.3. Предназначение на имота – за административна и стопанска дейност

2.4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т.1 и са внесли в срок определения депозит, в размер на 10% от началната тръжна годишната наемна цена;

3. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно условията по т. 2, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

### **РЕШЕНИЕ № 152**

**ОТНОСНО:** Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) III – общ., находящ се в кв. 23 по плана за регулация на с. Разлив, община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 56, ал. 2, т. 3, чл. 58 и чл. 59 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване, общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) III – общ. (трети – общ.), целият с урегулирана площ от 540 (петстотин и четиридесет) кв.м., находящ се в кв. 23 (двадесет и три) по плана за регулация на с. Разлив, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост №4015 - П/08.04.2021 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 826 от 09.04.2021 год., Акт № 18, том IV, при съсед: Север: улица с о. т. 58 към о. т. 60 до о. т. 64; изток: УПИ IV – общ., кв. 23, с. Разлив; юг: УПИ XII – общ., кв. 23, с. Разлив; запад: УПИ II – 121, кв. 23, с. Разлив, община Правец, област Софийска.

2. Определя начална тръжна цена в размер на 16 200.00 лв. (шестнадесет хиляди и двеста лева) без ДДС, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение, съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

### **РЕШЕНИЕ № 153**

**ОТНОСНО:** Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI – 6661, находящ се в кв. 61 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 56, ал. 2, т. 3, чл. 58 и чл. 59 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване, общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI – 6661 (шестнадесети отреден за имот с планоснимачен номер шест хиляди шестстотин шестдесет и един), целият с урегулирана площ от 826 (осемстотин двадесет и шест) кв.м., находящ се в кв. 61

(шестдесет и едно) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост №4160 - П/13.07.2021 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 1798 от 14.07.2021 год., Акт № 98, том VII, при съседни: Север: УПИ VI – 1526, УПИ VII – 1525, кв. 61, гр. Правец; изток: УПИ XV – 7233, 7234, кв. 61, гр. Правец; юг: улица с о. т. 960в до о. т. 960б; запад: УПИ XVII – 6688, кв. 61, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

2. Определя начална тръжна цена в размер на **50 390.00 лв. (петдесет хиляди триста и деветдесет лева) без ДДС**, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение, съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

### **РЕШЕНИЕ № 154**

**ОТНОСНО:** Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 7236, 7152, 7153, находящ се в кв. 211 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 56, ал. 2, т. 3, чл. 58 и чл. 59 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване, общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 7236, 7152, 7153 (втори отреден за имот с планоснимачен номер седем хиляди двеста тридесет и шест, седем хиляди сто петдесет и две, седем хиляди сто петдесет и три), целият с урегулирана площ от 518 (петстотин и осемнадесет) кв.м., находящ се в кв. 211 (двеста и единадесет) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост №4161 - П/13.07.2021 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 1397 от 14.07.2021 год., Акт № 97, том VII, при съседни: Север: улица с о. т. 960б до о. т. 960в; изток: УПИ III – 7236, 7152, 7153, кв. 211, гр. Правец; юг: УПИ XI – 7153, кв. 211, гр. Правец; запад: УПИ XII – 6665, 6666, УПИ I – 6546, 6663 кв. 211, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

2. Определя начална тръжна цена в размер на 31 080.00 лв. (тридесет и една хиляди и осемдесет лева) без ДДС, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение, съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

## РЕШЕНИЕ № 155

ОТНОСНО: Продажба на общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII – 6665, 6666 находящ се в кв. 211 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2, от ЗОС, чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 56, ал. 2, т. 3, чл. 58 и чл. 59 от Наредба №5 на ОбС – Правец, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване, общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII – 6665, 6666 (тринадесети отреден за имот с планоснимачен номер шест хиляди шестстотин шестдесет и пет, шест хиляди шестстотин шестдест и шест), целият с урегулирана площ от 604 (шестстотин и четири) кв.м., находящ се в кв. 211 (двеста и единадесет) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост №4162 - II/13.07.2021 год., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 1796 от 14.07.2021 год., Акт № 96, том VII, при съсед: Север: УПИ XII – 6665, 6666, кв. 211, гр. Правец; изток: УПИ IX – 7153, кв. 211, гр. Правец; юг: улица с о. т. 1024 до о. т. 1025; запад: улица с о. т. 1025 до о. т. 960а, община Правец, област Софийска.

2. Определя начална тръжна цена в размер на **36 240.00 лв. (тридесет и шест хиляди двеста и четиридесет лева) без ДДС**, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които са закупили тръжна документация за имота по т. 1 и са внесли в срок депозит, в размер на 10% от началната тръжна цена на имота по т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията и провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имота по т. 1 от това решение, съгласно условията по т. 3, да утвърди тръжната документация и да сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

## РЕШЕНИЕ № 156

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част от УПИ XXXVII - 881, находящ се в кв. 59 по плана за регулация на гр. Правец, община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие община Правец да продаде на М. П. П. с постоянен адрес: гр. Етрополе, ..... и М. В. П. с постоянен адрес: гр. Етрополе, ....., недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ 37/701 (тридесет и седем към седемстотин и една) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) XXXVII – 881 (тридесет и седем отреден за имот планоснимачен номер осемстотин осемдесет и едно), целият с урегулирана площ от 701 кв.м. (седемстотин и един квадратни метра) с неуредени сметки, представляващи 37 (тридесет и седем) кв.м., находящ се в кв. 59 (петдесет и девет) по плана за регулация на гр. Правец, община Правец,

област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №4136 – П/14.06.2021 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 1692 от 02.07.2021 год., Акт № 29, том VII, при съсед: Север: улица с о. т. 1043 до о. т. 1052; изток: улица с о. т. 1052 до 1054; юг: УПИ XXIII – 6297, кв. 59, гр. Правец; запад: УПИ XXXVII – 881, кв. 59, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

2. Определя цена в размер на **1665.00 лв. (хиляда шестстотин шестдесет и пет лева) без ДДС (необлагаема)** на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

### **РЕШЕНИЕ № 157**

**ОТНОСНО:** Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, по реда на чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с §27, ал.2, от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ и по повод постъпило в Общинска администрация на община Правец искане вх. №58.00 – 16/25.08.2021 год. от ОСЗ – Правец,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Предоставя за възстановяване на земеделски земи на наследниците на Янко Вълчинов Недевски, следния земеделски имот, находящи се в землището на гр. Правец, ЕКАТТЕ 58030, община Правец, област Софийска:

- **Поземлен имот с идентификатор 58030.33.10** в землището на гр. Правец, община Правец, област Софийска, с площ от 1812 кв.м (хиляда осемстотин и дванадесет кв. м), съгласно скица №15-841226-30.07.2021 г., НТП – нива, категория шеста, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №4303 – П/01.09.2021 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

2. Възлага на кмета на община Правец да съобщи настоящото решение на А. Т. С., наследник на Янко Вълчинов Недевски и на Общинска служба по Земеделие – Правец, по реда на АПК.

### **РЕШЕНИЕ № 158**

**ОТНОСНО:** Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджетни средства на Община Правец за финансиране дейностите по проект „Правец – среда за активно социално приобщаване” по договор за безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.018-0023-C02 по ОП РЧР.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23, ал.2, по реда на чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публични финанси, , както и на основание чл.60, ал.1 от АПК,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие Община Правец да предостави временен безлихвен заем от собствени бюджетни средства на стойност 129 980,80 лв /сто двадесет и девет хиляди деветстотин и осемдесет лева и осемдесет стотинки/, представляващи средства за окончателно плащане на разходи в размер на 20 /двадесет/ процента от общата стойност на проект „Правец – среда за

активно социално приобщаване”, финансиран по договор № BG05M9OP001-2.018-0023-C02 по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014 -2020г.“

2.Необходимите средства за финансиране да бъдат осигурени от собствени бюджетни средства на Община Правец и отчетени по параграф 76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз”.

3.След приключване, отчитане и възстановяване на средствата по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.018-0023-C02 по ОП РЧР, предоставените по т.1 финансови средства да бъдат възстановени по приходната част на бюджета на Община Правец.

4.Общински съвет- Правец допуска на основание чл.60, ал.1 от АПК предварително изпълнение на настоящото решение от деня на приемането му предвид наличие на особено важен обществен интерес, а именно: осигуряване на обучение и заетост, социално-здравни и образователни услуги на жителите на община Правец

### **РЕШЕНИЕ № 159**

**ОТНОСНО:** Кандидатстване на Община Правец с проект: “Запазване и популяризиране на местната културната идентичност и традиции.” за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка 7.6 „Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата”, по Процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP 001- 19.182 МИГ Ябланица Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, и чл.27, ал.3 от ЗМСМА,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Общински съвет на Община Правец дава съгласие **Община Правец** да кандидатства по **Мярка 7.6 „Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата”, по Процедура за подбор на проектни предложения BG06RDNP 001- 19.182 МИГ Ябланица Правец.**

2. Общински съвет на Община Правец декларира , че дейностите по проектното предложение „**Запазване и популяризиране на местната културна идентичност и традиции**” съответстват на План за интегрирано развитие на Община Правец за периода 2021-2027 г.

**Стратегическа цел 1** :Конкурентоспособност на икономика с разнообразна структура базирана на местните ресурси и традиции

**Приоритет 2:** Защита на културното наследство

3.Общински съвет на Община Правец указва на Община Правец да спазва законодателството в областта на държавните помощи при сключване на договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ от ЕЗДРСР и условията в обхвата на Регламент (ЕС)№1305/2013.

### **РЕШЕНИЕ № 160**

**ОТНОСНО:** Утвърждаване мрежата от общински детски градини и училища на територията на Община Правец за учебната 2021/2022 година.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, чл.54, чл.58, ал.2, чл.68, чл.69, чл.70 и чл.71 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, както и на основание чл.60, ал.1 от АПК,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Допуска формиране на паралелки по чл.68, ал.1, т.2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование в:

- ПППЧЕ “Алеко Константинов”, гр.Правец – 4 паралелки:
  - IX клас - 13 ученици, професионална паралелка „Организация на хотелиерството“;
  - X клас - 16 ученици, профил „Чужди езици“ английски език;
  - X клас - 16 ученици, профил „Чужди езици“ английски език;
  - X клас - 16 ученици, профил „Чужди езици“ немски език;
  - X клас - 16 ученици, професионална паралелка по професия „Хотелиер“, специалност „Организация на хотелиерството“;
- ОУ “Христо Ботев”, с.Джурово - 4 паралелки:
  - II клас с 13 ученика
  - III клас с 14 ученика
  - VI клас със 17 ученика;
  - VII клас със 14 ученика;
- ОУ “Любен Каравелов” - с.Осиковица – 3 паралелки:
  - II клас с 14 ученика
  - VI клас с 12 ученика;
  - VII клас с 12 ученика;

2. Допуска формиране на паралелки по чл.68, ал.1, т.1 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование в:

- ОУ “Васил Левски”, с.Видраре – подготвителна група и 4 паралелки:
  - Подготвителна група - с 8 деца;
  - I - II клас с 10 ученика;
  - III – IV клас с 10 ученика;
  - V-VI клас – с 13 ученика;
  - VII клас с 8 ученика;

3. Допуска в ОУ “Христо Ботев”-с.Разлив формиране на 1 подготвителна група и 4 паралелки по чл.69, ал.1 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, след Разрешение на Началника на РУО-София област, както следва:

- I–II клас – 7 ученици
- III–IV клас – 6 ученици
- V–VI клас – 10 ученици
- VII клас – 6 ученици

4. Допуска функционирането на групи за целодневна организация на учебния ден, както следва:

- ОУ “Васил Левски”, гр.Правец - 11 групи;
- ОУ “Христо Ботев”, с.Джурово - 3 групи;
- ОУ “Христо Ботев”, с.Разлив - 1 група;
- ОУ “Любен Каравелов” - с.Осиковица - 3 групи;
- ОУ “Васил Левски”, с.Видраре - 1 група;

5. В съответствие с чл.54 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование да се сформират групи в детските заведения, както следва:

- ДГ “Индира Ганди”, гр.Правец - 4 групи



- ДГ “Здравец”, гр.Правец - 4 групи, от които 1 яслена група
- ДГ “Звънче”, с.Джурово - 3 групи, от които 1 яслена група
- ДГ “Слънце”, с.Осиковица - 2 групи

6. Допуска броят на децата в групите в детските градини да се завиши с до 2 деца в група над максималния брой от 23 деца.

7. Допуска функционирането на несамостоятелно общежитие с 3 групи към ПГПЧЕ “Алеко Константинов”-гр.Правец и несамостоятелно общежитие с 1 група към ОУ “Васил Левски”, с.Видраре.

8. Финансирането да се извършва в рамките на делегирания бюджет на посочените училища, с изключение на случаите за които има изрично решение на Общински съвет - Правец.

9. Утвърждава мрежата от общински детски градини и училища на територията на Община Правец за учебната 2021/2022 година /Приложение №1/.

10. Общински съвет- Правец допуска на основание чл.60, ал.1 от АПК предварително изпълнение на настоящото решение от деня на приемането му предвид наличие на особено важен обществен интерес, а именно: осигуряване на качествено предучилищно и училищно образование на децата в община Правец.

### **РЕШЕНИЕ № 161**

**ОТНОСНО:** Приемане на План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 67, ал. 4, т. 1 от Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, (Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

Приема План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Правец.

**Приложение:** План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Правец.

### **РЕШЕНИЕ № 162**

**ОТНОСНО:** Изработването на Проект за Подробен устройствен план /ПУП – Парцеларен план /ПП/ и План-схема за разширение на газопроводната мрежа за захранване на махала Скърнава, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

Общински съвет – Правец в качеството му на орган по чл.20 от ЗМСМА, определящ политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл.17 и в качеството му на орган по чл.21, ал.1, т.11, приемащ решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея на осн. чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1.Одобрява Техническо задание за ПУП – Парцеларен план /ПП/ и План-схема за разширение на газопроводната мрежа за захранване на махала Скърнава, гр. Правец, община Правец, област Софийска

2. Разрешава изработването на ПУП – ПП по полски пътища, извън урбанизираната територия на гр. Правец от КК и КР и на План-схема към Плана за улична регулация в строителния полигон на махала Скърнава с цел разширение на газопроводната мрежа за захранването на мах. Скърнава.

### **РЕШЕНИЕ № 163**

**ОТНОСНО:** Изработването на Проект за Подробен устройствен план /ПУП – Парцеларен план /ПП/ и План-схема за разширение на газопроводната мрежа за захранване на вилна зона Драганска, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

Общински съвет – Правец в качеството му на орган по чл.20 от ЗМСМА, определящ политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл.17 и в качеството му на орган по чл.21, ал.1, т.11, приемащ решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея на осн. чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1.Одобрява Техническо задание за ПУП – Парцеларен план /ПП/ и План-схема за разширение на газопроводната мрежа за захранване на вилна зона Драганска, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

2. Разрешава изработването на ПУП – ПП по полски пътища, извън урбанизираната територия на гр. Правец от КК и КР и за План-схема към Плана за улична регулация в строителния полигон на махала Драганска с цел разширение на газопроводната мрежа за захранването на вилна зона Драганска.

### **РЕШЕНИЕ № 164**

**ОТНОСНО:** Изработването на Проект за изменение на действащата План-схема към уличната регулация на ПР и създаването на ПУП – Парцеларен план по местни пътища в извън урбанизираната територия от КК и КР на с. Разлив с цел разширение на газопроводната мрежа за захранване на строителните полигони на махала Куевска, махала Влъчковска, махала Маргинска и махала Сираковска в землището на с. Разлив, община Правец, област Софийска.

Общински съвет – Правец в качеството му на орган по чл.20 от ЗМСМА, определящ политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл.17 и в качеството му на орган по чл.21, ал.1, т.11, приемащ решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея на осн. чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1.Одобрява Техническо задание за изменение на действащата План-схема към уличната регулация на ПР и създаването на ПУП – Парцеларен план по местни пътища в извън урбанизираната територия от КК и КР на с. Разлив с цел разширение на газопроводната мрежа за захранване на строителните полигони на махала Куевска, махала Влъчковска, махала Маргинска и махала Сираковска в землището на с. Разлив, община Правец, област Софийска.

2. Разрешава изработването на Проект за изменение на действащата План-схема към уличната регулация на ПР на с. Разлив и създаването на ПУП – Парцеларен план в извън урбанизираната територия от КК и КР на с. Разлив с цел разширение на газопроводната мрежа за хранване на строителните полигони на махала Куевска, махала Влъчковска, махала Маргинска и махала Сираковска в землището на с. Разлив, община Правец, област Софийска.

### **РЕШЕНИЕ № 165**

**ОТНОСНО:** Изменение на ПУП – ПР на УПИ VII – За туристически комплекс, спорт и атракции в кв. 117 по Подробния устройствен план на гр. Правец.

Общински съвет – Правец в качеството му на орган по чл.20 от ЗМСМА, определящ политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл.17 и в качеството му на орган по чл.21, ал.1, т.11, приемащ решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, при условията на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

Дава принципно съгласие за процедура по изменение на Подробния устройствен план /ПУП/- План за регулация /ПР/ на част от кв. 117, гр. Правец, община Правец, Софийска област на осн. чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, с което се предвижда разделяне на УПИ VII-За туристически комплекс, спорт и атракции на два нови УПИ VII-За туристически комплекс, спорт и атракции с урегулирана площ от 28130 кв. м. и УПИ IX- За обществено обслужване с урегулирана площ от 1522 кв.м

Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

### **РЕШЕНИЕ № 166**

**ОТНОСНО:** Изменение на ПУП – ПР на УПИ IX-общ, УПИ X-общ, УПИ XV-общ. и УПИ XVI-общ. и XVII- общ. в кв. 23 по план за регулация на с. Разлив, община Правец.

Общински съвет – Правец в качеството му на орган по чл.20 от ЗМСМА, определящ политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл.17 и в качеството му на орган по чл.21, ал.1, т.11, приемащ решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея на осн. чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, при условията на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Отменя свое Решение № 115/ 28.06.2021г.

2. Дава принципно съгласие за изменение на Подробния устройствен план /ПУП/ - План за регулация на част от кв. 23, с. Разлив с които се предлага част от УПИ IX – общ. и част от УПИ X – общ. да се обединят в един нов УПИ X- общ. с урегулирана площ от 1032 кв. м, както и УПИ XV- общ, УПИ XVI- общ, УПИ XVII- общ. и част от УПИ IX-общ. и УПИ X- общ. да се обединят в един нов урегулиран поземлен имот УПИ XV- общ, 240 с площ от 3148 кв. м. урегулирана площ, в който урегулиран поземлен имот, поземлен имот №240 участва с 1217 кв.метра.

## **РЕШЕНИЕ № 167**

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване на „ПУП - парцеларен план - /ПП/ за линеен обект на техническата инфраструктура по част електрическа в ПИ 61807.48.517 и ПИ 61807.3.549 по действащата кадастрална карта на землището на с. Разлив, община Правец, област Софийска.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т.11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, ЗУТ,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

### **РЕШИ:**

Общински съвет Правец в съответствие с чл.64, ал. 2 от ЗУТ разрешава изработване на проект за /ПУП/ - Парцеларен план - /ПП/ за линеен обект на техническата инфраструктура, съгласно чл. 64, ал. 2 от ЗУТ по част електрическа в ПИ 61807.48.517 и ПИ 61807.3.549 по действащата кадастрална карта на землището на с. Разлив, община Правец, област Софийска.

## **РЕШЕНИЕ № 168**

**ОТНОСНО:** Проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ IV-училище в кв. 5 по действащите подробни устройствени планове на с. Осиковска Лаковица, община Правец, област Софийска.

Общински съвет – Правец в качеството му на орган по чл.20 от ЗМСМА, определящ политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл.17 и в качеството му на орган по чл.21, ал.1, т.11, приемащ решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, при условията на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 305 ал.2 от ЗПУО, (Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

### **РЕШИ:**

Дава принципно съгласие за изменение на Подробния устройствен план /ПУП/ - План регулация на УПИ IV-училище в кв. 5, като същият се отреди „За обществено обслужващи дейности“ по действащите подробни устройствени планове на с. Осиковска Лаковица и в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план на община Правец, област Софийска.

## **РЕШЕНИЕ № 169**

**ОТНОСНО:** Приемане на определена с Протокол на комисия по чл. 210 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) цена и Учредяване право на прокарване на Разпределителни газопроводи и Газопроводни отклонения, през поземлени имоти – публична общинска собственост, по приложен проект за обект: „Газификация на град Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, чл. 67, ал 2 от Закона за енергетиката и чл. 51 от Наредба №5 на ОбС- Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

### **РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се учреди **безвъзмездно** право на прокарване на Разпределителни газопроводи и Газопроводни отклонения за обект „Газификация на гр. Правец”, през следните поземлени имоти, собственост на община Правец, както следва:

**За подобект 1:** ”Разпределителен газопровод по ул. „Генерал Гурко” в гр. Правец с три броя газопроводни отклонения, налягане 5 bar и тръба Re 100 SDR 11-ф 40x3,7”.

Трасето на Разпределителния газопровод е предвидено да пресече ул. ”Работническа” в участъка от о.т. 478-о.т.473 по плана за регулация на гр. Правец *посредством хоризонтален сондаж*, без да се нарушава асфалтовата настилка и да премине в тротоара на улица „Генерл Гурко” с о.т. 478-о.т.430- о.т.409, *в изкоп*;

Трасетата на Газопроводните отклонения преминават както следва:

- ГО 1 – в тротоара, за УПИ V-679 и УПИ XIII-680, кв. 131– с дължина 2,20 м. *в изкоп*
- ГО 2 – в тротоара за УПИ XXVII-680 и УПИ XXII-684, кв. 131– с дължина 1.80 м. *в изкоп*
- ГО 3 – в тротоара за УПИ III-684, кв. 131 – с дължина 2.10 м. *в изкоп*

Обща дължина на Разпределителния газопровод е **152,00 м.**

Обща дължина на Газопроводните отклонения е **7,00 м**

**Всички пресичания на улиците да се извършат посредством хоризонтален сондаж (с къртица)**

**За подобект 2** ”Разпределителен газопровод по ул. „Възраждане” в гр. Правец с дванадесет броя газопроводни отклонения, налягане 5 bar и тръба Re 100 SDR 11-ф 40x3,7”.

Разпределителния газопровод е предвидено да се захрани от съществуващ разпределителен газопровод на ул. Възраждане” между УПИ IX-647 и УПИ X-647, кв. 32, гр. Правец. От тази точка трасето на РГ следва да се изгради в десния тротоар на улица „Възраждане”, като преминава през част от улицата с о.т. 883 - о.т. 896 – о.т. 861 о.т. 852 - о.т. 809 - о.т.767- о.т. 720 - о.т. 686 - о.т. 683-о.т. 596, трасето пресича още ул. „Христо Ботев”, в участъка на о.т. 686-о.т. 557, улица „Моновец” в участъка на о.т.720-о.т. 708 улица „1-ва” в участъка на о.т. 809-о.т.801 и улица „Четвърта” в участъка между о.т. 852-о.т.851 по плана на гр. Правец с дължина 536,00 м. в открит изкоп.

Трасетата на Газопроводните отклонения преминават както следва:

- ГО 1 – в тротоара, за УПИ XI-644, кв. 32 – с дължина 2.10 м. *в открит изкоп*
- ГО 2 – в тротоара, за УПИ III-642 и УПИ IV-764, кв. 33,– с дължина 2.00 м. *в открит*

*изкоп*

- ГО 3 – в тротоара, за УПИ IV-763 и УПИ V-762, кв. 36– с дължина 2.00 м. *в открит изкоп*
- ГО 4 – в тротоара, за УПИ VI-761 и УПИ VII-760, кв.36 – с дължина 2,00 м. *в открит*

*изкоп*

- ГО 5 – в пътното платно, за УПИ I-За административни и стопански дейности, кв. 41 – с дължина 2.00 м. *чрез хоризонтален сондаж*

- ГО 6 – в тротоара, за УПИ IV-750 и УПИ V-734, кв.81 м. *в открит изкоп*

- ГО 7 – в тротоара, за УПИ V-734 и УПИ VI-734, кв.81. *в открит изкоп*

- ГО 8 – в тротоара, за УПИ II-739 и УПИ V-739, кв.40 – с дължина 1,90 м. *в открит*

*изкоп*

- ГО 9 – в тротоара, за УПИ III-740 и УПИ IV-741, кв.40 – с дължина 1,90 м. *в открит*

*изкоп*

- ГО 10 - в тротоара, за УПИ V-756 и УПИ VI-754, кв.49 – с дължина 1,90 м.

- ГО 11 – в пътното платно, за УПИ IV-756 и УПИ III-757, кв.49 – с дължина 5,40 м. *чрез*

*хоризонтален сондаж*

- ГО 12– в пътното платно, за УПИ I-759 и УПИ II-758, кв.49 – с дължина 14,50 м *чрез*

*хоризонтален сондаж*

Обща дължина на Разпределителния газопровод е **536,00 м**

Обща дължина на Газопроводните отклонения е **49,10 м.**

**Всички пресичания на улиците да се извършат посредством хоризонтален сондаж (с къртица)**

**II.** Приема пазарната стойност на правото на прокарване на Разпределители газопроводи и Газопроводни отклонения за обект „Газификация на гр. Правец”, с

**- подобект 1:** ”Разпределителен газопровод по ул. „Генерал Гурко” в гр. Правец с три броя газопроводни отклонения , налягане 5 bar и тръба Рe100 SDR11-ф40x3,7”.

**- подобект 2:** ”Разпределителен газопровод по ул. „Възраждане” в гр. Правец с дванадесет броя газопроводни отклонения, налягане 5 bar и тръба Рe 100 SDR 11-ф 40x3,7”

в размер на **20 127,44 лв.** (двадесет хиляди сто двадесет и седем лева и четиридесет и четири стотинки) определена от комисия, назначена със Заповед №3-418/23.05.2018 г. на Кмета на община Правец съгласно приложения протокол от 13.09.2021 г.

**III.** Възлага на Кмета на община Правец да издаде заповед по чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията с която да учреди безвъзмездно право на прокарване през поземлени имоти, публична общинска собственост за Разпределители газопроводи и Газопроводни отклонения, за обект „Газификация на гр. Правец”

**- подобект 1:** ”Разпределителен газопровод по ул. „Генерал Гурко” в гр. Правец с три броя газопроводни отклонения , налягане 5 bar и тръба Рe100 SDR11-ф40x3,7”.

**- подобект 2:** ”Разпределителен газопровод по ул. „Възраждане” в гр. Правец с дванадесет броя газопроводни отклонения, налягане 5 bar и тръба Рe 100 SDR 11-ф 40x3,7”

## **РЕШЕНИЕ № 170**

**ОТНОСНО:** Приемане на определената с Протокол на комисия по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно водопроводно отклонение / СВО/ през имот общинска собственост, за обект: „Жилищна сграда в УПИ XXXVIII-616, кв.100 по плана на гр. Правец, Община Правец, област Софийска”.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, чл. 51 от Наредба №5 на ОбС - Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, (Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

### **РЕШИ:**

**I.** Дава съгласие да се учреди **възмездно** право на прокарване на СВО за обект: „Жилищна сграда за сезонно обитаване, намираща се в XXXVIII-616, кв.100 по плана на гр. Правец, като трасето премине в свободен изкоп през поземлени имоти, собственост на Община Правец-част от улица о.т. 796 до о.т. 866, по план за регулация на гр. Правец до достигане на регулационната линия на УПИ XXXVIII-616, кв.100, гр. Правец.

**II.** Приема пазарната стойност на правото на прокарване на СВО за обект: „Жилищна сграда за сезонно обитаване, намираща се в XXXVIII-616, кв.100 по плана на гр. Правец, Община Правец, област Софийска”, в изкоп с дължина 4,05 м. и ширина 1,00 м. в размер на 174,15 лв. (сто седемдесет и четири лева и петнадесет стотинки) без ДДС (необлагаема), определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Община Правец съгласно приложения протокол .

**III.** Възлага на Кмета на Община Правец да издаде Заповед по чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията за учредяване право на прокарване на сградно водопроводно отклонение за обект: „Жилищна сграда за сезонно обитаване в УПИ XXXVIII-616, кв.100 по плана на гр. Правец, община Правец, Област Софийска”, през поземлени имоти (ПИ), общинска собственост - част от улица с о.т. 796 до о.т. 866, по план за регулация на гр. Правец.

## **РЕШЕНИЕ № 171**

**ОТНОСНО:** Приемане годишен финансов отчет за 2020 г. на „Правецгаз 1” АД, обсъждане дейността на дружеството и решение за начина, по който следва да гласува определения представител на Община Правец в предстоящото редовно общо събрание на акционерите на дружеството.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.9, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.36 от Наредба № 14 за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Правец в търговски дружества с общинско участие в капитала и покана вх. № 9400-2600/11.08.2021 г. на изпълнителния директор на „Правецгаз 1” АД,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на кмета на Община Правец да представлява Община Правец на редовно общо събрание на акционерите на „Правецгаз 1” АД и да гласува с всички притежавани от Общината акции по въпросите от дневния ред на събранието.

2. Упълномощава представителя на Община Правец да гласува по въпросите от дневния ред на предстоящото общо събрание на акционерите на „Правецгаз 1” АД, както следва:

2.1 По т.1 от дневния ред: Приемане на годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството за 2020 г. - да гласува „ЗА” *приемането на годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството за 2020 г.*

2.2. По т.2 от дневния ред: Разпределение на печалбата на дружеството за 2020 година – да гласува „ЗА” *дава съгласие десет процента от печалбата на дружеството за 2020 година да бъде заделена за фонд „Резервен” на основание чл.246 от Търговския закон. Останалата част от печалбата на дружеството да се отнесе в други резерви с общо предназначение.*

2.3. По т.3 от дневния ред: Приемане на доклада от експерт-счетоводителя за извършената проверка на годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството за 2020 година; - да гласува „ЗА” *приемането на доклада от експерт-счетоводителя за извършената проверка на годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството за 2020 година.*

2.4. По т.4 от дневния ред: Отчет на СД за дейността на дружеството за 2020 година; - Да гласува „ЗА” *приемането на отчета на СД за дейността на дружеството за 2020 година.*

2.5. По т.5 от дневния ред: Освобождаване от отговорност на членовете на СД за дейността им през 2020 година – да гласува „ЗА” *освобождаването от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2020 година.*

2.6. По т.6 от дневния ред: Избор на експерт – счетоводител на „Правецгаз 1” АД за 2021 година – Да гласува „ЗА” *избирането на ЕТ „Дипломиран експерт-счетоводител проф. д-р Михаил Динев” - Михаил Динев Петров, рег.№0003 за експерт счетоводител на „Правецгаз 1” АД за 2021 г.*

2.7. По т.7 от дневния ред: Промяна в състава на директорите - *Общото събрание обсъжда и гласува предложенията на акционерите за промяна на състава на СД в случай, че такива бъдат направени.*

2.8. По т.8 от дневния ред: Разни - да гласува по своя преценка и в защита интересите на Община Правец като акционер в дружеството.

#### **РЕШЕНИЕ № 172**

**ОТНОСНО:** Приемане годишен финансов отчет и баланс за 2020 г. на „Университетски недвижими имоти – Правец” АД, обсъждане дейността на дружеството и решение за начина на гласуване на определеният представител на Община Правец в предстоящото редовно общо събрание на акционерите на дружеството.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.1, т.9, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.36 от Наредба № 14 за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Правец в търговски дружества с общинско участие в капитала и покана вх. № 6900-882/03.09.2021 г. на председателя на СД на „Университетски недвижими имоти – Правец” АД към Община Правец,  
(Гласували-12; “За”-12, “Против”-0, “Въздържали се”-0)

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Правец да представлява Община Правец на редовно общо събрание на акционерите на „Университетски недвижими имоти –Правец” АД и да гласува с всички притежавани от Общината акции по въпросите от дневния ред на събранието.

2. Упълномощава Кмета на Община Правец да гласува по въпросите от дневния ред на предстоящото общо събрание на акционерите на „Университетски недвижими имоти – Правец” АД, както следва:

2.1 **По т.1 от дневния ред:** Приемане на годишния финансов отчет и баланса на дружеството за 2020 г.

- Да гласува „ЗА” приемането на годишния финансов отчет и баланса на дружеството за 2020 г.

2.2. **По т.2 от дневния ред:** Освобождаване от отговорност на членовете на СД за дейността им през 2020 година

- Да гласува „ЗА” освобождаването от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2020 г.

2.3. **По т.3 от дневния ред:** Избор на дипломиран експерт – счетоводител на „Университетски недвижими имоти – Правец” АД за 2021 година

- Да гласува „ЗА” избирането на „ФИНКОМЕКС ОДИТИНГ” ООД – Лилия Николова, дипломиран експерт счетоводител № 0529 от 2000г., издаден от ИДЕС за експерт счетоводител на „Университетски недвижими имоти –Правец” АД за 2021 г.

2.4. **По т.4 от дневния ред:** Разни.

- Да гласува по своя преценка в защита интереса на Община Правец.

**ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ /п./  
СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:**

**/Емилия ЦАЙКОВА/**