



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

УТВЪРЖДАВАМ: ...

(подпис и печат)

КМЕТ ОБЩИНА ПРАВЕЦ:

(Румен ГУНИНСКИ)



Служба по вписванията гр. Ботевград

Вх. рег. №

1054

15.04.2022 г.

Акт №

135

том

IV

дело №

20

Партидна книга: том

стр.

Имотна партида

Д.Т.

кв. №

г.

Създа по вписванията



Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

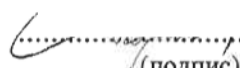
А К Т № 1515 – I

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2

Досие: 1515

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.04.2022 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 7, чл. 3, ал. 2, т. 3, чл. 5, чл. 6, ал. 2, чл. 56, ал. 1, чл. 58, чл. 60, ал. 1 от ЗОС, Договор за учредяване вещно право на ползване и покупко – продажба на недвижими имоти №Д-254/ 17.09.202021 г., вписан с вх. рег. №2639 от 23.09.2021 г., Акт №144, том X, в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията, Решение №45 от 08.04.2022 г. на ОбС-Правец и Становище №13/31.03.2022 г. на Главен архитект на община Правец.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.Масивна сграда, представляваща СПОРТНА ЗАЛА със застроена площ от 1659 (хиляда шестстотин петдесет и девет) кв.м. и разгъната застроена площ от 3850 (три хиляди осемстотин и петдесет) кв.м., година на построяване на сградата 1975 г. и 2.Масивна сграда на два етажа, представляваща ПРИСТРОЙКА ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА СПОРТНО ОБОРУДВАНЕ, със застроена площ от 137.20 кв. м (сто тридесет и седем цяло и двадесет стотни кв. м) и разгъната застроена площ от 211.30 кв.м. (двеста и единадесет цяло и тридесет стотни кв. м), година на построяване на сградата 2016 г., построени в УПИ XXVI (двадесет и шест)- За спортен комплекс, кв.9 (девет) по план за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ XXVI- За спортен комплекс, кв.9 по действащия план за регулация на гр. Правец, съгласно скица № 197/12.04.2022 год., издадена от община Правец.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Североизток: улица с о.т. 287 – 326-364, югоизток: УПИ XI – За парк, кв. 9, гр. Правец; югозапад: УПИ IX - за спортен комплекс, кв.9, гр. Правец; северозапад: УПИ XXVII – за спортен комплекс, кв.9, гр. Правец, община Правец, област Софийска.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	490401.90 лв. (четиристотин и деветдесет хиляди четиристотин и един лева и деветдесет стотинки), в т.ч. 459971.70 лв. (четиристотин петдесет и девет хиляди четиристотин и един лева и деветдесет стотинки), в т.ч.

	деветстотин седемдесет и един лева и седемдесет стотинки) – за сграда – Спортна зала 30430.20 лв. (тридесет хиляди четиристотин и тридесет лева и двадесет стотинки) за сграда - Пристройка за съхранение на спортно оборудване, съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. №7317015007/12.04.2022 г., издадено от община Правец.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт № 4355-П/08.10.2021 г. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията – гр. Ботевград с вх. рег. № 2900/13.10.2021 год., Акт № 149, том XI
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Съгласно Договор за учредяване вещно право на ползване и покупко – продажба на недвижими имоти №Д-254/ 17.09.202021 г., вписан с вх. рег. №2639 от 23.09.2021 г., Акт №144, том X, в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията, „УНИ – Правец“ АД учредява в полза на община Правец безвъзнедно и безсрочно право на ползване върху УПИ XXVI - За спортен комплекс, целият с площ от 11701 кв.м , находящ се в кв.9 по ПУП-ПР на гр. Правец с административен адрес: гр. Правец, община Правец, област Софийска, бул. „Трети март“ №16	
10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Веска Райкова, старши експерт ОССГСТ в Общинска администрация на Община Правец:  (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	