

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Румен Гунински – кмет на община Правец

ОТНОСНО: искане с вх. №9400-4759/05.11.2024г. от Румен Гунински, относно изменение на ПУП – ПУР и ПР на част от кв. 20, гр. Правец, община Правец област Софийска

Уважаеми общински съветници,

Съгласно подробния устройствен план на гр. Правец е предвидена улица от о.т. 572 – о.т. 535 – о.т. 536. В обхвата на тази улица е изграден паркинг. С изработеното Техническо задание и Мотивирано предложение се предвижда изменение на ПУП – ПУР и ПР за част от уличната мрежа на гр. Правец и регулация в кв. 20 по действащите подробни планове на града. Изменението се състои в промяна на уличната регулация в участък между о.т.572- о.т. 535- о.т.536 за обособяване на урегулиран поземлен имот за паркинг, увеличаване на радиуса на кривата на тротоара в кв. 20 при кръстовище с о.т. 575 и промяна на границата между УПИ XV-за площад и обществено обслужване и УПИ XVII-КОО в кв. 20, гр. Правец за прекратяване на съсобствеността в УПИ XVII-КОО.

Изменението се налага за намаляване на входовете на превозни средства по маршрута на автомобилите със специален режим на действие – пожарна и линейки, осигуряване на условия за безопасен завой на пожарните автомобили в кръстовище с о.т. 575 и за обособяване на паркинг с контролиран достъп за

Предложението е разгледано в заседание на ОЕСУТ с постановено Решение № 140 по т. 14, част II, от Протокол № 5/5.12.2024г.

На основание чл. 21, ал.1, т.11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет одобрява Техническо задание по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработването на проект за изменение на ПУП – ПУР и ПР на част от кв. 20, гр. Правец, община Правец, област Софийска.

2. Общински съвет разрешава изработването на Проект за изменение на основание чл.134, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 1, т.1 от ЗУТ на ПУП – ПУР и ПР за промяна на уличната регулация на улица в участък между о.т.572- о.т. 535- о.т.536 за обособяване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXI - за паркинг, увеличаване на радиуса на кривата на тротоара в кв. 20 при кръстовище с о.т. 575 и промяна на границата между УПИ XV-за площад и обществено обслужване и УПИ XVII-КОО в кв. 20, гр. Правец за прекратяване на съсобствеността в УПИ XVII-КОО.

3. Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

РУМЕН ГУНИНСКИ /П/
Кмет на община Правец

Съгласували: /П/
арх. М. Андреевска
Гл. архитект на община Правец

Изготвил: /П/
Р.Горчева
ст.спец. КР