



до Кмета на Община Правец
Код № 2001/Вх. № 9402-4859/05.12.2024 г.
Квитанция №
или платежно №
Срок на изпълнение: съгласно чл. 57 от АПК

ИСКАНЕ

за допускане (разрешаване) на изработване на проект за изменение на
полнобен устройствен план (ПУП)

1. Рутен Кмет на
(име на физическо лице/юридическо лице)

Община Правец ЕГН/БУЛСТАТ

Адрес: гр. Правец, м. М. Милово 16
(област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Телефон: e-mail:

2.
(име на физическо лице/юридическо лице)

..... ЕГН/БУЛСТАТ

Адрес:
(област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Телефон: e-mail:

Г-н КМЕТ,

На основание чл. 135 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) или чл. 150 от ЗУТ
моля да ми бъде издадено Мотивирано предписание за изработването на :

☐ ПРЗ – План за регулация и застрояване

☒ ПР – План за регулация / ПУР – План за улична регулация

☐ ПЗ – План за застрояване

☐ РУП – Работен устройствен план

☐ Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на
урбанизираната територия

☐ КПИИ – Комплексен проект за инвестиционна инициатива

За урегулиран поземлен имот (УПИ)/поземлен имот (ПИ) № Хр у Хп
кв./местност/земище по плана на гр.(с.) Правец
административен адрес:

Горното искане правим на основание чл. 134 от ЗУТ.

Приложение (моля, отбележете с X и/или допълнете)

☐ Документ за собственост или друг вид документ за собственост;

☐ Удостоверение за наследници (при необходимост);

☐ Скица с предложение за изменение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ – оригинал;

☐ Техническо задание по чл. 125, ал. 7 или ал. 8 от ЗУТ

☐

С уважение: 1.

2.
(подпис)

ИНФОРМАЦИЯ ЗА УСЛУГАТА

ВИЕ МОЖЕ ДА ЗАЯВИТЕ ЖЕЛАНИЕТО СИ ИЗДАДЕНИЯТ ИНДИВИДУАЛЕН АДМИНИСТРАТИВЕН АКТ ДА ПОЛУЧИТЕ:

- ☐ Лично или чрез упълномощено лице в Центъра за административно обслужване.
- ☐ Чрез лицензиран пощенски оператор, на посочен от Вас точен адрес, като декларирате, че пощенските разходи са за Ваша сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки и сте съгласни документите да бъдат пренасяни за служебни цели.

Индивидуалният административен акт може да Ви бъде изпратен:

- ☐ Като препоръчана пощенска пратка.
- ☐ Като куриерска пратка.

Такса за адм. услуга съгласно Наредба №15 за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Правец: ☐ 85,00 лв.

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

► На гише „Каса“ в Общински център за информация и услуги на Общинска администрация – Правец

► По банкова сметка:

IBAN: BG64UBBS88888492874500

BIC: UBBSBGSF

Банка: ОББ АД, клон-ПРАВЕЦ

Код за вида плащане: **448001**

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Доброволно предоставям и давам своето съгласие администраторът и служителите в община Правец да обработва личните ми данни;
2. Запознат/а съм с целите на обработване на личните ми данни;
3. Запознат/а съм с правото на достъп и коригиране на личните ми данни.

С настоящото декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни.

Подпис:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП – ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Изменение на улица от о.т. 572- о.т. 535 до о.т. 536, обособяване на урегулиран поземлен имот за паркинг и промяна на границата между УПИ XV-за площад и обществено обслужване и УПИ XVII-коо, кв. 20

ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА ГРАД ПРАВЕЦ, ОБЩИНА ПРАВЕЦ,
ОБЛАСТ СОФИЙСКА

ОБЕКТ: Промяна на уличната регулация в участък между осова точка 572, осова точка 535 и 536, обособяване на урегулиран поземлен имот за паркинг и промяна на границата между УПИ XV-за площад и обществено обслужване и УПИ XVII-коо, кв.20 по регулационния план на град Правец, общ. Правец, област Софийска

ЧАСТ: ПУП – ПУР, ПР

ФАЗА: РП

Възложител: /.....

Община Правец /

Секция:	гпг
Част на проекта:	по удостоверение за ПП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
Регистрационен № 01069	
Инж. КРАСМИР	
ПРЕДС	
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ПЕРИОДА	

Проектант: /.....

/ инж. Кр. Василев

гр. Правец
11.2024г.

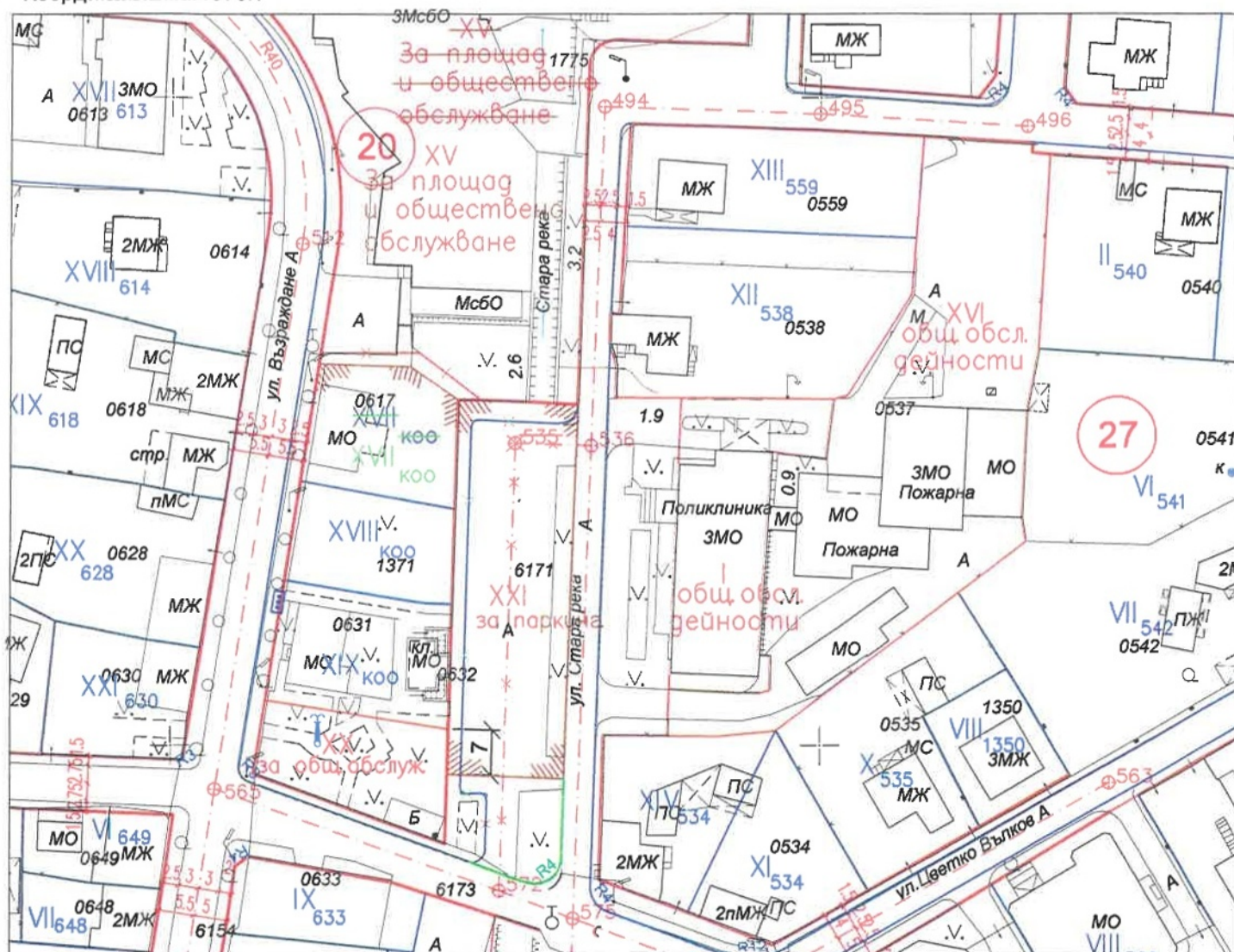
СЪДЪРЖАНИЕ

1. Лиценз за правоспособност /копия/
2. Застрахователна полица /копие/
3. Техническо задание относно изработване на ПУП – ПУР, ПР
4. Мотивирано предложение М 1: 1000

СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПУР, ПР

Промяна на уличната регулация в участък между осови точки 572, 535 и 536,
обособяване на урегулиран поземлен имот XXI-за паркинг,
промяна на границата между УПИ XV-за площад и обществено обслужване и
УПИ XVII-коо, кв.20
по регулационния план на град Правец, общ. Правец, област Софийска

Координатна ма: 1970г.



М 1:1000

Разглежданата улица се намира в централната част на град Правец, община Правец.

Съгласно подробния устройствен план на гр.Правец е предвидена улица от о.т. 572-о.т. 536- о.т.536. В обхвата на тази улица е изграден паркинг. При промяната на уличната регулация се премахва предвиждането за улица и се обособява урегулиран поземлен имот XXI-за паркинг, кв.20.

Границата между УПИ XV- за площад и обществено обслужване и УПИ XVII-коо, се премества на юг с цел уреждане на сметки по регулация на УПИ XVII-коо.

Получената площ на новообразуваното УПИ XXI-за паркинг е 1061 m², а УПИ XVII-коо е 438 кв.м. съгласно нотариалния акт

Възложител:.....

/Община Правец/



**ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА -
ПРАВЕЦ**

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ

№ 5/05.12.2024г.

РЕШЕНИЕ №140

по т. 14 от дневния ред
част II

ОЕСУТ

РАЗГЛЕДА И ПРОВЕРИ

в качеството си на орган по чл. 5, ал. 4 и чл. 6 от ЗУТ,
и
искане с вх. №9400-4759/05.11.2024г. от Румен Гунински

Съгласно подробния устройствен план на гр. Правец е предвидена улица от о.т. 572 – о.т. 535 - о.т. 536. В обхвата на тази улица е изграден паркинг. С изработеното Техническо задание и Мотивирано предложение се предвижда изменение на ПУП – ПУР и ПР за част от уличната мрежа на гр. Правец и регулация в кв. 20 по действащите подробни планове на града. Изменението се състои в промяна на уличната регулация в участък между о.т.572- о.т. 535- о.т.536 за обособяване на урегулиран поземлен имот за паркинг, увеличаване на радиуса на кривата на тротоара в кв. 20 при кръстовище с о.т. 575 и промяна на границата между УПИ XV-за площад и обществено обслужване и УПИ XVII-КОО в кв. 20, гр. Правец за прекратяване на съсобствеността в УПИ XVII-КОО.

Изменението се налага за намаляване на входовете на превозни средства по маршрута на автомобилите със специален режим на действие – пожарна и линейки, осигуряване на условия за безопасен завой на пожарните автомобили в кръстовище с о.т. 575 и за обособяване на паркинг с контролиран достъп за автомобили на посетителите на обществените сгради в центъра на гр. Правец.

ОЕСУТ

**приема от техническа гледна точка
представеното Техническо задание и Мотивирано предложение
и с оглед гореизложеното взе следното**

РЕШЕНИЕ №140

предлага на Кмета на Община Правец

да внесе докладна до Общински съвет Правец за разрешение изработването на Проект за изменение на основание чл.134, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 1, т.1 от ЗУТ на ПУП – ПУР и ПР за промяна на уличната регулация на улица в участък между о.т.572- о.т. 535- о.т.536 за обособяване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXI - за паркинг, увеличаване на радиуса на кривата на тротоара в кв. 20 при кръстовище с о.т. 575 и промяна на границата между УПИ XV-за площад и обществено обслужване и УПИ XVII-КОО в кв. 20, гр. Правец за прекратяване на съсобствеността в УПИ XVII-КОО.

Решението се гласува и прие с 8 гласа „ЗА“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОЕСУТ – ПРАВЕЦ

/АРХ. МАРИЕЛА АНДРЕЕВСКА/

