



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. № 14610-8060
26.08.2025 г.

ДО
Г-ЖА СИЛВИЯ СТАНЕВА

ГР. ПРАВЕЦ

Относно: Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 58030.38.55, м. „Равния лак“, гр. Правец, община Правец

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТАНЕВА,

Във връзка с налична в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София документация за изготвяне на горецитирания ПУП, която може да бъде приета като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам:

Подробният устройствен план попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация и документация с плана за застрояване в поземлен имот с идентификатор 58030.38.55, м. „Равния лак“, гр. Правец, община Правец се предвижда изграждане на вилна сгради.

За водоснабдяване на сградата ще се използва съществуващата водопроводна мрежа. Отпадъчните битово-фекални води ще се отвеждат в изгребна яма. Захранването на сградата с електроенергия ще се осигури от наличната в района електропреносна мрежа. Транспортният достъп до имота се осъществява по съществуващ път.

За конкретния ПУП намирам, че с него не се очертава рамката за самостоятелно развитие на нови инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на ЗООС. Също така, съгласно представената документация, не са налице обстоятелства за предположение за значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на плана.

Във връзка с горното, така представеният ПУП не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка.

Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001043 „Етрополе – Байлово“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-275/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 43/2021 г.) на отстояние повече от 7,00 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения план е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС**.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – София за промените.

С уважение,


РУМЯНА МАРИЦОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 97/24.09.2021 г.

**ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА -
ПРАВЕЦ**

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ

№ 2/17.06.2025г.

РЕШЕНИЕ №35

по т. 12 от дневния ред
част II

ОЕСУТ

РАЗГЛЕДА И ПРОВЕРИ

в качеството си на орган по чл.5, ал.4 и чл.6 от ЗУТ,
искане с вх. № 9400-2533/09.06.2025г. от Силвия Станева, относно разрешение
изработването на ПУП – ПЗ на ПИ 58030.38.55.

Силвия Станева е легитимен собственик на поземлен имот
№58030.38.55, съгласно Договор за доброволна делба от 16.10.2024г., вписан с вх. рег. №
2491/16.10.2024г., Акт № 194, том I, дело № 1193/2024г. в Служба по вписванията – гр.
Ботевград към Агенция по вписванията.

Към проекта са приложени скица № 15-1249229-05.12.2024г. от СГКК – Софийска
област, Удостоверение изх. №9400-2075/1/04.06.2025г. за предвижданията на ОУП,
Техническо задание и Мотивирано-предложение за създаване на ПУП – ПЗ на ПИ
58030.38.55, местност Равни лак, землището на гр. Правец в съответствие с
предвижданията на ОУП на община Правец.

Достъпът до имота, предвиден за промяна на предназначението е полски път.

Имотът граничи със строителните граници на полигон на махала Манастирица 1,
със застрояване, присъединено към мрежите, стопанисвани от експлоатационните
дружества.

Не е представено писмо от РИОСВ.

ОЕСУТ

**Приема от техническа гледна точка представения проект
и с оглед гореизложеното взе следното**

РЕШЕНИЕ №35

предлага на Кмета на община Правец

след представяне на писмо от РИОСВ да внесе докладна до Общински съвет Правец за
разрешение по чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ изработването на Проект за ПУП – ПЗ на ПИ
58030.38.55, местност Равни лак, землището на гр. Правец с предвиждане за определяне
на зона Ов-вилно строителство с височина до 7м, плътност на застрояването – макс. 40%,
интензивност на застрояването – Кинт -0,8 и озеленяване мин. 60%, съгласно
предвижданията на ОУП на община Правец. Предложението е по червени прекъснати
линии на застрояване в графичната част на проекта.

Решението се гласува и прие с 13 гласа „ЗА“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОЕСУТ – ПРАВЕЦ

/АРХ. МАРИЕЛА АНДРЕЕВСКА/





До Кмета на Община Пловдив
Код №2060/Вх.№ 940-2533/06.06.2025
Квитанция № 1658/04.06.2025
или платежно №
Срок за изпълнение: съгласно чл.57 от АПК

ИСКАНЕ

за издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПР и ПЗ по чл.

124а от ЗУТ

1. Синкова
(име на физическо лице/юридическо лице)

ЕГН/БУЛСТАТ
Адрес: Селище, Пловдив, Пловдив
(област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Телефон: e-mail:
2.
(име на физическо лице/юридическо лице)

ЕГН/БУЛСТАТ
Адрес:
(област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Телефон: e-mail:

По силата на приложения документ съм (сме) собственик(ци), имам(ме) право на строеж в урегулиран поземлен имот (УПИ)/парцел № 58080-38-55, кв. № по плана на гр.(с) Пловдив, с административен адрес

Г-н КМЕТ,

Моля/им на основание чл. 124а, от ЗУТ да разрешите изработването на проект за подробен устройствен план-план за регулация (план за застрояване) на поземления ни имот.

Декларирам, че съседни на имота са:

1.

Живущ в гр./с., адрес

2.

Живущ в гр./с., адрес

3.

Живущ в гр./с., адрес

Приложение: (моля, отбележете с X и/или допълнете)

- ☐ Документ за собственост – копие;
☐ Удостоверение за наследници (при необходимост);
☐ Скица;
☒ Мотивирано предложение за изменението;
☐ Техническо задание;
☐ Нотариално заверено съгласие на всички собственици на имота;

Забележка: Разрешение за изработване на проект за ПУП може да се даде по искане и за сметка на заинтересовани лица – собственици на поземлени имоти, концесионери, лица които имат право да строят в чужд имот по силата на закон или други лица, определени със закон.

С уважение: 1.
(подпис)

2.
(подпис)

ИНФОРМАЦИЯ ЗА УСЛУГАТА

ВИЕ МОЖЕ ДА ЗАЯВИТЕ ЖЕЛАНИЕТО СИ ИЗДАДЕНИЯТ ИНДИВИДУАЛЕН АДМИНИСТРАТИВЕН АКТ ДА ПОЛУЧИТЕ:

☒ Лично или чрез упълномощено лице в Центъра за административно обслужване.

☐ Чрез лицензиран пощенски оператор, на посочен от Вас точен адрес, като декларирате, че пощенските разходи са за Ваша сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки и сте съгласни документите да бъдат пренасяни за служебни цели.

Индивидуалният административен акт може да Ви бъде изпратен:

☐
☐

Като препоръчана пощенска пратка.

Като куриерска пратка.

Такса за адм. услуга съгласно НАРЕДБА № 15 за определянето и администрирането на

местните такси и цените на услугите в Община Правец: ☐ 100,00 лв.

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

► На гише „Каса“ в Общински център за информация и услуги на Общинска администрация – Правец

► По банкова сметка:

IBAN: BG64UBBS88888492874500

BIC: UBBSBGSF

Банка: ОББ АД, клон-ПРАВЕЦ

Код за вида плащане: 448001

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Доброволно предоставям и давам своето съгласие администраторът и служителите в община Правец да обработва личните ми данни;
2. Запознат/а съм с целите на обработване на личните ми данни;
3. Запознат/а съм с правото на достъп и коригиране на личните ми данни.

С настоящото декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни.

Подпис: (

ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Местоположение на плана: поземлен имот с идентификатор: 58030.38.55 по КККР на
гр.Правец, община Правец, област София

Възложител:

Силвия Станева

гр.София, 2025г.

1. Необходимост от изработването на плана

Подробният устройствен план ще бъде изработен с цел реализиране на инвестиционните намерения на собствениците за промяна на предназначението на имота от земеделска земя за неземеделски нужди с отреждане за „вилно строителство“.

2. Териториален обхват

Планираната територия обхваща поземлен имот с идентификатор: 58030.38.55 по КККР на град Правец, община Правец, София област.

За град Правец има действаща кадастрална карта, одобрена със заповед РД-18-714/11.10.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Площта на поземления имот е 3156кв.м.

Съгласно КККР на град Правец трайното предназначение на имота е “Земеделска земя”, а начинът на трайно ползване е “Нива”, 6 категория земя.

3. Изходни данни

- копие от кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец в М 1:5000 или М 1:1000 в цифров вид;
- копие от специализираната карта на подземните мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура;
- данни за състоянието на наличния сграден фонд, техническата инфраструктура и комуналните дейности;
- данни за санитарно-хигиенните условия, инженерно-геоложките и хидроложките условия;
- данни за видът територия, начина на трайно ползване и видовете собственост на поземлените имоти;
- опорен план, изясняващ вида, предназначението и състоянието на елементите на кадастралната и специализираните карти, в т.ч. строежите в процес на изпълнение и обектите на недвижимото културно наследство;

4. Основни изисквания за изработване на устройствения план

- Подробният устройствен план да бъде изработен като план за **застрояване**.
- Линиите на застрояване да са ограничителни.
- Предназначението и режимът на устройство на имотите да ~~бъдат определени~~ съобразно проекта за Общ устройствен план на община Правец;

- Електроснабдяването ще се извърши, чрез присъединяване към електропреносната мрежа, съгласно указанията на електроразпределителното дружество.

- Водоснабдяването на имота ще се осигури, чрез водоснабдителната мрежа на град Правец или от собствен водоизточник с дълбочина до 9 метра, който ще бъде изграден в съответствие с изискванията на Закона за водите и подзаконовите актове.

- Транспортния достъп до имота да се осигури през съществуващите селскостопански пътища.

5. Обем и съдържание на проекта

Графичните материали към окончателния проект на ПЗ трябва да включват:

- **проект** за ПЗ, изработен върху КККР в М1:500 или М1:1000, съдържащ **съществуващите** и новите строителни граници, землищните граници на територията

- **предмет** на проекта, представен на един общ чертеж на непрозрачна основа; в **проекта** трябва да се отразят:

а) границите, конкретното предназначение и режима на устройство на поземлените имоти;

б) номерата на имотите;

в) външните линии на застрояване (към пътищата) и отстоянието им до уличнорегулационни линии;

г) вътрешните линии на основното застрояване: с ограничителни линии, до които застрояването може да се разположи или да отстъпи от тях;

д) максималната височина и етажност на сградите в поземлените имоти;

е) устройствените показатели за всеки урегулиран поземлен имот, както и за група имоти когато имотите са с еднакви показатели: плътност и интензивност на застрояване, необходима озеленена площ;

ж) териториите за озеленяване, разграничени по предназначение;

з) защитените територии по категории съгласно ЗЗТ и защитените зони съгласно ЗБР;

- план-схеми и допълнителни проучвания съобразно конкретните условия, в М 1:1000 или М 1:2000, които отразяват:

а) водоснабдяването и канализацията;

б) електроснабдяването;

Текстовите материали към окончателния проект на ПЗ включват обяснителна записка, която съдържа:

а) общи положения и съществуващи условия - кратка историческа характеристика, общи цели и задачи, териториален обхват, наименованието на обекта/обектите, данни за предвижданата дейност, вид и степен на възможно отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве за ПУП и обекти, за които не се изисква извършване на екологична оценка или оценка на въздействието върху околната среда по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда, местоположението на обекта - местност, землище на населеното място и неговата категория, община, област, отстояние от границите на общия и/или подробен устройствен план на населеното място, отстояние от републиканската пътна мрежа и от други най-близки съществуващи обекти, селищни образувания и обекти, подлежащи на здравна защита по смисъла на § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, размерът и границите на предлаганите площадки или трасета за основния обект и на предлаганите спомагателни и допълнителни площадки и трасета на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, свързана с обекта, пътни връзки, площадки за рекултивация (подобряване) и за хумусни депа за временно ползване, физико-географски условия, релеф и изложение на територията, микроклиматична характеристика, инженерно-геоложка характеристика с изводи за строителните условия, санитарно-хигиенни условия, състояние на сградния фонд, защитени територии за опазване на културното наследство по ЗКН, защитени територии и защитени зони по ЗЗТ и ЗБР, зелена система, отдих и спорт, обществено обслужване и техническа инфраструктура, изводи от състоянието - общи и специфични проблеми;

б) прогнозно развитие на територията съобразно предвижданията на схемите и плановете от по-горна степен, етапи за реализация на плана;

в) правила и нормативи за прилагане на ПЗ;

6. Сроковете и етапите за изработване

Проектът трябва да бъде изработен в срок от два месеца след получаване на разрешението за изработване.

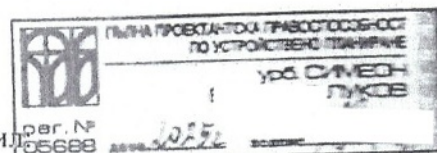
7. Действащите за съответната територия устройствени планове.

За планираната територия няма действащ регулационен и застронтелен план.

Съгласно общият устройствен план, планираната територия се намира в зона "Ов".

Дата:

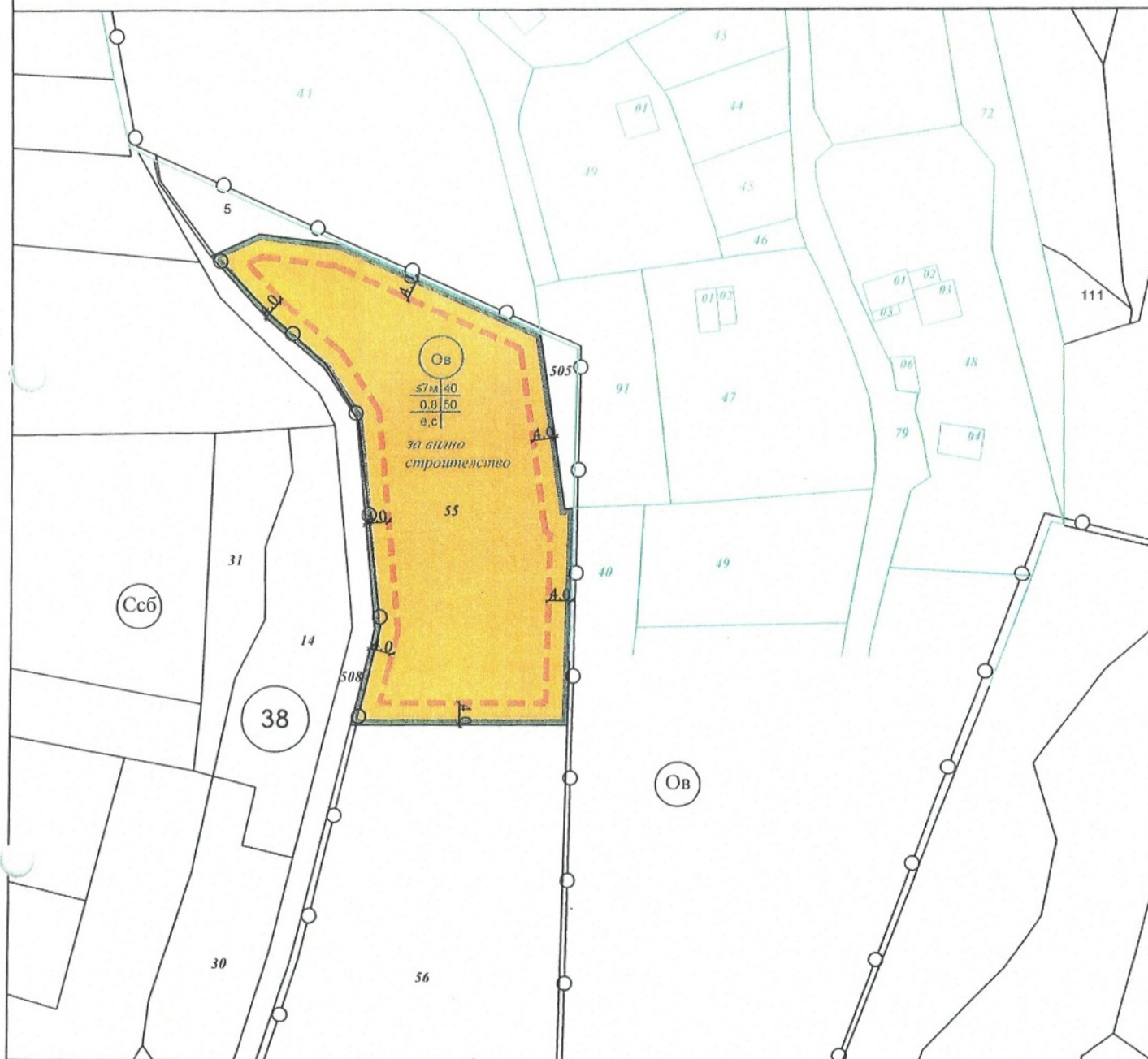
Изработил:



урб. Симеон Луков



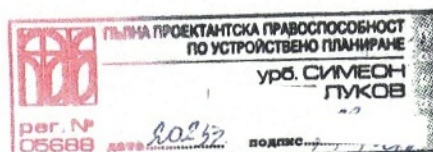
Скица-предложение за изработване на подробен устройствен план -
план за застрояване за ПИ с идентификатор: 58030.38.55 по КKKP
на град Правец, община Правец, област София, "за вилно строителство"



Легенда:

- Ограничителна линия на застрояване
- Линии по кадастрален план
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване

М 1:1000



Изработил: урб. Симеон Луков



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, бл.Павлово, ул.Мусала №1
Тел.: 02/955 46 40, факс: 02/953 53 53
AGAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1249229-05.12.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 58030.38.55

Гр. Правец, общ. Правец, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-714/11.10.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. Правец, местност РАВНИЯ ЛАК

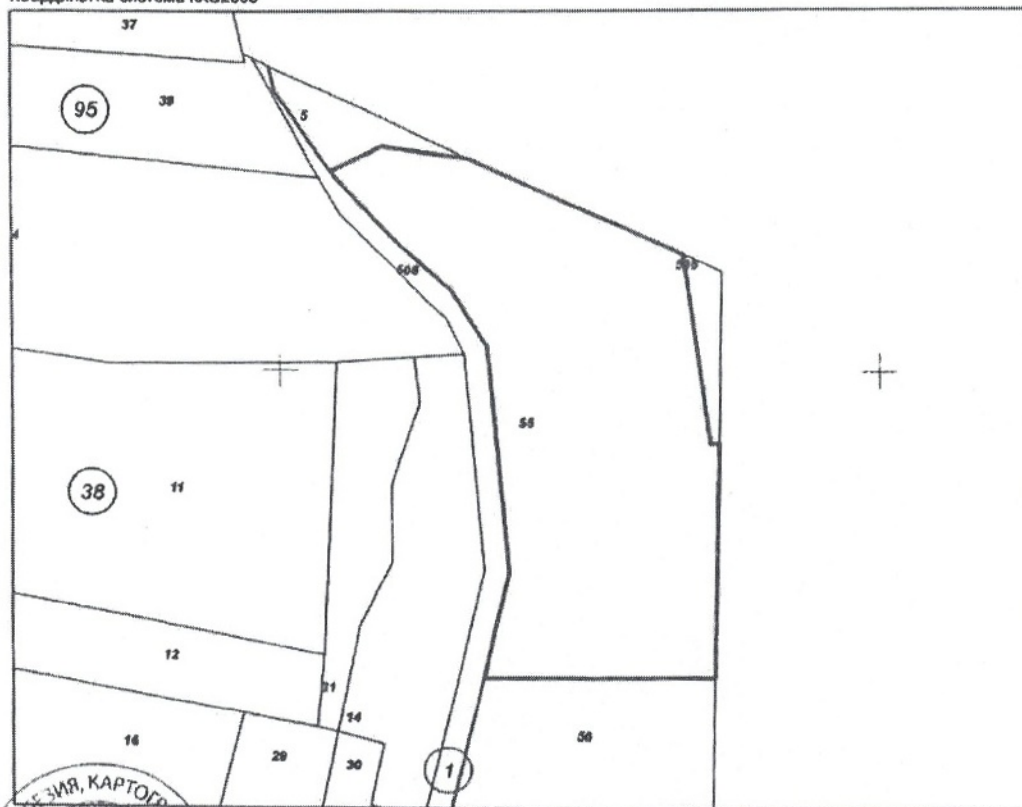
Площ: 3156 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

Координатна система ККС2005



М 1:1000



Скицата № 15-1249229-05.12.2024 г. издадена въз основа на
заявление № 01-673596-05.12.2024 г.

Иван

Стефанов

Подготвена и редактирана от: Геодезическа служба
и Кадастрална агенция, А.
DSC Orelid, L. Suleva, O. Godevsky Cartography and Cadastre Agency,
OD 2.5.4 97-817893-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Предишен идентификатор: 58030.38.54; 58030.38.53; 58030.38.52; 58030.38.51; 58030.38.50

Номер по предходен план: 038043

Съсед: 58030.1.508, 58030.38.56, 58030.1.505, 58030.38.5

Собственици по данни от КРНИ:

1. СИЛВИЯ СТАНЕВА

Няма данни за идеалните части

Договор за делба № 196 том 1 рег. 2511 от 18.10.2024г., издаден от Служба по вписвания - гр.Ботевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Свидетелство № 15-74929-05.12.2024 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-673596-05.12.2024 г.

Данн

Стефанов



Служба за вписванията гр. Ботевград	
Вх. рег. №	2491 16-10-2024
Акт №	194 том 2 дело № 1193/24
Партална книга: том	стр.
Имотна карта	



ДОГОВОР ЗА ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА

13, Том II, Рег. № 1867, дело № 204 / 2024 г.

Днес, 16.10.2024 г. /шестнадесети октомври две хиляди двадесет и четвърта година / в град Ботевград между подписаните :

- МАРИЯ ТОДОРОВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, лична карта № от МВР-София област;
- НАДЕЖДА АНДРЕЕВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, лична карта № издадена на от МВР-София област;
- ГАБРИЕЛА СЕМКОВА - ИЛИЕВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, ул. лична карта № от МВР-София област;
- ПАВЛИНА ТОДОРОВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, ул. лична карта № от МВР-София област;
- СВЕТЛА НИНОВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, лична карта № издадена на от МВР – София област;
- ПАМЕЛА ПЕТКОВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, лична карта № г. от МВР София област, чрез пълномощника си **МАРИЯ ГЕОРГИЕВА – ПАНТАЛЕЕВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, лична карта № от МВР– София област, съгласно пълномощно с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание рег.№4711/4712, том 2, акт №4 от 15.10.2024 г. на Данаил Главинов, нотариус рег.№371 по РНК с район на действие – района на РС-Ботевград;
- ВИОЛЕТА ХРИСТОВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, лична карта № издадена на от МВР – София област;
- ИВАНКА ТОДОРОВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, лична карта № издадена на от МВР – София област;
- СВЕТОСЛАВ КРЪСТЕВ, ЕГН**, с постоянен адрес: град София, община Столична, област София (столица), лична карта № от МВР-София;
- КРИСТИНА КРЪСТЕВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, лична карта № от МВР-Стара Загора, чрез пълномощника си **ИВАНКА ТОДОРОВА, ЕГН**, с постоянен адрес: град Ботевград, община Ботевград, област Софийска, лична карта № издадена на

от МВР – София област, упълномощена с пълномощно със заверка на подписа рег.№ 7346/ 01.10.2024г. и заверка на съдържанието рег.№ 7347, том II, акт № 84/ 01.10.2024г. на Нотариус рег.№ 669 Росица Георгиева, с район на действие РС Стара Загора

11. **ДИМИТЪР ГАНЧЕВ, ЕГН** , с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, лична карта № , издадена на от МВР-София област;

12. **ПЕТЕР ГАНЧЕВ, ЕГН** , с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, лична карта № , издадена на от МВР-София област, чрез пълномощника си **ЛИЛИЯ ГАНЧЕВА, ЕГН** , с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, лична карта № г. от МВР-София област, съгласно

пълномощно с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание рег.№2510/2511, том 1, акт №119 от 26.07.2024 г. на Яна Донкова, нотариус рег.№552 по РНК с район на действие – района на РС-Етрополе ;

13. **МАРИЯН ГАНЧЕВ, ЕГН** , с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, лична карта № , издадена на МВР-София област;

14. **ЦЕНКА СТАНЕВА, ЕГН** , с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, лична карта № от МВР-София област;

15. **СИЛВИЯ СТАНЕВА, ЕГН** , с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, ул. , лична карта № издадена на от МВР-София област;

16. **ЙОНКА СТАНЕВА, ЕГН** с постоянен адрес: град Правец, община Правец, област Софийска, ул. лична карта № издадена на от МВР-София област;

17. **КРАСИМИРА НИКОЛОВА, ЕГН** , с постоянен адрес: град София, община Столична, област София (столица), лична карта № г. от МВР-София;

Се сключи следния договор за доброволна делба на недвижими имоти, както следва:

I. СЪДЕЛИТЕЛИ И ДЕЛБЕНИ ИМОТИ

А/ **СЪДЕЛИТЕЛИТЕ МАРИЯ ТОДОРОВА** при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **НАДЕЖДА АНДРЕЕВА** при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **ГАБРИЕЛА СЕМКОВА** - **ИЛИЕВА** при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **ПАВЛИНА ТОДОРОВА** при квота 3/48 ид.ч. /три четиридесет и осми идеални части/, **СВЕТЛА НИНОВА** при квота 3/48 ид.ч. /три четиридесет и осми идеални части/, **ВИОЛЕТА ХРИСТОВА** при квота 6/48 ид.ч. /шест четиридесет и осми идеални части/, **ИВАНКА ТОДОРОВА** при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **СВЕТОСЛАВ КРЪСТЕВ** при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **КРИСТИНА КРЪСТЕВА**, действаща чрез пълномощника си **ИВАНКА ТОДОРОВА** при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **ДИМИТЪР ГАНЧЕВ** при квота 1/48 ид.ч. /една четиридесет и осма идеална част/, **ПЕТЕР ГАНЧЕВ**, действащ чрез пълномощника си **ЛИЛИЯ ГАНЧЕВА** при квота 1/48 ид.ч. /една четиридесет и осма идеална част/, **МАРИЯН ГАНЧЕВ**, при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **ЦЕНКА СТАНЕВА** при квота 4/48 ид.ч. /четири четиридесет и осми идеални части/, **СИЛВИЯ СТАНЕВА**, при



квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, **ЙОНКА** **СТАНЕВА**,
при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/ и **КРАСИМИРА**
НИКОЛОВА при квота 12/48 ид.ч. /дванадесет четиридесет и осми идеални части/ са
съсобственици на следните недвижими имоти, оставени им в наследство от общия наследодател
Годор Василковски, бивш жител на град Плевен, община Плевен, област Софийска,
находящи се в землището на град Плевен, община Плевен, област Софийска, ЕКАТТЕ 58030, а
именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.95.34** /петдесет и осем хиляди и тридесет,
точка, деветдесет и пет, точка, тридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните
регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-
714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната
карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес
на поземления имот: **град Плевен, местност РАВНИЯ ЛЯК**, с площ от **2875 кв.м.** /две хиляди
осемстотин седемдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията:
земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен
идентификатор: няма, номер по предходен план: 095034 /нула деветдесет и пет хиляди и
тридесет и четвърти/, при съседни: 58030.1.488, 58030.95.37, 58030.95.36, 58030.95.35,
58030.95.32, 58030.95.31;

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.95.39** /петдесет и осем хиляди и тридесет,
точка, деветдесет и пет, точка, тридесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните
регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-
714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната
карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес
на поземления имот: **град Плевен, местност РАВНИЯ ЛЯК**, с площ от **1300 кв.м.** /хиляда и
триста квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно
ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по
предходен план: 095039 /нула деветдесет и пет хиляди и тридесет и девети/, при съседни:
58030.38.4, 58030.1.508, 58030.95.37, 58030.95.38;

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.77.12** /петдесет и осем хиляди и тридесет,
точка, седемдесет и седем, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните
регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-
714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната
карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес
на поземления имот: **град Плевен, местност ЛЮБЕНОВО ОРНИЧЕ**, с площ от **1494 кв.м.**
/хиляда четиристотин деветдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на
територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/,
предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 077012 /нула седемдесет и седем
хиляди и дванадесети/, при съседни: 58030.77.207, 58030.77.16, 58030.77.14, 58030.77.13,
58030.77.15;

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.73.49** /петдесет и осем хиляди и тридесет,
точка, седемдесет и три, точка, четиридесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните
регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-
714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната
карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес
на поземления имот: **град Плевен, местност ТРЪСАКА**, с площ от **1743 кв.м.** /хиляда
седемстотин четиридесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията:
земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен
идентификатор: няма, номер по предходен план: 073049 /нула седемдесет и три хиляди и
четиридесет и девети/, при съседни: 58030.73.51, 58030.73.50, 58030.73.47, 58030.73.201;

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.47.78** /петдесет и осем хиляди и тридесет,
точка, четиридесет и седем, точка, седемдесет и осем/ по кадастралната карта и



кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Плевен, местност СРЕДОНА, с площ от 884 кв.м. /осемстотин осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 047078 /нула четиридесет и седем хиляди и седемдесет и осми/, при съседи: 58030.47.148, 58030.47.141, 58030.1.554, 58030.47.80, 58030.47.130, 58030.47.151, 58030.47.77;

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.95.27 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, деветдесет и пет, точка, двадесет и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Плевен, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 2372 кв.м. /две хиляди триста седемдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 095027 /нула деветдесет и пет хиляди и двадесет и седми/, при съседи: 58030.1.460, 58030.1.488, 58030.95.26;

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.94.42 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, деветдесет и четири, точка, четиридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Плевен, местност ТОШИНСКИ РЪТ, с площ от 1659 кв.м. /хиляда шестстотин петдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 094042 /нула деветдесет и четири хиляди и четиридесет и втори/, при съседи: 58030.94.43, 58030.94.41, 58030.1.428;

8. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.74.12 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, седемдесет и четири, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Плевен, местност МЕЧКОВИЦА, с площ от 829 кв.м. /осемстотин двадесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 074012 /нула седемдесет и четири хиляди и дванадесети/, при съседи: 58030.74.13, 58030.74.14, 58030.74.11, 58030.74.787, 58030.74.845;

9. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.71.72 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, седемдесет и едно, точка, седемдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Плевен, местност ПОЛЕНЕ, с площ от 2904 кв.м. /две хиляди деветстотин и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 071072 /нула седемдесет и една хиляди и седемдесет и втори/, при съседи: 58030.71.804, 58030.71.70, 58030.71.73, 58030.71.76, 58030.71.74;

40310. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.47.80 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, четиридесет и седем, точка, осемдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност ЛАЗАРСКИ СРЕДОР, с площ от 1266 кв.м. /хиляда двеста шестдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 047080 /нула, четиридесет и седем хиляди и осемдесети/, при съседни: 58030.1.554, 58030.47.147, 58030.47.78, 58030.47.148, 58030.47.141;

11. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.1.505 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, едно, точка, петстотин и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 117 кв.м. /сто и седемнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 001505 /нула, нула хиляда петстотин и пет/, при съседни: 58030.38.51;

12. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.47.132 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, четиридесет и седем, точка, сто тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност МАНАСТИРА, с площ от 300 кв.м. /триста квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 047132 /нула, четиридесет и седем хиляди сто тридесет и втори/, при съседни: 58030.47.133, 58030.1.612, 58030.47.90, 58030.47.81, 58030.123.16;

13. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.10 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, десет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 2026 кв.м. /две хиляди и двадесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 038010 /нула, тридесет и осем хиляди и десети/, при съседни: 58030.1.488, 58030.38.16, 58030.38.12, 58030.38.11, 58030.38.4, 58030.95.38;

14. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.11 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 4466 кв.м. /четири хиляди четиристотин шестдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 038011 /нула, тридесет и осем хиляди и единадесети/, при съседни: 58030.38.12, 58030.38.31, 58030.38.4, 58030.38.10;

15. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.12 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1348 кв.м. /хиляда триста четиридесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 038012 /нула, тридесет и осем хиляди и дванадесети/, при съсед: 58030.38.16, 58030.38.29, 58030.38.31, 58030.38.11, 58030.38.10.

Б/СЪДЕЛИТЕЛИТЕ МАРИЯ ТОДОРОВА при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, НАДЕЖДА АНДРЕЕВА при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, ГАБРИЕЛА СЕМКОВА - ИЛИЕВА при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, ПАВЛИНА ТОДОРОВА при квота 2/48 ид.ч. /три четиридесет и осми идеални части/, СВЕТЛА НИНОВА при квота 2/48 ид.ч. /три четиридесет и осми идеални части/, ПАМЕЛА ПЕТКОВА, действаща чрез пълномощника си МАРИЯ ГЕОРГИЕВА – ПАНТАЛЕЕВА при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, ВИОЛЕТА ХРИСТОВА при квота 6/48 ид.ч./шест четиридесет и осми идеални части/, ИВАНКА ТОДОРОВА при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, СВЕТОСЛАВ КРЪСТЕВ при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, КРИСТИНА КРЪСТЕВА, действаща чрез пълномощника си ИВАНКА ТОДОРОВА при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, ДИМИТЪР ГАНЧЕВ при квота 1/48 ид.ч. /една четиридесет и осма идеална част/, ПЕТЕР ГАНЧЕВ, действащ чрез пълномощника си ЛИЛИЯ ГАНЧЕВА при квота 1/48 ид.ч. /една четиридесет и осма идеална част/, МАРИАН ГАНЧЕВ, при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, ЦЕНКА СТАНЕВА при квота 4/48 ид.ч. /четири четиридесет и осми идеални части/, СИЛВИЯ СТАНЕВА, при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/, ЙОНКА СТАНЕВА, при квота 2/48 ид.ч. /две четиридесет и осми идеални части/ и КРАСИМИРА НИКОЛОВА при квота 12/48 ид.ч. /дванадесет четиридесет и осми идеални части/ са съсобственици на следните недвижими имоти, оставени им в наследство от общия наследодател Тодор Василковски, бивш жител на град Правец, община Правец, област Софийска, находящи се в землището на град Правец, община Правец, област Софийска, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.50 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1551 кв.м. /хиляда петстотин петдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съсед: 58030.1.508, 58030.38.54, 58030.38.53, 58030.38.51, 58030.38.5;

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.51 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес

на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1222 кв.м. /хиляда двеста двадесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседи: 58030.38.53, 58030.38.52, 58030.1.505, 58030.38.50;

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.52 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1657 кв.м. /хиляда шестстотин петдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседи: 58030.38.17, 58030.38.51, 58030.38.53;

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.53 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1606 кв.м. /хиляда шестстотин и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседи: 58030.38.54, 58030.38.17, 58030.38.52, 58030.38.51, 58030.38.50;

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.54 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1055 кв.м. /хиляда петдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседи: 58030.38.17, 58030.38.53, 58030.38.50, 58030.1.508;

II. СЪДЕЛИТЕЛИТЕ МАРИЯ ТОДОРОВА, НАДЕЖДА
АНДРЕЕВА, ГАБРИЕЛА СЕМКОВА - ИЛИЕВА, ПАВЛИНА
ТОДОРОВА, СВЕТЛА НИНОВА, ПАМЕЛА ПЕТКОВА,
действаща чрез пълномощника си МАРИЯ ГЕОРГИЕВА – ПАНТАЛЕЕВА,
ВИОЛЕТА ХРИСТОВА, ИВАНКА ТОДОРОВА, СВЕТОСЛАВ
КРЪСТЕВ, КРИСТИНА КРЪСТЕВА, действаща чрез
пълномощника си ИВАНКА ТОДОРОВА, ДИМИТЪР ГАНЧЕВ,
ПЕТЕР ГАНЧЕВ, действащ чрез пълномощника си ЛИЛИЯ ГАНЧЕВА,
МАРИЯН ГАНЧЕВ, ЦЕНКА СТАНЕВА, СИЛВИЯ
СТАНЕВА, ЙОНКА СТАНЕВА и КРАСИМИРА
НИКОЛОВА, прекратяват съществуващата помежду им съсобственост, като:

A/ СЪДЕЛИТЕЛИТЕ МАРИЯ ТОДОРОВА, НАДЕЖДА
АНДРЕЕВА, ГАБРИЕЛА СЕМКОВА - ИЛИЕВА, ПАВЛИНА
ТОДОРОВА, СВЕТЛА НИНОВА, получават в общ дял и стават собственици
на квоти ½ ид. част за МАРИЯ ДИМИТРОВА, НАДЕЖДА

АНДРЕЕВА и ГАБРИЕЛА
ТОДОРОВА и СВЕТЛА

СЕМКОВА – ИЛИЕВА и ½ ид.ч. за ПАВЛИНА
НИНОВА на следните недвижими

имоти, а именно :

1. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 58030.95.34 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, деветдесет и пет, точка, тридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 2875 кв.м. /две хиляди осемстотин седемдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 095034 /нула деветдесет и пет хиляди и тридесет и четвърти/, при съсед: 58030.1.488, 58030.95.37, 58030.95.36, 58030.95.35, 58030.95.32, 58030.95.31;

2. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 58030.95.39 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, деветдесет и пет, точка, тридесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1300 кв.м. /хиляда и триста квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 095039 /нула деветдесет и пет хиляди и тридесет и девети/, при съсед: 58030.38.4, 58030.1.508, 58030.95.37, 58030.95.38;

3. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 58030.77.12 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, седемдесет и седем, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност ЛЮБЕНОВО ОРНИЧЕ, с площ от 1494 кв.м. /хиляда четиристотин деветдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 077012 /нула седемдесет и седем хиляди и дванадесети/, при съсед: 58030.77.207, 58030.77.16, 58030.77.14, 58030.77.13, 58030.77.15;

4. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 58030.73.49 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, седемдесет и три, точка, четиридесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност ТРЪСАКА, с площ от 1743 кв.м. /хиляда седемстотин четиридесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 073049 /нула седемдесет и три хиляди и четиридесет и девети/, при съсед: 58030.73.51, 58030.73.50, 58030.73.47, 58030.73.201;

5. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 58030.47.78 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, четиридесет и седем, точка, седемдесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност СРЕДОРА, с площ от 884

403 * 157
кв.м. /осемстотин осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 047078 /нула четиридесет и седем хиляди и седемдесет и осми/, при съсед: 58030.47.148, 58030.47.141, 58030.1.554, 58030.47.80, 58030.47.130, 58030.47.151, 58030.47.77;

Данъчната оценка на този дял възлиза общо на сумата от 656,40 лева /шестстотин петдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ съгласно Удостоверения за данъчни оценки №№7317018898/11.09.2024 г., 7317018899/11.09.2024 г., 7317018900/11.09.2024 г., 7317018901/12.09.2024 г., 7317018902/12.09.2024 г. на Община Правец.

Б/ СЪДЕЛИТЕЛИТЕ ВИОЛЕТА ХРИСТОВА, ИВАНКА
ТОДОРОВА, СВЕТОСЛАВ КРЪСТЕВ и КРИСТИНА
КРЪСТЕВА, действаща чрез пълномощника си ИВАНКА ТОДОРОВА
получават в общ дял и стават собственици при квоти $\frac{1}{2}$ ид.част (една втора идеална част)
за ВИОЛЕТА ХРИТОВА и $\frac{1}{2}$ ид.част (една втора идеална част) за ИВАНКА
ТОДОРОВА, СВЕТОСЛАВ КРЪСТЕВ и КРИСТИНА

КРЪСТЕВА на следните недвижими имоти, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.95.27 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, деветдесет и пет, точка, двадесет и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛЯК, с площ от 2372 кв.м. /две хиляди триста седемдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 095027 /нула деветдесет и пет хиляди и двадесет и седми/, при съсед: 58030.1.460, 58030.1.488, 58030.95.26;

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.94.42 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, деветдесет и четири, точка, четиридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност ТОШИНСКИ РЪТ, с площ от 1659 кв.м. /хиляда шестстотин петдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 094042 /нула деветдесет и четири хиляди и четиридесет и втори/, при съсед: 58030.94.43, 58030.94.41, 58030.1.428;

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.74.12 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, седемдесет и четири, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност МЕЧКОВИЦА, с площ от 829 кв.м. /осемстотин двадесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 074012 /нула седемдесет и четири хиляди и дванадесети/, при съсед: 58030.74.13, 58030.74.14, 58030.74.11, 58030.74.787, 58030.74.845;

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.71.72 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, седемдесет и едно, точка, седемдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-

714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **град Правец, местност ПОЛЕНЕ**, с площ от **2904 кв.м.** /две хиляди деветстотин и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята: **7 /седма/**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **071072** /нула седемдесет и една хиляди и седемдесет и втори/, при съседи: **58030.71.804, 58030.71.70, 58030.71.73, 58030.71.76, 58030.71.74;**

Данъчната оценка на този дял възлиза общо на сумата от **713.70 лева** /седемстотин и тринадесет лева и седемдесет стотинки/ съгласно Удостоверения за данъчни оценки №№7317018854/10.09.2024 г., 7317018855/10.09.2024 г., 7317018856/10.09.2024 г., 7317018857/10.09.2024 г. на Община Правец.

В/СЪДЕЛИТЕЛИТЕ ДИМИТЪР ГАНЧЕВ, ПЕТЕР ГАНЧЕВ,
действащ чрез пълномощника си **ЛИЛИЯ ГАНЧЕВА, МАРИЯН**
ГАНЧЕВ и СИЛВИЯ СТАНЕВА получават в дял и стават собственици при
квоти **¼ ид. част (една четвърта идеална част) за ДИМИТЪР ГАНЧЕВ, ПЕТЕР**
ГАНЧЕВ, действащ чрез пълномощника си ЛИЛИЯ ГАНЧЕВА, ¼
ид. част (една четвърта идеална част) за МАРИЯН ГАНЧЕВ и ¼ ид. част
(една втора идеална част) за СИЛВИЯ СТАНЕВА на следните недвижими
имоти, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.47.80 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, четиридесет и седем, точка, осемдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **град Правец, местност ЛАЗАРСКИ СРЕДОР**, с площ от **1266 кв.м.** /хиляда двеста шестдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: **6 /шеста/**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **047080** /нула, четиридесет и седем хиляди и осемдесети/, при съседи: **58030.1.554, 58030.47.147, 58030.47.78, 58030.47.148, 58030.47.141;**

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.50 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК**, с площ от **1551 кв.м.** /хиляда петстотин петдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: **6 /шеста/**, предишен идентификатор: **58030.38.43**, номер по предходен план: **038043** /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседи: **58030.1.508, 58030.38.54, 58030.38.53, 58030.38.51, 58030.38.5;**

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.51 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК**, с площ от **1222 кв.м.** /хиляда двеста двадесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: **6 /шеста/**, предишен идентификатор:

58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседни: 58030.38.53, 58030.38.52, 58030.1.505, 58030.38.50;

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.38.52** /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1657 кв.м. /хиляда шестстотин петдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседни: 58030.38.17, 58030.38.51, 58030.38.53;

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.38.53** /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1606 кв.м. /хиляда шестстотин и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседни: 58030.38.54, 58030.38.17, 58030.38.52, 58030.38.51, 58030.38.50;

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **58030.38.54** /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1055 кв.м. /хиляда петдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: 58030.38.43, номер по предходен план: 038043 /нула тридесет и осем хиляди и четиридесет и трети/, при съседни: 58030.38.17, 58030.38.53, 58030.38.50, 58030.1.508;

СЪДЕЛИТЕЛИТЕ **ДИМИТЪР** **ГАНЧЕВ, ПЕТЕР** **ГАНЧЕВ, действащ**
чрез пълномощника си **ЛИЛИЯ** **ГАНЧЕВА, МАРИЯН** **ГАНЧЕВ и**
СИЛВИЯ

СТАНЕВА се споразумяват и за следното, а именно че след одобряване на Проекта за изменение на КККР за землището на град Правец, община Правец, област Софийска за поземлени имоти с идентификатори 58030.38.54, 58030.38.53, 58030.38.52, 58030.38.51, 58030.38.50 приет в СГКК съгласно удостоверение №25-200343-31.07.2024 г. на СГКК-Софийска област, **СИЛВИЯ**

СТАНЕВА ще придобие собствеността и ще стане изключителен собственик на Поземлен имот с проектен идентификатор **58030.38.55** /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и пет/, съгласно Скица -проект №15-780848 – 31.07.2024 г. на СГКК – Софийска област, с площ от 3156 кв.м. /три хиляди сто петдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, при съседни 58030.38.1.508, 58030.38.56, 58030.1.505 и 58030.38.5, а **ДИМИТЪР**

ГАНЧЕВ, ПЕТЕР **ГАНЧЕВ,**
действащ чрез пълномощника си **ЛИЛИЯ** **ГАНЧЕВА и МАРИЯН**
ГАНЧЕВ ще придобият собствеността при квоти $\frac{1}{2}$ ид.ч. /една втора идеална част/ за **ДИМИТЪР** **ГАНЧЕВ и ПЕТЕР** **ГАНЧЕВ, действащ** чрез пълномощника си **ЛИЛИЯ** **ГАНЧЕВА и** $\frac{1}{2}$ ид.ч. /една втора идеална част/ за **МАРИЯН**

ГАНЧЕВ на Поземлен имот с проектен идентификатор **58030.38.56** /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, петдесет и шест/, съгласно Скица

-проект №15-780848 – 31.07.2024 г. на СГКК – Софийска област с площ от 3935 кв.м. /три хиляди деветстотин тридесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, при съсед: 58030.38.17, 58030.38.55, 58030.1.508.

Данъчната оценка на този дял възлиза общо на сумата от 676,40 лева /шестстотин седемдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ съгласно Удостоверения за данъчни оценки №№7317018984/01.10.2024 г., 7317018799/13.08.2024 г., 7317018798/13.08.2024 г., 7317018000/13.08.2024 г., 7317018797/13.08.2024 г., 7317018796/13.08.2024 г., на Община Правец.

Г/СЪДЕЛИТЕЛЯТ СИЛВИЯ СТАНЕВА придобива в дял и става изключителен собственик на следния недвижим имот

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.1.505 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, едно, точка, петстотин и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 117 кв.м. /сто и седемнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 001505 /нула, нула хиляда петстотин и пет/, при съсед: 58030.38.51;

Данъчната оценка на този дял възлиза на сумата от 6.90 лева /шест лева и деветдесет стотинки/ съгласно Удостоверение за данъчна оценка №7317018985/04.10.2024 г., на Община Правец.

Д/ СЪДЕЛИТЕЛЯТ КРАСИМИРА НИКОЛОВА придобива в дял и става изключителен собственик на следните недвижими имоти:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.47.132 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, четиридесет и седем, точка, сто тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност МАНАСТИРА, с площ от 300 кв.м. /триста квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 047132 /нула, четиридесет и седем хиляди сто тридесет и втори/, при съсед: 58030.47.133, 58030.1.612, 58030.47.90, 58030.47.81, 58030.123.16;

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.10 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, десет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 2026 кв.м. /две хиляди и двадесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 038010 /нула, тридесет и осем хиляди и десети/, при съсед: 58030.1.488, 58030.38.16, 58030.38.12, 58030.38.11, 58030.38.4, 58030.95.38;

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.11 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 4466 кв.м. /четири

хиляди четиристотин шестдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 038011 /нула, тридесет и осем хиляди и единадесети/, при съсед: 58030.38.12, 58030.38.31, 58030.38.4, 58030.38.10;

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 58030.38.12 /петдесет и осем хиляди и тридесет, точка, тридесет и осем, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, община Правец, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-714/11.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Правец, местност РАВНИЯ ЛАК, с площ от 1348 кв.м. /хиляда триста четиридесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 038012 /нула, тридесет и осем хиляди и дванадесети/, при съсед: 58030.38.16, 58030.38.29, 58030.38.31, 58030.38.11, 58030.38.10.

Данъчната оценка на този дял възлиза общо на сумата от 446,70 лева /четиристотин четиридесет и шест лева и седемдесет стотинки/ съгласно Удостоверения за данъчни оценки №№7317018858/10.09.2024 г., 7317018860/11.09.2024 г., 7317018859/11.09.2024 г., 7317018861/11.09.2024 г. на Община Правец

III. Съделителите заявиха, че са съгласни с така извършената делба, с която прекратяват съсобствеността върху делбените имоти и уреждат всички отношения помежду си по отношение на делбените имоти, като заявяват, че са постигнали взаимна договореност по своя воля и убеждение, и няма да имат претенции един спрямо друг за в бъдеще по отношение на делбените имоти.

IV. Съделителите **ПАМЕЛА ПЕТКОВА**, чрез пълномощника си **МАРИЯ ГЕОРГИЕВА – ПАНТАЛЕЕВА, ЦЕНКА СТАНЕВА и ЙОНКА СТАНЕВА** заявиха, че не им се дължат парични или други уравниения на дяловете по делбата, тъй като са удовлетворени с други наследствени активи.

При съставяне на договора се представиха следните документи :

Решение №1А-1/10.01.2024 г. на ОСЗ-Правец, влязло в законна сила на 26.01.2024 г., вписано в СВ-Ботевград под акт №106, том 1, вх.рег.№184/26.01.2024 г.; Решение №1А/08.11.2000 г. на ОСЗ – Правец, влязло в законна сила на 31.12.2000 г.; Решение №01*/14.12.2000 г. на ОСЗ-Правец, влязло в законна сила на 31.12.2000 г.; Решение №1А-А/15.04.2015 г. на ОСЗ-Правец, влязло в законна сила на 31.12.2015г., вписано в СВ-Ботевград под акт №161, том 8, вх.рег.№2447/10.10.2024 г.; Удостоверение за наследници изх.№347/05.09.2024 г. на община Правец; Удостоверения за данъчни оценки – описани; Скици на поземлени имоти изх.№№15-866791 -26.08.2024 г., 15-866793 -26.08.2024 г., 15-866787 -26.08.2024 г., 15-866786 -26.08.2024 г., 15-866789 -26.08.2024г., 15-861691-23.08.2024г., 15-861690-23.08.2024г., 15-861689-23.08.2024г., 15-861688-23.08.2024 г., 15-990124-01.10.2024 г., 15-316894-29.03.2024 г., 15-316897-29.03.2024 г., 15-316895-29.03.2024 г., 15-316896-29.03.2024 г., 15-316899-29.03.2024 г., 15-990126-01.10.2024 г., 15-861687-23.08.2024 г., 15-861686-23.08.2024 г., 15-861683-23.08.2024 г., 15-861681-23.08.2024 г. на СГКК – Софийска област; Скица – проект №15-780848-31.07.2024 г. на СГКК – Софийска област; Удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР №25-200343-31.07.2024г. на СГКК– Софийска област; Пълномощно с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание рег.№2510/2511, том 1, акт №119 от 26.07.2024 г. на Яна Донкова, нотариус рег.№552 по РНК с район на действие– района на РС-Етрополе, Пълномощно с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание рег.№4711/4712, том 2, акт №4 от 15.10.2024 г. на Данаил Главинов, нотариус рег.№371 по РНК с район на действие– района на РС-Ботевград; Пълномощно със заверка на подписа рег.№ 7346/ 01.10.2024г. и

заверка на съдържанието рег.№ 7347, том II, акт № 84/ 01.10.2024г. на Нотариус рег.№ 669 Росица Георгиева, с район на действие РС Стара Загора; Удостоверение изх.№413/08.02.2024 г. на РС-Ботевград по ч.гр.дело №20241810100244/2024 г. по описа на съда, за вписан отказ от наследство; Декларация за идентичност на лице с различни имена; Декларации по чл.264, ал.1, ал.2 и ал.4 от ДОПК, Декларации за предоставяне на данъчна и осигурителна информация по чл.74, ал.2, т.1 от ДОПК; Декларации за гражданство и гражданско състояние по чл.25, ал.8 от ЗННД; Декларации по чл. 42, ал. 2, т. 2 от ЗМИП; Платежни за внесени държавни и местни такси и такса вписване.

СЪДЕЛИТЕЛИ:

1. Марица Тодорова
2. Никола Андреева
3. Сабрина Семкова-Илиева
4. Зоричка Тодорова
5. Светисла Кинова
6. Мария Георгиева-Панталеева
пълномощник на Памела Петкова
7. Кинова Христова
8. Звонка Тодорова
9. Светослав Кубешев
10. Звонка Тодорова
пълномощник на Кристина Кръстева
11. Димитър Ганчев
12. Мина Танчева
пълномощник на Петер Ганчев

13. Мария Ганчев

14. Йонка Ганчева

15. Силвия Ганчева

16. Йонка Ганчева

17. Красимира Николова

На 16.10.2024г. ТАТЯНА ФИЛЧЕВА, нотариус в район РС Ботевград, рег. N 408 на Нотариалната камара, удостоверявам ПОДПИСИТЕ върху този документ, положени от:

1. МАРИЯ	ТОДОРОВА, с постоянен адрес гр.Ботевград,
2. НАДЕЖДА	АНДЕЕВА, с постоянен адрес гр.Ботевград,
3. ГАБРИЕЛА	СЕМКОВА-ИЛИЕВА, с постоянен адрес гр.Ботевград,
4. ПАВЛИНА	ТОДОРОВА, с постоянен адрес гр.Ботевград,
5. СВЕТЛА	НИНОВА, с постоянен адрес гр.Правец,
6. МАРИЯ	ГЕОРГИЕВА-ПАНТАЛЕЕВА, с постоянен адрес гр.Ботевград-пълномощник на ПАМЕЛА
7. ВНОЛЕТА	ХРИСТОВА, с постоянен адрес гр.Правец
8. ИВАНКА	ТОДОРОВА, с постоянен адрес гр.Ботевград
9. СВЕТОСЛАВ	КРЪСТЕВ, с постоянен адрес гр.София
10. ИВАНКА	ТОДОРОВА, с постоянен адрес гр.Ботевград-пълномощник на
КРИСТИНА	КРЪСТЕВА, с постоянен адрес гр.Стара Загора
11. ДИМИТЪР	ГАНЧЕВ, с постоянен адрес гр.Правец
12. ЛИЛИЯ	ГАНЧЕВА, с постоянен адрес гр.Правец-пълномощник на ПЕТЕР
	ГАНЧЕВ, с постоянен адрес гр.Правец
13. МАРИЯН	ГАНЧЕВ, с постоянен адрес гр.Правец
14. ЦЕНКА	СТАНЕВА, с постоянен адрес гр.Правец
15. СИЛВИЯ	СТАНЕВА, с постоянен адрес гр.Правец
16. ЙОНКА	СТАНЕВА, с постоянен адрес гр.Правец
17. КРАСИМИРА	НИКОЛОВА, с постоянен адрес гр.София

Рег. N 1867 / 2024г., Събрана такса.....лв.
НОТАРИУС:





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.ПРАВЕЦ

Община

ПРАВЕЦ

Област

СОФИЙСКА

Изх.№ 334

Дата: 14.07.2022 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: СТЕФАН СТАНЕВ

собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане:

е със семейно положение: ЖЕНЕН Починал/а на: 09.07.2022 г.

ден, месец, година

Акт за смърт № 0006 / 11.07.2022 г.

ден, месец, година

, съставен в: С.БРУСЕН

СОФИЙСКА

населено място (държава)

област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ЙОНКА СТАНЕВА		СЪПРУГА	-----
СОФИЙСКА ПРАВЕЦ ГР.ПРАВЕЦ УЛ.				
2.	СИЛВИЯ СТАНЕВА		ДЪЩЕРЯ	-----
СОФИЙСКА ПРАВЕЦ ГР.ПРАВЕЦ УЛ.				
3.	ИВАЙЛО СТАНЕВ		СИН	15.11.2002
СОФИЙСКА ПРАВЕЦ ГР.ПРАВЕЦ УЛ.				

Длъжностно лице: СВЕТЛА ДИМИТРОВА

име: собствен фамилно

Подпис и печат:



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: СТЕФАН ИВАНОВ СТАНЕВ
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 4907227280

№ по ред	Име: собствено, бащино фамилно	ЕГН/Дата на раждане	Съпруга/Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място, пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
3.1.	ИОНКА СТАНЕВА		МАЙКА	-----
СОФИЙСКА ПРАВЕЦ ГР.ПРАВЕЦ УЛ				

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: СВЕТЛА ДИМИТРОВА
 име: собствено фамилно

Подпис и печат:



Общинска администрация - Правец

2161 град Правец, пл. "Годор Живков" № 6

тел: + 359 7133 2288; факс: + 359 7133 2433

E-mail: obshtina@pravets.bg; kmet@pravets.bg

www.pravets.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ОБЩИНА ПРАВЕЦ

КМЕТ

2161 гр. Правец, тел. 07133 22-88

Изм. № 9400-2075/5/04.06.25

Дирекция „Устройство на територията и управление на собствеността“ ТУГУС издава настоящото в уверение на това, че имот с идентификатор 58030.38.55 с вид територия „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“ и имот с идентификатор 58030.1.505 с вид територия „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Ливада“ съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, Община Правец, Софийска област, описани в Договор за доброволна делба от 16.10.2024г, вписан с Вх. рег. № 2491 от 16.10.2024г. са с устройствен режим „Територии с допустима промяна във Вилна устройствена зона“ съгласно Общия устройствен план на Община Правец, част от поземлен имот находящ се в строителните граници на махала „Манастирица 1“, град Правец, Община Правец, Софийска област, описан в нотариален акт № 115, том I, рег. № 1319, дело № 93 от 13.06.2017г. е с устройствен режим „Ов“ – Вилна устройствена зона и терени съгласно Общия устройствен план на Община Правец.

Приложение:

- Копие - извадка от Общия устройствен план на Община Правец съдържаща имот с идентификатор 58030.38.55, имот с идентификатор 58030.1.505 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Правец, Община Правец, Софийска област и поземлен имот в строителните граници на махала „Манастирица 1“, град Правец, Община Правец, Софийска област

Настоящото удостоверение се издава във връзка с искане Вх. № 9400-2075/05.05.2025г. от Силвия Станева, за да послужи за където е необходимо.

РУМЕН ГУНИНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ



Съгласувал:

Инж. Б. Найденова

Директор на Дирекция „ТУГУС ПП“

Изготвил:

В. Владов

Ст. експерт „ТИГО“

Извадка от Общия устройствен план на Община Правец, съдържаща имоти с идентификатори 8030.38.55, 58030.1.505 по КKKP на град Правец, Община Правец, Софийска област и поземлен имот в строителните граници на мах. Манастирица 1, град Правец, Община Правец, Софийска област

