



РЕШЕНИЕ № 38

27.03.2026 г.

ОТНОСНО: Разпределения съобразно законовите изисквания на Закона за общинската собственост на наличния жилищен фонд, собственост на община Правец.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал.2 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.42, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 3, ал.1 и ал. 2 от Наредба № 6 на ОбС-Правец за условията и реда, за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и продажба на общински жилища (Гласували-13; "За"-13, "Против"-0, "Въздържали се"-0)

РЕШИ:

1. Определя 2 (два) бр. апартаменти в гр. Правец, ж.к. „Север“, за **ЖИЛИЩЕ ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ С УСТАНОВЕНИ ЖИЛИЩНИ НУЖДИ и ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА**, както следва:

1.1. ап. 17 - бл. 202, вх.Б, ет.1

– АЧОС №0068/09.07.1997 г.

1.2. ап. 60 - ж.к. „Север“, бл. 110, вх.Г, ет.5

– АЧОС №1140-II/19.03.2014 г.;

2. Определя 3 (три) бр. апартаменти в гр. Правец, като **ВЕДОМСТВЕНО ЖИЛИЩЕ**, както следва:

2.1. ап. 11 - ж.к. „Север“, бл. 403, вх. А, ет. 4,

– АЧОС №1203-II/11.04.2014 г.;

2.2. ап. 53 - ж.к. „Север“, бл. 301, вх. Г, ет. 4,

– АЧОС №3033-II/16.08.2018 г.;

2.3. ап. 3, ет. 1 - ул. „Стара река“№7

– АЧОС №4965-II/19.06.2025 г.;

3. Определя 3 (три) бр. апартаменти в гр. Правец, като **РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА**, както следва:

3.1. ап. 2, ет. 1 - ул. „Стара река“№7

– АЧОС №4964-II/19.06.2025 г.

3.2. ап. 5, ет. 2 - ул. „Стара река“№7

– АЧОС №4967-II/19.06.2025 г.;

3.3. ап. 6, ет. 2 - ул. „Стара река“№7

– АЧОС №4968-II/19.06.2025 г.;

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ /П/
СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:

/ЦВЕТЕЛИНА ВЛАДИМИРОВА/

ВЯРНО С ОРГИНАЛА

Влязло в сила на 16.04.2026 г.

VENELINA

Digitally signed
by VENELINA

мл. експерт „ЗОА и АООБС“

A IVANOVA

.....
Date: 2026.04.16
08:28:44 +03'00'

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ПРАВЕЦ

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община): /Цанко МАРИНОВ/.....
(име, презиме, подпис и печат)

регистър.....

картотека.....

госие (РЗ)

А К Т No 0068

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЧАСТНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в гр. Правец
ул.

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	09.07.1997г., гр. Правец
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл. 2, ал. 6 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид. част е общинска собственост) (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Апартамент № 17 в блок 202, вх. Б, ет. 1, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения с площ от 39, 83м ² . Избено помещение №2 - 3,58м ² . Конструкция - едропанелна. Година на построяване - 1983г.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	гр. Правец, квартал 8, парцел IV, бл. 202, вх. Б, ет. 1, ап. 17.
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (таван, мазета):	ап. 16, коридор, ап. 18.
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

ОБЩИНА ПРАБЕЦ

-основание:

(заповед No, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

-основание (заповед No, дата):

-за срок от до

-виг

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

-на кое лице

-основание (заповед No, дата)

-виг (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

-на кого

-основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

.....на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

.....на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

инж. Светлозар Лазаров - гл. специалист "ОС" /

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:



БХ.рег.№ 607 от 19-03-2014
N 169 том 1 н.д. N 1 г.
парт. 22080
Съдия по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ
(Румен Гуински)



А К Т № 1140 – П
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.03.2014 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2, чл. 3, ал. 3, чл. 5, чл. 58, чл. 56, ал. 1 от ЗОС, заповед № ДС – 38 от 30.12.2013 год. на Областния управител на Софийска област, Договор № РДС – 37/13.11.2013 год. за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху недвижими имоти частна държавна собственост, сключен по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост, вписан вх. рег. № 2553 от 14.11.2013 год., под № 25, том X, 22080 в Службата по вписванията – гр. Ботевград, Протокол от 19.02.2014 год. за приемане и предаване на недвижим имот
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент № 60 (шестдесет) със застроена площ от 41,68 кв.м. (четиридесет и едно цяло шестдесет и осем стотни кв.м., състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, заедно с припадащи се избено помещение № 12 (дванадесет) със светла площ 16,33 кв.м. (шестнадесет цяло тридесет и три стотни квадратни метра) и 10,33 % (десет цяло тридесет и три стотни процента) от общите части на сградата, както и идеални части от правото на строеж върху мястото, находящ се на петия етаж във вход Г на жилищен блок № 110 (сто и десет) по нова номерация или № 21 (двадесет и едно) – по стара номерация, построен през 1988 г. в Урегулиран поземлен имот (УПИ) I (първи) – За комплексно жилищно строителство и озеленяване, целият с площ 8582 кв.м. (осем хиляди петстотин осемдесет и два квадратни метра), находящи се в кв. 177 (сто седемдесет и седем) по действащия Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на гр. Правец, община Правец, област Софийска, приет с решение № 170/2008 год на Общинския съвет на община Правец.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ I – За комплексно жилищно строителство и озеленяване, кв. 177 (сто седемдесет и седем) по действащия ПУП - ПР на гр. Правец, съгласно скица № 90/19.03.2014 год., издадена от община Правец.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	на УПИ: Север: улица от о. т. 6 през о. т. 31 през о. т. 35 през о. т. 38 към о. т. 39, изток: улица от о.т. 6 към о.т. 31; улица от о. т. 39 към о. т. 325, УПИ III – 329 – За КОО, кв. 177, улица о.т. 39 към о.т. 325; юг: улица от о.т. 325 към о.т. 326; югозапад улица от о.т. 326 към о.т. 277, УПИ II – 332, кв. 177; северозапад: УПИ II – 332, кв. 177, улица от о.т. 277 към о.т. 6, всички по действащия ПУП - ПР на гр. Правец. на апартамента: стълбище, апартамент № 59, апартамент 61 и двор. на избеното помещение: коридор, мазе № 13 (на апартамент № 61).
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	6181,38 лева (шест хиляди, сто и осемдесет и три лева тридесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх. № 508 / 19.03.2014 г. на отдел "МДТ" - община Правец
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт № 694/14.03.2001 год. за частна държавна собственост.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Татяна администрация на Община Правец:	Бузина - гл. експерт „ОИ” в Общинска (подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

Бх. рег. № 846 от 15.04.2014 г.
№ 109 том III н.д. № ... г.
парт. № 4845



УТВЪРЖДАВАМ: ...

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ
(Румен Гунински)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)

А К Т № 1203 – II

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.04.2014 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2, чл. 3, ал. 3, чл. 5, чл. 58, чл. 56, ал. 1 чл. 59, ал. 2 от ЗОС, решение № 170/2008 год на Общинския съвет на община Правец.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент № 11 (единадесет) със застроена площ от 67,35 кв.м. (шестдесет и седем цяло тридесет и пет стотни квадратни метра), състоящ се от две стаи, кухня и сервизни помещения, заедно с припадащи се избено помещение № 11 (единадесет) със светла площ 10,41 кв.м. (десет цяло четиридесет и една стотни квадратни метра), таванско помещение № 11 с площ 8,64 кв.м. (осем цяло шестдесет и четири стотни квадратни метра) и 4,07 % (четири цяло и седем стотни процента) от общите части на сградата, както и идеални части от правото на строеж върху мястото, находящ се на четвъртия етаж във вход А на жилищен блок № 403 (четиристотин и три), построен през 1990 г. в Урегулиран поземлен имот (УПИ) I (първи) – За комплексно жилищно строителство (КЖС) и озеленяване, целият с площ 7807 кв.м. (седем хиляди осемстотин и седем квадратни метра), находящи се в кв. 127 (сто двадесет и седем) по действащия Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на гр. Правец, община Правец, област Софийска, приет с решение № 170/2008 год на Общинския съвет на община Правец.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ I – За комплексно жилищно строителство и озеленяване, кв. 127 (сто двадесет и седем) по действащия ПУП - ПР на гр. Правец, съгласно скица № 140/11.04.2014 год., издадена от община Правец.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	на УПИ: Север: улица от о. т. 186 през о. т. 191 към о. т. 194; изток: улица от о.т. 186 през о.т. 195 към о. т. 202; юг: улица от о.т. 202 към о.т. 203; запад: УПИ II – КЖС и озеленяване, кв. 127, УПИ III – За трафопост, кв. 127, всички по действащия ПУП - ПР на гр. Правец. на апартамента: апартамент № 10, стълбище, апартамент № 12 и УПИ I първи – За КЖС и озеленяване, кв. 127, гр. Правец; на избеното помещение: коридор, мазе на апартамент № 12, УПИ I първи – За КЖС и озеленяване, кв. 127, гр. Правец. на таванско помещение: стълбище, коридор, таванско помещение № 10, УПИ I първи – За КЖС и озеленяване, кв. 127, гр. Правец;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	6635,96 лева(шест хиляди шестстотин тридесет и пет лева деветдесет и шест стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх.№ 720/10.04.2014 г. на отдел "МДТ" - община Правец
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПОРАНО АКТОВЕ	Акт № 0074 от 09.07.1997 год. за частна общинска собственост (невписан)
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Татяна администрация на Община Правец:	Бузина - гл.експерт „ОИ” в Общинска (подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



3390 21-08-2018
49 ТОН X111
PART

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

УТВЪРЖДАВАМ: ..

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ

(Румен ГУНИНСКИ)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 3033 - П
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.08.2018 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2, чл.3, ал.3, чл. 5, чл.56, ал.1, чл. 58 и чл.59, ал.2 от ЗОС, § 7. ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, Решение 170/2008 год. на Общински съвет на община Правец.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент №53 (петдесет и три), в блок 301 (триста и едно), вход Г, етаж IV (четвърти), със застроена площ от 39.83 кв. м. (тридесет и девет цяло и осемдесет и три стотни кв.м.), състоящ се от една стая, кухня и сервизно помещение, заедно с припадащите се избено помещение №11 (единадесет) със светла площ от 3.70 кв. м. (три цяло и седемдесет стотни кв. м.), таванско помещение №11 (единадесет) със светла площ от 17.25 кв.м. (седемнадесет цяло и двадесет и пет стотни кв.м.), както и 1.24 % (едно цяло и двадесет и четири стотни процента) от общите части на сградата, както и идеални части от правото на строеж върху мястото, в Урегулиран поземлен имот (УПИ) I (първи) – За комплексно жилищно строителство (КЖС) и озеленяване, находящ се в кв. 78 (седемдесет и осем), по действащия Подробен устройствен план (ПУП) – Плана за регулация (ПР) на гр. Правец, община Правец, област Софийска, приет с Решение 170/2008 на Общински съвет на община Правец. Година на построяване - 1987 г.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ I – За комплексно жилищно строителство (КЖС) и озеленяване, кв. 78, по действащия ПУП – ПР на гр. Правец, съгласно скица №411/15.11.2017 год., издадена от община Правец
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	На УПИ: Север: улица от о. т. 203 до о. т. 202; изток: улица от о. т. 202 към о.т. 216 до о. т. 232; юг: улица от о. т. 232 до о. т. 236, УПИ II – За търговска дейност, кв. 78; запад: УПИ II – За търговска дейност, улица от о. т. 236 до о. т. 203, кв. 78, гр. Правец, община Правец. На апартамента: север: апартамент №54; изток: коридор; юг: апартамент №52; запад: УПИ I – За КЖС и озеленяване, кв. 78, гр. Правец.

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	5 909.70 лева (пет хиляди деветстотин и девет лева и седемдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх.№ 7317007871/16.08.2018 год. на отдел „МДТ” - община Правец
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО- РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Катерина Общинска администрация на Община Правец: Иванова – младши, експерт ОСЖН в (подпис) 7 	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



20-06-2025
Служба по вписванията гр. Ботевград
№, рег. № 1503 / 20 г.
Акст № 6 том VI / 20 г.
Книга: том _____ стр. _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

УТВЪРЖДАВАМ: ...

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:
(Румен ГУИНСКИ)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4964- II
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 5
Досие 4964

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.06.2025 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 7, чл.3, ал.3, чл. 5, чл.56, ал.1, чл. 58 и чл.59, ал.2 от ЗОС, Решение 170/2008 год. на Общински съвет на община Правец.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент №2 (две), със застроена площ от 74.25 (седемдесет и четири цяло и двадесет и пет стотни) кв. м, състоящ се от дневна с кухненски бокс, две спални, и две сервизни помещения, заедно с припадащото се мазе №2 (две) със светла площ от 3.63 кв. м. (три цяло и шестдесет и три стотни кв. м.), находящ се на I (първи) етаж в триетажна масивна сграда, построена в УПИ XVI (шестнадесет)- Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска. Година на построяване 1976 г
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ XVI (шестнадесет)- Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец приет с Решение 170/2008 на Общински съвет на община Правец, съгласно скица №304/17.06.2025 год., издадена от община Правец
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	На УПИ: Север: улица от о. т. 495 до о. т. 496; изток: УПИ II-540, УПИ VI-541, кв. 27; юг: УПИ VII-542, УПИ X-535, УПИ XIV-534, кв. 27; запад: улица от о. т. 575 до о.т. 536, УПИ I – Общ. обсл. дейности, УПИ XII-538, УПИ XII-559, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На апартамента: север и изток: УПИ XVI - Общ. обсл. дейности, кв. 27, гр. Правец; юг: апартамент №1 и №3; запад: УПИ XVI- Общ. обсл. дейности, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На мазе: север:мазе №1; изток: гараж; юг: мазе №3; запад: коридор.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	11426.20 лева (единадесет хиляди четиристотин двадесет и шест лева и двадесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изготвено от Община Правец
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Акт №1631-II/24.11.2023 г. за публична
общинска собственост, вписан в Службата по
вписванията – гр. Ботевград с вх. рег. № 3045 от
30.11.2023 год., Акт № 142, том X, дело
№1349/2023 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Имотът се управлява от кмета на община Правец, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Веска
Общинска администрация на Община Правец:

Райкова – старши експерт ОССГСТ в


(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:



20-06-2025

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

Служба за вписванията гр. Ботевград

Вх. рег. № 1506 / 20 г.

Том VI / Дело № 789 / 20 г.

Партна книга: том _____

Име на партна _____

Служба за вписванията

Ботевград

УТВЪРЖДАВАМ: ..

Вписване по ЗС/ПВ

(подпис и печат)

Служба по вписванията

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(Румен ГУНИНСКИ)

(име и фамилия)

А К Т № 4967 - II
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 5
Досие 4967

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.06.2025 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 7, чл.3, ал.3, чл. 5, чл.56, ал.1, чл. 58 и чл.59, ал.2 от ЗОС, Решение 170/2008 год. на Общински съвет на община Правец.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент №5 (пет), със застроена площ от 74.25 (седемдесет и четири цяло и двадесет и пет стотни) кв. м, състоящ се от дневна с кухненски бокс, две спални, и две сервизни помещения, заедно с припадащото се мазе №5 (пет) със светла площ от 2.77 кв. м. (две цяло и седемдесет и седем стотни кв. м.), належащ се на II (втори) етаж в триетажна масивна сграда, построена в УПИ XVI (шестнадесет)- Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска. Година на построяване 1976 г
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ XVI (шестнадесет)- Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец приет с Решение 170/2008 на Общински съвет на община Правец, съгласно скица №304/17.06.2025 год., издадена от община Правец
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	На УПИ: Север: улица от о. т. 495 до о. т. 496; изток: УПИ II-540, УПИ VI-541, кв. 27; юг: УПИ VII-542, УПИ X-535, УПИ XIV-534, кв. 27; запад: улица от о. т. 575 до о.т. 536, УПИ I – Общ. обсл. дейности, УПИ XII-538, УПИ XII-559, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На апартамента: север и изток: УПИ XVI - Общ. обсл. дейности, кв. 27, гр. Правец; юг апартамент №4 и №6; запад: УПИ XVI- Общ. обсл. дейности, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На мазе: север: мазе №4; изток: двор; юг: двор запад: коридор.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	12399.30 лева (дванадесет хиляди триста деветдесет и девет лева и тридесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изготвено от Община Правец
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Акт №1631-II/24.11.2023 г. за публична
общинска собственост, вписан в Службата по
вписванията – гр. Ботевград с вх. рег. № 3045 от
30.11.2023 год., Акт № 142, том X, дело
№1349/2023 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Имотът се управлява от кмета на община Правец, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Веска
Общинска администрация на Община Правец:

Райкова – старши експерт ОССГСТ в

(.....)
(подпис) /

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:



20-06-2025

Служба на вписванията гр. Ботевград

Вх. рег. № 1504 20 г.

Ак. № 7 том VI, дел. № 7220 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Идентификационен картон

Кв. № _____

Собственост: _____

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

Вписванията

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

УТВЪРЖДАВАМ: ...

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:

(Румен ГУНИНСКИ)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4965 - II
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 5

Досие 4965

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.06.2025 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 7, чл.3, ал.3, чл. 5, чл.56, ал.1, чл. 58 и чл.59, ал.2 от ЗОС, Решение 170/2008 год. на Общински съвет на община Правец.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент №3 (две), със застроена площ от 43.45 (четиридесет и три цяло и четиридесет и пет стотни) кв. м, състоящ се от дневна с кухненски бокс, една спалня и сервизно помещение, заедно с припадащото се мазе №3 (три) със светла площ от 3.63 кв. м. (три цяло и шестдесет и три стотни кв. м.), находящ се на I (първи) етаж в триетажна масивна сграда, построена в УПИ XVI (шестнадесет)- Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска. Година на построяване 1976 г
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ XVI (шестнадесет) - Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец приет с Решение 170/2008 на Общински съвет на община Правец, съгласно скица №304/17.06.2025 год., издадена от община Правец.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	На УПИ: Север: улица от о. т. 495 до о. т. 496; изток: УПИ II-540, УПИ VI-541, кв. 27; юг: УПИ VII-542, УПИ X-535, УПИ XIV-534, кв. 27; запад: улица от о. т. 575 до о.т. 536, УПИ I – Общ. обсл. дейности, УПИ XII-538, УПИ XII-559, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На апартамента: север: апартамент №2; изток: апартамент №2 и коридор; юг: стълбище; запад: УПИ XVI- Общ. обсл. дейности, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На мазе: север: мазе №2; изток: гараж; юг: мазе №4; запад: коридор.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	6755.00 лева (шест хиляди седемстотин петдесет и пет лева), съгласно удостоверение за данъчна оценка изготвена от Община Правец.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

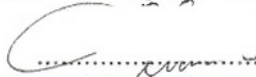
Акт №1631-II/24.11.2023 г. за публична общинска
собственост, вписан в Службата по вписванията –
гр. Ботевград с вх. рег. № 3045 от 30.11.2023 год.,
Акт № 142, том X, дело №1349/2023 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Имотът се управлява от кмета на община Правец, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Веска
Общинска администрация на Община Правец:

Райкова – старши експерт ОССГСТ в


(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПРАВЕЦ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:

(Румен ГУНИНСКИ)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4968 - II
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 5
Досие 4968

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.06.2025 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 7, чл.3, ал.3, чл. 5, чл.56, ал.1, чл. 58 и чл.59, ал.2 от ЗОС, Решение 170/2008 год. на Общински съвет на община Правец.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент №6 (шест), със застроена площ от 43.45 (четиридесет и три цяло и четиридесет и пет стотни) кв. м, състоящ се от дневна с кухненски бокс, една спалня и сервизно помещение, заедно с припадащото се мазе №6 (шест) със светла площ от 1.88 кв. м. (едно цяло и осемдесет и осем стотни кв. м.), находящ се на II (втори) етаж в триетажна масивна сграда, построена в УПИ XVI (шестнадесет)- Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец, община Правец, област Софийска. Година на построяване 1976 г
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Софийска, община Правец, гр. Правец, УПИ XVI (шестнадесет)- Общ. обсл. дейности, кв. 27 (двадесет и седем) по план за регулация на гр. Правец приет с Решение 170/2008 на Общински съвет на община Правец, съгласно скица №304/17.06.2025 год., издадена от община Правец
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	На УПИ: Север: улица от о. т. 495 до о. т. 496; изток: УПИ II-540, УПИ VI-541, кв. 27; юг: УПИ VII-542, УПИ X-535, УПИ XIV-534, кв. 27; запад: улица от о. т. 575 до о.т. 536, УПИ I – Общ. обсл. дейности, УПИ XII-538, УПИ XII-559, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На апартамента: север: апартамент №5; изток: апартамент №5 и коридор; юг: стълбище; запад: УПИ XVI- Общ. обсл. дейности, кв. 27, гр. Правец, община Правец. На мазе: север: гараж; изток и юг: коридор; запад: стълбище.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	7268.70 лева (седем хиляди двеста шестдесет и осем лева и седемдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изготвена от Община Правец
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Акт №1631-II/24.11.2023 г. за публична общинска
собственост, вписан в Службата по вписванията –
гр. Ботевград с вх. рег. № 3045 от 30.11.2023 год.,
Акт № 142, том X, дело №1349/2023 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Имотът се управлява от кмета на община Правец, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Веска
Общинска администрация на Община Правец:

Райкова – старши експерт ОССГСТ в


(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ: