

**ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ
ГР. ПРАВЕЦ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От РУМЕН ГУНИНСКИ, Кмет на Община Правец

Относно: Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ

I. Искане от ОСЗ – Правец с наш вх. № 58.00 – 22/16.04.2026 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата на §27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗИДЗСПЗЗ), обнародван в ДВ бр.62/08.2010 г., доп. – ДВ,бр.61 от 2016 г., общинските съвети предоставят земи от Общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19 от ЗСПЗЗ на бившите собственици при определени условия. Една от законовите хипотези е установяването на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на Общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. След влизане в сила на посочената разпоредба до Общинска администрация е подадено мотивирано искане вх. №58.00-22/16.04.2026 г. от Общинска служба по земеделие (ОСЗ) – Правец за предоставяне на земеделски земи на наследниците на ПБП, по Решение №2178 от 09.09.1994 г. за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Калугерово, по преписка по заявление вх. № Д51А от 26.02.1992 г. на Общинска служба по земеделие – Правец.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, по реда на чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с §27, ал.2, от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ и по повод постъпило в Общинска администрация на община Правец искане вх. №58.00-22/16.04.2026 год. от ОСЗ – Правец, предлагам на Общинския съвет на община Правец да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Предоставя за възстановяване правото на собственост на наследниците на ПБП, признати с Решение №2178 от 09.09.1994 г. на Общинска служба по земеделие – Правец следните земеделски имоти, находящи се в землището на с. Калугерово, ЕКАТТЕ 35585, община Правец, област Софийска:

1. Проектен имот с идентификатор 35585.34.32 в землището на с. Калугерово, община Правец, област Софийска, с площ от 15.501 кв.м (петнадесет хиляди петстотин и един кв. м), признат по т.1 от Решение на ОСЗ №2178 от 09.09.1994 г., съгласно скица-проект, ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, категория -9, попадащ изцяло в поземлен имот с идентификатор 35585.34.23 по КККР на с. Калугерово, целият с площ от 17213 кв.м, НТП – овощна градина, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №4946 – П/13.05.2025 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

2. Проектен имот с идентификатор 35585.34.13 в землището на с. Калугерово, община Правец, област Софийска, с площ от 1711 кв.м (хиляд седемстотин и единадесет кв. м), признат по т.2 от Решение на ОСЗ №2178 от 09.09.1994 г., съгласно скица-проект, ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, категория -9, попадащ изцяло в поземлен имот с идентификатор 35585.34.23 по КKKP на с. Калугерово, целият с площ от 17213 кв.м, НТП – овощна градина, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №4946 – II/13.05.2025 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

II. Възлага на кмета на община Правец да съобщи настоящото решение на ХПВ наследник на ПБП и на Общинска служба по Земеделие – Правец, по реда на АПК.

Вносител: /П/

РУМЕН ГУНИНСКИ

Кмет на община Правец

Съгласувал: /П/

Инж. Боряна Найденова

Директор дирекция УТУС ПП

Изготвил: /П/

Инж. Веска Райкова

ст. експерт ОССГСТ