

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ, СОФИЙСКА ОБЛАСТ**ПРОТОКОЛ****№ 5**

Днес, 28 май 2026 г. от 16,30 часа в заседателна зала „Правец“ на Община Правец, гр. Правец, пл. „Тодор Живков“ № 6 се проведе заседание на Общинския съвет на Община Правец.

На заседанието присъстваха всичките 13 общински съветници.

На заседанието присъстваха още:

- Румен Гунински, кмет на Община Правец;
- Таня Димитрова, зам.-кмет на Община Правец;
- Калинка Асенова, зам.-кмет на Община Правец;
- адв. Пенка Петрова, юрист на ОбС;
- Служители от Общинска администрация на Община Правец;

Председателят на Общинския съвет на Община Правец откри заседанието и запозна присъстващите с предварително обявения дневен ред от 10 точки и уведоми общинските съветници, че е постъпила една нова докладна записка, която е разгледана на заседание на ПК БФИНУ, а именно докладна записка с Вх.№ 0800-109 от 28.05.2026 г. относно Даване на съгласие да се променят цените на билетите за извършване на превоз на пътници по утвърдените маршрутни разписания от Общинската, Областната и Междубластната транспортни схеми, като предложи същата да бъде добавена като нова точка към обявения дневен ред.

Други предложения по Дневния ред не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се гласува прекратяване на разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Председателят на Общинския съвет подложи на гласуване Дневния ред от **единадесет точки**. Гласуваха 13 общински съветници: ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.21, ал.2 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, взе следното

РЕШЕНИЕ № 69

Дневният ред на заседанието на Общинския съвет да бъде следния:

1. Изказвания, питания, становища и предложения.
2. Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджетни средства на Община Правец за финансиране на проект „BG05SFPR002-1.035-0015 Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, по процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ „BG05SFPR002-1.035 - Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, финансирана по ПРЧР 2021-2027.
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец
3. Актуализация на ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2026 година.
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец
4. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част от УПИ, находящи се в с.Видраре и с.Осиковица (2 бр)
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец

5. Разпределение съобразно законовите изисквания на Закона за общинската собственост на наличния жилищен фонд, собственост на община Правец.
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец
6. Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ.(2 бр)
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец
7. Приемане на определената с Протокол на комисия, по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно канализационно отклонение /СКО/ и/или сградно водопроводно отклонение /СВО/, през имоти общинска собственост. (4 бр).
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец
8. Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – ПР на УПИ в кв.115 и кв.163 по плана на гр.Правец, община Правец, област Софийска.(2 бр)
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец
9. Разрешение за изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 000015, м. Балабанска по КВС на землището на с. Равнище, община Правец, област Софийска.
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец
10. Предложения за отпускане на помощ по реда на Наредба №20 за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на Община Правец
Вносител: Таня Димитрова, Председател на Комисията по Наредба№20
11. Даване на съгласие да се променят цените на билетите за извършване на превоз на пътници по утвърдените маршрутни разписания от Общинската, Областната и Междубластната транспортни схеми.
Вносител: Румен Гунински, Кмет на Община Правец

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: “Изказвания, питания, становища и предложения”, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за изказвания.

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджетни средства на Община Правец за финансиране на проект „BG05SFPR002-1.035-0015 Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, по процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ „BG05SFPR002-1.035 - Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, финансирана по ПРЧР 2021-2027”, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения.

Отношение взе:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА“; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА“; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА“; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА“; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА“; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА“; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА“; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА“; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА“; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА“; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА“; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА“; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА“. |

„ЗА“-13, „ПРОТИВ“-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл.21, ал. 1, т.6 и т.10 и чл.52, ал.1, във връзка чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.104, ал.1, т. 5, ал.2 и ал.4 от Закона за публични финанси, взе следното

РЕШЕНИЕ № 70

1. Дава съгласие Община Правец да предостави временен безлихвен заем от собствени бюджетни средства на стойност до 4 718,90 евро /четири хиляди седемстотин и осемнадесет евро и деветдесет евроцента/, представляващи средства за плащане на разходи по проект „BG05SFPR002-1.035-0015 Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, по процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ „BG05SFPR002-1.035 - Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации”

2. Необходимите средства за финансиране да бъдат осигурени от собствени бюджетни средства на Община Правец и отчетени по параграф 76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз”.

3. След приключване, отчитане и възстановяване на средствата по проект „BG05SFPR002-1.035-0015 Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, по процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ „BG05SFPR002-1.035 - Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации”, предоставените по т.1 финансови средства да бъдат възстановени по приходната част на бюджета на Община Правец.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Актуализация на ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2026 година.“, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения.

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 -„ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: Изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 - „ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение с така направеното предложение. Гласуваха 13 общински съветници:

1. Цветелина Владимирова - „ЗА”;
2. Цанко Маринов - „ЗА”;
3. Васил Симеонов - „ЗА”;
4. Мариан Петров - „ЗА”;
5. Иван Донков - „ЗА”;
6. Бистра Драганова - „ЗА”;
7. Венцеслава Бахчеванова - „ЗА”;
8. Силвия Станева - „ЗА”;
9. Марко Марков - „ЗА”;
10. Емилия Цайкова - „ЗА”;
11. Венцислав Николов - „ЗА”;
12. Деян Николов - „ЗА”;
13. Цеца Сиракова - „ЗА”.

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 и ал.3 от Наредба №5 на ОбС – Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество взе следното

РЕШЕНИЕ № 71

1. Допълва ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2026 година, както следва:

В раздел IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО ОБЩИНА ПРАВЕЦ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, се добавя.

№ по ред	АОС № дата	Описание на имота
50.	АЧОС №5025-II/ 19.05.2026 год.	Поземлен имот (ПИ) №58030.112.295 (пет осем нула три нула точка едно едно две точка две девет пет) с неурегулирана площ от 515 кв. м. (петстотин и петнадесет квадратни метра), находящ се в кв. 225 (двеста двадесет и пет) по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на махала „Скърнава”, гр. Правец, община Правец, област Софийска, одобрен със Заповед №ОА– 20/30.01.2004 год. на Областния управител на Софийска област, частично изменен със Заповед №З-175/24.04.2026 г. на Кмета на Община Правец.

В раздел V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА ПРАВЕЦ И ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИТЕ

ЧАСТИ /НЕУРЕДЕНИ СМЕТКИ ПО РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПРИДАВАЕМИ ЧАСТИ ОТ УЛИЦА ИЛИ ДРУГИ ОБЩИНСКИ ИМОТИ/, се добавя:

№ по ред	АОС № дата	Описание на имота
21.	АЧОС №5019-II/ 04.05.2026 год.	8/1148 (осем към хиляда сто четиридесет и осем) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) I - 71 (първи отреден за имот планоснимачен номер седемдесет и първи), целият с урегулирана площ от 1148 (хиляда сто четиридесет и осем) кв.м. с неуредени сметки за 8 (осем) кв.м, придаваеми от улица с о.т. 42 до о.т. 47, находящ се в кв. 17 (седемнадесет) по плана за регулация на с. Калугерово, община Правец, област Софийска.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част от УПИ, находящи се в с.Видраре и с.Осиковица“, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-93/19.05.2026 г., относно: „Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част от УПИ III–150, находящ се в кв. 18, по плана за регулация на с. Видраре, община Правец, област Софийска.“

Отношение взе:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 -„ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА“; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА“; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА“; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА“; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА“; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА“; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА“; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА“; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА“; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА“; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА“; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА“; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА“. |

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.30, ал. 1, т. 1, чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, взе следното

РЕШЕНИЕ № 72

1. Дава съгласие Община Правец да продаде на ТБТ с постоянен адрес: гр. София, *****, общински недвижим имот, представляващ 27/1242 (двадесет и седем към хиляда двеста четиридесет и две) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-150 (трети, отреден за имот планоснимачен номер сто и петдесети), целият с урегулирана площ 1242 (хиляда двеста четиридесет и два) кв.м. с неуредени сметки по регулация за 27 (двадесет и седем) кв.м, придаваеми от улица с о.т. 66-о.т. 62, находящ се в кв. 18 (осемнадесет) по плана за регулация на с. Видраре, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №5016-II/ 14.04.2026 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 787 от 15.04.2026 год., Акт № 111, том III, дело 344/2026 г., **при съсед:** Североизток: УПИ IV –149, кв. 18, с. Видраре; юг: УПИ III-150, кв. 18, с. Видраре; югозапад: УПИ II –152, кв.18, с. Видраре; северозапад: улица с о.т.66 -о.т.62, с.Видраре, община Правец, област Софийска

2. Определя цена в размер на **594.00 €/1161.76 лв. (петстотин деветдесет и четири евро/хиляда сто шестдесет и един лева и седемдесет и шест стотинки) без ДДС (необлагаема)** на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

Г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-95/19.05.2026 г., относно: „Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част от УПИ III -195, находящ се в кв. 28, по плана за регулация на с. Осиковица, община Правец, област Софийска.“

Отношение взе:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА”; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА”; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА”; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА”; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА”; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА”; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА”; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА”; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА”; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА”; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА”; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА”; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА”. |

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 30, ал. 1, т. 1, чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба № 5 на ОбС-Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, взе следното

РЕШЕНИЕ № 73

1. Дава съгласие Община Правец да продаде на БТД с постоянен адрес: гр. Ботевград, ***** и КТД с постоянен адрес: гр. Ботевград, *****, наследници на ТДТ, общински недвижим имот, представляващ 5/950 (пет към деветстотин и петдесет) идеални части от Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-195 (трети, отреден за имот планоснимачен номер сто деветдесет и пети), целият с урегулирана площ от 950 кв.м. (деветстотин и петдесет квадратни метра) с неуредени сметки по регулация за 5 (пет) кв.м, придаваеми от улица с о.т.102-о.т.104, находящ се в кв. 28 (двадесет и осем) по плана за регулация на с. Осиковица, община Правец, област Софийска, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №5015-II/23.03.2026 година, вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград към Агенция по вписванията с вх. Рег. № 685 от 31.03.2026 год., Акт № 53, том III, дело 299/2026 г., **при съсед:** Север: УПИ III-195, кв.28, с. Осиковица; изток: УПИ IV, кв. 28, с. Осиковица; юг: улица с о.т.102-о.т.104, с. Осиковица; запад: УПИ III-195, кв.28, с. Осиковица, община Правец, област Софийска.

2. Определя цена в размер на **110.00 €/215.14 лв. (сто и десет евро /двеста и петнадесет лева и четиринадесет стотинки) без ДДС (необлагаема)** на имота по т. 1, в съответствие с пазарната оценка, изготвена от независим оценител.

3. Възлага на кмета на община Правец да предприеме необходимите фактически и правни действия по организацията за продажба на имота по т. 1 от това решение, в съответствие с определената по т. 2 цена.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Разпределение съобразно законовите изисквания на Закона за общинската собственост на наличния жилищен фонд, собственост на община Правец“, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения.

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 - „ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: Изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 - „ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|--------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА“; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА“; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА“; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА“; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА“; |

- | | |
|---------------------------|---------|
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА“; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА“; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА“; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА“; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА“; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА“; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА“; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА“. |

„ЗА“-13, „ПРОТИВ“-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал.1, т. 8, ал.2 и чл.27, ал. ал. 4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.42, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 3 ал.1 и ал. 3 от Наредба № 6 на ОбС-Правец за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и продажба на общински жилища, взе следното

РЕШЕНИЕ № 74

1. Определя 2 (два) бр. апартаменти в гр. Правец, ж.к. „Север“, за ЖИЛИЩЕ ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ С УСТАНОВЕНИ ЖИЛИЩНИ НУЖДИ и ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, както следва:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1.1. ап. 17 - ж.к. „Север“, бл. 202, вх.Б, ет.1 | – АЧОС №0068/09.07.1997 г. |
| 1.2. ап. 60 - ж.к. „Север“, бл. 110, вх.Г, ет.5 | – АЧОС №1140-П/19.03.2014 г.; |

2. Определя 4 (четири) бр. апартаменти в гр. Правец, като ВЕДОМСТВЕНО ЖИЛИЩЕ, както следва:

- | | |
|--|-------------------------------|
| 2.1. ап. 11 - ж.к. „Север“, бл. 403, вх. А, ет. 4, | – АЧОС №1203-П/11.04.2014 г.; |
| 2.2. ап. 53 - ж.к. „Север“, бл. 301, вх. Г, ет. 4, | – АЧОС №3033-П/16.08.2018 г.; |
| 2.3. ап. 2, ет. 1 - ул. „Стара река“№7 | – АЧОС №4964-П/19.06.2025 г. |
| 2.4. ап. 5, ет. 2 - ул. „Стара река“№7 | – АЧОС №4967-П/19.06.2025 г.; |

3. Определя 2 (два) бр. апартаменти в гр. Правец, като РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА, както следва:

- | | |
|--|-------------------------------|
| 3.1. ап. 3, ет. 1 - ул. „Стара река“№7 | – АЧОС №4965-П/19.06.2025 г.; |
| 3.2. ап. 6, ет. 2 - ул. „Стара река“№7 | – АЧОС №4968-П/19.06.2025 г.; |

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ“, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-94/19.05.2026 г., относно: “Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ. Искане от ОСЗ – Правец с наш вх. № 58.00 – 21/16.04.2026 год.“

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 - „ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение, като предлага да се поправи техническа грешка, а именно в т.І подточка 5 словесното изписване на площта на поземления имот да бъде (хиляда четиристотин петдесет и девет кв. м).“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: Изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 - „ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: „ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА”; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА”; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА”; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА”; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА”; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА”; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА”; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА”; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА”; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА”; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА”; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА”; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА”. |

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, по реда на чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с §27, ал.2, от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ и по повод постъпило в Общинска администрация на община Правец искане вх. №58.00-21/16.04.2026 год. от ОСЗ – Правец, взе следното

РЕШЕНИЕ № 75

I. Предоставя за възстановяване правото на собственост на наследниците на ПБП, признати с Решение №1431 от 09.09.1994 г. на Общинска служба по земеделие – Правец, следните земеделски имоти, находящи се в землището на с. Своде, ЕКАТТЕ 65872, община Правец, област Софийска:

- 1. Поземлен имот с идентификатор 65872.5.352** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 2573 кв.м (две хиляди петстотин седемдесет и три кв. м), признат по т.3 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г., ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, местност „Бакова могила“, категория - 9, попадащ изцяло върху Поземлен имот с идентификатор 65872.5.352 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №5023 – II/07.05.2026 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
- 2. Поземлен имот с идентификатор 65872.5.257** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 2298 кв.м (две хиляди двеста деветдесет и осем кв. м), признат по т.4 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г., ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, местност „При градината“, категория - 7, попадащ изцяло върху Поземлен имот с идентификатор 65872.5.352 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №5021 – II/07.05.2026 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
- 3. Поземлен имот с идентификатор 65872.1.893** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 5462 кв.м (пет хиляди четиристотин шестдесет и два кв. м), признат по т. 7 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г, ТПТ – Земеделска, НТП – пасище, местност „Драгошиново“, категория - 7, попадащ изцяло върху поземлен имот с идентификатор 65872.1.893 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за публична общинска собственост №1693 – I/13.05.2025 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
- 4. Поземлен имот с идентификатор 65872.5.118** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 2215 кв.м (две хиляди двеста и петнадесет кв. м), признат по

т. 8 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г, ТПТ – Земеделска, НТП – пасище, местност „Бакова могила“, категория - 7, попадащ изцяло върху поземлен имот с идентификатор 65872.5.118 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за публична общинска собственост №1753 – I/07.05.2026 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

5. **Поземлен имот с идентификатор 65872.5.358** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 1459 кв.м (хиляда четиристотин петдесет и девет кв. м), признат по т.10 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г., ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, местност „Бакова могила“, категория - 7, попадащ изцяло върху Поземлен имот с идентификатор 65872.5.358 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №5024 – II/07.05.2026 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
6. **Поземлен имот с идентификатор 65872.4.799** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 2939 кв.м (две хиляди деветстотин тридесет и девет кв. м), признат по т. 11 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г, ТПТ – Земеделска, НТП – пасище, местност „Бакова могила“, категория - 6, попадащ изцяло върху поземлен имот с идентификатор 65872.4.799 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за публична общинска собственост №1752 – I/07.05.2026 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
7. **Поземлен имот с идентификатор 65872.5.322** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 6182 кв.м (шест хиляди сто осемдесет и два кв. м), признат по т.12 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г., ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, местност „Бакова могила“, категория - 9, попадащ изцяло върху Поземлен имот с идентификатор 65872.5.322 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №5022 – II/07.05.2026 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
8. **Поземлен имот с идентификатор 65872.2.805** в землището на с. Своде, община Правец, област Софийска, с площ от 4445 кв.м (четири хиляди четиристотин четиридесет и пет кв. м), признат по т.13 от Решение на ОСЗ №1431 от 09.09.1994 г., ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, местност „Бакова могила“, категория - 9, попадащ изцяло върху Поземлен имот с идентификатор 65872.2.805 по КККР на с. Своде, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №5020 – II/07.05.2026 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

II. Възлага на Кмета на община Правец да съобщи настоящото решение на ХПВ, наследник на ПБП и на Общинска служба по Земеделие – Правец, по реда на АПК.

Г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-92/18.05.2026 г., относно: “ Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ. Искане от ОСЗ – Правец с наш вх. № 58.00 – 22/16.04.2026 год.“

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 -„ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение, като предлага да се поправи техническа грешка, а именно в т.І подточка 1 цифровото изписване на площта на поземления имот да бъде 15 501 кв.м.“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: Изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 -„ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-

0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА“; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА“; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА“; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА“; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА“; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА“; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА“; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА“; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА“; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА“; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА“; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА“; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА“. |

„ЗА“-13, „ПРОТИВ“-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2, по реда на чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с §27, ал.2, от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ и по повод постъпило в Общинска администрация на община Правец искане вх. №58.00-22/16.04.2026 год. от ОСЗ – Правец, взе следното

РЕШЕНИЕ № 76

I. Предоставя за възстановяване правото на собственост на наследниците на ПБП, признати с Решение №2178 от 09.09.1994 г. на Общинска служба по земеделие – Правец следните земеделски имоти, находящи се в землището на с. Калугерово, ЕКАТТЕ 35585, община Правец, област Софийска:

1. Проектен имот с идентификатор 35585.34.32 в землището на с. Калугерово, община Правец, област Софийска, с площ от 15 501 кв.м (петнадесет хиляди петстотин и един кв. м), признат по т.1 от Решение на ОСЗ №2178 от 09.09.1994 г., съгласно скица-проект, ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, категория -9, попадащ изцяло в поземлен имот с идентификатор 35585.34.23 по КККР на с. Калугерово, целият с площ от 17213 кв.м, НТП – овощна градина, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №4946 – П/13.05.2025 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

2. Проектен имот с идентификатор 35585.34.13 в землището на с. Калугерово, община Правец, област Софийска, с площ от 1711 кв.м (хиляд седемстотин и единадесет кв. м), признат по т.2 от Решение на ОСЗ №2178 от 09.09.1994 г., съгласно скица-проект, ТПТ – Земеделска, НТП – Овощна градина, категория -9, попадащ изцяло в поземлен имот с идентификатор 35585.34.23 по КККР на с. Калугерово, целият с площ от 17213 кв.м, НТП – овощна градина, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №4946 – П/13.05.2025 год. – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

II. Възлага на кмета на община Правец да съобщи настоящото решение на ХПВ наследник на ПБП и на Общинска служба по Земеделие – Правец, по реда на АПК.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Приемане на определената с Протокол на комисия, по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно канализационно отклонение /СКО/ и/или сградно водопроводно отклонение /СВО/, през имоти общинска собственост.“, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-101/22.05.2026г., относно: “ Приемане на определената с Протокол на комисия по чл. 210 от

Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно канализационно отклонение /СКО/ и сградно водопроводно отклонение /СВО/ през имот общинска собственост, за УПИ VI-721, кв. 35, град Правец, община Правец, област Софийска.“

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА”; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА”; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА”; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА”; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА”; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА”; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА”; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА”; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА”; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА”; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА”; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА”; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА”. |

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, чл. 51 от Наредба №5 на ОбС - Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, взе следното

РЕШЕНИЕ № 77

I. Дава съгласие да се учреди **възмездно право на прокарване на:**

- Сградно водопроводно отклонение /СВО/ за жилищна сграда в УПИ VI-721, кв. 35, гр. Правец област Софийска от съществуващ водопровод, като трасето премине през част от улица с о.т. 811 – о.т. 758 по плана на гр. Правец, до достигане на улично регулационната линия на УПИ VI-721, кв. 35, град Правец.

- Сградно канализационно отклонение /СКО/ за жилищна сграда в УПИ VI-721, кв. 35, гр. Правец до съществуваща канализация, като трасето премине през част от улица с о.т. 811 – о.т. 758 по плана на гр. Правец, от улично регулационната линия на УПИ VI-721, кв. 35, по плана на град Правец.

II. Приема пазарната стойност на правото на прокарване на:

- СВО за жилищна сграда, УПИ VI-721, кв. 35, гр. Правец, в изкоп с дължина 2,35 м. и ширина 0,70 м. **в размер на 59,40 евро / петдесет и девет евро и четиридесет евро цента/** без ДДС (необлагаема), определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на община Правец, съгласно приложения протокол.

- СКО за жилищна сграда, УПИ VI-721, кв. 35, гр. Правец, в изкоп с дължина 4,35 м. и ширина 1,35 м. **в размер на 211,68 евро /двеста и единадесет евро и шестдесет и осем евро цента /** без ДДС (необлагаема), определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на община Правец, съгласно приложения протокол.

Възлага на Кмета на община Правец да издаде заповед по чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията в полза на „ЙОДА“ ЕООД с управител Николай Милев за учредяване право на прокарване на сградно водопроводно и сградно канализационно отклонение за обект: „Еднофамилна жилищна сграда“ в УПИ VI-721, кв. 35 по плана на град Правец - **Подобект:** Сградно водопроводно и канализационно отклонение, през поземлен имот, собственост на община Правец- част от улица с о.т. 811 – о.т. 758 по плана на град Правец.

III. Възстановяването на изкопите да се изпълни, съгласно детайл приложен към Разрешението за строеж.

Г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-100/22.05.2026г., относно: “Приемане на определената с Протокол на комисия по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно водопроводно отклонение /СВО/ през имот общинска собственост, за ПИ 58030.110.293, кв. 4, мах. Драганска, град Правец, община Правец, област Софийска.“

Венцеслава Бахчеванова си даде отвод.

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 12 общински съветници: “ЗА”-12, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 12 общински съветници:

- | | |
|--------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА”; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА”; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА”; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА”; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА”; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА”; |
| 7. Силвия Станева | - „ЗА”; |
| 8. Марко Марков | - „ЗА”; |
| 9. Емилия Цайкова | - „ЗА”; |

10. Венцислав Николов - „ЗА”;
 11. Деян Николов - „ЗА”;
 12. Цеца Сиракова - „ЗА”.

„ЗА”-12, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, чл. 51 от Наредба №5 на ОбС - Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, взе следното

РЕШЕНИЕ № 78

I. Дава съгласие да се учреди **възмездно право на прокарване на:**

“Сградно водопроводно отклонение за обект „Допълващо застрояване-гараж и ателие за лични нужди“ за ПИ 58030.110.293, кв. 4, мах. „Драганска“, град Правец, община Правец, област Софийска от съществуващ водопровод, като трасето премине през част от улица с о.т. 63 – о.т. 64 по плана на гр. Правец, до достигане на регулационната линия на ПИ 58030.110.293, кв. 4, мах. Драганска, град Правец.

II. Приема пазарната стойност на правото на прокарване на:

СВО за Допълващо застрояване-гараж и ателие за лични нужди, за ПИ 58030.110.293, кв. 4, мах. Драганска, град Правец, в изкоп с дължина 51,7 м. и ширина 0,97 м. **в размер на 1230,68 евро/хиляда двеста и тридесет евро и шестдесет и осем евро цента/** без ДДС (необлагаема), определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на община Правец, съгласно приложения протокол.

III. Възлага на Кмета на община Правец да издаде заповед по чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията в полза на ВЗЗ за учредяване право на прокарване на “Сградно водопроводно отклонение за обект „Допълващо застрояване-гараж и ателие за лични нужди“ за ПИ 58030.110.293, кв. 4, мах. „Драганска“, град Правец, през поземлен имот, собственост на община Правец- част от улица с о.т.63 – о.т. 64 по плана на град Правец.

IV. Възстановяването на изкопите да се изпълни, съгласно детайл приложен към Разрешението за строеж.

Г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-102/22.05.2026 г., относно: “Приемане на определената с Протокол на комисия по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно водопроводно отклонение /СВО/ през имот общинска собственост, за УПИ IX-852, кв. 76, град Правец, община Правец, област Софийска.”

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 - „ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 - „ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

1. Цветелина Владимирова - „ЗА”;
2. Цанко Маринов - „ЗА”;
3. Васил Симеонов - „ЗА”;
4. Мариан Петров - „ЗА”;
5. Иван Донков - „ЗА”;
6. Бистра Драганова - „ЗА”;
7. Венцеслава Бахчеванова - „ЗА”;
8. Силвия Станева - „ЗА”;
9. Марко Марков - „ЗА”;
10. Емилия Цайкова - „ЗА”;
11. Венцислав Николов - „ЗА”;
12. Деян Николов - „ЗА”;
13. Цеца Сиракова - „ЗА”.

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, чл. 51 от Наредба №5 на ОбС - Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, взе следното

РЕШЕНИЕ № 79

I. Дава съгласие да се учреди **възмездно** право на прокарване на:

Сградно водопроводно отклонение /СВО/ към еднофамилна жилищна сграда в УПИ IX-852, кв. 76, град Правец област Софийска от съществуващ водопровод, като трасето премине през част от улица с о.т. 796 – о.т. 866 по плана на гр. Правец, до достигане на улично регулационната линия на УПИ IX-852, кв. 76, град Правец.

II. Приема пазарната стойност на правото на прокарване на:

Сградно водопроводно отклонение към еднофамилна жилищна сграда в УПИ IX-852, кв. 76, град Правец, в изкоп с дължина 5,40 м. и ширина 0,80 м. **в размер на 151,20 евро /сто петдесет и едно евро и двадесет евро цента/ без ДДС (необлагаема),** определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на община Правец, съгласно приложения протокол.

III. Възлага на Кмета на община Правец да издаде заповед по чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията в полза на СМХ за учредяване право на прокарване на сградно водопроводно и за обект: „Сградно водопроводно отклонение към еднофамилна жилищна сграда в УПИ IX-852, кв. 76, град Правец, през поземлен имот, собственост на община Правец-част от улица с о.т. 796 – о.т. 866 по плана на град Правец.

IV. Възстановяването на изкопите да се изпълни, съгласно детайл приложен към Разрешението за строеж.

Г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-104/22.05.2026 г., относно: “Приемане на определената с Протокол на комисия по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно канализационно отклонение / СКО/ през имот - общинска собственост, за обект: „Сградно канализационно отклонение (СКО) към еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване – гараж в УПИ VII-552,554 в кв. 115, град Правец, община Правец, област Софийска“

Отношение взеха:

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 - „ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 - „ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА”; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА”; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА”; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА”; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА”; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА”; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА”; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА”; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА”; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА”; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА”; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА”; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА”. |

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, чл. 51 от Наредба №5 на ОбС - Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, взе следното

РЕШЕНИЕ № 80

I. Дава съгласие да се учреди **възмездно** право на прокарване на сградно канализационно отклонение за УПИ VII-552,554, кв. 115, град Правец, като трасето премине в изкоп през поземлен имот, собственост на Община Правец - част от улица с о.т. 496 - о.т.502 по плана на град Правец, до достигане на имотната граница на УПИ VII-552,554, кв. 115, град Правец.

II. Приема пазарната стойност на правото на прокарване на СКО за обект: „Сградно канализационно отклонение (СКО) към еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване – гараж в УПИ VII-552,554 в кв. 115, град Правец, община Правец, област Софийска“, в изкоп с дължина 4,30 м. и ширина 1,00 м. в размер на **154,80 евро**. (сто петдесет и четири евро и осемдесет евро цента) без ДДС (необлагаема), определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Община Правец, съгласно приложения протокол.

III. Възлага на Кмета на Община Правец да издаде Заповед по чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията в полза на ЛВЛ за учредяване право на прокарване на сградно канализационно отклонение за обект: „Сградно канализационно отклонение (СКО) към еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване – гараж в УПИ VII-552,554 в кв. 115, град Правец, община Правец, област Софийска“, през имот, общинска собственост - част от улица с о.т. 496 - о.т.502 по регулационния план на град Правец.

IV. Възстановяването на изкопите да се изпълни, съгласно детайл, приложен към Разрешението за строеж.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – ПР на УПИ в кв.115 и кв.163 по плана на гр.Правец, община Правец, област Софийска.“, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и

предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-98/21.05.2026 г., относно: „Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – ПР на УПИ I и УПИ II-6262 в кв. 115 по плана на гр. Правец, община Правец, област Софийска.“

Отношение взе:

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници: „ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал.1, т.11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ при условията на чл. 17, т. 2 и т. 6 от Наредба № 7/2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, взе следното

РЕШЕНИЕ № 81

1.Общински съвет дава принципно съгласие, относно изработването на Проект за изменение на ПУП - ПР на УПИ I и УПИ II-6262 в кв. 115 по плана на гр. Правец, община Правец, област Софийска, с което УПИ I и УПИ II-6262 се обединят в един нов УПИ I- техническа инфраструктура и паркинг за леки автомобили в кв. 115 по подробния устройствен план на гр. Правец.

2.Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

Г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения по докладна записка с Вх.№ 0800-96/21.05.2026 г., относно: „Разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП – ПР на УПИ УПИ XVI-за техн., соц. инфраструктура и озеленяване в кв. 163 по подробния устройствен план на гр. Правец, община Правец, област Софийска.“

Отношение взе:

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 -„ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници: „ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал.1, т.11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ при условията на чл. 17, т. 2 и т. 6 от Наредба № 7/2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРРБ, взе следното

РЕШЕНИЕ № 82

1.Общински съвет дава принципно съгласие, относно изработването на Проект за изменение на ПУП – ПР, с който се променя отреждането на УПИ XVI-за техн., соц. инфраструктура и озеленяване в УПИ XVI-за техническа инфраструктура и паркинг за леки автомобили в кв. 163 по подробния устройствен план на гр. Правец.

2.Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: „Разрешение за изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 000015, м. Балабанска по КВС на землището на с. Равнище, община Правец, област Софийска.“, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения.

Отношение взе:

Васил Симеонов, общински съветник и председател на ПК УТПСМОСБ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 -„ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: „ЗА“-13, „ПРОТИВ“-0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници: „ЗА“-13, „ПРОТИВ“-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец на основание чл. 21, ал.1, т.11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от ЗУТ и чл. 124а, ал. 1, ЗУТ, взе следното

РЕШЕНИЕ № 83

1.Общински съвет одобрява техническото задание за изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 000015, мах. Балабанска, землището на с. Равнище, община Правец, област Софийска.

2.Общински съвет Правец на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ разрешава изработване на проект за създаване на ПУП – ПЗ за поземлен имот №000015, мах. Балабанска, землището на с. Равнище, община Правец, с който се определя устройствена зона Жм с ниско застрояване – до 10м, плътност на застрояването до 60%, интензивност – Кинт – 1,2 и озеленена площ – мин. 40%.

3.Възлага на кмета на община Правец да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: “Предложения за отпускане на помощ по реда на Наредба №20 за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на Община Правец”, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения.

Венцеслава Бахчеванова, общински съветник и председател на ПК ОКСЗСПВ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА“, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 -„ПРОТИВ“ приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 - „ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на поименно гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници:

- | | |
|---------------------------|---------|
| 1. Цветелина Владимирова | - „ЗА”; |
| 2. Цанко Маринов | - „ЗА”; |
| 3. Васил Симеонов | - „ЗА”; |
| 4. Мариан Петров | - „ЗА”; |
| 5. Иван Донков | - „ЗА”; |
| 6. Бистра Драганова | - „ЗА”; |
| 7. Венцеслава Бахчеванова | - „ЗА”; |
| 8. Силвия Станева | - „ЗА”; |
| 9. Марко Марков | - „ЗА”; |
| 10. Емилия Цайкова | - „ЗА”; |
| 11. Венцислав Николов | - „ЗА”; |
| 12. Деян Николов | - „ЗА”; |
| 13. Цеца Сиракова | - „ЗА”. |

„ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл.7, ал. 1, т.1 и т.2 от Наредба №20 за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на Община Правец, взе следното, взе следното

РЕШЕНИЕ № 84

1. Да се отпуснат средства от § 42-14 от Бюджета на Община Правец за 2026 година за еднократно социално подпомагане по Наредба №20 за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на Община Правец на:

- РМТ от с. Равнище, общ. Правец - в размер на 511,29 евро.
- СРЖ от с.Разлив, общ.Правец - в размер на 511,29 евро.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: “ Даване на съгласие да се променят цените на билетите за извършване на превоз на пътници по утвърдените маршрутни разписания от Общинската, Областната и Междубластната транспортни схеми ”, г-жа Владимирова даде думата на общинските съветници за мнения и предложения.

Цанко Маринов, общински съветник и председател на ПК БФИНУ: запозна общинските съветници с докладната записка и изрази становището на комисията, именно:

„Комисията със 7 гласа „ЗА”, 0 - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, 0 - „ПРОТИВ” приема по принцип предложения от вносителя проект за решение.“

Други изказвания не бяха направени и г-жа Владимирова предложи да се прекратят разискванията. Гласуваха 13 общински съветници: “ЗА”-13, “ПРОТИВ”-0, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Г-жа Владимирова подложи на гласуване проекта за решение. Гласуваха 13 общински съветници: „ЗА”-13, „ПРОТИВ”-0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0. Предложението бе прието.

Общинският съвет на Община Правец, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.116, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки, взе следното

РЕШЕНИЕ № 85

1. Дава съгласие да се променят цените на билетите за извършване на превоз на пътници по утвърдените маршрутни разписания от Общинската, Областната и Междубластната транспортни схеми, съгласно Приложение №1.

2. Възлага на Кмета на община Правец да извърши всички произтичащи действия от това решение.

/Заседанието приключи в 16,55 часа/

**ПРОТОКОЛЧИК: /П/
/ Венелина Иванова/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ /П/
СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ:
/Цветелина ВЛАДИМИРОВА/**