

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Румен Гуниински – кмет на Община Правец

Относно: Приемане на определената с Протокол на комисия по чл. 210 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ цена и Учредяване право на прокарване на сградно канализационно отклонение /СКО/ и сградно водопроводно отклонение /СВО/ през имот общинска собственост, за УПИ XXVII-680, кв. 131, град Правец, община Правец, област Софийска.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 9400-3506/31.07.2026г. от ДИД и приложен към него проект, за обект: „Две еднофамилни жилищни сгради” – Подобект: „Сградно водопроводно отклонение и сградно канализационно отклонение“ в УПИ XXVII - 680, кв. 131, град Правец - част ВиК, в който е предвидено трасето на СВО и СКО да се осъществи от съществуващ водопровод и до съществуваща канализация, като се премине през имот публична общинска собственост - част от улица с о.т. 409 – о.т. 430 - о.т. 479 до достигане на улично регулационната линия на УПИ XXVII - 680, кв. 131, град Правец.

Параметрите на трасето за СВО са: дължина 2,35 м., в изкоп с ширина 1,20м.

Параметрите на трасето за СКО са: дължина 3,50 м, в изкоп с ширина 1,50м.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал 2, чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, чл. 51 от Наредба №5 на ОбС - Правец за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. Дава съгласие да се учреди **възмездно** право на прокарване на:

1. сградно водопроводно отклонение /СВО/ за жилищна сграда в УПИ XXVII - 680, кв. 131, град Правец, община Правец, област Софийска от съществуващ водопровод, като трасето премине през част от улица с о.т. 409 – о.т. 430 - о.т. 479 - по плана на град Правец, до достигане на улично регулационната линия на УПИ XXVII - 680, кв. 131, град Правец.

2. сградно канализационно отклонение /СКО/ за жилищна сграда в УПИ XXVII - 680, кв. 131, гр. Правец до съществуваща канализация, като трасето премине през част от улица с о.т. 409 – о.т. 430 - о.т. 479 по плана на град Правец, от улично регулационната линия на УПИ XXVII - 680, кв. 131, по плана на град Правец.

II. Приема пазарната стойност на правото на прокарване на:

1. СВО за жилищна сграда, УПИ XXVII - 680, кв. 131, гр. Правец, в изкоп с дължина 2,35 м. и ширина 1,20 м. **в размер на 101,52 евро / сто и едно евро и петдесет и два евро цента/** без ДДС (необлагаема), определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на община Правец, съгласно приложения протокол.

2. СКО за жилищна сграда, УПИ XXVII - 680, кв. 131, гр. Правец, в изкоп с дължина 3,50 м. и ширина 1,50 м. **в размер на 189,00 / сто осемдесет и девет евро/** без ДДС (необлагаема), определена от комисия, назначена със Заповед на Кмета на община Правец, съгласно приложения протокол.

Обща пазарна стойност на правото на прокарване на СКО и СВО е 290,52 евро /двеста и деветдесет евро и петдесет и две евро цента /без ДДС (необлагаемо)

III. Възлага на Кмета на община Правец да издаде заповед по чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията в полза на ДИД за учредяване право на прокарване на сградно водопроводно и сградно канализационно отклонение за обект: „Сградно водопроводно и сградно канализационно отклонение към жилищна сграда” в УПИ XXVII - 680, кв. 131, град Правец, през поземлен имот, собственост на община Правец- част от улица с о.т. 409 – о.т. 430 - о.т. 479, по плана на град Правец.

IV. Възстановяването на изкопите да се изпълни, съгласно детайл приложен към Разрешението за строеж.

**РУМЕН ГУНИНСКИ /П/
КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ**

*Съгласувал:/П/
Инж. Боряна Найденова
Директор на Дирекция УТУС*

*Изготвил/П/
Станислава Нецовска
спец. „ТАПРДИ“*