ОБЩИНА ПРАВЕЦ
КМЕТ
2161 гр. Правец, тел.: 07133/22-88
Вх. / Изх. Д-260/03.12.2014г

Д О Г О В О Р №

Днес .....2014. г. между:
1/ **ОБЩИНА ПРАВЕЦ**, с адрес в гр. Правец, ул. „Тодор Живков" № 6, БУЛСТАТ /ЕИК/ 000776477, представлявана от Румен Илиев Гунински – Кмет на Община Правец и Цеца Николова Петрова- Директор на дирекция „ОА" от една страна, наричана по –долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
И

2/ **СД „ГАРАНТ-90-ЦОНЕВ И С-ИЕ"** с БУЛСТАТ /ЕИК/ 040115601 със седалище и адрес на управление гр.Враца, ул. „28-ми октомври" №32, представлявано от Стоян Кръстев Цонев - наричан за краткост "**ИЗПЪЛНИТЕЛ**"

на основание чл. 41, ал.1 във връзка с чл.90,ал.1,т.4 и чл.93 т.2 от ЗОП се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши инженеринг - проучване, проектиране , осъществяване на авторски надзор и строително-ремонтни работи за обект: **"Възстановяване и реконструкция на общински път SF03476/SF01470 Мотел Правец- Правец / Резиденция Правец"**, съгласно всички нормативни изисквания в обхвата на предмета на договора при спазване на мерките за безопасност на труда и опазване на околната среда. Видовете работи и дейности, които ще извършва **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са в съответствие с КСС, която е част от проектната документация , и представлява неразделна част от Договора.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. Срокът за изпълнение на договорените работи е както следва :
1. За частта проучване и проектиране - 7 календарни дни от датата на подписване на договора.
2. За частта авторски надзор – за целия срок на договора.
3. За частта строителство - 20 работни дни от датата на Възлагателно писмо от страна на Възложителя

III. СТОЙНОСТ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. Общата стойност на договора е 218 160 лв. (двеста и осемнадесет хиляди и сто и шестдесет лева) без ДДС или 261 792 лв. / двеста шестдесет и една хиляди седемстотин и деветдесет и два лева/ с ДДС. Разпределена както следва:
За проучване и проектиране – 5 000 лв/ пет хиляди лева/ без ДДС или 6 000 лв. / шест хиляди лева/ с ДДС
За осъществяване на авторски надзор - 1 800 лв./ три хиляди лева/ без ДДС или 2160 лв/ две хиляди и сто и шестдесет лева/ с ДДС.

За СМР - 211 360/ двеста и единадесет хиляди и триста и шестдесет лева / без ДДС или 253 632 лв / двеста петдесет и три хиляди шестстотин и тридесет и два лева/ с ДДС.

Чл. 4. Цените по предходната алинея са за цялостно извършване на инженеринг включително проектиране, авторски надзор и СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходи за труд, механизация, енергия, както и печалба на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и не може да надвишава предоставените целеви средства по Постановление №340 от 27.10 2014 г, а именно 218 160 лв. (двеста и осемнадесет хиляди и сто и шестдесет лева) без ДДС или 261 792 лв. / двеста шестдесет и една хиляди седемстотин и деветдесет и два лева/ с ДДС.

Чл.5. С подписването на този Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че определената цена в **Чл.3** е твърдо определена за целия срок на Договора.

Чл.6. Плащането на цената по настоящия договор се извършва на части, както следва:

Чл.6.1 *АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ* за проектиране, авторски надзор и СМР в размер на 50% петдесет процента от предоставените целеви средства по Постановление №340 от 27.10 2014 г на Министерски съвет, дължимо в тридневен срок, считано от дата на сключване на договора и представяне на оригинална фактура на стойност равна на стойността на аванса с включен ДДС.

Чл.6.1.2. Стойността на авансовото плащане се приспада изцяло от стойността на изпълнените и приети СМР с първия приемо – предавателен протокол.

Чл.6.2. *МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ* се извършват на база реално изпълнени и приети без забележки СМР, установени с констативен приемо – предавателен протокол, при спазване на следната процедура:

Чл.6.2.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** покана за приемане и заплащане на изпълнените СМР, като посочва ден и час, в които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да осигури присъствие на легитимен представител.

Чл.6.2.2. Извършените СМР се приемат с подписването на констативен приемо – предавателен протокол.

Чл.6.2.3. Неявяването на представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в деня и часа за приемане, посочени в поканата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се счита за приемане без забележки на извършената работа и е основание за плащане. Констативният протокол, съгласно предходната точка се подписва от явилите се лица.

Чл.6.2.4. Всяко междинно плащане се извършва в срок до 3(три) дни след актуване на извършените СМР и представяне на следните документи:

- констативен приемо – предавателен протокол, подписан по реда на настоящия член;
- оригинална фактура, на стойност равна на стойността на приетите работи.

Чл.6.3.*ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ*

Чл.6.3.1. Окончателно плащане за проектиране се извършва в срок до 3(три) дни след издаване на разрешение за строеж. От стойността на окончателното плащане се приспадат всички предходни плащания. Основание за плащането е надлежно издадена фактура с коректно попълнени данни.

Чл.6.3.2. Окончателно плащане за авторски надзор се извършва в срок до 3(три) дни след приемане на изпълнението от страна на Възложителя От стойността на окончателното плащане се приспадат всички предходни плащания. Основание за плащането е надлежно издадена фактура с коректно попълнени данни.

Чл.6.3.3. Окончателно плащане за СМР се извършва в срок до 3(три) дни след актуване на извършените СМР и представяне на следните документи:

- констативен приемо – предавателен протокол, подписан по реда на настоящия член;
- оригинална фактура, на стойност равна на стойността на приетите работи.

Чл.6.4. Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: община Правец
Адрес: гр. Правец, пл.Тодор Живков №6
ЕИК: 000776477
Идент. N по ЗДДС: BG 000776477
Получил фактурата: Румен Гунински
Номер на документа, дата, място

Чл.6.5. Всички разходооправдателни документи по договора - фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

Чл.6.6. Всички плащания по договора ще се извършват в български лева.

Чл.6.7. Плащанията ще бъдат извършвани по банкова сметка с титуляр **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7. Да изпълни качествено и в срок договорените работи по раздел I съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и при спазване на техническите стандарти и действащи нормативни актове за правилна и безопасна работа в Република България.

Чл.8. Да влага само качествени материали със съответните сертификати.

Чл.9. Да осигурява в рамките на работното си време достъп в обекта и да съдейства на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** при извършваните от него проверки по изпълнението.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши работите, предмет на договора, в съответствие с техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** в определения срок.

Чл.11. В тридневен срок от сключването на договора да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** за имената на длъжностните лица, които ще подписват всички документи и ще носят отговорност по изпълнението на договора.

Чл.12. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да внесе гаранция за изпълнение на същия в размер на 2 % от стойността на договора внесена като банкова гаранция или парична сума по сметка на общината в Банка: "СИБанк" АД – Правец,

IBAN: **BG70BUIB98883392874403**
BIC BUIBGSF

покриваща срока на изпълнение на Договора. След изпълнение на обекта, гаранцията се освобождава.

Чл.13. При промяна в съдебната регистрация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** от какъвто и да е характер същият е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от 1(един) работен ден.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14. Да осигури чиста строителна площадка.

Чл.15. Да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

Чл.16. Да приеме в срок изпълнените работи.

Чл.17. Да заплаща при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.**

Чл.18. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ,** освен ако са в нарушение на строителните правила и норми.

VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в последствие дефекти в гаранционните срокове, съгласно Наредба №2/31.07.2003г.-минимум една година/ и гаранционен срок - две години за ново асфалтиране на пътища съгласно чл.20, ал.4, т.8 от Наредба 2 от 31 юли 2003г.

Чл.20. Гаранционните срокове текат от деня на подписване на акт обр.19. за установяване извършването и за заплащане на натурални видове СМР и ремонти.

Чл.21. За появилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.** В срок до 3 (три) работни дни, след писменото уведомяване, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.22. Настоящият Договор може да бъде прекратен:

Чл.22.1. След двустранно споразумение между страните.

Чл.22.2. С изпълнение на поръчката.

Чл.22.3. При промяна на нормативните условия.

Чл.23. От страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.23.1. Ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не е в състояние да изпълни задълженията си-с тридневно писмено предизвестие, връчено по пощата или с обратна разписка.

Чл.23.2. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 5 работни дни или не изпълни строително монтажните работи в уговорения срок и с нужното качество. В този случай се заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на изпълнените качествено видове работи. За нанесените щети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира за обезщетение- с едноседмично писменно предизвестие, връчено по пощата или по пощата с обратна разписка

Чл.23.3..При нарушаване клаузите на договора, установено с проверки от Възложителя или упълномощени от него лица или оторизирани контролни органи, договорът се прекратява с едноседмично писмено предизвестие,

връчено лично или по пощата чрез обратна разписка. В този случай гаранцията за изпълнение остава в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл.24. От страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.24.1. При неизпълнение на задълженията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по Раздел III - с едноседмично писмено предизвестие, връчено лично или по пощата чрез обратна разписка.

Чл.24.2. При обективна невъзможност за изпълнение на поръчката. В този случай гаранцията за изпълнение остава в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.25. При неизпълнение на задълженията по този договор, по начина и сроковете уговорени в него, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** неустойка в размер на 0.1% за всеки ден, но не повече от 5 % от уговорената цена по този Договор.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не дължи неустойка и обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл.27. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

Чл.28. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При не уведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

IX. СЪОБЩЕНИЯ

Чл.29. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощените представители на страните.

Чл.30. Когато някоя от страните е променила адреса си, посочен по-горе, без да уведоми за новия си адрес другата страна, поканите и съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.31. Всички строителни дейности, предмет на настоящия договор се извършват в съответствие с установените технически стандарти.

Чл.32. За неуредените в договора въпроси се прилагат действащите нормативни актове,отнасящи се до предмета на договора.

Чл.33. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на ГПК от съответния компетентен съд.

Чл.34. Неразделна част от Договора са проектната документация и предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.**

Чл.35. Договорът не може да бъде изменен, освен в случаите по чл.43, ал.2 от ЗОП.

Договорът се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ..... **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**.....

РУМЕН ГУНИНСКИ **СТОЯН ЦОНЕВ**

(Кмет на Община Правец) *(СД „ГАРАНТ-90-ЦОНЕВ И СИЕ")*

Цеца Петрова: .....

(Директор на дирекция „ОА")

Съгласувал:

.....

Веселин Василев – гл.юрист ОбА Правец