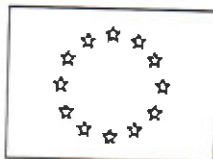


ID 856029



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование и адреси ¹ (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)			
Официално наименование: Община Правец		Национален регистрационен номер: ² 000776477	
Пощенски адрес: пл. Тодор Живков №6			
Град: Правец	код NUTS: BG412	Пощенски код: 2161	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Парашкева Генчева		Телефон: +359 889322934	
Електронна поща: parashkeva.gencheva@pravets.bg		Факс: +359 71332433	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): http://pravets.bg Адрес на профила на купувача (URL): http://pravets.bg/obshtina/poruchki			
I.2) Съвместно възлагане			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
I.3) Комуникация			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) http://pravets.bg/obshtina/poruchki			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL) Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL)			
<input checked="" type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)			
I.4) Вид на възлагащия орган			
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.5) Основна дейност			
<input checked="" type="checkbox"/> Общи обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	

<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ**II.1) Обхват на обществената поръчка****II.1.1) Наименование:**

„Проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Основен ремонт на Общежитие към ПГПЧЕ „Алеко Константинов и ОУ „Васил Левски“ гр. Правец, включващ фасади, покрив, Ел-и ВиК-инсталации (етапно изпълнени

Референтен номер: 2

II.1.2) Основен CPV код: 45200000

Допълнителен CPV код: 1 2

II.1.3) Вид на поръчка

Строителство Доставки Услуги

II.1.4) Кратко описание:

ОБЕКТ на настоящата поръчка „Проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Основен ремонт на Общежитие към ПГПЧЕ „Алеко Константинов и ОУ „Васил Левски“ гр. Правец, включващ фасади, покрив, Ел - и ВиК - инсталации (етапно изпълнение)“

В обхвата на инженеринговото изпълнение се включват следните основни дейности:

А. Изготвяне на инвестиционен проект - фаза „Технически проект“.

Б. Строително-ремонтни работи.

В. Упражняване на авторски надзор по време на строителство.

Предмет на проектиране е четириетажна масивна сграда - Общежитие със застроена площ от 788 кв.м. с поэтапно изпълнение на строително монтажните работи, при подсигурено финансиране, а именно:

Етап I - Строително ремонтни дейности по фасади и покрив, в т.ч. топлоизолация и подмяна на дограма;

Етап II - Вътрешни строително-ремонтни дейности;

Етап III - Ремонт ВиК инсталация на сградата;

Етап IV - Ремонт ел.инсталация на сградата.

Общежитието се намира в УПИ II - За обществено и делово обслужване, 4290 кв.м.

II.1.5) Прогнозна обща стойност:²

Стойност, без да се включва ДДС:

878177.37

Валута:

BGN

(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки - прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)

II.1.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да

Не

Оферти могат да бъдат подавани за

всички обособени позиции

максимален брой обособени позиции;

само една обособена позиция

Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент:

Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Обособена позиция №:

2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: 1	45200000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	45261000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	45262000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	45300000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	45310000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	45320000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	45330000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	45400000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	71000000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	71200000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	71300000
Допълнителен CPV код: 1 2	
Основен CPV код: 1	71220000
Допълнителен CPV код: 1 2	

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. Правец

код NUTS:1 BG412

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

ОБЕКТ на настоящата поръчка „Проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Основен ремонт на Общезитие към ПГПЧЕ „Алеко Константинов и ОУ „Васил Левски“ гр.Правец, включващ фасади, покрив, Ел - и ВиК - инсталации (етапно изпълнение)“

В обхвата на инженеринговото изпълнение се включват следните основни дейности:

А. Изготвяне на инвестиционен проект - фаза „Технически проект“.

Б. Строително-ремонтни работи.

В. Упражняване на авторски надзор по време на строителство.

Предмет на проектиране е четириетажна масивна сграда - Общезитие със застроена площ от 788 кв.м. с поетапно изпълнение на строително монтажните работи, при подсигурано финансиране, а именно:

Етап I - Строително ремонтни дейности по фасади и покрив, в т.ч. топлоизолация и подмяна на дограма;

Етап II - Вътрешни строително-ремонтни дейности;

Етап III - Ремонт ВиК инсталация на сградата;

Етап IV - Ремонт ел.инсталация на сградата.

Общезитието се намира в УПИ II - За обществено и делово обслужване, 4290 кв.м. За имота има съставен Акт за публична общинска собственост №661-I от 26.03.2018 г. Сградата е монолитна и се състои от сутерен, четири етажа и таван с използваемо подпокривно пространство.

С настоящият проект не се предвижда да се направи промяна на функцията на обекта.

Описание на дейностите: Разработване на инвестиционни проекти за нуждите на обновяването. Изготвянето на инвестиционен проект за нуждите на обновяването се възлага на екип от правоспособни проектантите.

Инвестиционни проекти за нуждите на обновяването следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба №4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието

на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количествено-стойности сметки по приложимите части. Осъществяване на авторски надзор: Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават необходимата квалификация. Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност се извършва в съответствие с част трета "Строителство" от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2°

1 Организация за изпълнение на поръчката 50

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2°

Цена - Тежест: 21
50

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 878177.37 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 36 или Продължителност в дни: _____

или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Описание на подновяванията:

Да Не

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да Не

II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Описание на опциите:

Да Не

II.2.12) Информация относно електронни каталози

Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог

II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да Не

Идентификация на проекта:**II.2.14) Допълнителна информация:**

Срок за изпълнение на поръчката:

Възложителят определя минимален срок от 20 календарни дни и максимален срок от 40 календарни дни за изпълнение на проектиране по поръчката. Възложителят определя минимален срок от 90 календарни дни и максимален срок от 180 календарни дни за изпълнение на СМР по поръчката. Така определените срокове за изпълнение на СМР не включват периодите на спиране на строителството.

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ**III.1) Условия за участие****III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри**
Списък и кратко описание на условията:

1. Участникът в процедурата трябва да притежава регистрация в Централния професионален регистър на строителя за първа група строежи, трета категория строежи, или регистрация в съответен регистър на държава - членка на Европейския съюз или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, като този случай участникът посочва еквивалентен документ, доказващ регистрация членство в аналогична професионална организация на държавата, в която е установен, и има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден. За чуждестранно лице в ЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка.

Обстоятелството се удостоверява в ЕЕДОП, като се посочва, информация относно вписването на участника в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа.
На етап процедура обстоятелството се удостоверява в ЕЕДОП, в Част IV, раздел А, т. 1 на ЕЕДОП, като се посочва, информация относно вписването на участника в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа.

Документи за доказване

Копие на удостоверение от Камарата на строителите, че участникът е вписан в Централния професионален регистър на строителя за строежи - I-ва група, III-ра категория, издадено съгласно Закона за камарата на строителите, обн. ДВ, бр. 108/29.12.2008 г. и Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, обн. ДВ, бр. 65/10.08.2007 г. или еквивалентен когато участникът е регистриран в друга държава-еквивалентен документ, доказващ регистрация или членство в аналогична професионална организация на държавата в която е/са установени, който има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден - заверени от участника "Вярно с оригинала", с подпис и печат;

Документите за доказване се представят при подписване на договор за изпълнение или на основание, в случаите по чл. 67, ал. 5 и ал. 6 ЗОП.

III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка
Списък и кратко описание на критериите за подбор:

2.1. Участниците следва да са реализирали през последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която кандидатът или участникът е създаден или е започнал дейността си, минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, а именно строително-монтажни работи и/или инженеринг, изчислен на база годишните обороти, в размер от - 550 000,00 лв.

Под "сферата, попадаща в обхвата на поръчката" следва да се разбира СМР за преустройство и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради и/или строителство на нови сгради по смисъла на § 5, т. 38 до 44 вкл. от ЗУТ, включващи комбинация от следните дейности:

- поставяне на топлоизолация на покриви и стени;
- поставяне на хидроизолация;
- поставяне на нова или подмяна на съществуваща дограма;
- подмяна или монтаж на В и К и електрическа инсталация.

Участниците декларират наличието на изискуемия оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката в ЕЕДОП.

ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, като попълва част IV, раздел Б, т.2а) от БЕДОП.

При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация:

Справка за оборота от строително-монтажни работи за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата на която участникът е учреден или е започнал дейността си. При условията на чл. 67, ал. 6 от ЗОП, преди сключване на договора, определения изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП).

2. Участникът /съответно член на обединението, който ще изпълнява СМР/ трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“ за изпълнение на строежи от втора група строежи, четвърта категория, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строителство, съобразно строежа - предмет на обществената поръчка или еквивалентна за участник - чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен. На етап процедура обстоятелството се удостоверява в ЕЕДОП в Част IV, Раздел Б, т. 5 от ЕЕДОП с посочване на информация за размера на застрахователната полица, нейният номер, срок на валидност и от кого е издадена.

Документи за доказване

Заверено копие от валидна застраховка "Професионална отговорност" или еквивалент съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за срока на изпълнение на договора.

Документите за доказване се представят при подписване на договор за изпълнение или на основание, в случаите по чл. 67, ал. 5 и ал. 6 ЗОП

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

4.2.1. Участниците следва да са реализирали през последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която кандидатът или участникът е създаден или е започнал дейността си, минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, а именно строително-монтажни работи и/или инженеринг, изчислен на база годишните обороти, в размер от - 550 000,00 лв.

Под "сферата, попадаща в обхвата на поръчката" следва да се разбира СМР за преустройство и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради и/или строителство на нови сгради по смисъла на § 5, т. 38 до 44 вкл. от ЗУТ, включващи комбинация от следните дейности:

- поставяне на топлоизолация на покриви и стени;
- поставяне на хидроизолация;
- поставяне на нова или подмяна на съществуваща дограма;
- подмяна или монтаж на В и К и електрическа инсталация.

Участниците декларират наличието на изискуемия оборот в сферата,

попадаща в обхвата на поръчката в ЕЕДОП.

ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, като попълва част IV, раздел В, т.2а) от ЕЕДОП. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация: Справка за оборота от строително-монтажни работи за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата на която участникът е учреден или е започнал дейността си. При условията на чл. 67, ал. 6 от ЗОП, преди сключване на договора, определения изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП).

4.2.2. Участникът /съответно член на обединението, който ще изпълнява СМР/ трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“ за изпълнение на строежи от втора група строежи, четвърта категория, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строителство, съобразно строежа - предмет на обществената поръчка или еквивалентна за участник - чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен. На етап процедура обстоятелството се удостоверява в ЕЕДОП в Част IV, Раздел В, т. 5 от ЕЕДОП с посочване на информация за размера на застрахователната полица, нейният номер, срок на валидност и от кого е издадена.

Документи за доказване

Заверено копие от валидна застраховка "Професионална отговорност " или еквивалент съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за срока на изпълнение на договора .

Документите за доказване се представят при подписване на договор за изпълнение или на основание, в случаите по чл. 67, ал. 5 и ал. 6 ЗОП

III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участникът трябва да е изпълнил през последните три години, считано от датата, посочена като крайна за получаване на офертите, успешно поне едно проектиране, свързано с изграждане и/или реконструкция и/или рехабилитация (вкл. и по въвеждане на енергоефективни мерки) и/или ремонт на сгради и през последните пет години, считано от датата, посочена като крайна за получаване на офертите, успешно изпълнени строително-монтажни работи и/или инженеринг, свързани с изграждане и/или реконструкция и/или рехабилитация (вкл. и по въвеждане на енергоефективни мерки) и/или ремонт на сгради на поне един обект (забележка: изискването за изпълнено проектиране се счита за покрито при изпълнението на инженеринг).

При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В, т. 1а) от ЕЕДОП като предостави и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството.

2. Участникът трябва да има внедрени системи за управление на качеството, както следва:

- ISO 9001:2008 / ISO 9001:2015 „Системи за управление на качеството“ или еквивалент,

- ISO 14001:2004 / ISO 14001:2015 „Системи за управление на околната среда “ или еквивалент.

Обхвата на внедрените системи трябва да е за строителни дейности и/или проектиране съобразно дейностите, които ще изпълнява в поръчката.

Участниците посочват в ЕЕДОП, Попълва се съответната част от ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Г. Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление и се попълват данни (номер и дата на издаване, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа с посочен обхват).