



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

### РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване

обществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ  
20181025-00100-0040(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка  
1. Архитектура и дизайн на сгради

Решение номер: 10 От дата: 31/10/2018 дд/мм/гггг

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00100

Поделение: Община Правец

Исходящ номер: 10 от дата 31/10/2018

Коментар на възложителя:

Съгласен съм с общите условия на АОП за ползване на услугата  
електронен подател.

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

<b>I.1) Наименование и адрес</b>			
Официално наименование: Община Правец		Национален регистрационен номер: 000776477	
Пощенски адрес: пл. Тодор Живков №6			
Град: Правец	код NUTS: BG412	Пощенски код: 2161	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Парашкева Генчева		Телефон: 0889 322934	
Електронна поща: <a href="mailto:parashkeva.gencheva@pravets.bg">parashkeva.gencheva@pravets.bg</a>		Факс: 07133 2433	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://www.pravets.bg">www.pravets.bg</a>			
Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://pravets.bg/obshtina/poruchki">http://pravets.bg/obshtina/poruchki</a>			
<b>I.2) Вид на възложителя</b> (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
<b>I.3) Основна дейност</b> (попълва се от публичен възложител)			
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност		<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание	

<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
<b>I.4) Основна дейност</b> (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система
- Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Състезателна процедура с договаряне
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварително обявяване
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Договаряне с предварителна покана за участие
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварителна покана за участие
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

- Ограничена процедура
- Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
- Състезателен диалог
- Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)

- Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
- Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
- Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП

- Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
- Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП
- Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
- Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

### IV.1) Наименование

„Архитектурни и инженерни услуги по четири обособени позиции“

### IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
- Доставки
- Услуги

### IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.  
 „Архитектурни и инженерни услуги по четири обособени позиции“  
 Обособена позиция 1: Проектиране и авторски надзор за улични мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за обезпечаване с питейна вода, битова и дъждовна канализация и улици на квартали 168, 169 и 170 по действащите подробни устройствени планове на град Правец, община Правец, област Софийска. Територията, предмет на настоящото проучване и проектиране е разположена в регулационните граници на населеното място. По действащия регулационен план предвижданията са за обособяване на три квартала 168, 169 и 170, в частта на проекта, отредени за жилищно застрояване с предвидени отделни урегулирани поземлени имоти с жилищни функции. В териториалния обхват на разработката няма изградени водопроводна и канализационна мрежа, както няма и транспортно комуникационна техническа инфраструктура. Всички проектни предложения за изграждането на новите улични мрежи и съоръжения ще се базират на съществуващото положение, на предвижданията на действащите подробни устройствени планове, както и на наличната строително-техническа документация, планираща перспективите за развитие на населеното място в съответното направление. Проектирането да се извършва еднофазно. Инвестиционните проекти се изработват във фаза технически проект. Проекта се разработва в частите посочени в Техническата спецификация – техническото задание. Обособена позиция 2: Проектиране и авторски надзор за обект " ИНФОРМАЦИОНЕН център" в УПИ IX-за озеленяване, кв. 10, по РП на гр. Правец. Обхват: 1. Проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ IX-за озеленяване, кв. 10, публична общинска собственост и улица с ОТ 326-325-322-355 по ПУП на гр. Правец; Технически проект за информационен център, по следните части: Част „Архитектура“; Част „Строителни конструкции“; Част „Електрическа“; Част „Водоснабдяване и канализация“; Част „Отопление, вентилация и климатизация“; Част „План за безопасност и здраве“; Част „Пожарна безопасност“; Част „Геодезия“ / вертикална планировка и трасировъчен план/; Част „Паркоустройство и благоустройство“; Част „Пътна“; Част „Сметна документация“. Проектната документация следва да се съобрази с действащата в момента нормативна уредба в Република България; Проектната документация по отделните части следва да бъде изработена от правоспособни по смисъла на чл. 230 от ЗУТ -проектанти с удостоверения за пълна проектна правоспособност. Обособена позиция 3: "Реконструкция и рехабилитация на ул. "Роза" от ОТ 493 през ОТ 569; ОТ 616; ОТ 623; ОТ 706; ОТ 700; ОТ 737 до ОТ 775 и от ОТ 700 до ОТ 685" гр. Правец. Проектът включва реконструкция и рехабилитация на улица "Роза" – част от второстепенната улична мрежа на гр. Правец,

която се намира в източна част на гр. Правец, община Правец. Дължината на разглеждания участък е 464м (мерено по осовите точки от регулационния план на гр. Правец), класа на улицата е VI А (обслужваща улица), съгласно Наредба № РД-02-20-2от 20 декември 2017г. (за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии). Съобразно определения клас на улицата, обектът попада в обхвата на IV-та категория, съгласно чл. 8 ал. 1 т. 2 от "Наредба №1 (за номенклатурата на видовете строежи)". В обхвата на поръчката са :1. Проект за подробен устройствен план (ПУП-ПУР);Инвестиционен проект (фаза технически проект), който съдържа следните части: Геодезия; Пътна; Конструктивна - при необходимост; Електро, ВиК, телекомуникации, газификация (при необходимост); Организация на движението; Временна организация и безопасност на движението; План за безопасност и здраве; Пожарна безопасност; План за управление на строителните отпадъци.Обособена позиция 4: Заснемане за възстановяване на стр.книжа ( 1-ви етаж), изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж, и обследване за енергийна ефективност на цялата сграда общинска собственост-Автогара

**IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда** Да  Не

**Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)**

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

**IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз**  
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да  Не   
Идентификация на проекта:

**IV.6) Разделяне на обособени позиции**  
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да  Не   
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

**IV.7) Прогнозна стойност на поръчката**  
Стойност, без да се включва ДДС: 43833 Валута: BGN

**IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:** Да  Не

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:  
Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ****V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Възложителят обявява настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. 18, ал. 1, т. 12 и във връзка с чл. 3 ал. 1, т. 3, от Закона за обществените поръчки. За нерегламентираните в настоящата Документация за участие условия по провеждането на процедурата, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. Съобразно направените разчети максималният финансов ресурс за изпълнение на дейностите, предмет на настоящата процедура е в размер на 43 833,00 лв (четиридесет и три хиляди и осемстотини тридесет и три ) лева, без вкл. ДДС, разпределени както следва :

Обособена позиция 1: Проектиране и авторски надзор за улични мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за обезпечаване с питейна вода, битова и дъждовна канализация и улици на квартали 168, 169 и 170 по действащетеподробниустройствени планове на град Плевен, общинаПлевен, област Софийска - прогнозна стойност 20 833,00 (двадесет хиляди и осемстотини тридесет и три) лева без вкл. ДДС, формирани от финансов ресурс за проектиране 17 833,00 лв; Авторски надзор 3 000,00лв.

Обособена позиция 2: Проектиране и авторски надзор за обект " ИНФОРМАЦИОНЕН център" в УПИ IX-за озеленяване, кв. 10, по РП на гр. Плевен. - прогнозна стойност 9500,00 (девет хиляди и петстотин) лева без вкл. ДДС, формирани от финансов ресурс за проектиране 8 000,00 лв; Авторски надзор 1 000,00лв. и Изработване на ПУП: 500,00 лв.

Обособена позиция 3: Проектиране и авторски надзор "Реконструкция и рехабилитация на ул. "Роза" от ОТ 493 през ОТ 569; ОТ 616; ОТ 623; ОТ 706; ОТ 700; ОТ 737 до ОТ 775 и от ОТ 700 до ОТ 685" гр. Плевен - прогнозна стойност 8500,00 (осем хиляди и петстотин) лева без вкл. ДДС, формирани от финансов ресурс за проектиране 7 500,00 лв; Авторски надзор 500,00лв. и Изработване на ПУП: 500,00 лв.

Обособена позиция 4:Заснемане за възстановяване на стр.книжа ( 1-ви етаж), изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж, и обследване за енергийна ефективност на сграда общинска собственост-Автогара прогнозна стойност 5 000,00 (пет хиляди) лева без вкл. ДДС. С оглед горепосочената прогнозна стойност и след съобразяване на обстоятелството за планирани обществени поръчки със същия или сходен предмет в рамките на предходните 12 месеца, съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП във връзка с чл.21 ал.16 т.1 от ЗОП, Възложителят провежда някои от предвидените в ЗОП процедури.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**

**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг  
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_ (nnnnn-yyyy-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

**VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Факс

02 9807315

Адрес за електронна поща

срсadmin@срс.bg

Интернет адрес (URL):

http://www.срс.bg

**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалба срещу решението може да подаде всяко лице от кръга на посочените в чл.198 от ЗОП, в 10-дневен срок от настъпване на обстоятелството по чл.197, ал.1, т.1, т.4 от ЗОП пред КЗК с копие до община Правец.

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

31/10/2018 дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

РУМЕН ИЛИЕВ ГУНИНСКИ

**VIII.2) Длъжност:**

КМЕТ НА ОБЩИНА ПРАВЕЦ

