

ДОГОВОР проект!

ИНВЕСТИТОР: Община Правец

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: Неотложни и текущи ремонти на общински пътища и улици в регулация на територията на община Правец

Днес г. между:

1/ Община Правец, с адрес в гр. Правец, ул. „Тодор Живков” № 6, ЕИК, представлявана от Румен Илиев Гунински - Кмет на община Правец и Цеца Николова Петрова – Директор на Дирекция „Обща администрация” от една страна, наричан по-долу за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” и

2/ с ЕИК със седалище и адрес на управление....., представляван от - наричан за краткост “ИЗПЪЛНИТЕЛ” на основание чл. 41 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнениена влязло в сила Решение №/..... г. на Кмета на Община Правец в качеството му на възложител по смисъла на ЗОП и в резултат на проведено публично състезание по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, и на основание чл.112 от ЗОП се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да изпълни задача с предмет: **Неотложни и текущи ремонти на общински пътища и улици в регулация на територията на община Правец** съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от настоящия договор.

Чл. 2. Изпълнението на строително-монтажните работи по определен/и обект/и, предмет на договора и/или на част/и от обекта/обектите, се възлага с отправен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмен документ (възлагателно писмо).

Чл. 3. Възлагателното писмо по предходния член следва да съдържа минимум следната информация:

1. Конкретизиране на обекта/обектите и/или на съответната/съответните част/и от него, по отношение на който/които Възложителят изисква от Изпълнителя изпълнението на строително монтажните работи, предмет на договора.
2. Определен от Възложителя срок, не по-кратък от пет работни дни, в който Изпълнителят се задължава да представи проектно-сметна документация (КСС), описваща необходимите за извършването на текущия ремонт на определения/определените с възлагателното писмо обект/и и/или на част/и от тях количества и видове СМР, ведно с конкретен времеви график, който съдържа описание на последователността и времевата продължителност на всички видове работи, попадащи в обхвата на предложената КСС.

Чл. 4. В срок от пет работни дни, считано от представянето на количествено-стойностните сметки за извършването на текущия ремонт на определения/определените с възлагателното писмо обект/и и/или на част/и от тях, Възложителят или упълномощено от него длъжностно лице одобрява представената количествено-стойностна сметка или отправя до Изпълнителя писмено известие, в което описва необходимите изменения по отношение на предвидените за изпълнение видове и количества работа, които Изпълнителят следва да направи в представените КСС.

Чл. 5. Одобряването на количествено-стойностната сметка или искането за нейното изменение от страна на Възложителя или на упълномощено от него лице се осъществява съобразно техническите спецификации за изпълнение на договора, лимитираните финансови параметри на същия и предвидените за изпълнение видове СМР.

Чл. 6. (1) Изпълнителят е длъжен да се съобрази с исканите от Възложителя изменения в представените за одобрение количества на видовете работа, ако същите са в съответствие с техническото задание за изпълнение на договора, лимитираните финансови параметри на същия и предвидените за изпълнение видове СМР.

(2) Изпълнителят представя за одобрение изменените съобразно указанията на Възложителя КСС в срок от три работни дни, считано от получаването на писменото известие, указващо исканите изменения.

Чл. 7. Срокът за изпълнение на възложените с документа по чл. 2 СМР по определен/и обект/и, предмет на договора и/или на част/и от обекта/обектите, започва да тече от датата определена в писмено известие, с което Изпълнителя е уведомен за одобрението на количествено-стойностната сметка от страна на Възложителя и осигуряване на достъп до обекта/ите за стартиране на строителството.

II. СРОК

Чл. 8.(1) Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение до 4 (четири) години от подписването му. Договорът се приема като действащ до настъпване на някое от посочените в него условия за прекратяване или до неговото разваляне по съдебен ред.

(2) Срокът за извършване на СМР на конкретен обект и/или на съответна част от него е съгласно времеви график по чл. 3, т. 2.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 9. (1)Общата стойност за изпълнение на настоящия договор е в размер до 3 340 000,00лв. (три милиона триста и четиридесет хиляди лева) без ДДС, разпределени до 835 000,00лв. (осемстотин тридесет и пет хиляди лева) без ДДС за всяка бюджетна календарна година в периода на изпълнение на договора.

(2) Ценообразуването ще се извършва, съгласно посочените в ценовото предложение ед. цени за видовете дейности (операции) и количества, посочени от Възложителя, по ред определен в чл.чл. 2 до 7 от настоящия договор.

(3) Показатели за образуване на единични анализни цени при възникване на допълнителни видове СМР:

- **Часова ставка за труд**(лв./ч.ч.)
- **Печалба върху всички разходи** (%)
- **Допълнителни разходи върху труда**(%)
- **Допълнителни разходи върху механизацията**.....(%)
- **Доставно-складови разходи**(%)

(4) Цената на влаганите материали се доказва с оригинална фактура и декларация за съответствие.

(5) Цената на мсм. за механизацията се съгласува предварително с представител на Възложителя.

(6) Транспортните разходи са включени в допълнителните разходи върху труд и механизация, и в доставно складови разходи.

(7) Посочената в Офертата цена е окончателна и не подлежи на промяна през целия период на действие на договора, освен в предвидените случаи в чл. 116 от ЗОП.

Чл. 10.(1)Плащанията по настоящия договор се извършват по банков път, и при наличие на средства от целевата субсидия за капиталови разходи за съответната бюджетна година, в срок до 20 работни дни след представяне на двустранно подписан/и

протокол/и за приемане на извършените СМР (бившОбр.19), Приемателен протокол (за определения/определения с възлагателното писмо обект/и и/или на част/и от тях) и фактура-оригинал, в която задължително се посочва номера на настоящия договор.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по съответния ред.

(3) Възложителят си запазва правото, при наличие на средства, да предостави аванс в размер до 20 % от стойността на договора, срещу гаранция за авансово предоставените средства по реда на чл.111 от ЗОП. Гаранция се освобождава след изпълнено и отчетено строителство на стойност същата или по-голяма от нейната стойност.

IV. ФИНАНСИРАНЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11. (1). Финансирането на договора е, както следва:

1. до **3 340 000,00 лв.** (три милиона триста и четиридесет хиляди лева) без ДДС, разпределени до **835 000,00 лв.** (осемстотин тридесет и пет хиляди лева) без ДДС, за всяка бюджетна година от целевите средства за капиталови разходи по ЗДРБ и от собствени средства. Посоченото финансиране се явява лимитативно (максимално) като цяло и поотделно за всяка от бюджетните години.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще възлага СМР по определен/и обект/и, предмет на договора и/или на част/и от обекта/обектите в съответствие с възникналите потребности и разполагаемото финансиране. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е длъжен да възлага до достигане на предвидения максимален размер на финансиране.

Чл. 12. (1) Гаранцията за изпълнение на договора се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 2 % (две на сто) от прогнозната стойност на СМР без ДДС, и е на стойност общо **66 800,00 лв.** (шестдесет и шест хиляди и осемстотин лева.)

(2) Гаранцията се предоставя под формата на (банкова/парична)

(3) Гаранцията за изпълнение се освобождава поетапно в размер на 16 700 лв. (шестнадесет хиляди и седемстотин лева) в срок от 30 (тридесет) работни дни след изтичане и отчитане на съответната бюджетна година и цялостното изпълнение на възложените в нейните рамки СМР по определен/и обект/и, предмет на договора и/или на част/и от обекта/обектите по договора.

(4) При освобождаване на гаранцията за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се дължат лихви.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) Възложителят има право да усвои изцяло гаранцията за изпълнение на договора при пълно или частично неизпълнение на задължения по него от страна на Изпълнителя, включително при едностранно прекратяване на договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя.

(7) Гаранцията е със срок на валидност най-малко тридесет календарни дни след изтичане срока на договора. Текстът на гаранцията определя безусловно право на Възложителя да изтегля изцяло или частично суми от банковата гаранция при случаи на нарушения на договора, изразяващи се в неизпълнение на конкретно посочените е договора задължения на Изпълнителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложената поръчка качествено и в определените срокове за отделните обекти, в съответствие с изискванията, поставени в Техническата спецификация,

приложена към този договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да откаже изпълнението на възложен обект, когато същият е в рамките на предвидените обеми за съответната бюджетна година през времетраенето като действащ на настоящия договор.

2. Да се придържа точно към указанията на възложителя и към всички действащи технически норми и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката;

3. За своя сметка да осигури безопасността на движение по време на изпълнение на СМР, като стриктно спазва изискванията на Наредба № 16/23.07.2001 г. за временна организация на движението при извършване на строителството и ремонта по пътищата и улиците.

4. За своя сметка преди започване на строителството, там където се налага, да осигури и да съгласува с компетентните органи проект за временна организация на движението.

5. Да осигури за своя сметка логистиката за изпълнение на поетите, с този Договор, задължения.

6. Да представя необходимите документи, удостоверяващи качеството и количеството на вложените материали.

7. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване на пречки, които могат да забавят или да направят невъзможно изпълнението на договора.

8. Да не разпространява по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна поверителна информация, която му е станала известна при изпълнението на този договор, без предварително да е получил за това писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите.

9. Да осигурява гаранционната поддръжка на изпълнените по договора обекти и да отстранява гаранционните дефекти в рамките на уговорения гаранционен срок.

10. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от **10 дни** от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в **3-дневен срок**

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи дължимото възнаграждение по определения в раздел III от настоящия договор начин и до посочения размер;

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на дейностите по Договора.

3. Да иска приемане на извършените СМР чрез подписване на протокол за приемане на извършените работи, от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответното възнаграждение за надлежно възложените и изпълнените дейности, съгласно раздел III от настоящия договор.

2. Да осигури присъствието на свои представители за подписване на протоколи за извършените работи.

3. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на договора.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да следи за изпълнението на предмета на договора чрез упълномощен свой представител;

2. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява посочените СМР, качествено и без отклонения;

3. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се е отклонил от изискванията за изпълнение на СМР, да откаже приемането на част или цялото количество работа, както и да откаже да заплати съответното възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни своите задължения.

4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.
5. Да изисква отстраняване на гаранционните дефекти в рамките на уговорения гаранционен срок.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ ДЕЙНОСТИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 17. (1) Приемането на отчитаните дейности се извършва от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след като се увери, че същите отговарят на условията на този договор и действащи технически норми и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката, чрез подписване на протокол.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме извършената работа, когато тя не отговаря на горепосоченото изискване и да поиска отстраняване на недостатъци.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка посочените недостатъци в минималния технологично необходим срок.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционни срокове, както следва:

1. *Гаранционен срок за извършен основен ремонт на улици – минимум 3 (три) години;*
2. *Гаранционен срок за извършен основен ремонт на съоръжения – минимум 8(осем) години.*
3. *Да изпълни задължението си по започване на отстраняване на възникнали дефекти в срока на гаранция (срок за реакция) 7 (седем) календарни дни.*

(6) Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на протоколите по ал. 1.

(7) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в срока посочен в чл.17 (5) т.3.

VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 18. (1). При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло петдесет десети процента) от цената на конкретно възложените работи съгласно договора към които е относимо неизпълнението, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента) от стойността на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи, ако те надхвърлят стойността на неустойката.

(2) При забава на плащанията от страна на Възложителя извън определените обстоятелства и срок в чл.10 на договора срок, Възложителя дължи неустойка в размер на 0,05% (нула цяло нула пет процента) за всеки ден от цената на конкретно възложените работи съгласно договора към които е относимо неизпълнението, за всеки просрочен ден, но не повече от 1 % (един процент) от стойността на договора.

(3) При неспазване условията и срока за прекратяване чрез едностранно предизвестие ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от стойността на лимитативното финансиране за текущата и оставащите до края на договора бюджетни години.

Чл. 19. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплащане на неустойките от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от дължимите плащания или учредената гаранция за изпълнение.

(2) В случаите когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражни правото си за усвояване на гаранцията за изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 7 (седем) дневен срок за възстанови гаранцията за изпълнение до предвидения и размер.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1). Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. с неговото изпълнение и изтичане на срока по чл.8 ал.1 от настоящия договор;
2. с изчерпване на сумата по чл.3, ал.1, от настоящия Договор;
3. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
4. с писмено 7 (седем) дневно предизвестие от изправната страна за прекратяването му при системно неизпълнение на задълженията от друга страна. Като системно неизпълнение ще се разбира неизпълнение на задължения по настоящия договор повече от три пъти.
5. едностранно от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен с едностранно писмено предизвестие от всяка от страните при спазване на следните условия. Прекратяването на договора може да бъде реализирано ефективно единствено и само в периода 01.октомври до 01.февруари на следващата календарна година, при което страната, желаеща прекратяването е длъжна да отправи минимум 90-дневно писмено предизвестие преди желаната дата на прекратяване. Прекратяване извършено при неспазване на посочените условия и срокове ще се счита за невалидно и договорът ще се приема като действащ. За избягване на неточно тълкуване страните приемат, че при надлежно упражнено право на едностранно прекратяване по настоящата алинея, до изтичане срока на предизвестията и настъпване на прекратяването, страните ще третират настоящия договор като действащ и ще изпълняват добросъвестно и в пълен обем задълженията си по него.

(3) В случаите на прекратяване, когато има неизпълнени задължения по настоящия договор, неговите разпоредби остават в сила между страните до пълното изпълнение на задълженията.

X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 21. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), факс на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна.

Чл. 22. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при липса на съгласие те се отнасят за решаване от компетентния български съд.

Чл. 23. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите, Търговския закон и нормативните актове, относими и регламентиращи тази материя.

Чл. 24. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

Чл. 25. Настоящият договор може да бъде изменян при наличие обстоятелства по чл.116 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 26. Отговорни технически лица за изпълнение на договора:

От страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е:

От страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**е, тел.

Приложения:

1. Техническа спецификация, Техническо предложение;
2. Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се изготви и подписа в три идентични екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Кмет на община Правец:
/Румен Гунински/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Директор на Дирекция „ОА“:
/Цеца Петрова/

Съгласувал:
юрисконсулт *ОбА Правец*